

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

na zhotovení projektové dokumentace

**Název zakázky: „Javorník ve Slezsku ON – optimalizace a změna užití objektu WC – PD“**

## **SMLUVNÍ STRANY:**

### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

### **osoba oprávněná ve věcech technických:**

Ing. Pavla Olšovská, přednosta SPS Oblastního ředitelství Ostrava

Ing. Karel Turek, vedoucí oddělení přípravy stavby SPS Oblastního ředitelství Ostrava

Korespondenční adresa: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

Korespondenční e-mail (vyjma faktur): [ePodatelnaOROVA@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaOROVA@spravazeleznic.cz)

### **Korespondenční e-mail pro doručování faktur v elektronické podobě:**

[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

(dále jen „Objednatel“)

číslo smlouvy: **E635-S-1744/2023**

a

### **STAV MORAVIA spol. s r.o.**

se sídlem: Jirská 570/30, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 47977655 DIČ: CZ47977655

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě spisová značka C 5699

zastoupena: Tomáš Feikus, jednatel společnosti

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č. účtu: 36503734/0600

**osoba oprávněná ve věcech technických:** Ing. Adam Feikus, vedoucí projekce

Korespondenční adresa: Jirská 570/30, 702 00 Ostrava-Přívoz

Korespondenční e-mail: [afeikus@stavmoravia.cz](mailto:afeikus@stavmoravia.cz)

(dále jen „Poskytovatel“)

číslo smlouvy:

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků poptávkového řízení vedeného pod označením „**Javorník ve Slezsku ON – optimalizace a změna užití objektu WC- PD**“, č. j. protokolu o provedení poptávkového řízení: 15838/2023-SŽ-OR OVA-SPS (dále jen „poptávkové řízení“).

Jednotlivá ustanovení této Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami a dokumentací poptávkového řízení.

## **1 PŘEDMĚT DÍLA**

- 1.1 Předmětem plnění dle této Smlouvy je:
  - zpracování projektové dokumentace ve stupni: **provedení stavby** (dále jen „PD“),
- 1.2 Název PD: „**Javorník ve Slezsku ON – optimalizace a změna užití objektu WC**“, který je Poskytovatel povinen respektovat při jejím označování.
- 1.3 Rozsah zpracování PD:
  - dle přílohy č. 1 a 2 této Smlouvy
- 1.4 Předmět díla musí být proveden v souladu s platnými právními předpisy, normami ČSN a interními předpisy Objednatele dle podmínek poptávkového řízení.
- 1.5 Součástí díla jsou i práce v této Smlouvě nebo zadávací dokumentaci výslovně neuvedené, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých Poskytovatel vzhledem ke své odborné kvalifikaci a zkušenostem věděl, anebo měl nebo mohl vědět.
- 1.6 Objednatel umožňuje Poskytovateli přístup ke všem svým interním předpisům následujícím způsobem: <https://typdok.tudc.cz/> nebo <https://www.spravazeleznic.cz/> (v sekci „O nás“ -> „Vnitřní předpisy SŽ“ odkaz „Dokumenty a předpisy“).

## **2 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 2.1 **Cena za dílo bez autorského dozoru: 348 000 Kč bez DPH.**  
Cena za dílo bez autorského dozoru: 421 080 Kč včetně DPH.
- 2.2 Cena za výkon autorského dozoru: 30 000 Kč bez DPH, tj. 1 500 Kč bez DPH/1 hod.  
Cena za výkon autorského dozoru: 36 300 Kč včetně DPH, tj. 1 815 Kč včetně DPH/1 hod.
- 2.3 Rozpis ceny je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 2.
- 2.4 Poskytovatel uzavřením této Smlouvy prohlašuje, že cena díla obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady Poskytovatele na provedení díla.
- 2.5 Faktury (daňové doklady), vč. všech příloh, budou zasílány pouze elektronicky na e-mailovou adresu pro doručování písemností. V případě technických problémů s vyhotovením elektronické podoby daňového dokladu či jeho příloh (např. nečitelnost skenu) bude Objednatel akceptovat daňový doklad doručený v listinné podobě.
- 2.6 Cena díla včetně DPH bude Objednatelem uhrazena jednorázově po dokončení díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Poskytovatelem se splatností 30 kalendářních dnů od data doručení daňového dokladu (faktury) Objednateli, a to převodním příkazem na účet Poskytovatele.
- 2.7 Uvedená cena za výkon autorského dozoru dle čl. 2.2 této Smlouvy zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace stavby v celkovém maximálním počtu 20 hodin.  
Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá maximální možné předpokládané pracnosti a rozsahu stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace stavby.

