

# **Rámcová smlouva o poskytování služeb** **(vodní hospodářství)**

SML3000326

*sjednaná dle § 1724 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.*

## **1. Smluvní strany**

**Objednatel:** Statutární město Ústí nad Labem, Městský obvod Ústí nad Labem - Severní Terasa  
Zastoupené Jaroslavem Šimanovským – starostou Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa  
Adresa: ÚMO Ústí n. L. – Severní Terasa, Stavbařů 2823/2, Ústí nad Labem, PSČ 400 11  
IČ: 00081531 DIČ: CZ00081531  
Bankovní spojení: KB - Ústí nad Labem  
Č. účtu: 572 44 11/0100

**Poskytovatel:** Ing. Michal Simon  
Adresa: Dubice 9, 400 02 Ústí nad Labem  
IČ: 10459553 DIČ: CZ5811231096  
Bankovní spojení: KB – Ústí nad Labem  
Č. účtu: 24140411/0100

## **2. Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je v souladu s § 131-133 ZZVZ úprava podmínek plnění týkajících se jednotlivých smluv (objednávek) na poskytování servisních služeb uzavřených na základě této Smlouvy mezi Objednatelem a Poskytovatelem způsobem specifikovaným v čl. 4 této smlouvy. Z hlediska druhu rámcové smlouvy je tato smlouva rámcovou smlouvou s jediným uchazečem.
- 2.2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli servisní služby spočívající v řízení provozu, údržbě a opravách dílčích celků v rozsahu a za podmínek specifikovaných v Příloze č. 1 této smlouvy. Tato plnění jsou dále označována též jako „Dílčí plnění“.
- 2.3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout dohodnutou součinnost a dále se zavazuje zaplatit Poskytovateli za řádně poskytnuté Plnění cenu podle čl. 4, této smlouvy.

## **3. Místo a doba plnění smlouvy**

- 3.1. Místem poskytování Plnění je vymezeno plochou „Centrálního parku na Severní Terasě“. Pro každé „Dílčí plnění“ bude objednatel označen v objednávce rozsah Plnění.
- 3.2. Termíny jednotlivých „Dílčích plnění“ budou vždy dohodnuty účastníky této smlouvy a budou sjednány dle obvyklých lhůt v místě a čase plnění.

#### **4. Objednání dílčích plnění**

- 4.1. Dílčí plnění podle této smlouvy budou prováděna Poskytovatelem na základě jednotlivých dílčích smluv, které budou uzavírány ve formě Poskytovatelem potvrzené objednávky.
- 4.2. Pro zadávání objednávek Objednatelem platí následující pravidla:
  - 4.2.1. Objednávka na dílčí plnění či jeho část podle této smlouvy bude Poskytovateli doručena nejpozději tři (3) kalendářní dny před požadovanou dobou poskytnutí plnění, není-li v této smlouvě dohodnuto jinak
  - 4.2.2. V případě naléhavé situace, vyvolané zejména náhlou změnou počasí, v důsledku živelné události, havárie, potřebou mimořádného zásahu apod., je Objednatel oprávněn doručit objednávku (viz čl. 4.6 a 4.7) na jakékoliv plnění dle této smlouvy bezprostředně před požadovanou dobou plnění.
- 4.3. Objednávka bude obsahovat alespoň:
  - 4.3.1. číslo objednávky
  - 4.3.2. požadované plnění (rozsah)
  - 4.3.3. konkrétní dobu a místo plnění
  - 4.3.4. podpis oprávněné osoby
- 4.4. Poskytovatel se zavazuje potvrdit přijatou objednávku Objednatele dle odst. 4.2.1. této smlouvy nejpozději do dvou (2) pracovních dnů ode dne jejího doručení, pokud bude objednávka vyhotovena a doručena Poskytovateli v souladu s touto smlouvou.
- 4.5. Nepotvrdí-li Poskytovatel objednávku ve lhůtě stanovené v odst. 4.4 této smlouvy, považuje se objednávka za potvrzenou dnem marného uplynutí lhůty podle odst. 4.4 této smlouvy.
- 4.6. Objednávky budou poskytovateli doručovány zejména elektronickou poštou na adresu [REDACTED]. Potvrzení objednávky je Poskytovatel povinen provést rovněž elektronickou poštou na adresu elektronické pošty, ze které byla datová zpráva (objednávka) odeslána.
- 4.7. Objednávky mohou být Objednatelem učiněny rovněž v listinné podobě, a to osobním doručením. Potvrzení objednávky poskytne Poskytovatel rovněž osobně.
- 4.8. Objednávku může Objednatel zrušit či změnit do okamžiku, než je mu doručeno potvrzení objednávky Poskytovatelem. Takovýmto zrušením nevzniká Poskytovateli žádný nárok z objednávky či z jejího zrušení.
- 4.9. Tato smlouva nezavazuje Objednatele zadávat objednávky Poskytovateli v jakémkoliv rozsahu. Skutečnost, že Objednatelem nebyla po určitou dobu uzavřena žádná jednotlivá smlouvy, nezpůsobuje zánik této Smlouvy.

