



Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „OZ“), na veřejnou zakázku „Rekonstrukce skladové haly v areálu OP Dubeč“ ze dne 12. 12. 2022

Objednatel:

Správa služeb hlavního města Prahy

příspěvková organizace

se sídlem Kunderatka 19, 180 00 Praha 8 – Libeň

IČ: 70 88 96 60

zastoupená Mgr. Tomášem Stařeckým, ředitelem

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel:

Bursík holding a.s.

se sídlem Belgická 196/38, 120 00 Praha 2

IČ: 28223063

DIČ: CZ28223063

zastoupená JUDr. Jaroslav Bursík, členem představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze, oddíl B, vložka 13770

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel společně jen „smluvní strany, nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavřely dodatek v tomto znění:

I.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 čl. 4) odst. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zdůvodnění dodatečně požadovaných prací ve zhotovitelem předloženém „Ohlášení změn stavby 1“ dohodly na změnách smlouvy uvedených v tomto dodatku.

II.

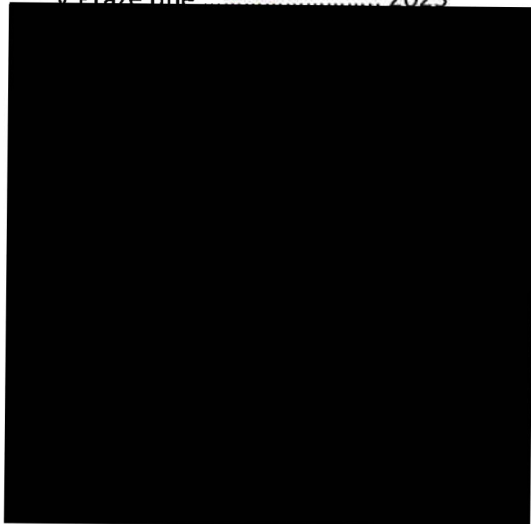
- 1) Předmět smlouvy (rozsah prací) se mění podle přílohy č. 1 (Ohlášení změn stavby 1), přílohy č. 2 (Soupis prací) a přílohy č. 3 (Půdorys 1. NP) tohoto dodatku.
- 2) Cena díla se mění podle přílohy č. 2 tohoto dodatku (Soupis prací). Celková cena díla tak odpovídá součtu původní ceny díla (34 545 953 Kč bez DPH) a ceny dodatečně požadovaných prací (185 660,36 Kč bez DPH) a činí 34 731 613,36 Kč bez DPH.

III.

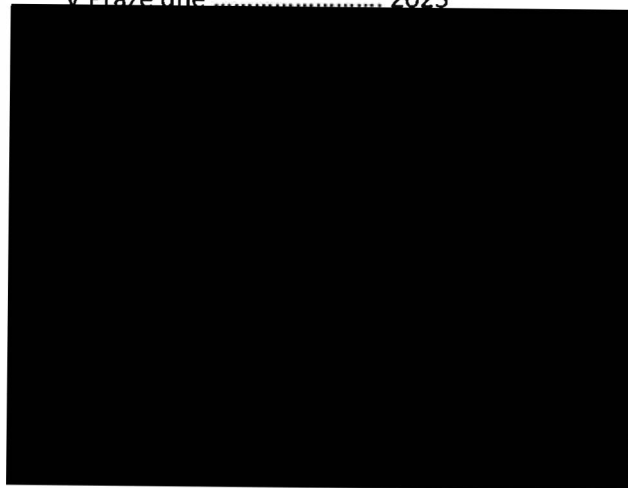
- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách a předmětu dodatku.

- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona a udělují svolení k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Praze dne 28.4. 2023



V Praze dne 2023



Přílohy :

1. Ohlášení změn stavby 1
2. Soupis prací
3. Půdorys 1. NP
4. Foto

OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY 1
„Rekonstrukce skladové haly v areálu OP Dubeč“
ZBV 1
(Změna během výstavby)

Určeno: Správa služeb hlavního města Prahy, příspěvková organizace
Kundratka 19, 180 00 Praha 8 - Libeň

Číslo SoD: SoD ze dne 12. 12. 2022

Termín plnění	: 12. 01. 2024
Aktualizovaný termín plnění	: 12. 01. 2024
Cena díla dle základní SOD	: 34 545 953 Kč bez DPH
Cena víceprací dle ZBV1	: 185 660,36 Kč bez DPH
Celková cena díla vč. ZBV1	: 34 731 613,36 Kč bez DPH

Zhotovitel:

Bursík Holding, a.s.

IČ: 28223063

Popis předmětu změny:

Na základě smlouvy o dílo jsou prováděny stavebně montážní práce na stavbě **Rekonstrukce a skladové haly v areálu OP Dubeč**. Práce jsou prováděny podle projektové dokumentace stavby zpracované společností SUDOP Project Plzeň a.s. a výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky.

Zjištění:

V průběhu bouracích prací cihlového obvodového soklu byla v prostoru obou štítových stěn nalezena železobetonová přizdívka tloušťky 45 cm. Zhotovitel změnil velikost přizdívky a provedl zakres skutečného rozsahu do půdorysu stavby. Předmětem dodatečných prací je odbourání, odvoz a likvidace železobetonového obvodového soklu. Z ceny dodatečně požadovaných prací byla podle zjištěné skutečnosti odečtena část nákladů na bourání, odvoz a likvidaci keramického zdiva. Tyto práce nebyly zahrnuty do projektové dokumentace, ani do soupisu prací, který byl součástí zadávací dokumentace.

Popis problému:

Jedná se o nové skutečnosti, kde nutnost jejich řešení vyvstala až po zahájení stavebních prací. Zhotoviteli tyto skutečnosti v době zadávací lhůty soutěže o tuto veřejnou zakázku nebyly a ani nemohly být známy. Jedná se o nezbytné změny a neoddělitelné práce potřebné pro provedení tohoto díla.

Čeho se zhotovitel domáhá:

S odvoláním na článek IV - Práva a povinnosti zhotovitele

se zhotovitel domáhá:

změny rozsahu předmětu plnění stavby v souladu s předloženým

Datum a podpis oprávněné osoby dodavatele:

Datum a potvrzení

Objednatele:

GP:

TDI:

Přílohy:

1. Soupis prací
2. Půdorys 1. NP
3. Foto

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

"Rekonstrukce skladové haly v areálu OP Dubeč"

Objekt:

Vybourání, likvidace železobetonového soklu

KSO:

Místo: areál OP Dubeč, Ke Křížkám 2, Praha - Dubeč

CC-CZ:

Datum: 21. 3. 2023

Zadavatel:

Správa služeb hlavního města Prahy

IČ:

70889660

DIČ:

CZ70889660

Zhotovitel:

Bursík Holding, a.s.

IČ:

28223063

DIČ:

CZ28223063

Projektant:

SUDO Project Plzeň a. s.

IČ:

45359148

DIČ:

CZ45359148

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**185 660,36**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	185 660,36	21,00%	38 988,68
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****224 649,04**

Projektant



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

"Rekonstrukce skladové haly v areálu OP Dubeč"

Objekt:

Vybourání, likvidace železobetonového soklu

Místo:

areál OP Dubeč, Ke Křížkám 2, Praha - Dubeč

Datum:

21. 3. 2023

Zadavatel:

Správa služeb hlavního města Prahy

Projektant:

SUDO Project Plzeň s

Zhotovitel:

Bursík Holding, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	185 660,36
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	163 170,00
997 - Přesun sutě	63 128,42
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-12 748,56
997 - Přesun sutě	-27 889,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

"Rekonstrukce skladové haly v areálu OP Dubeč"

Objekt:

Vybourání, likvidace železobetonového soklu

Místo:

areál OP Dubeč, Ke Křížkám 2, Praha - Dubeč

Datum:

21. 3. 2023

Zadavatel:

Správa služeb hlavního města Prahy

Projektant:

SUDO Project Plzeň a. s.

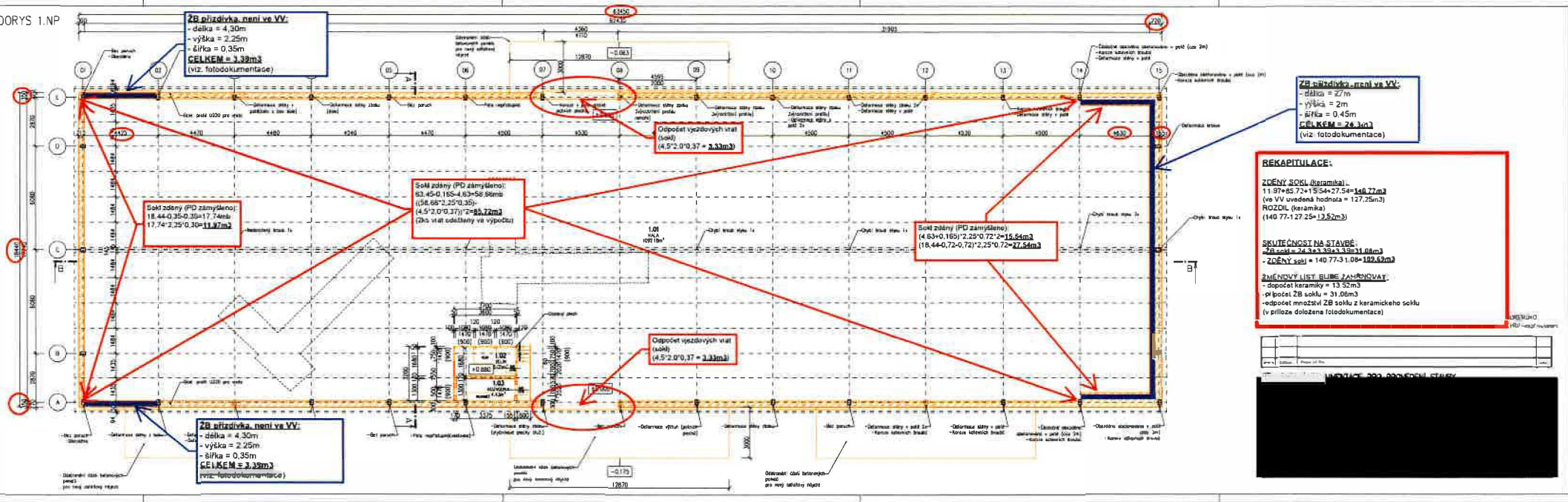
Zhotovitel:

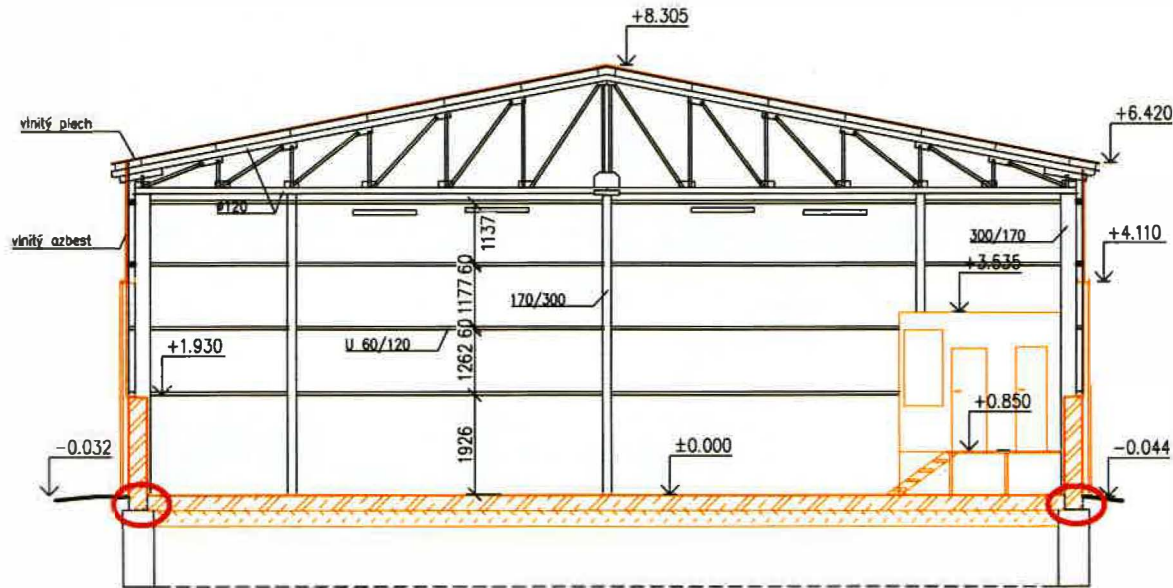
Bursík Holding, a.s.