Cena za autorský dozor bude uhrazena jednorázově po dokončení realizace stavby na základě předložené faktury, jejíž součástí bude protokol o předání a převzetí díla pro

činnost autorského dozoru, který bude potvrzen kontaktními osobami za obě smluvní strany. Cena za autorský dozor bude účtována podle skutečného rozsahu za výkon autorského dozoru, tj. podle skutečného počtu hodin za výkon autorského dozoru násobeného jednotkovou sazbou.

K výkonu autorského dozoru, bude-li zapotřebí, bude Poskytovatel vyzván na základě samostatné objednávky za podmínek stanovených v této Smlouvě.

### **3 MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ**

- 3.1 Místo plnění: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava.
- 3.2 Poskytovatel je povinen provést a předat dílo nejpozději do: **13. 10. 2023**
- 3.3 Smluvní strany sjednaly následující předpokládaný harmonogram prováděného Díla, přičemž průběžné milníky a jejich změna v průběhu plnění Díla nemají vliv na změny této Smlouvy dodatkem, nepodléhají sankcím a mohou se od nastavených časových milníků lišit, s výjimkou termínu dílčí etapy dle odst. 3.3.4 a 3.3.5 této Smlouvy. Časové milníky:
- 3.3.1 Poskytovatel zpracuje potřebná zaměření  
do 8 týdnů od podpisu smlouvy
- 3.3.2 Poskytovatel předá návrh PD k připomínkám Objednateli  
do 15 týdnů od podpisu smlouvy
- 3.3.3 Objednatel předá Poskytovateli připomínky k PD  
do 18 týdnů od podpisu smlouvy
- 3.3.4 Poskytovatel předá bezvadné podání ke stavebnímu řízení (tj. podá bezvadnou žádost o stavební povolení u věcně a místně příslušného stavebního úřadu, přičemž doloží Objednateli prokazatelný doklad, ze kterého bude zjevné, že došlo k podání žádosti)  
do 22 týdnů od podpisu smlouvy
- 3.3.5 Poskytovatel předá Objednateli PD včetně rozpočtu a VV  
13. 10. 2023
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se bezvadným podáním žádosti o stavební povolení, příp. žádost o vydání jiných rozhodnutí dle stavebního zákona, nebude-li stavebního povolení zapotřebí, ve smyslu čl. 3, odst. 3.3, bod 3.3.4 této Smlouvy rozumí předložení dokladu s názvem Výzva k zaplacení poplatku), kterou vydal příslušný stavební úřad podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů v souladu s §101 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, kterým Poskytovatel prokáže, že došlo ke splnění závazku dle této Smlouvy, tj. že došlo k podání žádosti o stavební povolení, příp. žádost o vydání jiných rozhodnutí dle stavebního zákona, nebude-li stavebního povolení zapotřebí, u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a současně tato žádost v rámci přezkumu příslušným stavebním úřadem byly shledána za bezvadné podání. Správní poplatek dle této výzvy k zaplacení poplatku hradí Objednatel, za tím účelem je Poskytovatel povinen výzvu k zaplacení poplatku předat Objednateli bezodkladně poté, co je mu doručena

### **4 ZÁRUČNÍ DOBA**

- 4.1 Záruční doba činí 60 měsíců.

### **5 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 5.1 Poskytovatel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou, vč. jejích součástí a příloh. Poskytovatel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré kvalitativní a jiné podmínky nutné k realizaci Díla.

- 5.2 V případě změny v označení smluvních stran, změn pověřených osob, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v části „Smluvní strany“ se nepoužije ustanovení článku 7.7 této Smlouvy. Ke změně těchto údajů uvedených, postačuje oznámení druhé smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s doručenkou nebo prokazatelnou e-mailovou zprávou doručenou na kontaktní e-mail uvedený v této Smlouvě. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze smluvních stran, zániku smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přechází na právního nástupce smluvní strany.
- 5.3 Případné změny, týkající se provádění díla, je možné projednat pouze s osobami oprávněnými ve věcech technických uvedených u označení Smluvních stran této Smlouvy.

## **6 DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 6.1 Poskytovatel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 6.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy.
- 6.3 Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 6.4 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 6.5 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 6.6 V případě poskytnutí osobních údajů v rámci plnění Smluvního vztahu se Poskytovatel zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, které se na něj jako na Poskytovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.
- 6.7 Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při uzavírání a plnění dílčích smluv zadávaných na základě této Smlouvy, a dále při veškerých činnostech, které s těmito dílčími smlouvami souvisejí. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>
- 6.8 Poskytovatel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že:
- není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o střetu zájmů“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
  - on sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti na plnění této Smlouvy, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014

o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/ECa,

- on sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti na plnění této Smlouvy, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 (tzv. sankční seznamy), platných ke dni akceptace této Smlouvy,

- přestane-li on sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti na plnění této Smlouvy, nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat výše uvedené podmínky, k nimž se toto četné prohlášení vztahuje, a to kdykoliv až do okamžiku splnění této Smlouvy, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, k nimž se toto četné prohlášení vztahuje, Objednateli této Smlouvy.

## **7 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 7.1 Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 7.2 Poskytovatel prohlašuje, že
  - 7.2.1 se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této Smlouvy seznámil.
- 7.3 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Poskytovatel obdrží jeden stejnopis.
- 7.4 Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 7.5 Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 7.6 Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 7.7 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 7.8 Poté, co Poskytovatel poprvé obdrží spolu se Smlouvou o dílo i Obchodní podmínky v písemné formě, postačí pro veškeré další případy Smluv o dílo mezi Smluvními stranami pro to, aby se Smlouva o dílo řídila Obchodními podmínkami, pokud Smlouva o dílo na Obchodní podmínky pouze odkáže, aniž by bylo třeba Obchodní podmínky činit fyzickou součástí vyhotovení Smlouvy o dílo, neboť Poskytovateli již bude obsah Obchodních podmínek známý.
- 7.9 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 7.10 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze Smluvních stran. Je-li Smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.

7.11 Přílohy tvořící nedílnou součást této Smlouvy:

Příloha č. 1 – Technická zpráva

Příloha č. 2 - Rozpis ceny Díla

V Ostravě dne 28. 4. 2023

Objednatel:

**Správa železnic, státní organizace**

V Ostravě dne 26. 4. 2023

Poskytovatel:

**STAV MORAVIA spol. s r.o.**

.....

**Ing. Jiří MACHO**

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

.....

**Tomáš FEIKUS**

jednatel společnosti

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne .....

Technická zpráva  
Zadávací dokumentace  
veřejné zakázky

**„ Javorník ve Slezsku ON – optimalizace a změna užívání  
objektu WC – PD“**



Kategorie trati: Regionální

Kraj: Olomoucký

Okres: Jeseník

OŘ: Ostrava

V Ostravě: duben 2023

Zpracoval:

## Specifikace předmětu díla

- 1.1. Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby „**Javorník ve Slezsku ON – oprava veřejných WC - PD**“. Pro stávající objekt s jedním nadzemním patrem a sedlovou střechou bude zpracována jednostupňová projektová dokumentace pro realizaci stavby (DPS). Pro projektovou dokumentaci bude provedeno nutné zaměření a průzkum. Následně bude navržena optimalizace budovy jejíž součástí bude otevřená čekárna pro cestující veřejnost. V dispozici budovy budou také navrženy dvě uzamykatelné místnosti pro potřeby zaměstnanců SŽ. Projektová dokumentace bude rovněž řešit dotčené stávající inženýrské sítě a návrh nových sítí vyvolaných stavebními úpravami. Také dokumentace bude řešit úpravu okolního terénu, mobiliář a orientační/informační systém.
- 1.2. Rozsah díla bude zahrnovat zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení ve 2 paré, pro zajištění stavebního řízení, včetně vydání potřebných rozhodnutí a dokumentaci pro provedení stavby (DPS). Dokumentace DPS bude předána ve 4 paré a v elektronické formě 2x CD ve formátu \*.dwg/\*.dgn, \*.pdf, \*.doc včetně rozpočtu a neoceněného výkazu výměr (\*.xls).
- 1.3. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a se směrnici SŽ SM011 Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace, vše v platném znění.
- 1.4. Rozpočet bude zpracován ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha dále bude zpracován výkaz výměr pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby. Zpracování případných dílčích změn v projektové dokumentaci požadovaných objednatelem pro vydání stavebního povolení bude prováděno na základě samostatné objednávky a oceněno taktéž dle aktuální cenové soustavy UNIKA.

## 8 Identifikační údaje stavby

Název stavby: „**Javorník ve Slezsku ON – oprava veřejných WC - PD**“  
Budova: Javorník ve Slezsku – veřejné WC,  
IČ: IC6000383493  
Obec: Javorník (536148)  
Katastrální území: Javorník - ves (657956)  
Parcelní číslo: 417  
Kraj: Olomoucký  
Investor: Správa železnic, státní organizace,  
Dlážděná 1003/7, 110 00 PRAHA 1  
IČ 709 94 234  
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace,  
Oblastní ředitelství Ostrava,  
Muglinovská 1038/5, 702 00 OSTRAVA 2

## 9 Identifikační údaje trati

Trať: **295** Lipová Lázně – Javorník ve Slezsku

Traťový úsek: **1372D1**, 5,2 km + 20 m

## **10 Umístění a vlastnické vztahy**

Objekt veřejných WC se nachází na pozemku parc. č. 417 ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Správa železnic, s.o..

## **11 Profesní výkony pro zpracování předmětu díla**

- provedení potřebných zaměření (doměření), průzkumů a sondáží nezbytných pro zpracování projektové dokumentace
- zpracování náležitostí dokumentace pro provedení stavby
- vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr stavby dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha
- provedení veškeré inženýrské činnosti související s úspěšným získáním kladného stanoviska všech připomínkových orgánů a organizací pro získání stavebního povolení pro danou stavbu
- zapracování podmínek DOSS do dokumentace pro provedení stavby
- spolupráce s objednatelem při výběru materiálů a jejich použití
- součinnost při vyhodnocení dosavadního postupu a upřesňování zadání
- výkon tzv. autorského dozoru v průběhu realizace stavby dle kapitoly 4. Obchodních podmínek na projekční práce a dle platné legislativy

## **12 Termíny pro provedení díla**

6.1. Zaměření , zkoušky, průzkum, sondy:	8 týdnů od podpisu smlouvy
6.2. Dokumentace k připomínkám:	15 týdnů od podpisu smlouvy
6.3. Předání připomínek k PD:	18 týdnů od podpisu smlouvy
6.4. Zapracování připomínek do PD	21 týdnů od podpisu smlouvy
6.5. Podání žádosti o stavební povolení	22 týdnů od podpisu smlouvy
6.6. Odevzdání PD s rozpočtem a VV:	13. 10. 2023

## **13 Podmínky a požadavky na zpracování projektu**

### 13.1 Popis stávajícího stavu

- Řešený objekt – Javorník ve Slezsku – veřejné WC – jednopatrová budova se sedlovou střechou, postavena roku 1942
- Zastavěná plocha 72 m<sup>2</sup>
- Obestavěný prostor 294 m<sup>3</sup>
- Způsob využití doprava a technologie
- Kategorie objektu - E
- Objekt je založen na kamenných základových pásech
- Konstrukční systém budovy je příčný, polospalný
- Svislé nosné konstrukce obvodové konstrukce – cihla plná pálená
- Svislé nenosné konstrukce – příčky dřevěné, zděné
- Vodorovné nosné konstrukce – dřevěné s viditelnými trámy
- Povrchové úpravy vnější – om. vápenná
- Povrchová úprava vnitřní – om. vápenná a štukové
- Podlahy, povrch – betonová mazanina
- Izolace proti vlhkosti – částečná vodorovná

- Objekt je napojen na síť nn, vodovod, žumpa
- Střešní konstrukce a krytina – dřevěný krov, krytina taška pálená, sedlová 16° - 30°
- Kompletní klempířské práce
- Výplně otvorů – okna a dveře dřevěné
- Vytápění – lokální kamna tuhá paliva
- Komínové těleso – zděné omítané
- Větrání přirozené

### 13.2 Vymezení rozsahu a obsahu stavby

#### 13.2.1 Rozsah projektové dokumentace

- Doměření skutečného stavu
- Provedení průzkumů a sondáží v rozsahu potřebném pro zpracování projektové dokumentace
- Dokumentace bude řešit optimalizaci budovy a dispoziční návrh pro otevřenou čekárnu se dvěma zamykatelnými místnostmi pro potřeby zaměstnanců SŽ
- Návrh variantního řešení dispozičního uspořádání
- Zrušení žumpy, odpojení od nepotřebných inženýrských sítí
- Dokumentace bude řešit i přílehlé terénní úpravy
- Úprava/výměna elektroinstalace a hromosvodu
- Plán BOZP, POV
- Detailní rozsah prací bude specifikován na vstupním jednání.

#### 13.2.2 Ostatní požadavky

- Návrh informačního/orientačního systému
- PBŘ

#### **13.2.2.1.1.1 Konzultanti:**

Při zpracování projektové dokumentace je možné se obracet na následující odborné pracovníky jednotlivých odborů a správců majetku:

- SPS-pozemní objekty
- SPS – odd. provozní
- SEE-elektro

Veřejná zakázka

**Javorník ve Slezsku ON - oprava veřejných WC - PD**

stupeň PD: PDPS

**Rozpis ceny díla**

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
	<b>PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>				<b>112 000 Kč</b>
1	Zaměření stávajícího stavu + geodetické zaměření	kpl	1	28 000 Kč	28 000 Kč
2	Příprava výkresových podkladů	kpl	1	10 000 Kč	10 000 Kč
3	Stavebně-technický průzkum	kpl	1	28 000 Kč	28 000 Kč
4	Mykologický průzkum	kpl	1	17 000 Kč	17 000 Kč
5	Hydrogeologický průzkum	kpl	1	29 000 Kč	29 000 Kč
	<b>PROJEKTOVÉ PRÁCE</b>				<b>153 000 Kč</b>
6	A Průvodní zpráva	kpl	1	2 500 Kč	2 500 Kč
7	B Souhrnná TZ	kpl	1	7 500 Kč	7 500 Kč
8	C Situace stavby	kpl	1	7 500 Kč	7 500 Kč
9	E Stavební část				
	<i>Stavební část</i>	kpl	1	52 500 Kč	52 500 Kč
	<i>Elektroinstalace, hromosvod</i>	kpl	1	25 000 Kč	25 000 Kč
	<i>Statika</i>	kpl	1	9 000 Kč	9 000 Kč
	<i>Orientační a informační systém</i>	kpl	1	10 000 Kč	10 000 Kč
10	BOZP. POV	kpl	1	10 000 Kč	10 000 Kč
11	PBŘ	kpl	1	9 000 Kč	9 000 Kč
12	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (sborník ÚRS PRAHA)	kpl	1	20 000 Kč	20 000 Kč
	<b>INŽENÝRSKÁ ČINNOST</b>				<b>113 000 Kč</b>
13	stavební povolení	kpl	1	8 000 Kč	8 000 Kč
14	inženýring (sítě, majetkové vztahy, projednání projektu ...)	kpl	1	35 000 Kč	35 000 Kč
15	HIP	kpl	1	40 000 Kč	40 000 Kč
16	Autorský dozor	hod	20	1 500 Kč	30 000 Kč
<b>Cena za dílo celkem bez DPH</b>					<b>378 000 Kč</b>