

# DODATEK č. 12 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 31N08/61

## Smluvní strany:

**ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**SALIX MORAVA a.s.**

**se sídlem: Revoluční 30, 751 17 Horní Moštěnice**

**IČ: 25380893**

**DIČ: CZ25380893**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1732

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: pan Stanislav Sobek - předseda představenstva

Ing. Jiří Rakovský - místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 31N08/61, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 31N08/61 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 21 087,- Kč (slovy: dvacetjedentisícosmdesát sedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 51 257,- Kč (slovy: padesátjedentisícdvěstěpadesát sedm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

 

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 1.3.2015

.....  
Ing. Mláda Augustinová  
vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj  
Pozemkového fondu České republiky  
pronajímatel

.....  
pan Stanislav Sobek  
předseda představenstva  
SALIX MORAVA a.s.  
nájemce

.....  
Ing. Jiří Rakovský  
místopředseda představenstva  
SALIX MORAVA a.s.  
nájemce

Za šprávnost: Iveta Drábková



# Příloha k nájemní smlouvě č. 31N08/61

SALIX MORAVA a.s.

Variabilní symbol: 3110861

Uzavřeno: 13.5.2008

Roční nájem:

Revoluční 30

Datum tisku: 1.3.2015

Účinná od: 1.6.2008

51 257 Kč

Horní Moštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Blišice</b>										
	409	68	0	2	2	10 002	97 400	1 493	2,2	319,92
	409	69	0	2	2	10 002	97 400	1 833	2,2	392,78
	412	97	0	2	2	10 002	97 400	565	2,2	121,07
	412	98	0	2	2	10 002	97 400	706	2,2	151,28
	412	99	0	2	2	10 002	97 400	885	2,2	189,64
	416	20	0	2	2	10 002	97 400	1 095	2,2	234,64
	416	79	0	2	2	10 002	97 400	625	2,2	133,93
	416	80	0	2	2	10 002	97 400	3 182	2,2	681,84
	417	24	0	2	2	10 002	97 400	3 455	2,2	740,34
	496	284	0	2	2	10 002	97 400	270	2,2	57,86
	496	285	0	2	2	10 002	97 400	5	2,2	1,07
	496	286	0	2	2	10 002	97 400	2 913	2,2	624,20
	496	287	0	2	2	10 002	97 400	192	2,2	41,14
	496	288	0	2	2	10 002	97 400	1 970	2,2	422,13
	497	137	0	2	14	10 002	97 400	21	2,2	4,50
	497	138	0	2	14	10 002	97 400	17	2,2	3,64
	498	248	0	2	2	10 002	97 400	1 717	2,2	367,92
	498	249	0	2	2	10 002	97 400	1 185	2,2	253,92
	502	16	0	2	7	10 002	97 400	967	2,2	207,21
	507	61	0	2	2	10 002	97 400	10 179	2,2	2 181,16
	507	62	0	2	2	10 002	97 400	1 218	2,2	260,99
									<b>34 493</b>	<b>7 391,18</b>

## Cetechovice

	287	1	0	2	2	10 002	93 300	1 370	2,2	281,21
PK 251 část	287	4	0	2	14	10 002	93 300	130	2,2	26,68
PK 251 část	291	0	0	2	2	10 002	93 300	2 122	2,2	435,56
PK=KN	292	0	0	2	2	10 002	93 300	3 219	2,2	660,73
PK=KN	294	0	0	2	2	10 002	93 300	525	2,2	107,76
PK=KN	294	0	0	2	2	10 002	93 300	2 536	2,2	520,54
PK=KN	295	0	0	2	2	10 002	93 300	2 453	2,2	503,50
PK 372	369	18	0	2	2	10 002	93 300	2 075	2,2	425,91
PK 370	369	20	0	2	2	10 002	93 300	43	2,2	8,83
PK 372	369	36	0	2	14	10 002	93 300	29	2,2	5,95
PK 370	369	38	0	2	14	10 002	93 300	1 051	2,2	215,73
PK=KN	457	0	0	2	2	10 002	93 300	2 503	2,2	513,77
PK=KN	458	0	0	2	2	10 002	93 300	2 403	2,2	493,24
PK=KN	459	0	0	2	2	10 002	93 300	770	2,2	158,05
PK=KN	460	0	0	2	2	10 002	93 300	59	2,2	12,11
PK 609	584	4	0	2	2	10 002	93 300	2 781	2,2	570,83
PK 567	584	10	0	2	2	10 002	93 300	3 169	2,2	650,47
PK 600	584	41	0	2	2	10 002	93 300	2 196	2,2	450,75
PK 610	584	52	0	2	2	10 002	93 300	2 486	2,2	510,28
PK 609	584	53	0	2	2	10 002	93 300	222	2,2	45,57
PK 567	584	59	0	2	2	10 002	93 300	3 378	2,2	693,37
PK=KN	599	0	0	2	2	10 002	93 300	896	2,2	183,91
PK=KN	608	0	0	2	2	10 002	93 300	1 054	2,2	216,34
PK=KN	611	0	0	2	2	10 002	93 300	87	2,2	17,86
PK 732	659	9	0	2	2	10 002	93 300			



**Příloha k nájemní smlouvě č. 31N08/61**

SALIX MORAVA a.s.

