PROAGRO Nymburk a.s.

Poděbradská 2026

288 72 Nymburk

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 174661/2023/66/Fry

Spis. značka: SZ SPU 244840/2015

UID: spuess8c14cf5c

Vyřizuje.: Ing. Milada Frýdová

Tel.: 725 949 850

ID DS: z49per3

E-mail: m.frydova@spucr.cz

Datum: 02.05.2023

DATOVÁ SCHRÁNKA!!!

**OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 21N15/28 ZE DNE 03.06.2015**

Vážení,

dne 03.06.2015 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 21N15/28, jejímž předmětem je nájem nemovité věci specifikované v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 2 této smlouvy č. 21N15/28, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %.**

Nájemné ve výši 26 114 Kč/ročně, slovy: dvacet šest tisíc jedno sto čtrnáct korun českých/ročně, je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 3 943 Kč, slovy: tři tisíce devět set čtyřicet tři koruny české.

**Celkem činí nájemné po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 30 057 Kč/ročně, slovy: třicet tisíc padesát sedm korun českých/ročně,** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2023.

Výše uvedená smlouva č. 21N15/28 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

# S pozdravem

**Mgr. Roman Hanzík**

vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

Státního pozemkového úřadu

**Příloha**

Příloha č. 1

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

…………………………..

podpis