

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj

Pozemkového fondu ČR, Zarámí 88, 760 41 Zlín

DIČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné –

a

SALIX MORAVA a.s., IČ : 25380893

se sídlem : Revoluční 30, 751 17 Horní Moštěnice

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1732

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Jiří Rakovský - místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 31N08/61

Pozemkový fond ČR	
Krajské pracoviště pro Zlínský kraj	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	
dne	- 1 -03- 2011
č.j.	104 523 /2011
k vyřízení	DZ
počet příloh	

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 13.5.2008 nájemní smlouvu č. 31N08/61 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 11 706,- Kč (slovy: jedenáctisíc sedmsetšest korun českých).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku 11 100,- Kč (slovy: jedenáct tisíc korun českých).

### Čl. IV

Ode dne 23.11.2010 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Koryčany	Jestřábice	KN	1858/22	17	ostatní pl.
Koryčany	Jestřábice	PK	279/12	396	-
Koryčany	Jestřábice	PK	682	987	-
Koryčany	Jestřábice	PK	886/2	487	-
Koryčany	Jestřábice	PK	1146	3992	-
Koryčany	Jestřábice	PK	1147	3874	-
Koryčany	Koryčany	KN	2562/35	41	orná

Dne 23.11.2010 nabylo právní moci rozhodnutí Ministerstva zemědělství – Pozemkového úřadu v Kroměříži č.j. PÚ659053/K36/11290/06-Ši/R2 ze dne 5.11.2010 o výměně nebo přechodu vlastnických práv, zřízení nebo zrušení věcného břemene a určení výše úhrady a lhůty podle ust. §10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb.

Dnem nabytí právní moci výše uvedeného rozhodnutí zanikají dle ust. §11 odst.8 zák. 139/2002 Sb., nájemní vztahy k nemovitostem uvedeným v tomto článku.

#### Čl. V

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 11 198,- Kč (slovy: jedenácttisícstodevadesátosm korun českých).

#### Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 9.2.2011

.....  
Ing. Měada Augustinová  
vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj  
Pozemkového fondu České republiky  
pronajímatel

.....  
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

# Příloha k nájemní smlouvě č. 31N08/61

SALIX MORAVA a.s.

Variabilní symbol: 3110861

Uzavřeno: 13.5.2008

Roční nájem:

Revoluční 30

Datum tisku: 9.2.2011

Účinná od: 1.6.2008

11 100 Kč

Horní Moštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
<b>Blišice</b>											
	duplicita PK 1164	409	68	0	2	2	402	72 100	1 493	1,0	107,64
	duplicita PK 1217	409	69	0	2	2	402	72 100	1 833	1,0	132,15
	duplicita PK 139	412	97	0	2	2	402	72 100	565	1,0	40,73
	duplicita PK 192	412	98	0	2	2	402	72 100	706	1,0	50,90
	duplicita PK 193	412	99	0	2	2	402	72 100	885	1,0	63,80
	duplicita PK 305	416	20	0	2	2	402	72 100	1 095	1,0	78,94
	duplicita PK 305	416	79	0	2	2	402	72 100	625	1,0	45,06
	duplicita PK 305	416	80	0	2	2	402	72 100	3 182	1,0	229,42
	duplicita PK 329	417	24	0	2	2	402	72 100	3 455	1,0	249,10
	duplicita PK 832	496	284	0	2	2	402	72 100	270	1,0	19,46
	duplicita PK 833/1	496	285	0	2	2	402	72 100	5	1,0	0,36
	duplicita PK 833/2	496	286	0	2	2	402	72 100	2 913	1,0	210,02
	duplicita PK 876/1	496	287	0	2	2	402	72 100	192	1,0	13,84
	duplicita PK 876/2	496	288	0	2	2	402	72 100	1 970	1,0	142,03
	duplicita PK 833/1	497	137	0	2	14	402	72 100	21	1,0	1,51
	duplicita PK 876/1	497	138	0	2	14	402	72 100	17	1,0	1,22
	duplicita PK 833/1	498	248	0	2	2	402	72 100	1 717	1,0	123,79
	duplicita PK 876/1	498	249	0	2	2	402	72 100	1 185	1,0	85,43
	duplicita PK 831, I	502	16	0	2	7	402	72 100	967	1,0	69,72
	duplicita PK 930, I	507	61	0	2	2	402	72 100	10 179	1,0	733,90
	duplicita PK 932, P	507	62	0	2	2	402	72 100	1 218	1,0	87,81
									<b>34 493</b>		<b>2 486,83</b>

## Chvalnov

	255	0	0	2	2	10 002	88 100	1 511	1,0	133,11	
	384	0	0	2	2	10 002	88 100	622	1,0	54,79	
	549	0	0	2	2	10 002	88 100	888	1,0	78,23	
	552	0	0	2	2	10 002	88 100	1 471	1,0	129,59	
	809	49	0	2	2	10 002	88 100	4	1,0	0,35	
	809	61	0	2	2	10 002	88 100	30	1,0	2,64	
	809	69	0	2	11	10 002	74 900	76	1,0	5,69	
	809	87	0	2	11	10 002	74 900	32	1,0	2,39	
	809	179	0	2	2	10 002	88 100	399	1,0	35,15	
	809	197	0	2	2	10 002	88 100	471	1,0	41,49	
	944	0	0	2	2	10 002	88 100	1 708	1,0	150,47	
	970	1	0	2	2	10 002	88 100	2 083	1,0	183,51	
	1 000	0	0	2	2	10 002	88 100	745	1,0	65,63	
	1 301	30	0	2	2	10 002	88 100	2 742	1,0	241,57	
	1 331	0	0	2	2	10 002	88 100	615	1,0	54,18	
	1 372	36	0	2	14	10 002	74 900	46	1,0	3,44	
	1 375	25	0	2	14	10 002	74 900	68	1,0	5,09	
									<b>13 511</b>		<b>1 187,32</b>

## Koryčany

	440	60	0	2	14	10 002	64 700	11	1,0	0,71
	2 093	2	0	2	2	10 002	64 700	7 625	1,0	493,33
PK 608	2 212	2	0	2	2	10 002	64 700	688	1,0	44,51

# Příloha k nájemní smlouvě č. 31N08/61

SALIX MORAVA a.s.

Variabilní symbol: 3110861

Uzavřeno: 13.5.2008

Roční nájem:

Revoluční 30

Datum tisku: 9.2.2011

Účinná od: 1.6.2008

11 100 Kč

Horní Moštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
PK 460	2 213	12	0	2	2	10 002	64 700	4 106	1,0	265,65
PK 1355	2 524	121	0	2	7	10 002	64 700	14	1,0	0,90
PK 1757	2 554	27	0	2	2	10 002	64 700	1 087	1,0	70,32
duplicita JK 1364 :	2 554	128	0	2	2	2 782	64 700	2 119	1,0	137,09
duplicita JK 1364 :	2 560	10	0	2	14	2 782	64 700	1 023	1,0	66,18
PK 2563	2 565	51	0	2	14	10 002	64 700	298	1,0	19,28
PK 2563	2 565	61	0	2	14	10 002	64 700	72	1,0	4,65
PK 2563	2 565	62	0	2	14	10 002	64 700	74	1,0	4,78
PK 2464 , PK 2467	2 566	51	0	2	2	10 002	64 700	3 420	1,0	221,27
									<b>20 537</b>	<b>1 328,67</b>

## Lískovec

	103	59	0	2	2	10 002	57 800	1 900	1,0	109,82
	357	0	0	2	2	10 002	48 600	4 833	1,0	234,88
	420	45	0	2	2	10 002	48 600	396	1,0	19,24
	420	71	0	2	2	10 002	48 600	546	1,0	26,53
	420	102	0	2	2	10 002	48 600	183	1,0	8,89
	420	104	0	2	2	10 002	48 600	66	1,0	3,20
	578	34	0	2	7	10 002	48 600	1 192	1,0	57,93
	634	19	0	2	14	10 002	48 600	598	1,0	29,06
	634	22	0	2	14	10 002	48 600	790	1,0	38,39
	640	0	0	2	2	10 002	48 600	2 374	1,0	115,37
	698	0	0	2	14	10 002	48 600	176	1,0	8,55
	699	0	0	2	14	10 002	48 600	109	1,0	5,29
	736	1	0	2	2	10 002	48 600	3 025	1,0	147,01
	736	17	0	2	2	10 002	48 600	35	1,0	1,70
	784	12	0	2	2	10 002	48 600	219	1,0	10,64
	784	17	0	2	2	10 002	48 600	409	1,0	19,87
	784	18	0	2	2	10 002	48 600	1 793	1,0	87,13
	784	21	0	2	2	10 002	48 600	1 375	1,0	66,82
část	784	28	0	2	2	10 002	57 800	120	1,0	6,93
	784	49	0	2	2	10 002	48 600	987	1,0	47,96
	784	54	0	2	2	10 002	48 600	903	1,0	43,88
	850	0	0	2	2	10 002	48 600	4 837	1,0	235,07
	851	0	0	2	2	10 002	48 600	111	1,0	5,39
	1 131	1	0	2	2	10 002	48 600	2 695	1,0	130,97
	1 314	0	0	2	2	10 002	48 600	111	1,0	5,39
	1 315	1	0	2	2	10 002	48 600	128	1,0	6,22
	1 315	2	0	2	2	10 002	48 600	402	1,0	19,53
	1 356	4	0	2	2	10 002	48 600	2 976	1,0	144,63
	1 356	17	0	2	2	10 002	48 600	4 903	1,0	238,28
	1 408	21	0	2	14	10 002	500 000	63	1,0	31,50
	1 408	92	0	2	2	10 002	48 600	398	1,0	19,34
	1 408	112	0	2	2	10 002	48 600	296	1,0	14,38
	1 408	125	0	2	2	10 002	48 600	359	1,0	17,44
	1 408	171	0	2	2	10 002	48 600	712	1,0	34,60
	1 408	177	0	2	2	10 002	48 600	183	1,0	8,89
	1 408	181	0	2	2	10 002	48 600	44	1,0	2,13
	1 408	196	0	2	2	10 002	48 600	88	1,0	4,27
	1 408	216	0	2	2	10 002	48 600	17	1,0	0,82

# Příloha k nájemní smlouvě č. 31N08/61

SALIX MORAVA a.s.