Variabilní symbol: 3110861

Uzavřeno: 13.5.2008

Roční nájem:

Revoluční 30

Datum tisku: 1.3.2015

Účinná od: 1.6.2008

51 257 Kč

Horní Moštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
PK 727	659	10	0	2	2	10 002	93 300	62	2,2	12,73
PK 732 část	659	28	0	2	2	10 002	93 300	273	2,2	56,04
PK 727 část	659	29	0	2	2	10 002	93 300	308	2,2	63,22
PK=KN	726	0	0	2	2	10 002	93 300	3 528	2,2	724,16
PK=KN	728	0	0	2	2	10 002	93 300	878	2,2	180,22
PK=KN	731	0	0	2	2	10 002	93 300	820	2,2	168,31
PK=KN	733	0	0	2	2	10 002	93 300	3 618	2,2	742,63
PK 609	766	3	0	2	2	10 002	93 300	56	2,2	11,49
PK 609	766	44	0	2	2	10 002	93 300	9	2,2	1,85
PK 610	766	45	0	2	2	10 002	93 300	3	2,2	0,62
PK 865	855	7	0	2	2	10 002	93 300	1 778	2,2	364,95
PK 859	855	9	0	2	2	10 002	93 300	1 774	2,2	364,13
PK 859	855	12	0	2	14	10 002	93 300	2 322	2,2	476,61
PK 865	855	18	0	2	14	10 002	93 300	2 376	2,2	487,70
PK 996	993	3	0	2	2	10 002	93 300	323	2,2	66,30
PK 996	993	4	0	2	2	10 002	93 300	267	2,2	54,80
PK 1046	1 046	2	0	2	2	10 002	93 300	15 469	2,2	3 175,17
PK 1046	1 060	1	0	2	7	10 002	93 300	428	2,2	87,85
PK=KN	1 073	0	0	2	2	10 002	93 300	1 198	2,2	245,90
PK=KN	1 074	0	0	2	2	10 002	93 300	230	2,2	47,21
PK=KN	1 079	0	0	2	2	10 002	93 300	363	2,2	74,51
PK=KN	1 080	0	0	2	2	10 002	93 300	1 039	2,2	213,27
PK=KN	1 081	0	0	2	2	10 002	93 300	1 183	2,2	242,82
PK=KN	1 082	0	0	2	2	10 002	93 300	658	2,2	135,06
PK 1075	1 128	100	0	2	2	10 002	93 300	7 727	2,2	1 586,04
PK 1078	1 128	101	0	2	2	10 002	93 300	7 493	2,2	1 538,01
PK 1083	1 128	102	0	2	2	10 002	93 300	7 541	2,2	1 547,87
PK 1104	1 128	108	0	2	2	10 002	93 300	7 196	2,2	1 477,05
PK=KN	1 208	0	0	2	2	10 002	93 300	3 090	2,2	634,25
PK 610	1 437	18	0	2	14	10 002	93 300	24	2,2	4,93
PK 609	1 437	19	0	2	14	10 002	93 300	228	2,2	46,80
PK 567	1 437	28	0	2	14	10 002	93 300	34	2,2	6,98
PK 567	1 437	52	0	2	14	10 002	93 300	13	2,2	2,67
PK=KN	1 520	0	0	2	2	10 002	93 300	899	2,2	184,53
PK 600	1 594	28	0	2	14	10 002	93 300	36	2,2	7,39
<b>110 801</b>										<b>22 743,02</b>

**Chvalnov**

	809	69	0	2	11	10 002	101 100	76	2,2	16,90
	809	87	0	2	11	10 002	101 100	32	2,2	7,12
	1 301	30	0	2	2	10 002	101 100	2 742	2,2	609,88
	1 375	25	0	2	14	10 002	101 100	68	2,2	15,12
<b>2 918</b>										<b>649,02</b>

**Koryčany**

lyžařský vlek	2 212	15	0	2	2	10 002	3 000 000	291	1,0	873,00
lyžařský vlek	2 212	20	0	2	2	10 002	3 000 000	47	1,0	141,00
lyžařský vlek	2 212	23	0	2	2	10 002	3 000 000	427	1,0	1 281,00
PK 460	2 213	12	0	2	2	10 002	87 600	4 106	2,2	791,31

# Příloha k nájemní smlouvě č. 31N08/61

SALIX MORAVA a.s.

Variabilní symbol: 3110861

Uzavřeno: 13.5.2008

Roční nájem:

Revoluční 30

Datum tisku: 1.3.2015

Účinná od: 1.6.2008

51 257 Kč

Horní Moštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
PK 1355	2 522	16	0	2	14	10 002	87 600	44	2,2	8,48
	2 522	17	0	2	14	10 002	87 600	35	2,2	6,75
	2 522	18	0	2	14	10 002	87 600	36	2,2	6,94
	2 524	121	0	2	14	10 002	87 600	14	2,2	2,70
	2 532	19	0	2	14	10 002	87 600	45	2,2	8,67
	2 554	27	0	2	2	10 002	87 600	1 087	2,2	209,49
	2 554	128	0	2	2	2 782	87 600	2 119	2,2	408,37
	2 560	10	0	2	14	2 782	87 600	1 023	2,2	197,15
	2 565	61	0	2	14	10 002	87 600	72	2,2	13,88
	2 565	62	0	2	14	10 002	87 600	74	2,2	14,26
PK 2464 , PK 2467	2 566	51	0	2	2	10 002	87 600	3 420	2,2	659,10
								<b>12 840</b>		<b>4 622,10</b>

## Lískovec

část	103	59	0	2	2	10 002	66 800	1 900	2,2	279,22
	200	6	0	1	13	10 002	1 000 000	180	1,0	180,00
	201	4	0	1	13	10 002	1 000 000	226	1,0	226,00
	202	3	0	1	13	10 002	1 000 000	222	1,0	222,00
	213	2	0	1	13	10 002	1 000 000	424	1,0	424,00
	357	0	0	2	2	10 002	66 800	4 833	2,2	710,26
	420	71	0	2	2	10 002	66 800	546	2,2	80,24
	420	102	0	2	2	10 002	66 800	183	2,2	26,89
	420	104	0	2	2	10 002	66 800	66	2,2	9,70
	634	19	0	2	14	10 002	66 800	598	2,2	87,88
	634	22	0	2	14	10 002	66 800	790	2,2	116,10
	698	0	0	2	14	10 002	66 800	176	2,2	25,86
	699	0	0	2	14	10 002	66 800	109	2,2	16,02
	736	17	0	2	2	10 002	66 800	35	2,2	5,14
	784	12	0	2	2	10 002	66 800	219	2,2	32,18
	784	17	0	2	2	10 002	66 800	409	2,2	60,11
	784	21	0	2	2	10 002	66 800	1 375	2,2	202,07
	784	28	0	2	2	10 002	66 800	120	2,2	17,64
	784	49	0	2	2	10 002	66 800	987	2,2	145,05
	784	54	0	2	2	10 002	66 800	903	2,2	132,70
	850	0	0	2	2	10 002	66 800	4 837	2,2	710,85
	851	0	0	2	2	10 002	66 800	111	2,2	16,31
	1 131	1	0	2	2	10 002	66 800	2 695	2,2	396,06
	1 314	0	0	2	2	10 002	66 800	111	2,2	16,31
	1 315	1	0	2	2	10 002	66 800	128	2,2	18,81
	1 315	2	0	2	2	10 002	66 800	402	2,2	59,08
	1 356	4	0	2	2	10 002	66 800	2 976	2,2	437,35
	1 356	17	0	2	2	10 002	66 800	4 903	2,2	720,54
	1 408	21	0	2	14	10 002	500 000	63	1,0	31,50
	1 408	92	0	2	2	10 002	66 800	398	2,2	58,49
	1 408	112	0	2	2	10 002	66 800	296	2,2	43,50
	1 408	125	0	2	2	10 002	66 800	359	2,2	52,76
	1 408	171	0	2	2	10 002	66 800	712	2,2	104,64
	1 408	177	0	2	2	10 002	66 800	183	2,2	26,89
	1 408	181	0	2	2	10 002	66 800	44	2,2	6,47
	1 408	196	0	2	2	10 002	66 800	88	2,2	12,93

# Příloha k nájemní smlouvě č. 31N08/61

SALIX MORAVA a.s.

