



# FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku  
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

CONSTRUCTUS s.r.o.  
Raškovice 285  
Pražmo  
73904

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/1000/2023/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 12.04.2023

## Objednávka č.: O/1000/2023/OSOM/Hk

Objednáváme u Vás níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, k.ú. Frýdek

**Adresa:** Čp. 2320, ul. T.G. Masaryka, byt č.4, bytový dům

**Předmět:** Vypracování projektové dokumentace – Č.p. 2320, ul. T.G. Masaryka bj.4

**Popis:** Rozsah prací :

- Zaměření skutečného stavu, ověření stávajícího stavu
- Dokumentace stavebních prací, výpisy
- Elektroinstalace
- Zdravotně technická zařízení (vnitřní vodovod SV a TUV, ohřev TUV, vnitřní, splašková kanalizace)
- Odběrní plynové zařízení OPZ
- Zařízení pro vytápění staveb (tepelné ztráty + plynový kondenzační kotel + otopná soustava)
- Rozpočet
- Kompletace, náklady na tisk dokumentace pro DPS

Projektová dokumentace bude objednateli předána ve třech tištěných výtiscích a rovněž v elektronické verzi.

Termín předání kompletního díla je do 14 týdnů po akceptaci objednávky. Dokončené dílo musí být v tomto termínu předáno objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím celé dodávky. Zhotovitel je povinen zahájit přípravu provedení díla ihned po převzetí této objednávky.

Předmět plnění díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, zejména stavebním zákonem a prováděcími předpisy, českými a evropskými technickými normami, evropskými technickými schváleními, technickými specifikacemi zveřejněnými v úředním věstníku Evropské unie, stavebními technickými osvědčeními.

**Kontakt:**

**Cena bez DPH do:** 77 500,- Kč

(Pozn. Objednatele: z toho technické zhodnocení 77 500,- Kč)

**Lhůta plnění:** nejpozději do 14 týdnů od převzetí objednávky

**Fakturu vystavte:** Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek  
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

**Další náležitosti faktury:** č. objednávky, adresa, předmět, cena

**Součástí faktury:** příloha se soupisem skutečně provedených prací popř. montážní či dodací list, schválená objednatel (popř. i nájemníkem)

**Smluvní sankce:**

V případě prodloužení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle objednávky má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den

prodlení s předáním předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.

**Převzetím objednávky se zhotovitel zavazuje vystavit a doručit daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.**

**Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 14 dnů po jeho doručení objednateli.**

**Přednostně bude zhotovitel vystavovat za každé zdanitelné plnění samostatný daňový doklad.**

**Bude-li zhotovitel, který je plátcem DPH, vystavovat daňový doklad za více zdanitelných plnění najednou, musí vystavit „Souhrnný daňový doklad“ v souladu s § 31 b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tzn. zejména, že DUZP bude uvedeno u každého zdanitelného plnění samostatně.**

**Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky považuje za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.**

Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydekmostek.cz](http://www.frydekmostek.cz).

Převzal dne:

Ing. Jana Masciuchová  
vedoucí odboru SOM

Schválil FO dne:

1. Přípravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
  - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
  - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou.
  - c) Efektivnost: je v souladu s technologickými postupy.
  - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
  - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnicí QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci díla
5. Doložení připravované operace podklady: veřejná zakázka - výběr zhotovitele ze 2 nabídek, průzkum trhu.

.....  
podpis