

D/33/2023/EKO

DAROVACÍ SMLOUVA
uzavřená ve smyslu příslušných ustanovení
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. 56/4 – 4d/23

Článek I.
Smluvní strany

- 1. Město Vsetín**, se sídlem Svárov 1080, Vsetín, PSČ 75501
IČO: 00304450
DIČ: CZ00304450
jednající Jiřím Čunkem, starostou
(dále jen „dárce“)

a

- 2. Zlínský kraj**, se sídlem třída Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 761 90
IČO: 70891320
DIČ: CZ70891320
jednající [redacted]
(dále jen „obdarovaný“)

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IČ: 70934860
se sídlem K Majáku 5001, Zlín, PSČ 760 01
jednající [redacted]
(dále jen „příspěvková organizace“)

Článek II.
Úvodní ustanovení

Dárce prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné i nemovité věci – pozemky:

- p. č. 12557/4, ostatní plocha, o výměře 30 m²,
 - p. č. 12557/5, ostatní plocha, o výměře 1 m²,
 - p. č. 12557/7, ostatní plocha, o výměře 441 m²,
 - p. č. 14638/3, ostatní plocha, o výměře 675 m²,
- zapsané v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Vsetín.

Článek III.
Předmět smlouvy

Touto smlouvou dárce bezplatně přenechává obdarovanému a obdarovaný přijímá do svého vlastnictví nemovité věci – pozemky:

- p. č. 12557/4, ostatní plocha, o výměře 30 m²,
 - p. č. 12557/5, ostatní plocha, o výměře 1 m²,
 - p. č. 12557/7, ostatní plocha, o výměře 441 m²,
 - p. č. 14638/3, ostatní plocha, o výměře 675 m²,
- zapsané v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Vsetín, se všemi právy,



povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí.

(dále též jako „nemovité věci“)

Pro účely stanovení hodnoty majetku ve vlastnictví dárce se vychází z ceny vedené v účetnictví dárce. Cena převáděných nemovitých věcí činí celkem **179.437,-Kč** (z toho: p. č. 12557/4... 66,-Kč, p. č. 12557/5...2,-Kč, p. č. 12557/7...965,-Kč, p. č. 14638/3...178.404,-Kč).

Ke dni vzniku vlastnického práva obdarovaného k předmětným nemovitým věcem svěčuje obdarovaný nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci.

Článek IV. Prohlášení o vadách

Dárce prohlašuje, že na nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, závazky a že nemají ani jiné právní vady vyjma uvedených v katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že na obdarovaného nepřechází případný dluh zajištěný právy váznoucími na nemovitých věcech (např. zástavním právem nebo jinou jistotou dle ustanovení § 1888 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Obdarovaný prohlašuje, že si nemovité věci řádně prohlédl a je mu jejich faktický stav dobře znám a že spolu s nimi přebírá i případné ekologické závazky s nimi spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že současně s touto smlouvou bude podepsán i návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy. Správní poplatek za podání návrhu na vydání rozhodnutí o povolení vkladu práva hradí příspěvková organizace.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním ve smlouvě uvedených údajů a s jejich případným zveřejněním v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.

Smlouva je uzavřena podpisem poslední ze smluvních stran. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem.

Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

Smluvní strany jsou vázány svými projevy vůle učiněnými v této smlouvě ode dne jejího podpisu. Vlastnické právo k nemovitým věcem podle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem do katastru nemovitostí na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho povolení, a to k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

K fyzickému předání nemovitých věcí nedojde, za den předání nemovitých věcí do užívání se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech, z nichž obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, dárce a příspěvková organizace po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito pro úřední potřebu.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Záměr města převést předmětné nemovité věci byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 23. 9. 2022. Sejmuto z úřední desky dne 10. 10. 2022.

Rozhodnuto orgánem města: Zastupitelstvo města Vsetín

Datum a číslo jednací: 19. 12. 2022, usnesení č. 36/3/ZM/2022.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 31. 10. 2022, usnesení č. 0408/Z14/22

20. 03. 2023

Ve Vsetíně dne

07. 05. 2023

