

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Bc. Eva Kurešová, koordinátor investic odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s.

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. A&Š ZEMNÍ PRÁCE s.r.o.

zastoupená/ý: Antonínem Palkem
se sídlem: Počerady 48, 440 01 Výškov
IČO: 17210313
DIČ: CZ17210313
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Pověřená osoba k jednání: Antonín Palko, jednatel společnosti
(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

(dále též společně jako „Smluvní strany“)

1. Předmět Smlouvy

1.1. Předmětem této Smlouvy je realizace arboristických prací dle nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu této Smlouvy.

1.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.

2. Práva a povinnosti Smluvních stran

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo na svůj náklad a nebezpečí, s potřebnou péčí a v ujednané době dle článku 4.2 smlouvy. Zhotovitel dále obstará vše, co je k provedení Díla potřeba.

2.2. Zhotovitel nemá právo požadovat během provádění Díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.

2.3. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli přístup a vhodné podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla.

3. Cena za provedení Díla

3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	633 836 Kč
DPH 21 %	133 106 Kč

Cena celkem včetně DPH 766 942 Kč
(Slovy: „šestsetřicettřítisícosmsetřicetšest korun českých“)

3.2. Cena za provedení díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOÚ“). Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního deníku a řádný soupis prací, kterými bylo dílo Objednatel může od Smlouvy odstoupit; poměrnou část původně určené ceny zaplatí Zhotoviteli, má-li z částečného plnění Zhotovitele prospěch. Neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy bez zbytečného odkladu po doručení tohoto oznámení, pak platí, že se zvýšením ceny za provedení díla souhlasil.

3.3. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

3.4. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.

3.5. Zaplacením ceny za provedení díla nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

4. Místo a čas plnění díla

4.1. Místem plnění této Smlouvy je Ústí nad Labem, Bukov, ul. Vojnovičova, 400 01 Ústí nad Labem.

4.2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do **31. 7. 2023**. Zhotovitel je povinen zahájit práce do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, s tím, že dílo bude zahájeno předáním staveniště, přičemž o tomto předání staveniště bude vyhotoven písemný zápis.

4.3. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

4.4. Řádné dokončení díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této smlouvy. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo v důsledku prodlení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem objednatel prodloužit stanovený termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.

Při předání a převzetí díla bude na základě kontroly provedené objednatelem protokolárně ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě

5. Ukončení smlouvy.

Smlouvu lze ukončit dohodou nebo výpovědí dle platných ustanovení občanského zákoníku. Výpovědní doba je jednoměsíční a začíná běžet dnem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Důvodem pro výpověď je porušení povinností smluvních stran uvedených v článku 2. smlouvy.

6. Odstoupení od Smlouvy

- 6.1. Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy z kteréhokoliv zákonného důvodu.
- 6.2. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

7. Jakost díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo

- 7.1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
- 7.2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
- 7.3. **Záruční lhůta** na každou provedenou etapu díla činí **48 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
- 7.4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
- 7.5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 7.6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
- 7.7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

- 7.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
- 7.9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.

7. Sankce

- 7.1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín zahájení Prací ke zhotovení díla stanovený v čl. IV odst. 2 této smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH, s jehož plněním je Zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení, pokud pozdější zahájení prací nebylo předem písemně odsouhlaseno Objednatel.
- 7.2. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazné termíny dokončení díla stanovené v této smlouvě, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 7.3. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 7.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
- 7.5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.

8. Důvěrnost

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že nezpřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména nezpřístupní ani nepoužije žádnou takovou informaci obsaženou v této Smlouvě, databázi zákazníků Objednatele ani kontakty na ně, cenovou politiku Objednatele, marketingovou strategii Objednatele, informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích Objednatele, způsob fungování podniku Objednatele, strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry Objednatele nebo jakoukoli jinou informaci, kterou je možné považovat za obchodní tajemství Objednatele.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 9.2. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis této Smlouvy.
- 9.3. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 9.4. Účinnosti smlouva nabývá uveřejněním v Registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv. Návrh na uveřejnění podá objednatel.