Variabilní symbol: 3110861

Uzavřeno: 13.5.2008

Roční nájem:

Revoluční 30

Datum tisku: 9.2.2011

Účinná od: 1.6.2008

11 100 Kč

Horní Moštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 408 225	0	2	2		10 002	48 600	228	1,0	11,08
	1 408 271	0	2	14		10 002	500 000	350	1,0	175,00
	1 408 284	0	2	14		10 002	500 000	51	1,0	25,50
	1 408 301	0	2	2		10 002	48 600	190	1,0	9,23
	1 408 310	0	2	2		10 002	48 600	218	1,0	10,59
	1 408 318	0	2	2		10 002	48 600	28	1,0	1,36
	1 585 0	0	2	2		10 002	48 600	874	1,0	42,47
	1 593 1	0	2	2		10 002	48 600	3 530	1,0	171,55
	1 600 2	0	2	2		10 002	48 600	255	1,0	12,39
	1 602 1	0	2	2		10 002	48 600	3 086	1,0	149,97
	1 602 2	0	2	2		10 002	48 600	399	1,0	19,39
	1 604 7	0	2	2		10 002	48 600	2 385	1,0	115,91
	1 608 16	0	2	2		10 002	48 600	8 410	1,0	408,72
	1 804 8	0	2	14		10 002	48 600	58	1,0	2,81
	1 804 21	0	2	14		10 002	48 600	71	1,0	3,45
	1 808 32	0	2	14		10 002	48 600	34	1,0	1,65
	1 808 59	0	2	14		10 002	48 600	149	1,0	7,24
	1 808 60	0	2	14		10 002	48 600	143	1,0	6,94
								<b>60 811</b>		<b>3 183,19</b>

## Lísky

	86	3	0	5	0	10 002	75 400	529	1,0	39,88
část	221	0	0	5	2	10 002	63 800	5 640	1,0	359,83
PK 345/1	345	1	0	2	14	10 002	75 400	120	1,0	9,04
PK 345/1	393	48	0	2	14	10 002	75 400	262	1,0	19,75
								<b>6 551</b>		<b>428,50</b>

## Střilky

	392	0	0	5	2	10 002	63 300	1 571	1,0	99,44
PK 353	400	6	0	2	14	10 002	63 300	10	1,0	0,63
	455	0	0	5	2	10 002	63 300	1 498	1,0	94,82
	458	0	0	5	2	10 002	63 300	1 737	1,0	109,95
	512	7	0	5	2	10 002	63 300	9 884	1,0	625,65
PK 612	612	0	0	5	2	10 002	63 300	1 260	1,0	79,75
	613	0	0	5	2	10 002	63 300	460	1,0	29,11
PK 612	630	34	0	2	14	10 002	63 300	17	1,0	1,07
PK 612	801	35	0	2	14	10 002	63 300	14	1,0	0,88
	991	0	0	5	2	10 002	63 300	1 593	1,0	100,83
	992	0	0	5	2	10 002	63 300	133	1,0	8,41
	1 141	0	0	5	2	10 002	63 300	3 298	1,0	208,76
	1 142	0	0	5	2	10 002	63 300	3 223	1,0	204,01
	1 217	0	0	5	2	10 002	63 300	6 362	1,0	402,71
	1 445	0	0	5	2	10 002	63 300	2 834	1,0	179,39
	1 449	0	0	5	2	10 002	63 300	1 255	1,0	79,44
	1 450	0	0	5	2	10 002	63 300	1 392	1,0	88,11
	1 473	2	0	5	2	10 002	63 300	334	1,0	21,14
	1 698	2	0	5	2	10 002	63 300	513	1,0	32,47
								<b>37 388</b>		<b>2 366,57</b>

**Příloha k nájemní smlouvě č. 31N08/61**

SALIX MORAVA a.s.

Variabilní symbol: 3110861

Uzavřeno: 13.5.2008

Roční nájem:

Revoluční 30

Datum tisku: 9.2.2011

Účinná od: 1.6.2008

11 100 Kč

Horní Moštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Zástřizly</b>										
	318	76	0	2	14	10 002	500 000	11	1,0	5,50
	318	80	0	2	14	10 002	500 000	22	1,0	11,00
	318	85	0	2	14	10 002	500 000	138	1,0	69,00
	318	87	0	2	14	10 002	500 000	18	1,0	9,00
	318	109	0	2	2	10 002	60 900	63	1,0	3,83
	318	111	0	2	2	10 002	60 900	13	1,0	0,79
	318	121	0	2	5	10 002	60 900	18	1,0	1,09
	318	122	0	2	5	10 002	60 900	6	1,0	0,36
	318	125	0	2	14	10 002	60 900	8	1,0	0,48
	318	134	0	2	14	10 002	500 000	23	1,0	11,50
	336	15	0	2	14	10 002	500 000	13	1,0	6,50
								<b>333</b>		<b>119,05</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>173 624</b>		<b>11 100 Kč</b>