#### **5. Cena a platební podmínky**

- 5.1. Cena za poskytování jakéhokoliv plnění, podle této Smlouvy je stanovena ve formě paušální odměny ve výši 380.000,- Kč/rok bez daně z přidané hodnoty, která bude k ceně připočítána v zákonem stanovené výši.
- 5.2. Cena dle čl. 5.1. je stanovena za provedené servisní činnosti dle čl. 2.2. V případě potřeby nákupu náhradních dílů na zařízení či nutnosti výměny celého zařízení, budou tyto pořízeny na náklady Objednatele.
- 5.3. Objednatel se zavazuje cenu plnění podle této smlouvy hradit na základě faktur vystavených Poskytovatelem vždy po předání řádně dokončeného „Dílčího plnění“.

- 5.4. Splatnost všech faktur činí patnáct (15) dnů od jejich doručení Objednateli. Faktura se považuje za doručenou jejím převzetím Objednatelem. Cena za plnění je splatná bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený ve faktuře.
- 5.5. Faktura musí obsahovat veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména ustanovením § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě pěti (5) dnů od jejího doručení Poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.

## **6. Práva a povinnosti poskytovatele**

- 6.1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat jakékoliv plnění dle této smlouvy na vysoké odborné úrovni, v souladu s pokyny Objednatele, platnými právními předpisy, českými státními normami (ČSN), které se týkají předmětu této Smlouvy, jakož i nařízeními a obecně závaznými vyhláškami Statutárního města Ústí nad Labem.
- 6.2. Poskytovatel je povinen zajistit, aby při poskytování plnění byly dodrženy obecně závazné právní předpisy, zejména pak předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Poskytovatel zajistí, aby všechny osoby, které se budou podílet na poskytování plnění podle této smlouvy, byly proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a byly vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami.
- 6.3. Poskytovatel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění činností podle této smlouvy v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je rovněž povinen vést evidenci odpadů a plnit i další povinnosti vyplývající pro něj z obecně závazných právních předpisů.
- 6.4. V případě objednávky Dílčího plnění podle odst. 4.2.2 této Smlouvy je poskytovatel povinen zahájit požadované plnění nejpozději do 1 hodiny od přijetí objednávky.
- 6.5. Poskytovatel je povinen vést pro plnění podle odst. 2.2 deník prováděného plnění (dále jen „Deník“), ve kterém bude denně čitelně a srozumitelně zaznamenáváno prováděné plnění tak, aby pověřený zaměstnanec Objednatele měl kdykoli možnost zkontrolovat a potvrdit kvalitu a rozsah prováděného plnění, případně dát pokyn k přerušení plnění, pokud neodpovídá této Smlouvě či stanoveným podmínkám. Zjistí-li pověřený zaměstnanec Objednatele nedostatky v kvalitě a rozsahu prováděného plnění, zapíše tyto nedostatky do deníku, nebo jiným písemným způsobem Poskytovatele na tyto nedostatky upozorní a stanoví Poskytovateli termín, popřípadě i způsob jejich odstranění.
- 6.6. Poskytovatel je povinen udržovat po celou dobu trvání této Smlouvy pojištění své odpovědnosti za škodu při výkonu činností podle této smlouvy.

