

## Smlouva o dílo č. IN/INVEST – 02/2023

---

### Článek I. Smluvní strany

Objednatel: **Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.**  
se sídlem Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov

IČO: 494 517 23  
DIČ: CZ494 517 23  
E-mail: info@vakpv.cz

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B,  
vložka 1143

Zhotovitel: **INSTA INVEST s.r.o.**  
se sídlem Kojetínská 199/2, 796 01 Prostějov

IČO: 01436872  
DIČ: CZ 01436872  
E-mail: insta@insta.cz

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C,  
vložka 78034

### Článek II. Předmět smlouvy

Předmětem zakázky je oprava stávajícího vodovodního řádu v Prostějově na ulici Kralická. Oprava spočívá ve výměně potrubí za nové ve stejné trase a stejné niveletě.

V rámci stavby „**Prostějov, ulice Kralická – oprava vodovodu**“ bude použito potrubí z tvárné litiny – vodovodní trouba hrdlová s cementovou výstelkou, se zámkovým spojem, DN 150, dle projektové dokumentace řad V1 délky 179 m, řad V2 délky 844 m.

Bližší rozsah zakázky specifikován v příložené projektové dokumentaci č. zakázky 1555920-16, zpracovatele AQUA PROCON s.r.o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno, ČKAIT – 1006973. V rámci stavby budou připojeny přípojky na řadu. V projektové dokumentaci předpokládáno v počtu 3ks a bude proveden propoj na řad DN 150 v délce 5 m.

Po celou dobu výstavby zhotovitel zajistí zásobování pitnou vodou všech stavbou dotčených odběratelů náhradním provizorním vodovodním řadem s přípojkami.

Součástí zakázky je dále vytyčení inženýrských sítí, zpracování, projednání a schválení přechodného dopravního omezení, povolení uzavírky a rozkopání dotčených povrchů.

Součástí zakázky není zaměření skutečného provedení stavby. To si zajišťuje objednatel samostatně.

Objednatel stavby bude vždy v předstihu vyzván ke shlednutí těch částí stavby, které budou při dalším postupu prací zakryty nebo jinak znepřístupněny.

Dokončené dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla a současně doložením následujících předávacích dokladů:

- Dokumentace skutečného provedení stavby včetně podélného profilu a kladečského schématu, potvrzená zhotovitelem stavby
- Tlaková zkouška vodovodu
- Doklad o proplachu a dezinfekci vodovodu
- Doklad o odzkoušení signalizačního vodiče
- Laboratorní rozbor vody z nového vodovodu (provedený akreditovanou laboratoří)
- Zpráva o kontrole ovladatelnosti uzavíracích armatur
- Zpráva o kontrole požárního hydrantu
- Atesty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků
- Protokoly ze zatěžovacích zkoušek pro stavby v pozemních komunikacích
- Doklady o likvidaci odpadů vzniklých při stavbě
- Kopie stavebního deníku
- Doklady o zaslání informací o plánované opravě odběratelům v dané lokalitě.

Předmět díla je blíže specifikován v přiložené rekapitulaci nákladů (položkovém rozpočtu), jež je jako příloha č. 1 součástí této smlouvy o dílo. Přílohu č. 1 si obě strany vyhradily jako obchodní tajemství.

Zhotovitel se zavazuje, že v dostatečném předstihu před zahájením realizace prací prokazatelně (např. doporučeným dopisem s dodejkou) oznámí všem připojeným odběratelům v dané lokalitě, že bude realizována oprava vodovodu a že po dobu výstavby bude zásobování vodou zabezpečeno náhradním způsobem, včetně uvedení podrobnějších časových a dalších informací.

### **Článek III. Dodací lhůta**

Doba realizace: **90 KD**

Termín dokončení stavebních prací: **13.8.2023**

Místo plnění je: **Prostějov, ulice Kralická**

### **Článek IV. Cena díla**

Za kompletní provedení předmětu smlouvy sjednávají obě strany, v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, cenu v následující výši a členění:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>9 807 178,14Kč</b>
<b>21 % DPH</b>	<b>2 059 507,41Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>11 866 685,55Kč</b>

**Nabídková cena je cena pevná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.**

Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla nastanou změny v jeho rozsahu buď jako změna projektu nebo objednatelem vyžádané vícepráce. Změna musí být provedena písemným dodatkem jako nedílná součást smlouvy. Další podmínka za kterou je možné zvýšení nabídkové ceny, je změna sazeb DPH.

## Článek V. Dodací podmínky

Na provedené dílo poskytuje zhotovitel garanci **na dobu 60 měsíců** a to ode dne protokolárního předání a převzetí díla. V této lhůtě je zhotovitel povinen zajistit odstranění reklamovaných vad díla na vlastní náklady v dohodnutých termínech. V případě havarijních závad bránících provozu je dohodnuto neprodlené provedení opravy zhotovitelem, v případě, že prodlením zhotovitele vznikne objednateli škoda, je zhotovitel tuto povinen nahradit, k čemuž se podpisem zavazuje. Zhotovitel si vyhrazuje právo zániku garance v případě prokázaného neodborného zásahu objednatelem do zkolaudovaného díla bez jeho vědomí, násilným poškozením, přetížením nebo užitím prostředků narušujících povrchy užitých materiálů.

Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací staveniště prosto práv třetích osob. Zhotovitel se zavazuje respektovat při provádění díla podmínky stanovené ve stavebním povolení a v dalších povoleních, nezbytných k provedení díla, jakož i podmínky správců jednotlivých podzemních sítí, které budou specifikovány při předání staveniště.

Zhotovitel se zavazuje, že v rámci realizace díla dále:

- a) provede zakreslení případných změn do projektu stavby a předá objednateli jeho dokumentaci skut. provedení díla.
- b) k veškerým zabudovaným materiálům doloží platný atest k použití pro daný účel.
- c) bude dodržovat platné technické normy, předpisy BOZ. PO a hygienické předpisy.
- d) při realizaci díla neporuší patentová práva a práva duševního vlastnictví jiných osob.
- e) pokud zábor veřejných pozemků přesáhne dohodnutou dobu, vícenáklady budou přefakturovány dodavateli.

Zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými 3 dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku a telefonním vyzváním. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací.

Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení stavby vyzve objednatele 3 dny předem k prověření v místě plnění, zda je stavba provedena úplně a řádně. Dílo bude předáno a převzato i v případě, že bude obsahovat vady a nedodělky, nebránící provozu tohoto díla a které by nebránily kolaudaci díla. Z předávacího protokolu řízení sepíše obě smluvní strany zápis, jehož součástí bude i soupis vad a nedodělků s termíny jejich odstranění.

Zhotovitel je povinen vést od prvního dne od předání staveniště až do dokončení prací stavební deník, ve kterém vede denní záznamy o průběhu stavby. Deník je uložen u stavbyvedoucího. Objednatel má právo jeho kontroly.

Zhotovitel je po celou dobu provádění prací povinen udržovat všechny použité komunikace v čistotě a dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy.

V případě vzniku škod na veřejném vlastnictví, sousedů a díle samém po dobu provádění díla je tyto škody povinen zhotovitel odstranit neprodleně na vlastní náklady a vlastními prostředky.

## Článek VI. Smluvní pokuty

V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla za každý započatý týden prodlení, počínaje prvním dnem následujícím po dni, ve kterém mělo být dílo řádně a včas předáno.

V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků uhradí zhotovitel objednateli 500Kč/den prodlení.

Případné prodlení objednatele s úhradou faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu 0,05% z dlužné částky za den prodlení.

