

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 8/2023

I.SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **SPRÁVA DOMŮ s.r.o.**
Se sídlem: Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice
Zastoupená: jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem
Zástupce pro věci technické: Ladislav Valeš, tel.: [REDACTED]
IČO: 25157337
DIČ: CZ25157337
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Zhotovitel: **Hubert Müller**
Se sídlem: Rájov 83, Zlatá Koruna, 381 01
Zápis v OR:
Zastoupený: Hubert Müller
IČO: 102 65 023
DIČ: CZ6210201558
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“).

II.PREAMBULE

1. Zhotovitel předložil nabídku v souladu s podmínkami Objednatelům vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. s názvem **Stavební oprava bytů č. 99 a č. 117, Dlouhá 16, České Budějovice** (dále jen veřejná zakázka). Nabídka Zhotovitele byla ve výběrovém řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější. Na základě těchto skutečností a v souladu s podmínkami veřejné zakázky se smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy.
2. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je na základě Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka ze dne 4. 6. 2002 uzavřenou se statutárním městem České Budějovice oprávněna k obstarávání správy nemovitostí, jejichž vlastníkem je statutární město České Budějovice, a ke všem právním úkonům a činnostem souvisejícím se správou nemovitostí, jakož i ke všem dalším činnostem s tím spojeným. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je podle smlouvy o správě zmocněna jménem vlastníka tuto smlouvu uzavřít.

Dodatkem č. 1 se mění článek č. VII. CENA, SPLATNOST CENY, FAKTURACE

VII. CENA, SPLATNOST CENY, FAKTURACE

Původní cena SoD 8/2023	661.340,36 - Kč
Dodatek č.1- vícepráce	28.708,- Kč
Celkem SoD 8/2023 a D1	690.048,36- Kč

Zdůvodnění: Vícepráce dodatek byl vyvolán v průběhu stavby, kdy byla vyměněna stoupačka z bytu č.117 do sklepa z důvodu zatékání z prasklé trubky na rozvodu teplé vody, dále z důvodu výměny původních nevyhovujících radiátorů ve špatném a zkorodovaném stavu v bytech č. 117 a 99 za nové VK radiátory.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy č. 8/2023 ze dne 8.3.2023, nedotčená tímto dodatkem č.1 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č.1 se vyhotovuje ve 2 výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku a že ho uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

České Budějovice dne: 26.4 .2023

.....
Objednatel
Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

.....
Zhotovitel
Hubert Müller
stavitel