

Dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě

č. OP 14/2017 P

Smluvní strany

Správa Národního parku Podyjí

se sídlem: 669 02 Znojmo, Na Vyhlídce 5
zřízena rozhodnutím MŽP ČR 10/91
zastoupená: Ing. Tomášem Rothröcklem, ředitelem
IČO: 837 971, DIČ: CZ 00837971
bankovní spojení: Česká národní banka
č.ú.: 35734741/0710
(dále jen **propachtovatel**)

a

Vítězslav Soviš

Bytem: Popice
IČO: 70913013

(dále jen **pachtýř**)

Tímto dodatkem se doplňuje a mění text pachtovní smlouvy č. OP 14/2017 P a jeho dodatků č. 1 a 2 v následujících ustanoveních:

- 1) V článku č. 4 bodě 4.1. se vypouští první věta a nahrazuje se následujícím textem:
„Propachtovatel prohlašuje, že je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví České republiky uvedenými v příloze č. 2 o celkové rozloze 923173 m².“
- 2) V článku č. 6 se vypouští text uvedený v bodě 6.5. a bude nahrazen textem následujícím:

„Pachtýř smí na pozemcích hospodařit následujícím způsobem:

1) Sečené plochy

Možné hospodaření: Sečení 1-3 krát ročně a příležitostné přepásání (volná pastva nebo s ohradníkem). Posečená hmota bude vždy odklizena. Pokud bude na podzim výška travního porostu do 20 cm, je možné seč nahradit zmulčováním.

Omezení: Balíky sena je nutné odklidit nejpozději do měsíce od jejich slisování. Nebude prováděno přisévání rostlin ani hnojení. Nebudou aplikovány pesticidy bez souhlasu propachtovatele.

Mulčování lze aplikovat v mimovegetačním období (mezi 15. říjnem a 15. březnem). Odstraňování náletových dřevin a úpravy terénních nerovností lze provádět jen po předchozí domluvě se zástupcem propachtovatele.

2) Pastviny

Možné hospodaření: *Extenzivní pastva ovcí, příp. koz. Prioritou je volná pastva s dozorem nad stádem. Při použití elektrického ohradníku bude pastva probíhat pouze za dne, zatímco v noci budou zvířata přemístěna do stávaníště. V období letních veder (července-srpen) lze tento cyklus otočit. Rovinaté pozemky bez náletových dřevin lze dle možností udržovat také sečením.*

Zatížení pastvin bude takové, aby nedocházelo k poškození souvislého drnu a sešlapu na holý půdní povrch (pomístné plošky obnaženého půdního povrchu a pěšinky jsou přípustné).

Parcely č. 1374, 1432, 1433, 1443 k. ú. Popice u Znojma lze užívat jako stávaníště ovcí pro dobu odpočinku a jako zimoviště.

Omezení: *Pachtýř je povinen respektovat termíny pastvy v průběhu roku, příp. strpět omezení pastvy na vybraných částech pasených parcel (např. monitorovací plochy, lokality citlivých druhů apod.) dle pokynů propachtovatele, nebo provádění dalších managementových opatření (např. výřezy náletových dřevin, regulace invazních rostlin, strhávání drnu nebo vypalování). Správa NP si vyhrazuje právo omezit pastevní režim při nadměrném pastevním tlaku.*

Odstraňování náletových dřevin lze provádět jen po předchozí domluvě se zástupcem propachtovatele.

Nebude prováděn příkrm zvířat na pasené ploše (kromě pozemků stávaníště).

Nebudou aplikovány pesticidy bez souhlasu propachtovatele.

Na parcelách nebudou umístovány žádné materiály, předměty nebo stavby bez souhlasu propachtovatele, kromě infrastruktury nezbytné k pastvě (ohradník, napajedlo, liz).

3) Orná půda

Možné hospodaření: *Parcely lze užívat jako ornou půdu k pěstování zemědělských plodin v bio-režimu (=ekologické zemědělství). Parcely mohou být dle potřeby též zatravněny a poté udržovány sečí, příp. přepásáním. Na části plochy je vhodné zakládat tzv. biopásy nebo některé parcely ponechávat ladem jako dočasný úhor (1-2 sezóny).*

Omezení: *Při údržbě bude brán zvýšený zřetel ke stávajícím dřevinám nebo jejich výsadbám.“*

Uvedené způsoby péče jsou přiřazeny k jednotlivým pozemkům v příloze č. 2 v poli „Způsob péče“. Jde o základní způsoby péče, které lze někdy dle konkrétních podmínek kombinovat.

3) Znění smlouvy v článku č. 8 bodě 8.1. se rozšiřuje o následující text:

Strany smlouvy sjednaly s ohledem na ujednání v bodě 9.2. této smlouvy o nižším pachtovném oproti obvyklému pachtovnému z důvodů omezení pachtýře sjednaných v této smlouvě, že pachtýř nebude uplatňovat vůči propachtovateli za dobu platnosti této smlouvy nároky na náhradu za zřízení zemědělského nebo lesního hospodaření dle § 58 zákona č. 114/1992 Sb. zákona o ochraně přírody a krajiny.“

- 4) Znění smlouvy v článku č. 9 bodě 9.2. se ruší a nahrazuje se následujícím textem:
„Pachtovné je stranami této smlouvy ujednáno částkou 118 738 Kč, slovy sto osmnáct tisíc sedm set třicet osm korun českých, za celý předmět pachtu a jeden kalendářní rok.“

Ve Znojmě dne 1.5.2023

