



S/0444/2021/IO/9

DODATEK Č. 9 SMLOUVY O DÍLO Č. S/0444/2021/IO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupeno: Petrem Korčem, primátorem

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Kateřina Dehnerová – vedoucí investičního odboru

tel: 558 609 260 / e-mail: dehnerova.katerina@frydekmostek.cz

Ing. Pavel Hrtús – technik investičního odboru

tel.: 558 609 258/e-mail: hrtus.pavel@frydekmostek.cz

Nicole Pivoňová – technik investičního odboru

Tel: 558 609 264/e-mail: pivonova.nicole@frydekmostek.cz

- **dále jen objednatel**

a

IPS Třinec, a.s.

se sídlem Frýdecká 225, 739 61 Třinec,

zastoupena Ing. Danielem Pieszkou, předsedou představenstva

IČ: 28618891

DIČ: CZ28618891

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl B vložka 4287

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka, a.s., Ostrava, 8903781/0100

ID datové schránky: 6ibn7qc

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Daniel Pieszka – předseda představenstva

zástupce ve věcech technických:

- **dále jen zhotovitel**

- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 9 ke Smlouvě o dílo č. S/0444/2021/IO ze dne 25.11.2021 k veřejné zakázce „**Stavební úpravy domu čp. 1083, ul. Těšínská na sídlo městské policie**“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo č. S/0444/2021/IO ze dne 25.11.2021 k veřejné zakázce „Stavební úpravy domu čp. 1083, ul. Těšínská na sídlo městské policie“.

1.1. Původní článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět díla se upravuje o dodatečné a neprováděné práce v rozsahu změnových listů č. 43, 44, 46, 47, 50, 51, 54, které obnášejí soupis prací včetně výkazu výměr pro náklady dozdivky konstrukcí, doplnění rozvodů ZTI, sešití trhlin a doplnění ŽB věnce, doplnění konstrukcí a oken v dostavbě, odečet části vybavení nábytkem a další doplňující stavební práce dle podrobností popsaných v soupisech změnových listů.

1.2. Původní článek 5. CENA DÍLA se upravuje:

Cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 9 se sjednává v Kč celkem ve výši:

| | CENA DÍLA BEZ DPH | DPH 21 % | Cena včetně DPH |
|--|--------------------------|------------------|------------------------|
| Cena dle SoD | 51 290 000,00 Kč | 10 770 900,00 Kč | 62 060 900,00 Kč |
| Dodatečné práce dle dodatku č. 1 | 210 391,83 Kč | 44 182,28 Kč | 254 574,11 Kč |
| Neprováděné práce dle dodatku č. 1 | -250 999,64 Kč | -52 709,92 Kč | -303 709,56 Kč |
| Celkové snížení ceny dle dodatku č. 1. | -40 607,81 Kč | -8 527,64 Kč | -49 135,45 Kč |
| Cena dle dodatku č. 1 | 51 249 392,19 Kč | 10 762 372,36 Kč | 62 011 764,55 Kč |
| Dodatečné práce dle dodatku č. 2 | 700 525,64 Kč | 147 110,38 Kč | 847 636,02 Kč |
| Neprováděné práce dle dodatku č. 2 | -1 959 995,06 Kč | -411 598,96 Kč | -2 371 594,02 Kč |
| Celkové snížení ceny dle dodatku č. 2 | -1 259 469,42 Kč | -264 488,58 Kč | -1 523 958,00 Kč |
| Cena dle dodatku č. 2 | 49 989 922,77 Kč | 10 497 883,78 Kč | 60 487 806,55 Kč |
| Dodatečné práce dle dodatku č. 3 | 2 371 883,86 Kč | 498 095,61 Kč | 2 869 979,47 Kč |
| Cena dle dodatku č. 3 | 52 361 806,63 Kč | 10 995 979,39 Kč | 63 357 786,02 Kč |
| Dodatečné práce dle dodatku č. 4 | 4 266 602,56 Kč | 895 986,54 Kč | 5 162 589,10 Kč |

