

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56. 140 00 Praha 4

zastoupena:

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen jako „**ŘSD ČR**“ na straně jedné

a

Silnice Klatovy a.s.

se sídlem: Vídeňská 190, 339 01 Klatovy

zastoupena:

IČ: 453 57 307

DIČ: CZ45357307

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 221

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen jako „**Uživatel**“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění a příslušných ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění tuto:

**DOHODU
O ÚHRADĚ ZA UŽITÍ STAVBY SILNICE I.TŘÍDY**

č.: 6018/27-1243/33210/2023

Čl. I.

Vlastnické vztahy

1. ŘSD ČR je na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků příslušné hospodařit se stavbou silnice I. třídy č. **I/27** umístěnou na pozemku **p.č. 3583/2 v k.ú. 555771 Klatovy, obec: 665797 Klatovy, okres: CZ0322 Klatovy**, zapsaném na **LV 5573** u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Klatovy (dále jen „nemovitost“).

Čl. II.

Předmět a účel užívání

1. ŘSD ČR na základě této dohody přenechalo Uživateli do užívání část nemovitosti uvedené v čl. I. této dohody, která je vymezena situačním plánem, který tvoří přílohu č. 1 této dohody. K užívání došlo na nemovitosti, v úseku km provozního staničení silnice I/27 **cca od 170,500 do cca 170,730 před obcí Klatovy, mezi křižovatkou sil. I/27 s II/186 a mostem ev.č. 27-094 (Štěpánovice – Klatovy), v celkovém rozsahu 790 m²** v rámci akce: „**Klatovy – napojení lokality ZR.1 – E1/Mp**“ Uživatel se zavazuje za užívání části nemovitosti zaplatit ŘSD ČR sjednanou úplatu.
2. Uživatel prohlašuje, že část nemovitosti použil za účelem provádění stavebních prací **při realizaci připojení místní komunikace a rozšíření silnice I/27** v souladu s Rozhodnutím Krajského úřadu

Plzeňského kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství o povolení zvláštního užívání silnice I/27 vydaném pod č.j.: PK-DSH/785/23 dne 30.1.2023.

Čl. III.

Doba trvání užívání nemovitosti

1. Část nemovitosti ŘSD ČR byla Uživatelem užitá v termínu:

Skrývka – odkop na pláň, sanace a pokládka ŠD, hutnění 370 m ² (příkop)	od 13.3. do 16.3.2023	tj.: 4 dny
Pokládka konstrukčních vrstev (ŠD a MZK), 370 m ² (příkop)	od 21.3. do 22.3.2023	tj.: 2 dny
Pokládka vrstev ACP 22 a ACL 22 a hutnění 370 m ² (příkop)	29.3.2023	tj.: 1 den
Frézování 420 m ² (vozovka)	3.4.2023	tj.: 1 den
pokládka nové AC-SMA 11S 420 m ² (vozovka) a 370 m ² (příkop)	od 3.4. do 4.4.2023	tj.: 2 dny
Dosypání krajnice 70 m ² (příkop)	5.4.2023	tj.: 1 den

Celkem: 11 dní

Čl. IV.

Výše a splatnost úhrady za užití nemovitosti, způsob úhrady

1. Výše úhrady se sjednává dohodou dle platné metodiky ŘSD ČR – tj.: dle platné Přílohy č. 1 – Finanční plnění za užití majetku státu cizími subjekty (ceník pro rok 2023) s účinností od 10.2.2023 ke směrnici GR č. 10/2017 - Zásahy cizích investorů do staveb dálnic a silnic I. třídy, příprava a realizace staveb pozemních komunikací cizími stavebníky nebo investory a jejich přejímání – Výkon správy majetku na dálnicích a silnicích I. třídy (Metodika), a se kterou byl nájemce seznámen, a to ve výši

výpočet:

**Úhrada činí celkem:
203 640,40 Kč**

(dvěstětřítisícšestsetčtyřicet korun českých a čtyřicet haléřů).

2. Celková úhrada je splatná na účet ŘSD ČR na základě jím vystavené faktury, se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení. Pokud nebude úhrada zaplacená ve stanovené výši a termínu splatnosti, bere Uživatel na vědomí, že po něm bude ŘSD ČR požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se Uživatel zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené ŘSD ČR se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení.

Čl. V. Práva a povinnosti

1. Uživatel je povinen předat ŘSD ČR část užívané nemovitosti v řádném stavu.
2. Uživatel písemně vyzval dne 5.4.2023 ŘSD ČR k předání a k převzetí užívané části nemovitosti. Termín fyzického předání a převzetí části nemovitosti bude dohodnut mezi Uživatelem a ŘSD ČR. O tomto předání a převzetí bude ŘSD ČR zpracován předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami včetně zhotovitele akce. V případě zjištěných závad budou závady uvedeny v předávacím protokolu včetně termínu jejich odstranění. Po odstranění závad, max. do termínu uvedeném v předávacím protokolu, Uživatel znovu písemně vyzve ŘSD ČR k novému předání a převzetí části nemovitosti. Předávací protokol se stane oddělenou přílohou č. 2 této dohody.
3. Po dobu 5ti let od protokolárního předání a převzetí nemovitosti trvá záruční doba na provedené práce. Uživatel je povinen po tuto dobu kontrolovat, udržovat část nemovitosti a odstraňovat veškeré závady, které v souvislosti s užíváním vznikly. V případě zjištění závady v záruční době, ze strany ŘSD ČR bude Uživatel písemně vyzván k odstranění závady.

Čl. VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této dohody.
2. ŘSD ČR vylučuje možnost uzavření dohody v případě nepodstatné odchylky či dodatku Uživatele k zaslanému návrhu této dohody. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
3. ŘSD ČR jako správce a zpracovatel povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této dohody. Uživatel bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí.
Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Práva a povinnosti dohodnuté v této dohodě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Uživatel bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Uživatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím. Skutečnosti uvedené v této dohodě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí ŘSD ČR.
5. Smluvní strany udělují svolení k zpřístupnění informací v této smlouvě ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Veškeré změny této dohody lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Tato dohoda má 4 strany, 2 přílohy z toho příloha č. 1 je nedílnou součástí této dohody, příloha č. 2 bude tvořit oddělenou přílohu k této dohodě a je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Uživatel a 1 stejnopis obdrží ŘSD ČR.
8. Tato dohoda je platná dnem podpisu dohody oběma smluvními stranami. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv
9. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
10. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.

11. Uživatel podpisem této dohody na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností.
12. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s majetkem a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
13. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této dohody.

V Plzni dne: 27-04-2023

V Klatovech dne:

Za ŘSD ČR:

Za Uživatele: