

DODATEK č. 1

ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 2022/002206/SBS

uzavřené podle ustanovení § 1785 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

budoucí povinný: **statutární město Plzeň**
adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 306 32
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu:
zastoupené: panem Ing. Milanem Sterlym, ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO
STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace, na základě plné
moci č. j.: ZM – 123/2022 ze dne 25. října 2022
(dále jen „**budoucí povinný**“)

a

budoucí oprávněný: **PilsFree, z. s.**
adresa: Tachovská 1373/41, Bolevec, Plzeň, PSČ 323 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,
oddíl L, vložka 3873
IČO: 266 43 260
DIČ: CZ26643260
zastoupená:
(dále jen „**budoucí oprávněný**“)

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) čl. I. smlouvy mění,
- b) nahrazuje původní situace za aktuální situaci dané akce.

a) Nové znění čl. I. smlouvy:

I. Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný je vlastníkem pozemků v obci Plzeň, p. č. 2989/1, p. č. 2989/24, p. č. 2989/38 a p. č. 2989/39, vše v k. ú. Bolevec, zapsaných na LV č. 1 pro obec Plzeň u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město (dále jen „služebné pozemky“).

2. Budoucí oprávněný je budoucím vlastníkem a zároveň investorem části **3 nových HDPE trubek** umístěných ve služebných pozemcích **p. č. 2989/1, p. č. 2989/24, p. č. 2989/38 a p. č. 2989/39, vše v k. ú. Bolevec** (cca á 567 m), **kabelové komory KK2** umístěné ve služebném pozemku **p. č. 2989/38 v k. ú. Bolevec** a **kabelové komory KK1** umístěné ve služebném pozemku **p. č. 2989/39 v k. ú. Bolevec**, jejichž uložení realizuje budoucí oprávněný jako stavbu pod označením:

„Pátevní optická síť Sever – Úsek I. C“

(dále jen „stavba“ nebo „inž. síť“).

3. Budoucí oprávněný se zavazuje předložit budoucímu povinnému do 6 měsíců, ode dne dokončení stavby inž. sítě, resp. ode dne vzniku oprávnění užívat inž. síť, výzvu k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, která bude obsahovat:

- doklad o oprávnění užívat inž. síť ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, bude-li příslušným správním orgánem vydáno,
- 5 x originál geometrického plánu inž. sítě pro zápis do katastru nemovitostí včetně jeho digitální podoby,
- 1 x geodetické zaměření skutečného provedení inž. sítě včetně napojení okolních nemovitostí,
- tabulku s uvedením délky inž. sítě na jednotlivých stavbou dotčených pozemcích pro ocenění služebnosti dle článku II. odst. 5 této smlouvy,
- tabulku s počtem HDPE trubek, jednotlivých typů sítí ve vlastnictví budoucího oprávněného, stanovení jejich délky v každém pozemku (v m) a konečný seznam nadzemních zařízení (dotčené pozemky, počet, typ, umístění atd.), týkající se inž. sítě dle čl. I. odst. 2 této smlouvy,
- znalecký posudek.

Budoucí oprávněný nejprve splní výše uvedené povinnosti v bodech a) až e). Budoucí povinný řádně prověří výše uvedené podklady, a poté bude budoucí oprávněný písemně informován budoucím povinným o souhlasu k zadání vypracování znaleckého posudku (dále jen „souhlas“). Seznam znalců k vypracování znaleckého posudku bude budoucímu oprávněnému dodán budoucím povinným se souhlasem. Znalecký posudek je budoucí oprávněný povinen doložit dle § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

V případě nesplnění kterékoli z povinností uvedených pod body a) až f) je budoucí povinný oprávněn vyžadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč (*slovy: pět tisíc korun českých*) a budoucí oprávněný se jí zavazuje zaplatit do 14 dnů od písemné výzvy k její úhradě.

4. Smluvní strany se zavazují uzavřít do 6 měsíců, od obdržení obsahově správné výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve smyslu odst. 3 tohoto článku, smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v oprávnění vlastníka inž. sítě umístit a provozovat inž. síť na služebných pozemcích. Návrh smlouvy zašle budoucí povinný budoucímu oprávněnému.
5. Pokud budoucí oprávněný převede vlastnictví k stavbě před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, zavazuje se zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši jednorázové úhrady stanovené dle článku II. odst. 5 této smlouvy, nezajistí-li, aby nový vlastník uzavřel smlouvu o budoucí smlouvě stejného znění, popř. rovnou smlouvu o zřízení služebnosti (bude-li již stavba existovat) za týchž podmínek, a to do 60 dnů ode dne převodu vlastnictví. Zaplacení smluvní pokuty dle tohoto odstavce nezbavuje budoucího oprávněného povinnosti nahradit druhé straně v plném rozsahu případné škody způsobené porušením sankcionované povinnosti.

b) Aktuální situace:
Příloha dodatku

II.
Závěrečná ustanovení dodatku

1. Tento dodatek je uzavřen v souladu se stanovisky Technického úřadu Magistrátu města Plzně č. j.: MMP/113015/22 ze dne 4. dubna 2022 a č. j.: MMP/014165/23 ze dne 20. ledna 2023, vydané na základě usnesení Rady města Plzně č. 1204 ze dne 14. prosince 2020, ve věci svěřeni pravomoci Rady města Plzně Technickému úřadu Magistrátu města Plzně, Oddělení věcných břemen.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
4. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
5. Tento dodatek má tři strany a je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, PilsFree, z.s. a Oddělení věcných břemen Magistrátu města Plzně.

V Plzni dne:

Za budoucího povinného:

Za budoucího oprávněného:

Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

Zpracovala: