

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi níže uvedenými smluvními stranami:

## 1. SOTES Sokolov spol. s r.o.

se sídlem Chebská 1939, 356 11 Sokolov  
IČ: 25248758, DIČ: CZ25248758  
zastoupená Tomášem Najvarem, jednatelem

jako objednatel na straně jedné

(dále jen „objednatel“)

a

## 2. NADIN REALITY s.r.o.

se sídlem Jaltská 906/1, 360 01 Karlovy Vary,  
IČ: 28004931,  
zastoupená Jegorem Artěmovičem Naumenkem

jako zhotovitel na straně druhé

(dále jen „zhotovitel“)

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž betlému dle nákresů a specifikace uvedené v příloze č. 1 k této smlouvě (dále též jen „dodávka“).

### Článek II.

#### Cena

- 2.1. Celková cena dodávky činí 100.000,- Kč bez DPH (slovy: Jednostotísíc korun českých). Tato cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není možné ji překročit.
- 2.2. Cena zahrnuje veškeré případné daně, cla, poplatky, a jiné platby, jakož i balení, značení a certifikáty vztahující se k dodávce. V ceně jsou též zahrnuty náklady zhotovitele na dopravu, montáž a instalaci, zprovoznění. Cena rovněž zahrnuje bezplatný záruční servis po dobu běhu záruční lhůty.
- 2.3. Dohodnutá cena bude objednateli uhrazena ve dvou splátkách:
  - a) záloha ve výši 25.000,- Kč vč DPH splatná do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy
  - b) doplatek bude splatný po kompletní realizaci dodávky a po podepsání předávacího protokolu objednatelem, na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Cena bude objednatelem uhrazena zhotoviteli na jeho účet č. 1417286002/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. Splatnost faktur bude 14

dnů a lhůta splatnosti započne běžet v den následující po podpisu předávacího protokolu objednatelem.

### **Článek III. Místo plnění**

- 3.1. Zhotovitel je povinen provést dodávku v místě plnění: 30.09.2023.
- 3.2. Objednatel převezme dodávku od zhotovitele v místě plnění uvedeném v předchozím odstavci tohoto článku.

### **Článek IV. Doba plnění**

- 4.1. Objednatel je povinen provést dodávku v termínu do 30.9.2023 a nejpozději v tomto termínu řádně provedené dílo (dodávku) bez vad a nedodělků předat objednateli v místě plnění.

### **Článek V. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 5.1. Objednatel je zejména povinen zajistit poskytnutí nezbytné součinnosti při realizaci dodávky a uhradit její cenu v souladu s článkem II. této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je zejména povinen:
  - provést dodávku řádně a včas,
  - provést dodávku na svůj náklad a své nebezpečí,
  - bezodkladně odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.

### **Článek VI. Vlastnické právo a nebezpečí škody**

- 6.1. Vlastnické právo ke všem součástem dodávky přechází na objednatele dnem jejího protokolárního převzetí.
- 6.2. Nebezpečí škody na všech součástech předmětů dodávky přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí dodávky.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že předměty tvořící předmět dodávky nemají právní vady a nejsou zatíženy právy třetích osob.

### **Článek VII. Prohlášení zhotovitele k právům duševního vlastnictví**

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že dodávkou ve smyslu této smlouvy neporušuje průmyslová práva ani jiná práva třetích osob z duševního vlastnictví. Zhotovitel dále prohlašuje, že objednatel držením a provozováním předmětů, jež jsou součástí dodávky, nezasáhne do práv třetích osob.

### **Článek VIII. Záruční podmínky**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na všechny součásti dodávky, záruku v délce 24 měsíců, a to počínaje dnem protokolárního převzetí dodávky objednatelem; záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou nemůže objednatel zařízení řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
- 8.2. V případě výskytu záruční vady je zhotovitel povinen nejpozději do 2. pracovního dne od nahlášené závady zahájit servisní zásah, zjistit příčinu této vady a v co nejkratším termínu, nejpozději do 5 pracovních dnů ji bezplatně odstranit.
- 8.3. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávnou údržbou předmětu díla, neodbornou manipulací nebo v důsledku havárií.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dodávka v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.

Veškeré vady je objednatel povinen uplatnit bezodkladně u zhotovitele, a to elektronicky na e-mail: \_\_\_\_\_ nebo písemně na adresu \_\_\_\_\_

- 8.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit pozáruční servis dodávky, a to po dobu 5-ti let ode dne převzetí dodávky objednatelem.

### **Článek IX. Odstoupení od smlouvy**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení ze strany zhotovitele, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním dodávky po dobu delší než 7 kalendářních dnů,
  - nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění dodávky,
  - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost.
- 9.2. Dojde-li k odstoupení od této smlouvy, je zhotovitel povinen vrátit objednateli cenu dodávky, byla-li uhrazena, a to v plné výši, a objednatel je povinen ve lhůtě 30-ti dnů ode dne vrácení ceny zhotoviteli vydat předmět dodávky, byl-li dodán.

**Článek X.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí občanským zákoníkem.
- 10.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.
- 10.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Sokolově dne

V Sokolově dne

\_\_\_\_\_

**objednatel**

\_\_\_\_\_

**zhotovitel**