

DODATEK č. 1

k DOHODĚ O PLACENÍ ÚHRADY ZA UŽÍVÁNÍ NEMOVITÉ VĚCI č. 28N19/09

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v Berouně Andrea Čápková
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr, na základě oprávnění vyplývajícího
z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710
(dále jen „Státní pozemkový úřad“)
– na straně jedné –

a

Hospodářské družstvo v Unhošti

Sídlo: Kyšice, Berounská 208, okres Kladno, PSČ 273 51

Adresa: Berounská 208, 273 51 Kyšice

Zastoupené předsedou družstva Ing. Františkem Holečkem

IČ 46353861

DIČ CZ46353861

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl Dr, vložka 748

(dále jen "uživatel")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k dohodě o placení úhrady za užívání nemovité věci č. 28N19/09 ze dne 30.4.2019 (dále jen „dohoda“), kterým se mění znění dohody.

1. Na základě čl. II dohody o placení úhrady z užívání nemovité věci č. 28N19/09 je uživatel povinen platit Státnímu pozemkovému úřadu roční úhradu ve výši 13.453,- Kč (slovy: třinácttisícčtyřístapadesát tři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhradu zůstane ponecháno na částku 13.453,- Kč (slovy: třinácttisícčtyřístapadesát tři korun českých).

K 1.10.2023 je uživatel povinen zaplatit částku 13.453,- Kč (slovy: třinácttisícčtyřístapadesát tři korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl.III dohody se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že Státní pozemkový úřad je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit úhradu za užívání o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšená úhrada za užívání bude uplatněna písemným oznámením ze strany Státního pozemkového úřadu nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a uživatel bude povinen novou výši úhrady platit s účinností od nejbližší platby úhrady za užívání.

Základem pro výpočet zvýšené úhrady za užívání bude úhrada za užívání sjednaná před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který Státní pozemkový úřad dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. III dohody se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této dohody jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této dohodě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto dohodou stanoveno jinak.

4. Ostatní ujednání dohody o placení úhrady za užívání nemovité věci nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 20.4.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 20.4.2023

.....
Andrea Čáková
vedoucí Pobočky Beroun
Státní pozemkový úřad

.....
Hospodářské družstvo v Unhošti
Ing. František Holeček – předseda družstva
uživatel

Za správnost: Petra Jedlinková
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Petra Jedlinková

V Králově Dvoře dne