



PARDUBICKÝ KRAJ

NÁVRH OBSAHU AKTUALIZACE Č. 4 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE PARDUBICKÉHO KRAJE

Zpracoval: Krajský úřad Pardubického kraje, odbor rozvoje, oddělení územního plánování

Datum: březen 2023

OBSAH

A. Důvody pro pořízení aktualizace zásad územního rozvoje	4
B. Návrh obsahu aktualizace zásad územního rozvoje	5
C. Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu aktualizace zásad územního rozvoje	6
D. Stanovisko Ministerstva životního prostředí k navrhovanému obsahu aktualizace zásad územního rozvoje	6
E. Požadavky na zpracování variant řešení	6
F. Postup pořízení aktualizace.....	6

POUŽITÉ ZKRATKY

Stavební zákon	zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
Vyhláška	vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů
ZÚR Pk	Zásady územního rozvoje Pardubického kraje
ZPk	Zastupitelstvo Pardubického kraje
PÚR ČR	Politika územního rozvoje ČR
EIA	posouzení vlivů záměru na životní prostředí
TES	technickoekonomická studie „Napojení silnice II/312 na D35 MÚK Vysoké Mýto – západ“

ÚVOD

Zásady územního rozvoje jsou územně plánovací dokumentací kraje, jejich pořizování, projednávání a schvalování probíhá podle ust. § 36 - 42c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zásady územního rozvoje Pardubického kraje byly vydány Zastupitelstvem Pardubického kraje (dále jen „ZPk“) usnesením Z/170/10 ze dne 29. 4. 2010 a nabyly účinnosti 15. 5. 2010.

Zprávu o uplatňování ZÚR Pk, která byla zadáním pro první aktualizaci ZUR Pk, schválilo ZPk usnesením č. Z/213/1 ze dne 16. 9. 2010. Předmětem první aktualizace ZÚR Pk bylo především vymezení chybějícího koridoru pro umístění dálnice D35 u Litomyšle. Aktualizace č. 1 ZÚR Pk byla vydána ZPk usnesením Z/229/14 ze dne 17. 9. 2014 a nabyla účinnosti dne 7. 10. 2014.

Na základě žádosti oprávněného investora ČEPS a. s. schválilo ZPk usnesením č. Z/21/16 ze dne 22. 9. 2016 pořízení Aktualizace č. 2 ZÚR Pk. Předmětem Aktualizace č. 2 ZÚR Pk bylo vymezení koridoru pro dvojité vedení 400 kV Týnec–Krasíkov a Krasíkov–Prosenice. Aktualizace č. 2 ZÚR Pk byla vydána ZPk usnesením Z/364/19 ze dne 18. 6. 2019 a nabyla účinnosti dne 5. 7. 2019.

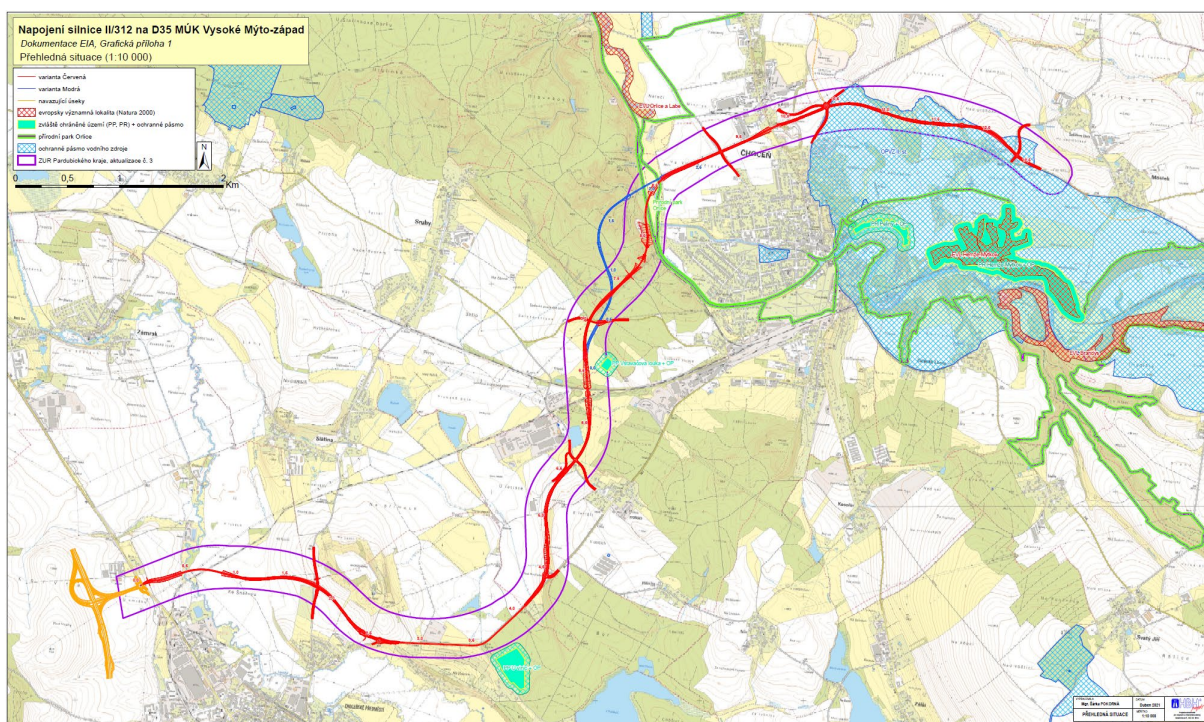
Zprávu o uplatňování ZÚR Pk v uplynulém období 9/2014 – 2/2018, která byla zadáním pro třetí aktualizaci ZÚR Pk, schválilo ZPk usnesením Z/219/18 ze dne 26. 6. 2018. Předmětem aktualizace bylo zajištění souladu ZÚR Pk se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, s Politikou územního rozvoje ČR (dále jen „PÚR ČR“), ve znění aktualizace č. 3. Současně byly prověřeny a zohledněny aktuální změny v území a požadavky oprávněných investorů. Aktualizace č. 3 ZÚR Pk byla vydána ZPk usnesením č. Z/511/20 ze dne 25. 8. 2020 a nabyla účinnosti dne 12. 9. 2020.

Úplné znění ZÚR Pk po Aktualizaci č. 3 a všechny výše uvedené dokumentace jsou zveřejněny na stránce <https://www.pardubickykraj.cz/uzemni-planovani> .

A. Důvody pro pořízení Aktualizace č. 4 ZÚR Pk

Oprávněný investor Správa a údržba silnic Pardubického kraje uplatnil dne 7. 3. 2023 (čj. SÚSPK/2104/2023) v souvislosti s plánovanou akcí „Napojení silnice II/312 na D35 MÚK Vysoké Mýto – západ“ návrh na aktualizaci ZÚR Pk, který zahrnuje požadavek na optimalizaci již vymezeného koridoru D34 (v úseku Vysoké Mýto – Choceň) pro umístění přeložky silnice II/312 Vysoké Mýto – Choceň – České Libchavy v souladu se zhotovenou technickoekonomickou studií „Napojení silnice II/312 na D35 MÚK Vysoké Mýto – západ, zpracovanou projektovou kanceláří HBH projekt s datem zpracování únor 2023“ (dále jen „TES“).

Krajský úřad Pardubického kraje, oddělení integrované prevence vydalo dne 15. 9. 2021 pod čj. KrÚ 66504/2021/OŽPZ/UD k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí (EIA) souhlasné závazné stanovisko k záměru „Napojení silnice II/312 na D35 MÚK Vysoké Mýto – západ“ – Modrá varianta“. Dokumentace EIA posoudila dvě varianty, lišící se v lesním úseku v délce cca 2,5 km. Modrá varianta trasy není v tomto úseku v souladu s koridorem D34. Stanovisko ze dne 15. 9. 2021 stanovilo podmínky pro fázi přípravy záměru, které zahrnují dílčí úpravy trasy, které vzešly z výsledků hodnocení, pro zmírnění závažných zásahů do biotopů zvláště chráněných druhů a do VKP. https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_PAK874?lang=cs



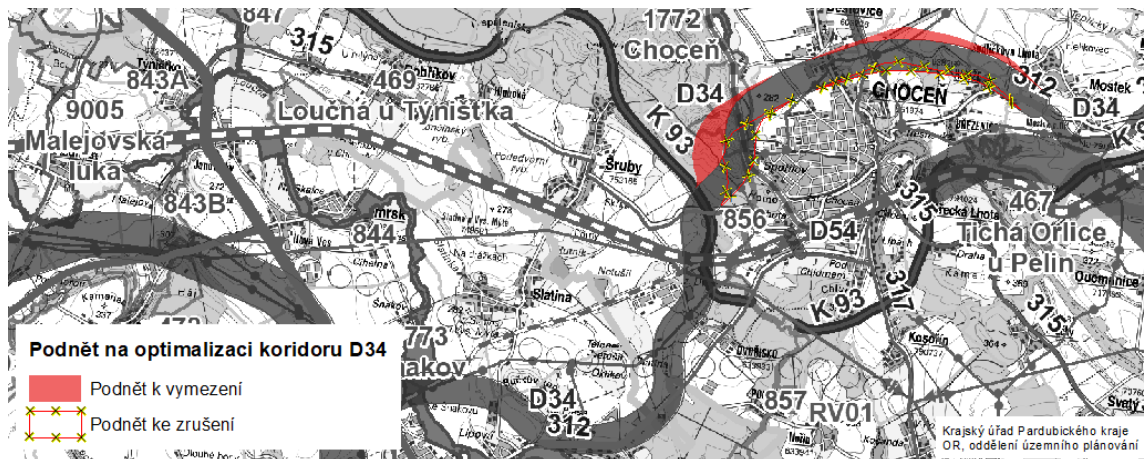
Přehledná situace (dokumentace EIA) se zobrazením koridoru D34 ze ZÚR Pk v platném znění

Správa a údržba silnic Pardubického kraje následně zajistila zhotovení TES, která zohlednila výsledky hodnocení z procesu EIA, upřesnila vymezení trasy přeložky silnice II/312 a souvisejících staveb, včetně mimoúrovňových křižovatek s napojením na stávající silniční síť.