| | | | |
|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Cena dle dodatku č. 4 | 56 628 409,19 Kč | 11 891 965,93 Kč | 68 520 375,12 Kč |
| Neprováděné práce dle dodatku č. 5 | -14 248,56 Kč | -2 992,20 Kč | -17 240,76 Kč |
| Dodatečné práce dle dodatku č. 5 | 475 608,36 Kč | 99 877,76 Kč | 575 486,12 Kč |
| Celkové navýšení ceny dle dodatku č. 5. | 461 359,80 Kč | 96 885,56 Kč | 558 245,36 Kč |
| Cena dle dodatku č. 5 | 57 089 768,99 Kč | 11 988 851,49 Kč | 69 078 620,48 Kč |
| Neprováděné práce dle dodatku č. 6 | -82 260,07 Kč | -17 274,61 Kč | -99 534,68 Kč |
| Dodatečné práce dle dodatku č. 6 | 5 723 453,43 Kč | 1 201 925,22 Kč | 6 925 378,65 Kč |
| Celkové navýšení ceny dle dodatku č. 6 | 5 641 193,36 Kč | 1 184 650,61 Kč | 6 825 843,97 Kč |
| Cena díla dle dodatku č. 6 | 62 730 962,35 Kč | 13 173 502,09 Kč | 75 904 464,45 Kč |
| Cena neprováděných prací dle dodatku č. 7 | -746 406,91 Kč | -156 745,45 Kč | -903 152,36 Kč |
| Cena dodatečných prací dle dodatku č. 7 | 410 853,03 Kč | 86 279,14 Kč | 497 132,17 Kč |
| Celkové snížení ceny dle dodatku č. 7 | -335 553,88 Kč | -70 466,31 Kč | -406 020,19 Kč |
| Cena díla dle dodatku č. 7 | 62 395 408,47 Kč | 13 103 035,78 Kč | 75 498 444,25 Kč |
| Neprováděné práce dle dodatku č. 8 | -190 205,77 Kč | -39 943,21 Kč | -230 148,98 Kč |
| Dodatečné práce dle dodatku č. 8 | 2 662 219,84 Kč | 559 066,17 Kč | 3 221 286,01 Kč |
| Celkové zvýšení ceny dle dodatku č. 8 | 2 472 014,07 Kč | 519 122,96 Kč | 2 991 137,03 Kč |
| Cena díla dle dodatku č. 8 | 64 867 422,54 Kč | 13 622 158,74 Kč | 78 489 581,28 Kč |
| Neprováděné práce dle dodatku č. 9 | -2 857 792,85 Kč | -600 136,50 Kč | -3 457 929,35 Kč |
| Dodatečné práce dle dodatku č. 9 | 828 897,00 Kč | 174 068,37 Kč | 1 002 965,37 Kč |
| Celkové snížení ceny dle dodatku č. 9 | -2 028 895,85 Kč | -426 068,13 Kč | -2 454 963,98 Kč |
| Cena díla dle dodatku č. 9 | 62 838 526,69 Kč | 13 196 090,61 Kč | 76 034 617,30 Kč |

1.3. Přípustnost změn

Objednatel konstatuje, že změny smlouvy naplňují režim přípustné změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ):

- a) **dílem režim přípustné změny deminimis dle § 222 odst. 4 ZZVZ**, a to v rozsahu předložených změnových listů č. 43, 51 a 54, kterou nemusí zadavatel zdůvodňovat**, když hodnota změny závazku v důsledku těchto objednatelům vymíněných dodatečných a neprováděných prací činí 13,36 %, tedy je v zákonném přípustném limitu do 15 % oproti původní sjednané ceně díla.

** Dle § 222 odst. 4 písm. a, b) ZZVZ platí, že *za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.*

- b) **a dílem režim přípustné změny podle § 222 odst. 6 ZZVZ* v rozsahu předložených změnových listů č. 44, 46, 47 a 50**, když tyto odchylky nutných stavebních prací, resp. postupů nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou nezbytné pro zdárné dokončení díla a zároveň hodnota dodatečných prací a neprováděných prací činí oproti původně sjednané ceně díla 25,71 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 50 % oproti původní sjednané ceně díla, přičemž po odečtení neprováděných prací dle § 222 odst. 9 ZZVZ činí změna smlouvy v části ceny 22,35 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 30 % oproti původní sjednané ceně díla.

Po započtení veškerých dodatečných a neprováděných prací činí rozdíl v ceně díla oproti smlouvě 22,51 %.

2. Závěrečná ujednání

- Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
- Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, je objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
- Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí, že účinnost této smlouvy nastává okamžikem uveřejnění v registru smluv dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy s tím, že neuveřejnění dle podmínek zákona o registru smluv zakládá jeho zrušení od počátku.
- Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 12. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 18.04.2023.
- Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.

Přílohy dodatku smlouvy:

příloha č. 1 – Změnové listy č. 43,44, 46, 47, 50, 51, 54

příloha č. 2 – Rekapitulace dosud provedených změn

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku

V Třinci

Petr Korč
primátor

Ing. Daniel Pieszka
předseda představenstva