

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a., Praha 3, PSČ: 130 00,

zastoupený ing. Jiřím Bařinou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Hodoníně

adresa: Koupelní 19, Hodonín, PSČ: 695 01,

IČ: 457 97 072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB Hodonín, č.úctu 568100514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ZEMSPOL, spol. s r.o.

zastoupená Ing. Karlem Dovolilem, jednatelem společnosti

adresa: Kyjov, Boršovská 2610, PSČ: 697 01

IČ: 47914424

DIČ: CZ47914424

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Brně, odd. C., vložka 10215

Bankovní spojení: ČSOB, pobočka Kyjov, č.úctu 105894354/0300

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají:

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 13N02/24**

Čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2002 nájemní smlouvu č. 13N02/24, dne 1.6.2006 dodatek č. 1 k nájemní smlouvě (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **31 071,- Kč** (slovy: třicetjednatisícšedmdesátjedna korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **od 1.10.2006** sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu o část pozemku PK p.č. 4510 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova na částku **30 717,- Kč** (slovy: třicetisícšedmdesát korun českých), viz příloha č. 1.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku **30 717,- Kč** (slovy: třicetisícšedmdesát korun českých).

Čl. IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

Čl. V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hodoníně dne 20.9. 2006.

Pronajímatel:

Nájemce:

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Hodonín
Kaupešná č. 18
695 01 Hodonín

ZEMSPOL, spol. s r.o.
Boršovská 2610, 697 01 Kyjov
IČO: 47914424, DIČ: CZ47914424
tel.: 518614671, fax: 518614672

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Jiří Bařina
vedoucí ÚP PF ČR Hodonín

.....
ZEMSPOL, spol. s r.o.
Ing. Karel Dovolil
jednatel společnosti

Za správnost: Ludmila Hejnová

.....

Pláň k nájemní smlouvě č: 13N02/24

Uzavřeno: 1.4.2002 0:00:00

ZEMSPOL, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1310224

Účinná od: 1.4.2002 0:00:00

Boršovská ul.

19.9.2006

Roční splátka: 35142,0000

Kyjov

PŘÍLOHA č.1

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem	dt. 2
uslavice u Kyjova										
č.1548	251 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	3244	1,00	219,29 Kč	
č.1548	285 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2564	1,00	173,33 Kč	
č.1548	287 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	7830	1,00	529,31 Kč	
č.1545	610 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	837	1,00	56,58 Kč	
č.1542/1	763 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1838	1,00	124,25 Kč	
č.1542/1	770 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1683	1,00	113,77 Kč	
č.1314, č. 1327/1	1 081 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1194	1,00	80,71 Kč	
č.1330	1 081 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	701	1,00	47,39 Kč	
č.1327/1, farma	1 103 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1378	1,00	93,15 Kč	
č.1327/1, farma	1 104 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	924	1,00	62,46 Kč	
č.1327/1, farma	1 105 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1485	1,00	100,39 Kč	
č.1672/1, farma	1 166 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	4841	1,00	327,25 Kč	
č.1330	1 202 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2985	1,00	201,79 Kč	
č.1330	1 202 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	763	1,00	51,58 Kč	
č.1672/1	1 203 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	133	1,00	8,99 Kč	
č.1330	1 204 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	324	1,00	21,90 Kč	
č.1330	1 204 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1431	1,00	96,74 Kč	
č.1672/1	1 204 3	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	180	1,00	12,17 Kč	
č.1330	1 205 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1881	1,00	127,16 Kč	
č.1330	1 205 10	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	122	1,00	8,25 Kč	
č.1672/1	1 205 11	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	223	1,00	15,07 Kč	
č.1672/1	1 205 12	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	126	1,00	8,52 Kč	
č.1672/1	1 205 13	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	111	1,00	7,50 Kč	
č.1672/1	1 205 14	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	108	1,00	7,30 Kč	
č.1330	1 205 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	394	1,00	26,63 Kč	
č.1330	1 205 3	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	316	1,00	21,36 Kč	
č.1330	1 205 4	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	942	1,00	63,68 Kč	
č.1330	1 205 5	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	25	1,00	1,69 Kč	
č.1330	1 205 6	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	317	1,00	21,43 Kč	
č.1330	1 205 7	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	254	1,00	17,17 Kč	
č.1330	1 205 8	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	436	1,00	29,47 Kč	
č.1330	1 205 9	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	435	1,00	29,41 Kč	
č.1672/1	1 206 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	79	1,00	5,34 Kč	
č.1672/1	1 206 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	43	1,00	2,91 Kč	
č.1672/1	1 206 3	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	36	1,00	2,43 Kč	
č.1672/1	1 206 4	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	40	1,00	2,70 Kč	
č.1330	1 225 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1803	1,00	121,88 Kč	
č.1330	1 226 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	503	1,00	34,00 Kč	
č.1330	1 226 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1266	1,00	85,58 Kč	
č.1330	1 240 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2075	1,00	140,27 Kč	
č.1666	1 300 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2737	1,00	185,02 Kč	
č.1666	1 312 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	4104	1,00	277,43 Kč	
č.1666	1 347 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2597	1,00	175,56 Kč	
č.1666	1 382 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2359	1,00	159,47 Kč	
č.1832	1 752 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2234	1,00	151,02 Kč	
č.1832	1 753 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2273	1,00	153,65 Kč	
č.1832	1 822 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2741	1,00	185,29 Kč	
č.1832	1 841 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	727	1,00	49,15 Kč	
č.1832	1 841 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	511	1,00	34,54 Kč	
č.1832	1 842 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1173	1,00	79,29 Kč	
č.1832	1 893 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1136	1,00	76,79 Kč	
část z 2870 m2	1 969 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2359	1,00	159,47 Kč	
č.1663	2 240 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1104	1,00	74,63 Kč	
č.1663	2 241 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	3065	1,00	207,19 Kč	

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
č.1656	2 500 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1856	1,00	125,47 Kč
č.1656	2 529 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2230	1,00	150,75 Kč
č.1656	2 533 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	3201	1,00	216,39 Kč
č.1653	2 554 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2007	1,00	135,67 Kč
č.1653	2 564 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	12412	1,00	839,05 Kč
č.1653	2 565 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2014	1,00	136,15 Kč
č.1653	2 570 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2115	1,00	142,97 Kč
č.1653	2 571 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2777	1,00	187,73 Kč
č.1653	2 666 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1744	1,00	117,89 Kč
č.1653	2 670 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2046	1,00	138,31 Kč
č.1653	2 676 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	3417	1,00	230,99 Kč
č.1653	2 702 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2266	1,00	153,18 Kč
č.1653	2 703 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2302	1,00	155,62 Kč
č.1297	2 711 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2539	1,00	171,64 Kč
č.1653	2 712 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2316	1,00	156,56 Kč
č.1653	2 721 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2478	1,00	167,51 Kč
č.1653	2 725 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2046	1,00	138,31 Kč
č.1299	2 728 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	27623	1,00	1 867,31 Kč
č.1299	2 728 3	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	316	1,00	21,36 Kč
č.1299	2 728 4	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	634	1,00	42,86 Kč
č.1299	2 729 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	9171	1,00	619,96 Kč
č.1299, č.1653	2 729 3	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	3995	1,00	270,06 Kč
č.1299	2 729 4	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	320	1,00	21,63 Kč
č.1299	2 729 5	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	444	1,00	30,01 Kč
č.1299	2 740 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	402	1,00	27,18 Kč
č.1299	2 752 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1669	1,00	112,82 Kč
č.1299	2 757 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1442	1,00	97,48 Kč
č.1652	3 408 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	597	1,00	40,36 Kč
č.1652	3 409 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1903	1,00	128,64 Kč
č.1652	3 509 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	597	1,00	40,36 Kč
č.1652	3 520 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	6215	1,00	420,13 Kč
č.1652	3 521 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	468	1,00	31,64 Kč
č.1030	3 555 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2818	1,00	190,50 Kč
č.1030	3 556 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	741	1,00	50,09 Kč
č.1644/1	3 668 3	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1723	1,00	116,47 Kč
č.1635	3 695 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2464	1,00	166,57 Kč
č.1635	3 723 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	10243	1,00	692,43 Kč
č.1635	3 779 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	226	1,00	15,28 Kč
č.1635	3 793 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	784	1,00	53,00 Kč
č.845	3 858 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1575	1,00	106,47 Kč
č.845	3 869 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	4071	1,00	275,20 Kč
č.845	3 873 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	9826	1,00	664,24 Kč
č.845	3 884 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	3064	1,00	207,13 Kč
č.845	3 913 0	0	5	2	10 002	67 600,00 Kč	2370	1,00	160,21 Kč
č.845	3 953 0	0	5	2	10 002	67 600,00 Kč	780	1,00	52,73 Kč
č.845	3 954 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	2057	1,00	139,05 Kč
č.1613	4 132 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	5604	1,00	378,83 Kč
č.1605	4 183 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	878	1,00	59,35 Kč
č.1589	4 223 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	23947	1,00	1 618,82 Kč
č.1589	4 223 13	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	4803	1,00	324,68 Kč
č.1566	4 279 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	802	1,00	54,22 Kč
č.1571	4 372 3	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	4226	1,00	285,68 Kč
č.1571	4 372 4	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1662	1,00	112,35 Kč
č.793	4 417 0	0	5	2	10 002	67 600,00 Kč	20591	1,00	1 391,95 Kč
č.793	4 422 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1856	1,00	125,47 Kč
č.793	4 423 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	11326	1,00	765,64 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 13N02/24

Uzavřeno: 1.4.2002 0:00:00

ZEMSPOL, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1310224

Účinná od: 1.4.2002 0:00:00

Boršovská ul.