Variabilní symbol: 3110861

Uzavřeno: 13.5.2008

Roční nájem:

Revoluční 30

Datum tisku: 1.3.2015

Účinná od: 1.6.2008

51 257 Kč

Horní Moštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	1 408 216	0	2	2	2	10 002	66 800	17	2,2	2,50	
	1 408 225	0	2	2	2	10 002	66 800	228	2,2	33,51	
	1 408 271	0	2	14	14	10 002	500 000	350	1,0	175,00	
	1 408 284	0	2	14	14	10 002	500 000	51	1,0	25,50	
	1 408 301	0	2	2	2	10 002	66 800	190	2,2	27,92	
	1 408 310	0	2	2	2	10 002	66 800	218	2,2	32,04	
	1 408 318	0	2	2	2	10 002	66 800	28	2,2	4,11	
	1 585 0	0	2	2	2	10 002	66 800	874	2,2	128,44	
	1 600 2	0	2	2	2	10 002	66 800	255	2,2	37,47	
	1 602 1	0	2	2	2	10 002	66 800	3 086	2,2	453,52	
	1 602 2	0	2	2	2	10 002	66 800	399	2,2	58,64	
	1 604 7	0	2	2	2	10 002	66 800	2 385	2,2	350,50	
	1 608 16	0	2	2	2	10 002	66 800	8 410	2,2	1 235,93	
	1 804 8	0	2	14	14	10 002	66 800	58	2,2	8,52	
	1 804 21	0	2	14	14	10 002	66 800	71	2,2	10,43	
	1 808 32	0	2	14	14	10 002	66 800	34	2,2	5,00	
	1 808 59	0	2	14	14	10 002	66 800	149	2,2	21,90	
	1 808 60	0	2	14	14	10 002	66 800	143	2,2	21,02	
									49 553		8 343,50

## Lísky

	86	3	0	2	2	10 002	86 200	529	2,2	100,32	
PK 221	224	2	0	2	14	10 002	86 200	892	2,2	169,16	
PK 345/1	393	48	0	2	14	10 002	86 200	262	2,2	49,69	
									1 683		319,17

## Střilky

	392	0	0	5	2	10 002	85 900	1 571	2,2	296,89	
PK 353	400	6	0	2	14	10 002	85 900	10	2,2	1,89	
	455	0	0	5	2	10 002	85 900	1 498	2,2	283,09	
	458	0	0	5	2	10 002	85 900	1 737	2,2	328,26	
	512	7	0	5	2	10 002	85 900	9 884	2,2	1 867,88	
PK 612	612	0	0	5	2	10 002	85 900	1 260	2,2	238,11	
	613	0	0	5	2	10 002	85 900	460	2,2	86,93	
	991	0	0	5	2	10 002	85 900	1 593	2,2	301,05	
	992	0	0	5	2	10 002	85 900	133	2,2	25,13	
	1 141	0	0	5	2	10 002	85 900	3 298	2,2	623,26	
	1 142	0	0	5	2	10 002	85 900	3 223	2,2	609,08	
	1 217	0	0	5	2	10 002	85 900	6 362	2,2	1 202,29	
	1 445	0	0	5	2	10 002	85 900	2 834	2,2	535,57	
	1 449	0	0	5	2	10 002	85 900	1 255	2,2	237,17	
	1 450	0	0	5	2	10 002	85 900	1 392	2,2	263,06	
	1 473	2	0	5	2	10 002	85 900	334	2,2	63,12	
	1 698	2	0	5	2	10 002	85 900	513	2,2	96,95	
									37 357		7 059,73

## Zástřizly

	318	76	0	2	14	10 002	500 000	11	1,0	5,50
--	-----	----	---	---	----	--------	---------	----	-----	------



# Příloha k nájemní smlouvě č. 31N08/61

SALIX MORAVA a.s.

Variabilní symbol: 3110861

Uzavřeno: 13.5.2008

Roční nájem:

Revoluční 30

Datum tisku: 1.3.2015

Účinná od: 1.6.2008

51 257 Kč

Horní Moštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
	318	80	0	2	14	10 002	500 000	22	1,0	11,00
	318	85	0	2	14	10 002	500 000	138	1,0	69,00
	318	87	0	2	14	10 002	500 000	18	1,0	9,00
	318	109	0	2	2	10 002	68 700	63	2,2	9,52
	318	111	0	2	2	10 002	68 700	13	2,2	1,96
	318	121	0	2	5	10 002	68 700	18	2,2	2,72
	318	122	0	2	5	10 002	68 700	6	2,2	0,91
	318	125	0	2	14	10 002	68 700	8	2,2	1,21
	318	134	0	2	14	10 002	500 000	23	1,0	11,50
	336	15	0	2	14	10 002	500 000	13	1,0	6,50
								<b>333</b>		<b>128,82</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>249 978</b>		<b>51 257 Kč</b>

*B* *A*