

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Jiří Görg, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Lučnická 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel)

na straně jedné –

a

IC – PARK ENERGO, s.r.o.

sídlo : Slovanská alej 24, Plzeň

PSČ : 31700

IČ : 26401843

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 1340

Zastoupená členem představenstva : Milan Eseny

(dále jen "nájemce")

na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1

k n á j e m n í s m l o u v ě č. 143N07/31

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.3.2007 nájemní smlouvu č.143N07/31 (dále jen „smlouva“).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 106 650,00 (slovy: Stošesttisícšestsetpadesátkorunčeských).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl.II tohoto dodatku bude **zvýšeno** na částku **106 780,00 Kč** (slovy : Stošesttisícšedemsetosmdesátkorunčeských) na základě zvýšení výměry o 26 m² - obnovou operátu ze dne 25.10.2011 – p.p.č. 71/4 k.ú. Svojšíň.

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela č.	Výměra	Druh pozemku
Svojšíň	Svojšíň	KN	71/4	1318 m ²	ostatní plochy

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku **106 771,00 Kč** (slovy: Stošesttisícšedemsetosmdesátkorunčeských).

Došlo ke změnám vedení OR –nově vedeno v oddíle B, vložka 1340, ve změně v zastoupení-nově zastupuje člen představenstva Milan Eseny.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 6.3.2012

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště v Tachově
Leden 1791
347 01 Tachov

IC - PARK ENERGO, s.r.o.
Slovanská alej 24
326 00 Pízeň
IČO: 26401843

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí odloučeného pracoviště v Tachově
Ing. Jiří Görg
pronajímatel

.....
IC-PARK ENERGO, s.r.o.
člen představenstva
Milan Eseny
nájemce

za správnost:
Sklenářová Zdeňka

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

IC-PARK ENERGO s.r.o.

Sídlo: Slovanská alej 24, 317 00 Plzeň

Zastoupená členem představenstva – Milan Eseny

IČ: 26401843

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 1340

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 143N07/31****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.3.2007 nájemní smlouvu č.143N07/31 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 106 771,-Kč** (slovy: stošesttisícdmsetsedmdesátjednakorunčeských).

Úprava nemovitostí

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního nájemného na částku 106 550,-Kč** (slovy: stošesttisícpětsetpadesátkorun českých).

K 1.10.2012 byl nájemce povinen zaplatit částku **105 860-Kč** (slovy: stopěttisícsmsetšedesátkorun českých).

K 1.10.2013 jel nájemce povinen zaplatit částku **106 550-Kč** (slovy: stošesttisícpětsetpadesátkorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 5.12.2012

Pozemkový fond ČR
Odloučení pracoviště
347 01 12 19

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Jiří Görg
vedoucí OP v Tachově

IC - PARK ENERGO, a.s.
Slovánská alej 24
326 00 Pízeň
IČO: 26401843 ④

.....
IC-PARK ENERGO s.r.o.
zastoupena členem představenstva
Milan Eseny
nájemce

Za formální a věcnou správnost: Matějková Martina
.....