

Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NSN/OSMM/106/03/9 (NS/OMM-0586/2009)

Pronajímatel: **Město Jaroměř**
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
IČO: 00272728
DIČ: CZ00272728
Číslo účtu: 9005-820551/0100
Zastoupené Bc. Janem Borůvkou, starostou

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: **Pavel Zachara**
Sídlo: Národní 38, 551 01, Jaroměř – Pražské předměstí
IČO: 16779401
DIČ: [REDACTED]
Právní forma: 101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

(dále jen „nájemce“)

společně dále jen „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „obč. zák.“) tuto Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NSN/OSMM/106/03/9 (NS/OMM-0586/2009) ze dne 27.4.2009 (dále jen „Dohoda“):

Čl. I.

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 27.4.2009 Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. NSN/OSMM/106/03/9 (NS/OMM-0586/2009) (dále jen „smlouva“), kterou pronajímatel pronajal nájemci do užívání:
 - nebytový prostor o výměře 174 m² v budově č. p. 240, která je součástí pozemku p. č. 361/1, pozemek je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Náchod, pro obec Jaroměř a katastrální území Josefov u Jaroměře. (dále jen „předmět nájmu“).

2. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou.

Čl. II.

1. Pronajímatel a nájemce se touto Dohodou dohodli, že smlouva skončí dne 30. 6. 2023.
2. Nájemce odevzdá předmět nájmu uvedený v Čl. I. odst. 1 této Dohody pronajímateli nejpozději do 30. 6. 2023. O odevzdání předmětu nájmu bude sepsán písemný předávací protokol.

Čl. III.

1. Tato Dohoda je sepsána bez nátlaku, ze svobodné vůle smluvních stran.
 2. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě vyhotovení pronajímatel.
 3. Účastníci si Dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
 4. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření této Dohody odešle Dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění Dohody půjčitel bezodkladně informuje nájemce, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
 5. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
 6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li Dohoda zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
 7. Smluvní strany se dohodly, že Dohoda bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
 8. Tato Dohoda byla schválena na jednání Rady města dne 26. 4. 2023 pod číslem usnesení 0473-13-2023-OMM-RM.
- 