

PODNÁJEMNÍ SMLOUVA č.202309 dod.č.1

I.

Smluvní strany

1.1.Nájemce **Základní škola, Praha 4, Plamínkové 2**
se sídlem **Plamínkové 1593/2, Praha 4**
jednající ředitelem **Mgr. Ivanem Tučkem**
IČ : **60435640**
bankovní spojení: **Česká spořitelna, Praha 4, Hradeckých 1**
číslo účtu: **2000838339/0800**
/dále jen nájemce/

1.2. Podnájemce **TJ. SOKOL Vyšehrad**
sídlo **Rašínovo nábř. 24, 120 00 Praha 2**
jednající **ing. Pavel Koula**
IČO **45246421**
/dále jen podnájemce /

II.

Úvodní ustanovení

2.1. Nájemce prohlašuje, že dle podnájemní smlouvy ze dne 23. 12. 2008, uzavřené se společností 4- Majetková a.s., je podnájemcem nemovitosti (objekt školy) čp.1593, č.or. 2, ul.Plamínkové, v Praze 4 - Nuslích, parc. č. 2910/50, list vlastnictví č. 1230, vedeným Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.

2.2. Nájemce prohlašuje, že dle výše citované podnájemní smlouvy je oprávněn přenechat nebytové prostory nacházející se v objektu nemovitosti specifikované v bodě 2.1. této smlouvy tj. učebny, tělocvičny, školní hřiště a dalších místnosti a prostory školy, včetně ubytovacího zařízení školy, pro účel jehož předmětem je výuka a vzdělávání, práce s mládeží, sportovní a pohybová činnost mládeže a dospělých, přechodné ubytování zaměstnanců nájemce, schůze a charitativní činnost, a to bez předchozího souhlasu nájemce 4- Majetková, a.s.

III.

Předmět a účel podnájmu

3.1. Předmětem podnájmu jsou nebytové prostory, specifikované v bodě 2.1. této smlouvy, a to tělocvična – o výměře 434 m², nacházející se v 1. poschodí – budovy předmětné nemovitosti.

3.2. Účelem podnájmu je tělovýchovná činnost – basketbal mládeže.

3.3. Podnájemce je oprávněn užívat k zajištění účelu podnájmu dále i společné prostory předmětné nemovitosti, a to zejména chodby, sociální zařízení, sprchy a šatny.