

# KUPNÍ SMLOUVA

(uzavřena podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

## I. Smluvní strany

### statutární město Plzeň

zastoupené: Ing. Tomášem Karhanem, vedoucím Odboru vnitřní správy  
Magistrátu města Plzně  
Sídlo: nám. Republiky 1/1, 301 00 Plzeň  
IČO: 00075370  
DIČ: CZ00075370  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 1120311/0100  
(dále jen „kupující“)

a

### ARBYD CZ, s. r. o.

zastoupená: Alenou Mudrovou  
se sídlem: Chotíkov 388, 330 17 Chotíkov  
IČ: 26339269  
DIČ: CZ26339269  
bankovní spojení: UniCredit Bank  
číslo účtu: 520843001/2700  
(dále jen „prodávající“)

## II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem plnění je nákup kancelářského nábytku specifikovaného v příloze č.1 této smlouvy (dále též „zboží“).
- 2.2. Tato smlouva obsahuje podrobné obchodní podmínky pro realizaci jednotlivých dílčích plnění a tvoří právně závazný základ pro uzavírání jednotlivých objednávek ze strany kupujícího po dobu platnosti této smlouvy.

## III. Místo dodání

- 3.1. Prodávající se zavazuje dodávat zboží dle této smlouvy na základě objednávek kupujícího na adresy Magistrátu města Plzně:

náměstí Republiky 1/1, 301 00 Plzeň
náměstí Republiky 16, 301 00 Plzeň
náměstí Republiky 40, 301 00 Plzeň
náměstí Republiky 41, 301 00 Plzeň
Veslavínova 19, 301 00 Plzeň
Škroupova 4, 301 00 Plzeň
Škroupova 5, 301 00 Plzeň
Škroupova 7, 301 00 Plzeň

Jagellonská 8, 301 00 Plzeň
Kopeckého sady 11, 301 00 Plzeň
Kopeckého sady 13, 301 00 Plzeň
Martinská 2, 301 00 Plzeň
Tylova 36, 301 00 Plzeň
Palackého nám. 6, 301 00 Plzeň
Koterovská 162, 301 00 Plzeň
Terezie Brzkové sklad, 318 00 Plzeň
Podmostní 4, 301 00 Plzeň
Rekreační zařízení Horská Kvilda, Výhledy 56, 385 01

a to dle aktuálních potřeb a ve specifikovaném rozsahu.

#### **IV. Doba trvání smlouvy**

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 3. května 2023 do 30. dubna 2024.
- 4.2. Tato smlouva bude splněna také okamžikem, pokud celkové množství zboží odebraného kupujícím dosáhne částky 1 500 000,-Kč bez DPH.

#### **V. Cenové ujednání**

- 5.1. Prodávající se zavazuje zboží, jehož dodávání je předmětem této smlouvy, prodávat a kupující od prodávajícího odebírat za kupní ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, která obsahuje ceny a minimální technické parametry jednotlivých položek dodávaného zboží.
- 5.2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady, event. jiné poplatky související s dodáním zboží, zaměřením, vizualizací, montáží, dopravou a následnou likvidací vzniklého odpadu.
- 5.3. Prodávající se zavazuje k poskytnutí 10 % slevy na zboží, které je v nabídce prodávajícího a není specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy.

#### **VI. Platební podmínky**

- 6.1. Prodávající není oprávněn požadovat úhradu zálohy na dodávky zboží dle této smlouvy.
- 6.2. Jednotlivé dodávky zboží budou kupujícím hrazeny prodávajícímu na základě daňových dokladů vystavených prodávajícím po řádném předání a převzetí zboží.
- 6.3. Lhůta splatnosti daňového dokladu je minimálně 14 dnů.
- 6.4. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy včetně přesné specifikace zboží dle cenového modelu (příloha č. 1), detailního určení místa dodání (tzn. adresa a číslo kanceláře).