## **7. Práva a povinnosti objednatel**

- 7.1. Objednatel se zavazuje spolupracovat s Poskytovatelem a poskytovat mu veškerou nutnou, vhodnou a potřebnou součinnost při plnění této smlouvy.
- 7.2. Objednatel je oprávněn vykonávat kontrolu provádění plnění pověřenou osobou (trvalý technický dozor), přičemž tato osoba je oprávnění bezodkladně Poskytovatele písemně upozornit na zjištěné nedostatky.
- 7.3. Nedostatky oznámené podle ustanovení odst. 7.2 této smlouvy, budou zaznamenány do protokolu o zjištěných nedostatcích s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.

## **8. Záruka za jakost**

- 8.1. Poskytovatel se zavazuje provádět plnění podle této smlouvy v souladu s požadavky vyplývajícími z této smlouvy a přílohy č. 1 a v jakosti odpovídající normě ČSN.
- 8.2. Není-li Dílčí plnění provedeno v souladu se závazky vyplývajícími z ustanovení odst. 8.1 či jakéhokoli jiného ustanovení této smlouvy jsou Objednatel či Objednatelem pověřované osoby oprávněni sdělit nedostatky vyskytující se v této Dílčí části plnění. Poskytovatel je povinen sdělené nedostatky bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě čtyřiceti osmi (48) hodin odstranit a informovat o odstranění Objednatele. Neodstraní-li Poskytovatel zjištěné nedostatky ve lhůtě podle předchozí věty, je Objednatel oprávněn nechat provést předmětné Dílčí plnění na náklady Poskytovatele třetí osobou.

## **9. Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

- 9.1. Neprovede-li poskytovatel Dílčí plnění řádně v termínu vyplývajícím z této smlouvy nebo Dílčí jednotlivé smlouvy uzavřeném na jejím základě, nebo bude-li Poskytovatel v prodlení s plněním jakékoliv jiné smluvní povinnosti, je povinen zaplatit Objednateli Smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení Smlouvy.
- 9.2. Poruší-li Poskytovatel povinnost stanovenou v odst. 8 této smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny za jednotlivá Dílčí plnění za každý den prodlení.
- 9.3. Neuhradí-li Objednatel řádně a včas fakturu, zavazuje se zaplatit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že v důsledku nesplnění povinností z této smlouvy vyplývajících pro Poskytovatele bude Objednateli, správním orgánem uložena pokuta, zavazuje se Poskytovatel tuto pokutu uhradit v plném rozsahu bezodkladně poté, co bude objednatelům k úhradě vyzván.
- 9.5. V případě uplatnění smluvních pokut dle čl. 9.1. – 9.3. bude proveden vzájemný zápočet na vystavené faktury dle čl. 5.

## **10. Odpovědnost za škodu**

- 10.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení případným škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 10.2. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání či pokynů, které obdržela od druhé smluvní strany. Poskytovatel se může odvolávat na ustanovení předchozí věty pouze v případě, že mu Objednatel písemně oznámil, že trvá na svém zadání či pokynech, ačkoliv byl předtím písemně upozorněn Poskytovatelem na chybnost takového zadání či pokynů s řádným odůvodněním. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění svého závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany nebo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost (§ 374 Obchodního zákoníku).
- 10.3. Vznikne-li v důsledku jednání Poskytovatele, jeho subdodavatele nebo jím pověřené osoby jakákoliv škoda, a to na majetku Objednatele nebo na majetku či na zdraví třetích osob, bude Poskytovatel povinen uhradit způsobenou škodu v plném rozsahu.

- 10.4. V případě vzniku škody z důvodu na straně Poskytovatele, je Poskytovatel povinen nahradit vzniklou škodu uvedením do původního stavu nebo, zejména v případě škody na zdraví, v penězích, a to bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu Objednatel vyzve. O způsobu náhrady škody způsobené Objednateli, rozhodne Objednatel.
- 10.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zaplacením jakékoliv sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo poškozeného na náhradu škody.

