**DODATEK č. 8**

**k NÁJEMNÍ smlouvě č. 34N09/24**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav

adresa: nám. T. G. Masaryka 2957/9a, Břeclav, PSČ 690 02

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **110015-3723001/0710**

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Svornost Těmice, a.s.**

sídlo: č.p. 216, Těmice, PSČ 696 84

**IČO: 64511936**

DIČ: CZ64511936

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1946

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Miloš Homolka** – předseda představenstva

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 6699-80030372/0800

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 34N09/24 ze dne 29. 9. 2009 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 9. 2010, dodatku č. 2 ze dne 22. 8. 2013, dodatku č. 3 ze dne 1. 10. 2014, dodatku č. 4 ze dne 24. 8. 2017, dodatku č. 5 ze dne 30. 9. 2019, dodatku č. 6 ze dne 24. 9. 2020 a dodatku č. 7 ze dne 10. 5. 2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 12. 12. 2022 nabyla vlastnické právo k pozemkům v k.ú. Moravský Písek (viz. příloha č. 2)třetí osoba České štěrkopísky spol. s r.o., IČO: 27584534 se sídlem Cukrovarská 34, Praha 9 – Čakovice, PSČ 19000na základě směnné smlouvy č. 2002S22/24 ze dne 7. 12. 2022, právní účinky zápisu ke dni 12. 12. 2022.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí (právních účinků zápisu) nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 8.200,- Kč (slovy: osmtisícdvěstě korun českých), viz. příloha č. 1.

K 1. 10. 2023 je nájemce povinen zaplatit částku 13.756,-Kč (slovy: třinácttisícsedmsetpadesátšest korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem **č. 8** dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 3. 5. 2023

………………………………….. …………………………………….

Ing. Pavel Zajíček Svornost Těmice, a.s.

vedoucí pobočky Břeclav Ing. Miloš Homolka

Státní pozemkový úřad předseda představenstva

pronajímatel nájemce

Za správnost: *Bc. Alena Dufková……………………………….*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………..

V Břeclavi dne ………………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*