Zpracovatel:






PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							185 660,36		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					163 170,00		
0	K	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového objemu přes 1 m3 <small>(27*0,45*2)+(4,3*2,25*0,35*2)=31,08m3</small>	m3	31,080	5 250,00	163 170,00		
D	997	Přesun sutě					63 128,42		
100	K	990100	Skládkovné sutí dle možností dodavatele <small>(27*0,45*2)+(4,3*2,25*0,35*2)=31,08m3*2,2=68,38t</small>	t	68,380	495,00	33 848,10		
102	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot <small>(27*0,45*2)+(4,3*2,25*0,35*2)=31,08m3*2,2=68,38t</small>	t	68,380	91,00	6 222,58		
105	K	997006007	Drcení stavebního odpadu ze zdiva z betonu železového s dopravou do 100 m a naložením <small>(27*0,45*2)+(4,3*2,25*0,35*2)=31,08m3*2,2=68,38t</small>	t	68,380	129,00	8 821,02		
108	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením <small>(27*0,45*2)+(4,3*2,25*0,35*2)=31,08m3*2,2=68,38t</small>	t	68,380	194,00	13 265,72		
107	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km <small>(27*0,45*2)+(4,3*2,25*0,35*2)=31,08m3*2,2=68,38t</small>	t	68,380	14,20	971,00		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					-12 748,56		
93	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 <small>(27*0,45*2)+(4,3*2,25*0,35*2)=31,08m3-13,82m3=17,56m3</small>	m3	-17,560	726,00	-12 748,56		
D	997	Přesun sutě					-27 889,50		
100	K	990100	Skládkovné sutí dle možností dodavatele <small>(31,08-13,52)=17,56m3*1,8=-31,61t</small>	t	-31,610	495,00	-15 646,95		
102	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot <small>(31,08-13,52)=17,56m3*1,8=-31,61t</small>	t	-31,610	91,00	-2 876,51		
103	K	997006005	Drcení stavebního odpadu ze zdiva z cihel a kamene s dopravou do 100 m a naložením <small>(31,08-13,52)=17,56m3*1,8=-31,61t</small>	t	-31,610	88,10	-2 784,84		
106	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením <small>(31,08-13,52)=17,56m3*1,8=-31,61t</small>	t	-31,610	194,00	-6 132,34		
107	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km <small>(31,08-13,52)=17,56m3*1,8=-31,61t</small>	t	-31,610	14,20	-448,86		

PŮDORYS 1.NP





LEGENDA MATERIÁLŮ

-  STÁVAJÍCÍ ZDIVO
-  BOURANÉ CIHELNÉ ZDIVO
-  BOURANÉ ŽB KONSTRUKCE
-  BOURANÉ PODKLADNÍ VRSTVY STÁVAJÍCÍ PODLAHY
-  BOURANÉ KONSTRUKCE

POZNÁMKA:

- VÝKRES BOURACÍCH PRACÍ SOUČASNĚ ZNAZORŇUJE STÁVAJÍCÍ STAV PŘED PLÁNOVANOU REKONSTRUKCÍ
- BĚHEM PROVÁDĚNÍ BOURACÍCH PRACÍ BUDE NUTNÉ VŠECHNY SOUVISEJÍCÍ KONSTRUKCE PODEPŘÍT – např. heverem

Index	Datum	Popis změny	Zprac

PROJEKČNÍ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

REKONSTRUKCE SKLADOVÉ HALY V AREÁLU OP DUBEC D1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		SUDOP Projekt Plzeň a.s. projekty, engineering, stavby Plzeňské dráhy, 301 00 PLZEŇ Tel.: 377 328 108, Fax 377 328 107 E-mail: sudop@sudop-plzen.cz		
		ÚKOLY 521-19-3-2	DATUM 02/2022	KOPIE Č.
OBSAH: ŘEZ A-A - STÁV. STAV+BOURÁNÍ		FORMÁT 2 x A4	ČÁST D1.1	MĚŘÍTKO ČÍSLO VÝKRESU 1:100 04