- 6.5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je kupující oprávněn daňový doklad před uplynutím lhůty splatnosti prodávajícímu vrátit bez zaplacení k provedení opravy. Prodávající provede opravu vystavením nového daňového dokladu do 3 pracovních dnů od doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu.
- 6.6. Povinnost kupujícího uhradit dodávky dle této smlouvy je splněna dnem odepsání příslušné částky z jejich bankovního účtu.
- 6.7. Prodávající se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný, než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a kupující vyzve prodávajícího k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si kupující vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.8. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany kupujícího, na základě této smlouvy, bude o prodávajícím správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění), má kupující právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby prodávajícímu uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto prodávajícímu nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám kupující v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 6.9. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
- číslo smlouvy (CES) uvedené v záhlaví této smlouvy, číslo dílčí objednávky,
  - kód klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 v souladu s § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.

## VII. Dodací podmínky

- 7.1. Jednotlivá dílčí plnění (dodávky zboží) dle této smlouvy budou uskutečňována na základě písemných objednávek doručených prodávajícímu kupujícím. Za doručenou objednávku se považuje objednávka doručená písemně na adresu sídla prodávajícího nebo elektronicky na e-mail: XXXXXXXXXX
- 7.2. Prodávající se zavazuje dodávat kupujícímu zboží objednané dle této smlouvy v množství, které si určí kupující dle svých potřeb. Prodávající je povinen dodat kompletní objednávku, nedohodnou-li se strany jinak.

- 7.3. Prodávající je povinen dodávat objednané zboží včetně montáže do místa určeného dle objednávky nejpozději do 14 pracovních dnů od doručení objednávky. Zboží bude dodáváno nové, nepoškozené. V opačném případě má kupující právo zboží nepřevzít.

## VIII.

### Obecná technická specifikace jednotlivých typů kancelářského nábytku

- 8.1. Veškeré minimální technické parametry kancelářského nábytku jsou konkretizovány v **příloze č. 1** této smlouvy.
- 8.2. **Barevnost** - laminované dřevotřísky budou v různých odstínech dřeva (dub mořený, dub přírodní, buk mořený, buk přírodní, javor, ořech, olše, třešeň, hruška, bříza, atd.) a v základních barvách RAL.
- 8.3. **Kovové prvky** (např. podnože, válcové nohy, úchytky a další kovové doplňky) budou s povrchovou úpravou v základních barvách RAL, v matném i lesklém provedení.

## IX.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 9.1. Povinnosti prodávajícího:
- a) Na základě požadavků kupujícího je prodávající povinen provést zaměření, vyhotovit vizualizaci a zpracovat cenovou nabídku do 7 pracovních dnů ode dne doručení požadavku kupujícího.
  - b) Přípomínky, návrhy na změny či doplnění k již zpracované vizualizaci nebo cenové nabídce, je prodávající povinen vyřešit a zpracovat do svého návrhu. Takto upravený návrh je prodávající povinen zaslat písemně kupujícímu nejdéle do 5 pracovních dnů ode dne doručení jeho připomínek.
  - c) Prodávající je povinen neprodleně (nejdéle do 3 pracovních dnů) kupujícímu písemně potvrdit doručení a přijetí objednávky, sdělit datum a čas dodání zboží a montáže.
  - d) Prodávající je povinen zajistit doplnitelnost nabízeného sortimentu včetně barevnosti po dobu platnosti této smlouvy.
  - e) Prodávající je povinen vyhotovit katalog zboží dle přílohy č. 1 (dále jen „katalog“). Prodávající předá katalog kupujícímu, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy. Katalog musí obsahovat základní vyobrazení všech položek sortimentní skladby zboží uvedeného v příloze č. 1 a datum zhotovení katalogu. Jednotlivé položky zboží musí být označeny názvem a pořadovým číslem shodným s pořadovým číslem zboží uvedeným v příloze č. 1. U každé položky musí být uvedena jednotková cena v Kč včetně DPH, a to v souladu s cenami uvedenými v příloze č. 1.
  - f) V případě, že dojde ke změně sortimentu zboží specifikovaného v **příloze č. 1** z toho důvodu, že určité zboží již nebude na trhu dostupné, je prodávající oprávněn, po předchozím písemném souhlasu kupujícího nahradit je jiným zbožím minimálně stejných nebo lepších parametrů a kvality, aniž by došlo ke zvýšení ceny. Prodávající zašle aktualizovanou verzi katalogu kupujícímu do 7 pracovních dnů ode dne schválení.

- g) Prodávající je povinen předat kupujícímu vzorník dekorů laminovaných desek do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Vzorníky budou po celou dobu trvání této smlouvy uloženy u kupujícího.
- h) Prodávající je povinen dodržovat při plnění smlouvy veškeré platné právní předpisy a interní předpisy MMP týkající se požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí, vydaných objednatelem, zejména: Provozní řád budov“ (QS 63-01), „Požární ochrana“ (QS 63-08) a „Bezpečnost práce“ (QS 63-06, QI 63-06-01).
- i) Prodávající se zavazuje průběžně sledovat, zda nedošlo ke změně shora uvedených interních předpisů MMP na internetové adrese: <http://www.plzen.eu/obcan/urad/magistrat-mesta-plzne/urad-spravnich-agend/clanky-usa/dokumentace-integrovaneho-systemu-rizeni-urad-spravnich-agend-mmp.aspx>

## 9.2. Povinnosti kupujícího

- a) Požadavky na zaměření, zpracování vizualizace a cenové nabídky je kupující povinen prodávajícímu doručit písemně nebo elektronicky.
- b) Nemá-li kupující k zpracované, případně upravené vizualizaci a cenové nabídce připomínek, je povinen (na základě této vizualizace a cenové nabídky) zaslat prodávajícímu písemnou objednávku na dodávku zboží.
- c) Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží odebrat a zaplatit kupní cenu stanovenou v souladu s čl. V této smlouvy.
- d) Kupující se zavazuje prostřednictvím pověřené osoby provést jednorázové školení zaměstnanců prodávajícího z hlediska místních poměrů a interních předpisů týkajících se bezpečnosti práce, požárních předpisů, likvidace a nakládání s odpady. Při případných změnách zaměstnanců prodávajícího zástupce toto proškolení zajistí na základě písemného oznámení prodávajícího.

9.3. Smluvní strany se mohou na vzájemných povinnostech uvedených v odst. 9.1. a 9.2. tohoto článku (zejména co se týká lhůt a termínů) dohodnout odlišně, taková dohoda však musí mít vždy písemnou formu.

9.4. Za dodržení písemné formy dle odst. 9.1. a 9.2. se považuje i zaslání požadavku prostřednictvím elektronické pošty.

9.5. Prodávající prohlašuje, že v komunikaci ve věcech plnění této smlouvy pověřil kontaktní osobu:

Jméno: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

## **X. Záruční doba a reklamace**

- 10.1. Záruční doba na dodávané zboží dle této smlouvy je dohodou smluvních stran stanovena na 36 měsíců ode dne převzetí zboží.
- 10.2. V případě, že se na dodaném zboží vyskytne v záruční době vada, je kupující oprávněn ji bez zbytečného odkladu uplatnit písemně na adresu sídla prodávajícího nebo na e-mail uvedený v čl. IX odst. 9.5. této smlouvy.
- 10.3. Prodávající je povinen e-mailem informovat kupujícího o termínu převzetí reklamovaného zboží do opravy nejméně 1 pracovní den před jeho převzetím.
- 10.4. Prodávající je povinen reklamovanou vadu odstranit ve lhůtě do 7 pracovních dní od uplatnění vady, pokud se strany nedohodnou jinak.

## **XI. Smluvní pokuty**

- 11.1. V případě, že kupující bude v prodlení s úhradou faktury za dodané zboží dle jednotlivých objednávek, sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských) za každý den prodlení.
- 11.2. Kupující je oprávněn účtovat smluvní pokutu v případě porušení následujících povinností ze strany prodávajícího:
  - a) V případě prodlení s dílčí dodávkou zboží ve smluveném termínu si strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny zboží bez DPH, s jehož dodáním je prodávající v prodlení, a to za každý den prodlení, nejméně však 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských) za den.
  - b) Pro případ nedodržení technických a kvalitativních vlastností dodaného zboží vyplývajících z příslušné dílčí objednávky nebo z této smlouvy si strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny zboží bez DPH, nejméně však 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských) za každé jednotlivé porušení.
  - c) V případě nedodržení lhůty pro vyřízení reklamace stanovené v čl. X odst. 10.4. si strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských) za každý den prodlení.
  - d) Pro případ nedodržení lhůt stanovených v čl. IX odst. 9.1. c), d) této smlouvy, si sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských) za každý den prodlení.
- 11.3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné strany.
- 11.4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody či újmy, která jí vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká, v plné výši, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Uhrazená výše smluvních pokut se do výše náhrady škody či újmy nezapočítává.

11.5. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

## **XII.** **Způsoby ukončení smlouvy**

### **12.1. Výpověď**

Kupující je oprávněn, a to i bez udání důvodu, tuto smlouvu jednostranně ukončit písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi prodávajícímu.

Prodávající je oprávněn, a to i bez udání důvodu, tuto smlouvu jednostranně ukončit písemnou výpovědí doručenou kupujícímu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi kupujícímu.

### **12.2. Dohodou**

Tento smluvní vztah je možné ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran. V této písemné dohodě je nutné uvést den, ke kterému tento smluvní vztah končí.

### **12.3. Odstoupení od smlouvy kupujícím**

V případě opakovaného závažného porušení smluvních povinností prodávajícím je oprávněn kupující odstoupit od této smlouvy. Za opakované závažné porušení smlouvy se považuje případ, kdy v šesti po sobě jdoucích kalendářních měsících dojde alespoň třikrát k závažnému porušení smluvních povinností prodávajícího.

### **12.4. Za závažné porušení smlouvy se považuje zejména:**

- nedodání zboží objednaného kupujícím ve sjednaném termínu,
- každé úmyslné poškození vybavení nebo prostor kupujícího jež jsou místem plnění dle této smlouvy, v souvislosti s plněním prodávajícího z této smlouvy,
- nedbalostní poškození vybavení nebo prostor, jež jsou místem plnění dle této smlouvy, v souvislosti s plněním prodávajícího z této smlouvy, pokud výše způsobené škody přesáhne částku 5 000,- Kč (slovy: pětisíckorunčeských),
- krádež nebo jiný trestný čin na majetku kupujícího k němuž dojde v souvislosti s plněním prodávajícího z této smlouvy.

## **XIII.** **Odpovědnost za škodu, pojištění odpovědnosti**

13.1. Prodávající se zavazuje k odpovědnosti za veškeré škody vzniklé na majetku kupujícího i na majetku třetích osob v souvislosti s plněním vyplývajícím z této smlouvy, bez ohledu na to, byla-li tato škoda způsobena prodávajícím, zaměstnanci prodávajícího nebo třetími osobami.

13.2. Prodávající se zavazuje učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení takovéto škody nebo k jejich zmírnění.

- 13.3. Prodávající je povinen mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 2 mil. Kč po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy.

#### **XIV. Ostatní ujednání**

- 14.1. V ostatních, touto smlouvou neupravených záležitostech, a při realizaci jednotlivých objednávek na dodávky zboží mezi kupujícím a prodávajícím, se postupuje dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 14.2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.3. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 14.4. Případná neplatnost některého z dílčích ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů podstatných pro plnění z této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 14.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 14.7. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 14.8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží při podpisu smlouvy po jednom vyhotovení.
- 14.9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Prodávající souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede zástupce.



14.10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti 3. května 2023 za podmínky jejího předchozího uveřejnění v registru smluv dle odst. 14.9.

**Přílohy:**

1. Cenový model

V Plzni dne .....2023

V.....dne.....2023

\_\_\_\_\_  
za kupujícího

Ing. Tomáš Karhan  
vedoucí Odboru vnitřní správy  
Magistrátu města Plzně

\_\_\_\_\_  
za prodávajícího

Alena Mudrová  
jednatel