19.9.2006

Roční splátka: 35142,0000

Kyjov

katastr	parcels /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
806	4 506 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	9648	1,00	652,20 Kč
5	4 508 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	6278	1,00	424,39 Kč
část z 27048, č. 827	4 510 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	211- 21819	1,00	1 474,96 Kč
č. 830	4 536 1	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	7445	1,00	503,28 Kč
č. 829	4 537 3	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	560	1,00	37,86 Kč
č. 829	4 537 4	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	919	1,00	62,12 Kč
č. 829	4 537 7	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	615	1,00	41,57 Kč
č. 829	4 539 2	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	1874	1,00	126,68 Kč
806	4 591 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	354	1,00	23,93 Kč
č. 1672/1	4 647 0	0	5	0	10 002	67 600,00 Kč	759	1,00	51,31 Kč

349260**2 360 997,60 Kč****23 609,98 Kč**

Kyjov

1 874 1	0	5	0	10 002	95 300,00 Kč	211- 838	1,00	79,86 Kč
1 911 2	0	5	0	10 002	95 300,00 Kč	357	1,00	34,02 Kč
1 914 0	0	5	2	10 002	95 300,00 Kč	3119	1,00	297,24 Kč
1 936 0	0	5	0	10 002	95 300,00 Kč	1545	1,00	147,24 Kč
1 940 0	0	5	0	10 002	95 300,00 Kč	1570	1,00	149,62 Kč
2 207 2	0	5	0	10 002	95 300,00 Kč	5631	1,00	536,63 Kč

13060**124 461,80 Kč****1 244,62 Kč**

Nětčice u Kyjova

část;KN1380/4	120 1	0	5	0	10 002	96 800,00 Kč	2444	1,00	236,58 Kč
č.1380/4	124 2	0	5	0	60 000	96 800,00 Kč	211- 49	1,00	4,74 Kč
farma Zemspol	161 2	0	5	0	60 000	96 800,00 Kč	362	1,00	35,04 Kč
farma Zemspol	166 2	0	5	0	60 000	96 800,00 Kč	38	1,00	3,68 Kč
č.1380/1	211 0	0	5	0	60 000	96 800,00 Kč	343	1,00	33,20 Kč
	288 0	0	9	0	60 000	96 800,00 Kč	406	1,00	39,30 Kč
	313 0	0	9	0	60 000	96 800,00 Kč	644	1,00	62,34 Kč
č.1323/1	715 0	0	5	0	10 002	96 800,00 Kč	466	1,00	45,11 Kč

4752**45 999,36 Kč****459,99 Kč**

Boršov u Kyjova

	589 29	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	4163	1,00	392,15 Kč
	594 147	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	463- 1205	1,00	113,51 Kč
	594 159	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1024	1,00	96,46 Kč
	594 161	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1003	1,00	94,48 Kč
	594 179	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	2419	1,00	227,87 Kč
část z 5027 m2	594 189	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	4920	1,00	463,46 Kč
	594 208	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	2095	1,00	197,35 Kč
	594 227	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	3410	1,00	321,22 Kč
	594 236	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1349	1,00	127,08 Kč
	594 248	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	458	1,00	43,14 Kč
	594 249	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	772	1,00	72,72 Kč
	594 250	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	665	1,00	62,64 Kč
	594 257	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1034	1,00	97,40 Kč
	594 383	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	2102	1,00	198,01 Kč
	594 397	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1162	1,00	109,46 Kč
část z 3389 m2	594 93	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	3285	1,00	309,45 Kč
	599 52	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1460	1,00	137,53 Kč
část z 1505 m2	599 67	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1339	1,00	126,13 Kč
	605 169	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1271	1,00	119,73 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 13N02/24

Uzavřeno: 1.4.2002 0:00:00

Uzemní úřadoviště Hodonín
ZEMSPOL, spol. s r.o.
Kotlářská č. 19
605 01, Hodonín

Variabilní symbol: 1310224

Účinná od: 1.4.2002 0:00:00

Boršovská ul.

19.9.2006

Roční splátka: 35142,0000

Kyjov

<u>katastr</u>	<u>parcela /</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	605 212	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	140	1,00	13,19 Kč
	605 213	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	77	1,00	7,25 Kč
	605 214	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	19	1,00	1,79 Kč
	605 233	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	9157	1,00	862,59 Kč
	626 24	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1996	1,00	188,02 Kč
	626 47	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1906	1,00	179,55 Kč
	736 126	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1739	1,00	163,81 Kč
	736 143	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	3348	1,00	315,38 Kč
	736 22	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1143	1,00	107,67 Kč
	736 23	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	447	1,00	42,11 Kč
	751 104	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	1182	1,00	111,34 Kč
	751 45	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	616	1,00	58,03 Kč
	751 46	0	2	2	10 002	94 200,00 Kč	447	1,00	42,11 Kč

CELKEM:

<u>57353</u>	<u>540 265,26 Kč</u>	<u>5 402,65 Kč</u>
<u>424425</u>	<u>3 071 724,02 Kč</u>	<u>30 717,00 Kč</u>

Pozemkový fond ČR

Inventarizace 2006

Celkový počet listů ve spisu... 572,
dne... 1.9.2007Souhlasí údaje psané smlouvy s údaji
v programu...(ANO/NE)

Za správnost: