



6022/SMB/2022-SMBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Jiřina Novotná, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Mladá Boleslav, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj,

se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5,

zastoupený Liborem Lesákem, radním Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, jednajícím na základě pověření hejtmanky Středočeského kraje ze dne 22.06.2021

IČO: 70891095

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. UZSVM/SMB/5637/2022-SMBM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- pozemková parcela č. 594/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, vedená v účetní hodnotě 24.080,90 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Semčice, obec Semčice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav.

(dále „převáděný majetek“)

2. Úřadu je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem státu na základě ZÁPISU o předání majetku státu podle § 19 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 01.10.2021 pod č.j. UZSVM/SMB/4166/2021-SMBM a nakládá s ním ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel ji do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 a v souladu s ustanoveními § 9 a § 11 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Předmětná nemovitá věc je, ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 13/1997 Sb. silničním pozemkem, neboť se na pozemku nachází těleso silnice, které je součástí silnice III. třídy č. III/27944. Vlastníkem tělesa silnice č. III/27944 je nabyvatel.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce upozorňuje, že majetek se nachází v chráněném ložiskovém území s názvem Bezno (Mělnická pánev), surovina zemní plyn – uhlí černé.
3. Nabyvatel prohlašuje, že si je skutečností vedených v čl. III. odst. 2 vědom a převáděný majetek tak bez výhrad přijímá.
4. Bezúplatný převod předmětného majetku byl projednán Zastupitelstvem Středočeského kraje usnesením číslo 052-19/2022/ZK ze dne 31. 10. 2022.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je jako její příloha doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 03.05.2023

V Praze dne 18.04.2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Středočeský kraj

.....
Ing. Jiřina Novotná
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Mladá Boleslav

.....
Libor Lesák
radní Středočeského kraje
pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
na základě pověření ze dne 22.06.2021

DOLOŽKA

podle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 31.10.2022 schválilo na svém zasedání usnesením č. 052-19/2022/ZK podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatný převod pozemku p.č. 594/12, zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. a obec Semčice na základě Smlouvy o bezúplatném převodu, v rozsahu tak, jak je uvedeno ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č.j. UZSVM/SMB/5637/2022-SMBM z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Praze dne 18.04.2023

.....
Libor Lesák
radní Středočeského kraje
pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
na základě pověření ze dne 22.06.2021