## **11. Součinnost a vzájemná komunikace**

- 11.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 11.2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
- 11.3. Osoby oprávněné k jednání za smluvní strany:

**Za objednatele jednájí:**

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

ve věcech převzetí díla:

Jaroslav Šimanovský, starosta MO ÚL - ST

**Za poskytovatele jednájí:**

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

ve věcech předání díla:

Ing. Michal Simon

- 11.4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, popř. jimi pověřených pracovníků. Tím není dotčeno oprávnění jiných osob vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
- 11.5. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně, nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

## **12. Platnost a účinnost smlouvy**

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 12.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do **31. 03. 2027**.
- 12.3. Tuto smlouvu nebo smlouvu uzavřenou na jejím základě je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna písemně vypovědět z důvodu opakovaného porušení smluvních povinností jednou ze smluvních stran, na které byla tato smluvní strana písemně upozorněna, a nezjedná-li tato smluvní strana nápravu ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě nikoli kratší než patnáct (15) dnů, s tím, že výpovědní doba činí tři (3) měsíce. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 12.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy nebo od smlouvy uzavřené na jejím základě v případě, že Poskytovatel je opakovaně v prodlení s plněním svých závazků a byl-li Poskytovatel na předchozí prodlení s plněním svých závazků Objednatelům písemně upozorněn, a nezjedná-li Poskytovatel nápravu ani v dodatečně

k tomu poskytnuté přiměřené lhůtě. Od jednotlivé objednávky je Objednatel oprávněn odstoupit rovněž v případě, že Poskytovatel neposkytne Dílčí plnění v souladu s odst. 8.1 této smlouvy a neodstraní zjištěné nedostatky podle odst. 8.2 této smlouvy.

- 12.5. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo smlouvy uzavřené na jejím základě v případě, že Objednatel je v prodlení s placením ceny za plnění a toto prodlení trvá po dobu delší než tři (3) měsíce po písemném upozornění, a dále je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s plněním svých závazků dle této smlouvy déle než dva (2) měsíce a nezjedná nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemné výzvy k nápravě této situace.
- 12.6. Odstoupením od smlouvy zaniknou všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy i jednotlivých smluv uzavřených na jejím základě, vyjma nároků Objednatele na zaplacení smluvních pokut či nároků z odpovědnosti Poskytovatele za škody vyplývající z této smlouvy či smluv uzavřených na jejím základě; odstoupením od jednotlivé smlouvy uzavřené na základě této smlouvy zanikají práva a povinnosti pouze z této smlouvy. Odstoupením od smlouvy či smlouvy uzavřené na jejím základě se však nedotýká těch plnění, která byla před účinností odstoupení Objednatele řádně provedena.
- 12.7. V případě odstoupení od smlouvy je Poskytovatel povinen vrátit veškeré věci, které od Objednatele obdržel v souvislosti s plněním této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu Objednatel vyzve, ve stavu, v němž je převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

### **13. Závěrečná ustanovení**

- 13.1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jakož i dalšími v této Smlouvě uvedenými právními předpisy.
- 13.2. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
  - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
- 13.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Objednatele.
- 13.4. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 13.5. Tato smlouva byla schválena usnesením RMO ÚL – Severní Terasa č. 92/8R/23, ze dne 15. 3. 2023.
- 13.6. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě.
- 13.7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 Popis dílčích celků, včetně požadovaných prací

Smluvní Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují své podpisy:

**Objednatel:**

**Statutární město Ústí nad Labem**

**Městský obvod Ústí n.L. – Severní Terasa**

**IČ 00081531**

**Poskytovatel:**

**Ing. Michal Simon**

**Dubice 9, 400 02 Ústí nad Labem**

**IČ. 10459553**

**V Ústí nad Labem, dne 19. 4. 2023**

**V Ústí nad Labem, dne 2. 5. 2023**

.....  
**Jaroslav Šimanovský, starosta**

.....  
**Ing. Michal Simon**