# DODATEK č. 1 ke smlouvĚ o DÍLO

# ev.č.: 98/00873489/2023/1/2023

**„Havárie vzduchotechniky v objektu tělocvičny“**

**TENTO DODATEK č. 1** *(dále jen* ***„Dodatek“****)* **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 20. 02. 2023 pod ev. č. 98/00873489/2023 (dále jen **„Smlouva“**)

je uzavřen mezi smluvními stranami, kterými jsou:

**Odborné učiliště, Praktická škola, Základní škola a Mateřská škola Příbram IV, příspěvková organizace**

se sídlem: Pod Šachtami 335, Příbram IV, 261 01 Příbram

IČO: 00873489

zastoupené: Mgr. Pavlínou Caisovou, MBA, ředitelkou školy

bankovní spojení: KB, č. účtu 10735211/0100

variabilní symbol: číslo faktury

specifický symbol: 00873489

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Městský úřad Příbram

*(dále jen „****objednatel“****)*

a

**TEPSOL, s.r.o.,** se sídlem Drahňovice 47, 257 26 Divišov  
zastoupena jednatelem: Michalem Košatou  
IČO: 28239156, DIČ: CZ28239156  
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú. 186268418/0600  
zapsána v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 134566  
telefon: 737 286 021, e-mail: kosata@tepsol.cz   
*(dále jen „****zhotovitel“****),*

objednatel a zhotovitel dále společně také jako **„Smluvní strany“** nebo jednotlivě **„Smluvní strana“.**

**Článek I.**

**Předmět Dodatku**

1. V rámci provádění prací na díle nazvaném **„Havárie vzduchotechniky v objektu tělocvičny“**, byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou rozsahu stavebních

prací. Popis rozšíření předmětu díla a vyčíslení dodatečného plnění je nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:
   1. Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu stavebních prací popsaných v popisu rozšíření předmětu díla a situaci navrhované, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., odst. 1 ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za dohodnutou smluvní cenu:* ***873.983,-Kč bez DPH, DPH činí: 183.536,-Kč, cena včetně DPH: 1.057.519,-Kč.***  *Cena byla stanovena dohodou smluvních stran na základě položkového rozpočtu-nabídky (dále jen rozpočtu), který tvoří přílohu číslo 1 této smlouvy.   
Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu ve smyslu ust. § 2621 odst. 2 OZ. V případě změny rozsahu Díla, bude upravena cena Díla přípočtem nebo odpočtem položek rozpočtu. Pro ocenění přípočtu budou použity jednotkové ceny rozpočtu/cenové nabídky (dále jen rozpočet), pro ocenění položek neuvedených v rozpočtu, budou použity ceny obvyklé místě a čase.*

* 1. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 798.444,-Kč bez DPH, z toho DPH činí: 167.673,-Kč, cena včetně DPH: 966 117,- Kč.

Nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku č. 1 činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena bez DPH** | **DPH 21%** | **cena vč. DPH** |
| Smlouva o dílo | 798.444,-Kč | 167.673,-Kč | 966 117,- Kč |
| Dodatek č.1 | 75.539, Kč | 15863,- | 91.402,- Kč |
| Celková nová cena díla | **873.983,- Kč** | **183.536,- Kč** | **1.057.519,- Kč** |

1. Smluvní strany se dohodly následovně: Původní znění čl. II Termín zhotovení díla, odst. 1 ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Termín zhotovení díla je uveden v Harmonogramu, který je v příloze č. 1 této Smlouvy.*

*Příloha č. 1 – Harmonogram, platební kalendář*

*Termín Etapa*

*22.03.2023 Demontáže stávající strojovny VZT*

*24.03.2023 Montáž jednotky DUPLEX, kompletace strojovny VZT*

*30.05.2023 Předání dokončeného díla – termín předání díla byl stanoven s ohledem na dodací lhůty požárních klapek Mandík.*

**Článek II.**

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech (3) originálech, z nichž tři (2) pare obdrží Objednatel a dvě (1) pare obdrží Zhotovitel.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

***Přílohy:***

1. Popis rozšíření předmětu díla

2. Vyčíslení dodatečného plnění

Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem tohoto Dodatku souhlasí, rozumí mu, a zavazují se k jeho plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen podle jejich svobodné a vážné vůle.

|  |  |
| --- | --- |
| Objednatel  V Příbrami dne 14. 04. 2023  Mgr. Pavlína Caisová, MBA  **ředitelka školy** | Zhotovitel  V Drahňovicích dne 14.04.2023  Michael Košata  jednatel společnosti |

Příloha č. 1

Rozšíření předmětu díla zahrnuje dodatečnou instalaci požárních klapek VZT potrubí na rozhraní požárně dělících konstrukcí strojovny VZT a sálu tělocvičny.

ZDÚVODNĚNÍ:

Havarijní oprava-výměna vzduchotechnické jednotky VZT pro větrání sálu tělocvičny, dle výše uvedené smlouvy, byla prováděna na základě investorem předložené stavební dokumentace a dokumentace VZT z roku 1965 a byla prováděna v souladu s ČSN 73 0834 jako výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav popř. prvků technického zařízení budovy, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu. Vzduchotechnická jednotka byla podle této dokumentace instalována v místnosti č. 1.22 tvořící zázemí tělocvičny bez členění do požárních úseků.

V průběhu provádění prací bylo zjištěno, že v roce 2002 v souvislosti s přístavbou malého sálu tělocvičny, došlo ke změně požárně bezpečnostního řešení stavby, kde původní zázemí místnost č. 1.22 s instalovaným systémem VZT, příslušející do požárního úseku velkého sálu tělocvičny, bylo nově začleněno do nového požárního úseku NPÚ 1.01. Ten je tvořen původním zázemím tělocvičny z roku 1965. Tímto novým členěním požárních úseků fakticky došlo ke vzniku samostatné strojovny VZT dle ČSN 73 0872 a vznikla tak povinnost instalace požárních klapek VZT v místech, kde potrubí VZT prochází požárně dělící konstrukcí strojovny.

Připomínka nad rámec opatření v rámci VZT

Dle našeho názoru úpravou PBŘ z roku 2002 vznikla nejednoznačnost v členění požárních úseků tím, že místnost 1.22 s instalovaným systémem VZT byla přičleněna do požárního úseku NPÚ 1.01 aniž by byla vyčleněna jako samostatná strojovna VZT, jak vyžaduje norma ČSN 73 0872. Pokud by měla být strojovna vyřešená úplně správně, tak strojovna musí tvořit samostatný požární úsek, tzn. včetně požárních dveří a ucpávek minimálně směrem do místností 1.21 a 1.23.

V Drahňovicích dne 14.04.2023 Michael Košata, jednatel společnosti