

Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě č. D300/38100/00032/14/00 uzavřené dne 7. 3. 2014

ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 4. 2018

I.

Smluvní strany

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO**, státní podnik

odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupený: Ing. Zbyňkem Skálou, vedoucím odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění této smlouvy:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel. xxxxxxxxxxxx E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII, 26101 Příbram

(dále jen „pronajímatel“)

a

QUAIL spol. s r.o.

Dolní 876/1, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
zapsaná v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 11349
IČO: 49969226, **DIČ:** CZ49969226

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupená: Ing. Pavel Czinege, jednatel
a Ing. Vladimír Drvota, jednatel

(dále jen „nájemce“)

II.

Úvodní prohlášení

1.

Smluvní strany uzavřely dne 7. 3. 2014 nájemní smlouvu č. D300/38100/00032/14/00 (dále jen Nájemní smlouva), jejímž předmětem je užívání pozemků za účelem mezideponování rekultivačních materiálů. Dle Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy jsou předmětem pronájmu i pozemky č. par. 1334/3, 1334/8, 1334/10 a 1334/4, vše v kat. území Mydlovary u Dívčic.

2.

Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy skutečnosti, že Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, provedl revizi údajů katastru nemovitostí v kat. území Mydlovary u Dívčic a v rámci této revize sloučil pozemky č. par. 1334/3, 1334/8, 1334/10 a 1334/4 do pozemku č. par. 1334/2. K této změně došlo ke dni 30. 3. 2023.

3.

V souladu s ustanovením čl. V. odst. 1 Nájemní smlouvy se smluvní strany dohodly na její změně v rozsahu uvedeném v čl. III. tohoto Dodatku č. 2.

III. Předmět změny

1.

Čl. II. Předmět a účel nájmu, odst. 1 Nájemní smlouvy ve znění Dodatku č. 1 se mění takto:

Po zániku pozemků č. par. 1334/3, 1334/8, 1334/10 a 1334/4 přenechává pronajímatel nájemci do užívání část pozemku č. par. 1334/2 v kat. území Mydlovary u Dívčic o výměře 2887 m². Snímek katastrální mapy se zákresem této části pozemku je nedílnou součástí tohoto dodatku. U pronajatých pozemků v kat. území Dívčice k žádné změně nedochází.

2.

V čl. III. Nájemné nedochází s ohledem na nezměněnou výměru pronajaté plochy pozemků k žádné změně.

3.

Čl. V. Závěrečná ustanovení se doplňuje o následující odstavce:

5. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
6. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
8. Nájemce prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
9. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

IV. Závěrečná ustanovení

1.
Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že Dodatek č. 2 podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených v Dodatku č. 2. Smluvní strany se dohody, že uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, státní podnik.
2.
Tento Dodatek č. 3. nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a stává se tak nedílnou součástí Nájemní smlouvy.
3.
V záležitostech tímto Dodatkem č. 2 neřešených zůstávají ujednání Nájemní smlouvy uzavřené dne 7. 3. 2014 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27. 4. 2018 nezměněny.
4.
Tento Dodatek č. 2 je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž po oboustranném podpisu obdrží každá strana po jednom vyhotovení.
5.
Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 2. obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, že si jej před podpisem pečlivě přečetly a souhlasí s jeho obsahem a přijímají veškerá práva a povinnosti z něj pro ně vyplývající. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své vlastnoruční podpisy osoby oprávněné za smluvní strany jednat.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je příloha: Snímek zachycující plochu předmětu nájmu.

V Příbrami dne: 26. 4. 2023

V Českých Budějovicích dne 25. 4. 2023

Za pronajímatele
DIAMO, státní podnik

Za nájemce
QUAIL spol. s r.o.

.....
Ing. Zbyněk Skála,
vedoucí odštěpného závodu
Správa uranových ložisek

.....
Ing. Pavel Czinege
jednatel

.....
Ing. Vladimír Drvota
jednatel