



## **SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI**

dle ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění  
(dále jen „**občanský zákoník**“)

### **Fresenius Medical Care – ČR, s.r.o.**

IČO: 457 90 884

DIČ: CZ45790884

se sídlem Praha 6, Evropská 423/178, PSČ 160 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 13731  
zastoupená Ing. Davidem Prokešem, jednatelem nebo Ing. Alešem Zachardou, MBA,  
prokuristou nebo Ing. Tomášem Kovaříkem, MBA, prokuristou, a to každým z nich  
samostatně

- dále jako „**pronajímatel**“ -  
a

### **Fakultní nemocnice Ostrava**

IČO: 008 43 989

DIČ: CZ00843989

se sídlem Ostrava, 17. listopadu 1790, PSČ 708 52

zastoupená RNDr. Miroslav Plonka, Ph.D., náměstek ředitele pro centrální nákup

- dále jen „**nájemce**“ a společně s pronajímatelem dále jen „**smluvní strany**“ -  
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI**

(dále jen „**smlouva**“)

### **Článek 1**

#### **Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek dále uvedených přenechává nájemci movitou věc - zdravotnický přístroj, včetně jeho příslušenství, dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**přístroj**“) a zavazuje se mu umožnit jeho dočasné užívání.
2. Pronajímatel nejpozději při předání přístroje nájemce v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy řádně poučí o pravidlech, jak přístroj užívat, seznámí jej s obsluhou přístroje a s požadavky na jeho údržbu, o čemž bude sepsán Protokol o zaškolení.
3. Pronajímatel přenechává nájemci přístroj k dočasnému užívání, a to k účelu, k němuž se v souladu s technickou dokumentací přístroje obvykle užívá a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli níže sjednané nájemné.

### **Článek 2**

#### **Nájemné**

1. Nájemné bylo mezi smluvními stranami sjednáno dohodou ve výši [REDAKCE] Kč bez DPH (DPH 21%) (slovy: [REDAKCE] měsíčně za přístroj č. 1 a [REDAKCE] (DPH 21%) (slovy: [REDAKCE] měsíčně za přístroj č. 2; počet a umístění přístrojů je uvedeno v příloze č. 1 smlouvy. Nájemné bude hrazeno na základě měsíčních faktur se zdanitelným plněním k poslednímu dni kal. měsíce, za který je nájemné hrazeno. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., číslo této smlouvy a bude splatná do 30 dnů od jejího doručení nájemci na email: efakturace1@fno.cz.
2. Pro případ prodloužení nájemce s vrácením přístroje pronajímateli sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] Kč bez DPH za každý, byť i započatý den prodloužení. Po dobu prodloužení je nájemce nadto povinen platit pronajímateli nadále

částku odpovídající poměrné části měsíčního nájemného sjednaného dle bodu 2.1 této smlouvy za každý den prodlení.

### **Článek 3 Doba nájmu**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na období 1 roku od podpisu předávacího protokolu a Protokolu o zaškolení obsluhy, ne však dříve než od účinnosti smlouvy. (dále jen „**doba nájmu**“).
2. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 2 měsíce, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Pronajímatel je dále oprávněn smlouvu písemně vypovědět s účinností k okamžiku doručení výpovědi nájemci v případě, že nájemce (i) poruší jakoukoliv svou povinnost dle čl. 4. odst. 1. a/nebo 4. odst. 3. této smlouvy nebo (ii) je v prodlení s platbou nájemného po dobu delší než 2 (dva) měsíce.

### **Článek 4 Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Nájemce je povinen přístroj užívat řádně, v souladu s jeho obvyklým účelem dle technické dokumentace přístroje, chránit jej před poškozením, ztrátou, odcizením nebo zničením. Nájemce nese nebezpečí škody na přístroji a nebezpečí všech škod spojených s užíváním a provozem přístroje od okamžiku jeho převzetí od pronajímatele.
2. Nájemce odpovídá za to, že technické podmínky instalace přístroje odpovídají českým normám a obecně závazným předpisům a vyhovují požadavkům výrobce uvedeným v návodu k obsluze přístroje, který nájemce převzal od pronajímatele spolu s přístrojem.
3. Během sjednané doby nájmu není nájemce oprávněn přenechat přístroj k užívání jakékoli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Za třetí osobu se ve smyslu této smlouvy nepovažuje pacient nájemce, který přístroj užívá se souhlasem nájemce v rámci dialyzační péče o jeho osobu.
4. Nájemce je povinen přístroj vrátit pronajímateli bezprostředně po skončení doby nájmu ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením při řádném užívání.

### **Článek 5 Servisní podmínky a provádění technických kontrol**

1. Servis přístroje provádí po celou dobu nájmu dle této smlouvy pronajímatel, a to výhradně na území České republiky, na vlastní náklady a na základě vyžádání nájemce. To se nevztahuje na odstraňování vad způsobených porušením povinností nájemce dle této smlouvy, vad, které vznikly běžným opotřebením a vad, o kterých nájemce v době uzavření smlouvy věděl nebo s přihlédnutím k okolnostem, za nichž byla smlouva uzavřena, musel vědět. Nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak, je po dobu nájmu dle této smlouvy oprávněn provádět veškeré opravy přístroje výhradně servisní technik pronajímatele. Způsob odstranění vady přístroje je vždy na uvážení pronajímatele.
2. Po dobu nájmu pronajímatel zajišťuje na vlastní náklady provádění povinných bezpečnostně technických kontrol přístroje. Provedení těchto kontrol objedná nájemce s dostatečným časovým předstihem u pronajímatele. Cena za PBTk činí [REDACTED] - bez DPH za přístroj č. 1 a [REDACTED] - kč bez DPH za přístroj č. 2. Četnost PBTk je 1xrok.



## **Článek 6 Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v Registru smluv dle násl. odstavce.
2. Pro případ, kdy tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) se smluvní strany dohodly, že uveřejnění smlouvy a jejích metadat v souladu se ZRS provede a bude povinností strany nájemce. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení a porušení převzaté smluvní povinnosti strany nájemce.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že hodnotu předmětů této smlouvy, včetně výše nájemného považují za **obchodní tajemství** ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), a jako takové se zavazují jej v této souvislosti chránit a utajovat a tuto skutečnost zohlednit při uveřejnění smlouvy a jejích metadat v registru smluv.
4. Práva a povinnosti smluvních stran podle této smlouvy se budou vykládat vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této smlouvy. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření konkrétního ustanovení se použijí ostatní pravidla pro výklad práv a povinností smluvních stran. K obchodním zvyklostem, ať už zachovávaným obecně či v daném odvětví, se nepřihlíží.
5. Smluvní strany prohlašují, že přebírají na sebe nebezpečí změny okolností a že jakákoliv změna okolností nezakládá žádné ze smluvních stran právo uplatňovat jakékoliv nároky s tím související. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci ust. § 1765 odst. 1, § 1766, § 2000, § 2318 a 2320 občanského zákoníku.
6. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy vyžadují formu písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. To samé platí i pro vzdání se písemné formy.
7. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zej. ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku.
8. Jak je uvedeno v Kodexu etického a obchodního chování FRESENIUS MEDICAL CARE, pronajímatel ve své vlastní činnosti, jakož i ve vztazích s obchodními partnery prosazuje hodnoty integrity a zákonného jednání, zvláště pak v boji proti úplatkářství a korupci. Pokračující úspěch a dobré jméno a pověst pronajímatele závisí na společném závazku jednat způsobem odpovídajícím těmto základním hodnotám. Společně s pronajímatelem se nájemce zavazuje dodržovat tyto základní hodnoty dodržováním platných právních předpisů.
9. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany zastavit ani postoupit třetí osobě pohledávku nebo její část, která vznikla na základě této smlouvy, nebo převést tuto smlouvu jako celek nebo její část na třetí osobu.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je: příloha č. 1: seznam a specifikace přístroje/ů
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.



V Praze dne

**Tomáš Kovařík** Digitálně podepsal Tomáš Kovařík  
Datum: 2023.04.17 12:33:36 +02'00'

---

**Fresenius Medical Care - ČR, s.r.o.**  
Ing. Tomáš Kovařík, MBA  
prokurista

**Aleš Zacharda** Digitálně podepsal Aleš Zacharda  
DN: cn=Aleš Zacharda, c=CZ, o=Fresenius Medical Care - ČR, s.r.o.,  
givenName=Aleš, sn=Zacharda, serialNumber=ICA-10567777  
Datum: 2023.04.17 14:48:57 +02'00'

V Ostravě dne

**RNDr. Miroslav Plonka** Digitálně podepsal RNDr.  
Miroslav Plonka  
Datum: 2023.04.17  
06:22:14 +02'00'

---

**Fakultní nemocnice Ostrava**  
RNDr. Miroslav Plonka, Ph.D.  
náměstek ředitele pro centrální nákup

## Příloha č. 1. – seznam a specifikace přístroje/ů

Číslo přístroje	Název	Počet ks	Výrobní číslo
1	ART Universal	1	5DTA0985
2	ADAorb1	1	040.000.19.0016

Přístroje budou umístěny na Klinice dětského lékařství.

Hodnota přístrojů je [REDACTED]

