



DODATEK

č. 3

ke smlouvě o dodávce médií a poskytování služeb spojených s nájmem nebytových prostor uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma: **CREAM Real Estate, s.r.o.**
se sídlem: Nuselská 262/34, Nusle, 140 00 Praha 4
Adresa pro doručování: Vavrečkova 5657, 760 01 Zlín
IČ: 277 90 380
DIČ: CZ27790380
zastoupena: [REDACTED]
zapsaná obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praze, oddíl C, vložka 136679

dále jen „**Dodavatel**“

Obchodní firma: **RBP, zdravotní pojišťovna**
se sídlem: Michálkovická 967/108, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
Adresa pro doručování: Michálkovická 967/108, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČ: 476 73 036
DIČ: CZ47673036
zastoupena: Ing. Antonínem Klimšou, MBA, výkonným ředitelem
zapsaná obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 554

dále jen „**Odběratel**“



Článek I

Výše uvedené smluvní strany mají vzájemně uzavřenu smlouvu o dodávce médií a poskytování služeb spojených s nájmem nebytových prostor ze dne 28. 8. 2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 7. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 1. 7. 2022, jejímž předmětem jsou nebytové prostory v nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, na LV č. 3847, pro okres, obec Most a k. ú. Most II, a to v budově č. p. 1998, která je součástí pozemku parc. č. 4126/2 (dále též: „Smlouva“). Budova se nachází na adrese tř. Budovatelů 1998, 434 01 Most.

Článek II.

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změnách Smlouvy, a to takto:

čl. III. odst. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto textem:

2. Cena Služeb se sjednává následovně:

- služby spojené s dodávkou elektrické energie dle skutečné spotřeby za dané účetní období
- služby spojené s vytápěním objektu dle skutečné spotřeby za dané účetní období
- služby spojené s dodávkou vody dle skutečné spotřeby za dané účetní období
- služby spojené s odvodem srážkové vody dle skutečných nákladů za dané účetní období
- odvoz tuhého domovního odpadu dle skutečných nákladů
- podíl na vedlejších nákladech spojených s užíváním nebytových prostor na základě Smlouvy paušální částkou ve výši **1.208,- Kč** + příslušná sazba DPH měsíčně. Tento podíl bude Odběratel hradit měsíčně nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce, a to na základě faktury vystavené Dodavatelem.

Smluvní strany se dohodly, že za den uskutečnění zdanitelného plnění u fakturace paušální platby dle této smlouvy bude považován vždy 1. kalendářní den v příslušném kalendářním měsíci.

Článek III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 4. 2023.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Praze dne

.....
Dodavatel

.....
Odběratel