

DODATEK č. 1 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 53N16/33

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 381 01 Český Krumlov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016 – 3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma: **Farma Přídolí spol. s r.o.**

sídlo: Na Sadech 21/2033, 370 01 České Budějovice

IČO: 26027321

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, odd. C, vložka 9935

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Petr Mráček, Josef Šedivý**

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 53N16/33, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 53N16/33 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 3 322,-Kč (slovy: třítisícetřistadvakorun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 25 094,-Kč (slovy: dvacetpěttisícdevadesátčtyřikorun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Přídolí	Přídolí	KN	489/4	3607m ²	Ost. plocha
Přídolí	Přídolí	KN	612/8	18165m ²	Ost. plocha

K 1. 10. 2016 je nájemce povinen zaplatit částku 6 580,-Kč
(slovy: šesttisícpětsetosmdesátkorun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 10 -06- 2016

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov

pronajímatel

.....
Farma Přídolí spol. s r.o.
zast. Josef Šedivý

nájemce

Za správnost: Dolejší Romana

.....
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 53N16/33

Farma Přídolí spol. s r.o.

Variabilní symbol: 5311633

Uzavřeno: 31.5.2016

Roční nájem:

Na Sadech 21/2033

Datum tisku: 1.6.2016

Účinná od: 1.6.2016

25 094 Kč

České Budějovice 1

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Přídolí										
	170	0	0.	1	13	10 002	2 000 000	11	1,0	22,00
	489	4	0	2	14	10 002	1 000 000	3 607	1,0	3 607,00
	489	6	0	2	14	10 002	1 000 000	114	1,0	114,00
část	489	8	0	2	14	10 002	1 000 000	3 186	1,0	3 186,00
	612	8	0	2	14	10 002	1 000 000	18 165	1,0	18 165,00
								25 083		25 094,00
CELKEM:								25 083		25 094 Kč