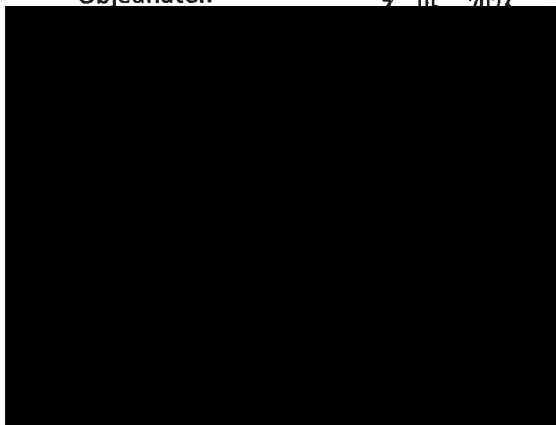
10. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

- Příloha č. 1 – Naceněný výkaz výměr

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne:

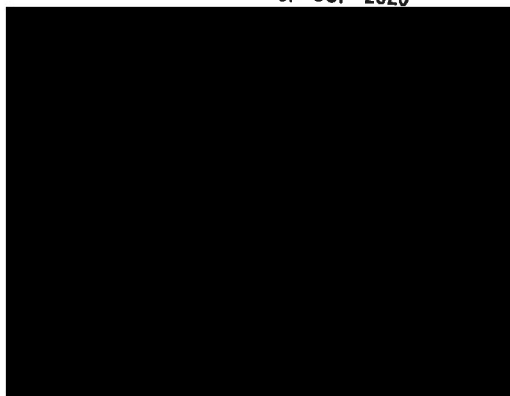
Objednatel: 3. 05. 2023



Ing. Dalibor Dařílek
Vedoucí odboru dopravy a majetku

Ve Výškově dne:

Zhotovitel: 3. 05. 2023



Antonín Palko
jednatel společnosti

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZI

Objekt:

Vojnovičova ul.-arboristické práce

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Ústí n.L.

Zhotovitel:

A&Š ZEMNÍ PRÁCE S.R.O.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							633 835,85
D2 103: Ulice Vojnovičova							189 225,91
D3 001: Zemní práce							89 994,91
2	K	122301102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 1000 m3	m3	255,900	123,20	31 526,88
10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	255,900	12,88	3 295,99
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	447,825	123,20	55 172,04
D5 005: Komunikace							99 231,00
100	K	584960315	Podklad z betonového recyklatu plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	210,500	195,00	41 047,50
100	K	584961315	Podklad z betonového recyklatu plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	245,500	150,00	36 825,00
100	K	584811011	Podklad ze štěrku tř. ŠD plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	245,500	87,00	21 358,50
D9 802: Sadové úpravy Vojnovičova							444 609,94
D10 0018: Povrchové úpravy terénu							443 416,70
100	K	183117312	Hloubení rýh v kořenové zóně stromu pneuryčem š do 0,3 m hl přes 0,2 do 0,4 m v rovině nebo svahu do 1:5 s přerušením kořenů do 30 mm	m	91,000	1 120,00	101 920,00
100	K	183117314	Hloubení rýh v kořenové zóně stromu pneuryčem š do 0,3 m hl přes 0,6 do 0,8 m v rovině nebo svahu do 1:5 s přerušením kořenů do 30 mm	m	49,000	3 300,00	161 700,00
101	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	475,000	104,00	49 400,00
100	K	174151103	Zásyp zářezů pro podzemní vedení sypaninou se zhuňněním	m3	14,070	132,00	1 857,24
100	M	58333625	kamenivo těžené hrubé frakce 4/8	t	8,600	851,00	7 318,60
101	M	X3	Vitahum - Farmářský kompost 50l / Tradiční	kus	32,760	150,00	4 914,00
101	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	8,747	725,00	6 341,58
101	M	10354101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	1,455	802,00	875,91
101	M	X1	TerraCotem - pylal 20 kg	ks	1,000	5 500,00	5 500,00
2	K	162751113	Vodorovné přemístění přes 5 000 do 6000 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	9,342	198,55	1 854,85
3	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	9,342	12,88	120,32
4	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	16,349	123,20	2 014,20
101	K	R1	Pomocné odsávací práce při realizaci hloubení rýh v kořenové zóně stromů pneu rýčem, hloubky přes 400 mm sacím bagrem	m	24,000	4 150,00	99 600,00
D7 099: Přesun hmot HSV							1 193,24
1	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	5,770	206,80	1 193,24