



DIPLOMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 49/816
111 21 Praha 1
IČ: 00000175 -08-



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace Ministerstva zahraničních věcí České republiky
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.**, ředitel Diplomatického servisu
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí České republiky
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

SPORTOVNÍ AREÁL PRAHA, spolek

zapsaný ve spolkovém rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 15753

Sídlo: Nad Královskou oborou 1080/51, Bubeneč, 170 00 Praha 7

Zastoupený: **Mgr. Marek Kučera**, předseda spolku

IČ: 26999111

DIČ: CZ26999111

(dále jen nájemce)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) a za podmínek dále sjednaných tento:

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu č. 76 449/1

ze dne 27.7.2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6.2.2017, Dodatku č. 2 ze dne 26.6.2017 a Dodatku č. 3 ze dne 23.1.2018, uzavřené na pozemek parcelní číslo 301, pozemek parcelní číslo 399/3, pozemek parcelní číslo 399/36, pozemek parcelní číslo 399/37, část pozemku parcelní číslo 399/1, část pozemku parcelní číslo 399/5, pozemek parcelní číslo 1599, pozemek parcelní číslo 1588/1, pozemek parcelní číslo 1596/2, pozemek parcelní číslo 1689/1, část pozemku parcelní číslo 399/30 a pozemek parcelní číslo 399/6, vše v katastrálním území Troja, obec Praha.

1.

Předmětem Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu č. 76 449/1 je změna druhu/způsobu využití pozemků a sloučení pozemků v souladu s Oznámením o změně druhu/způsobu využití a sloučení pozemků od Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, ze dne 15. 02. 2023 a uvedení tak smlouvy o nájmu do souladu s katastrem nemovitostí.

2.

Znění Čl. I. odst. 1. smlouvy se ruší a nově zní takto:

Pronajímatel je příslušný hospodařit s níže popsaným majetkem státu na základě § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, s:

- pozemkem parcelní číslo 301 o celkové výměře 2 663 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemkem parcelní číslo 399/1 o celkové výměře 47 421 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemkem parcelní číslo 399/3 o celkové výměře 106 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemkem parcelní číslo 399/5 o celkové výměře 4 095 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemkem parcelní číslo 399/36 o celkové výměře 551 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemkem parcelní číslo 399/37 o celkové výměře 76 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemkem parcelní číslo 1588/1 o celkové výměře 348 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemkem parcelní číslo 1689/1 o celkové výměře 239 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemkem parcelní číslo 399/30 o celkové výměře 5 857 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- pozemkem parcelní číslo 399/6 o celkové výměře 12 908 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;

vše památkově chráněné území, evidované v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 99, pro katastrální území Troja, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

3.

Znění Čl. I. odst. 2. smlouvy se ruší a nově zní takto:

Předmětem nájmu jsou nemovité věci – pozemky/části pozemků v katastrálním území Troja, obec Praha, sestávající z:

- parcelní číslo 301 o výměře 2 663 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- část parcelního čísla 399/1 o výměře 40 869 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- parcelní číslo 399/3 o výměře 106 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- část parcelního čísla 399/5 o výměře 3 575 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- parcelní číslo 399/36 o výměře 551 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- parcelní číslo 399/37 o výměře 76 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- parcelní číslo 1588/1 o výměře 348 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- parcelní číslo 1689/1 o výměře 239 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- část parcelního čísla 399/30 o výměře 5 684 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- parcelní číslo 399/6 o výměře 12 908 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha; (dále jen „předmět nájmu“)

4.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

5.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

6.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech v jazyce českém, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý po dvou stejnopise.

V Praze dne: 4.4.2023

V Praze dne: 4.4.2023



DIPLOMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 49/816
111 21 Praha 1
IČ: 00000175 -08-

SPORTOVNÍ AREÁL PRAHA, spolek
Nad Královskou oborou 1080/51
170 00 Praha 7
IČ: 26999111