V rámci Aktualizace č. 4 ZÚR Pk bude koridor D34 prověřen a optimalizován tak, aby byly navrženy úpravy trasy přeložky silnice II/312 dle TES v souladu se ZÚR Pk. V rámci Aktualizace č. 4 ZÚR Pk budou vypuštěny koridory pro umístění záměrů, které již byly realizovány a bude prověřen soulad ZÚR Pk s PÚR ČR ve znění poslední aktualizace.

B. Návrh obsahu aktualizace zásad územního rozvoje

1. Optimalizace již vymezeného koridoru D34 pro umístění stavby přeložky silnice II/312 Vysoké Mýto – Choceň – České Libchavy na základě TES, při zohlednění závěrů, které vyplynuly z posouzení záměru na životní prostředí (EIA).



2. Vypuštění koridoru P01 – propojovací VVTL plynovod Olešná – Náchod – Polsko (území Pardubického kraje) na základě požadavku oprávněného investora NET4GAS, s. r. o. ze dne 12. 8. 2019 a v souladu s Aktualizací č. 4 PÚR ČR.
3. Vypuštění koridoru E10 z důvodu realizace nadzemního vedení 2x110 kV TR Hlinsko – TR Polička. Na stavbu byl v listopadu 2019 vydán kolaudační souhlas.
4. Vypuštění koridoru D05 z důvodu realizace přeložky silnice I/37 Chrudim – Slatiňany bude. Na stavbu byl v listopadu 2022 vydán kolaudační souhlas.
5. Zajištění formálních oprav:
 - a) V ZÚR Pk, v kapitole 2.3.2. Rozvojová oblast OBK2 Česká Třebová – Ústí nad Orlicí uvést článek (24) do souladu s vymezením rozvojové oblasti OBK2 s grafické částí, respektive vypustit z území obce Dolní Dobrouč, katastrální území Dolní Dobrouč, které je součástí rozvojové osy, ale není součástí rozvojové oblasti.
 - b) V rámci Aktualizace č. 3 ZÚR Pk byl regionální biokoridor RK 9913 (veřejně prospěšné opatření U72) vypuštěn a do jeho polohy byl vložen nadregionální biokoridor K74 – Bohdaneč – Uhersko. Z textové části ZÚR Pk, z článku (111), (147) a (149) vypustit omylem ponechané označení RK 9913 a U72 u obce Choteč, Rokytno a Sezemice.
6. Prověření a případně zajištění souladu ZÚR Pk s PÚR ČR ve znění poslední aktualizace.

C. Obecné požadavky na aktualizaci ZÚR Pk

Textová část bude zpracována formou změn a doplnění platných ZÚR Pk. Změny výrokové části budou zdůvodněny v textové části odůvodnění aktualizace ZÚR Pk.

Grafická část bude zpracována v rozsahu měněných částí všech dotčených výkresů, bude zpracovaná nad aktuálním mapovým podkladem a v koordinačním výkresu budou zobrazeny aktuální limity z územně analytických podkladů kraje.

Před vydáním aktualizace ZÚR Pk bude zajištěno v souladu s ust. § 42 odst. 4 stavebního zákona vyhotovení Úplného znění ZÚR Pk po Aktualizaci č. 4.

D. Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu aktualizace zásad územního rozvoje

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle ust. § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 30. 1. 2022 (čj. 93059/2023/OŽPZ/Pe) dle ust. § 45i tohoto zákona stanovisko k předloženému návrhu obsahu Aktualizace č. 4 ZÚR Pk se závěrem, že koncepce nemůže mít dle návrhu obsahu samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předměty ochrany ani celistvost žádné evropsky významné lokality ani žádné ptačí oblasti.

E. Stanovisko Ministerstva životního prostředí k navrhovanému obsahu aktualizace zásad územního rozvoje

Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, vydalo dne 1. 3. 2023 (čj. MZP/2023/710/560) dle ust. § 42a odst. 2 písm. e) stavebního zákona a postupem podle ust. § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí stanovisko k předloženému návrhu obsahu Aktualizace č. 4 ZÚR Pk se závěrem, že koncepci není nutné posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí, jelikož nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví ani na lokality Natura 2000.

F. Požadavky na zpracování variant řešení

Nenavrhují se požadavky na zpracování variant řešení.

G. Postup pořízení aktualizace

Aktualizace č. 4 ZÚR Pk bude pořizována zkráceným postupem dle ust. § 42b stavebního zákona.