

Smlouva o spolupořadatelství výstavy

Národní památkový ústav
státní příspěvková organizace
IČ 75032333, DIČ CZ75032333
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
jednající: Mgr. Tomáš Kořínek, vedoucí správy státního zámku Opočno

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově
Správa státního zámku Opočno, Trčkovo náměstí 1, 517 73, Opočno

Bankovní spojení: ČNB č. ú. 400004-60039011/0710

(dále jen „SZ Opočno“)

a

3M Developer, a.s.

IČO: 27196585

DIČ: CZ27196585

se sídlem: Praha-Kunratice, Ratajova 1113/8, PSČ: 148 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddílu B, vložce 9660

zastoupený: Ing. Michalem Šnobrem, předsedou správní rady

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.úctu 293332120/0300

kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „Spolupořadatel výstavy“)

čl. I

- 1.1 Smluvní strany se zavazují ke spolupráci při realizaci **výstavy s názvem „ZA KOSTIČKAMI DO OPOČNA“**, která bude realizována v prostorách zámku Opočno v rámci samostatného prohlídkového okruhu v prostorách tzv. „kuchyní“ ve dnech od 29. 4. 2023 až 3. 9. 2023 (dále jako „**Výstava**“), a to za podmínek sjednaných touto smlouvou. Každá ze stran se na zajišťování tohoto projektu účastní v rozsahu stanoveném v této smlouvě.
- 1.2 Prostory, ve kterých bude probíhat Výstava, jsou majetkem ČR svěřeným Národnímu památkovému ústavu jako státní příspěvkové organizaci jejími zřizovacími dokumenty a statutem k výkonu práva hospodaření.
- 1.3 Každá ze stran prohlašuje, že má veškerá oprávnění a obdržela souhlasy, je-li jich třeba, potřebné k realizaci Výstavy za podmínek dle této smlouvy.

čl. II

SZ Opočno se zavazuje na své náklady

- poskytnout předem zvolené a oběma smluvními stranami odsouhlasené prostory (p. č. 26, katastr. území Opočno pod Orlickými horami). Jedná se o 3 místnosti v bývalých kuchyních zámku Opočno,
- provozovat výstavu shodně s otevírací dobou zámku pro daný rok a ukotvenou v návštěvním řádu,
- zajistit osvětlení výstavních prostor v době návštěvníckého provozu,
- zajistit dozor ve výstavních prostorách prostřednictvím svých zaměstnanců,
- umožnit ve svých provozních hodinách přístup pověřeným zástupcům pořadatele do poskytnutých prostor, vstup mimo provozní hodiny bude možný jen na základě dohody obou smluvních stran podle možností správy objektu,
- zajistit běžnou údržbu, úklid a zabezpečení poskytnutých prostor v míře obvyklé pro tento prostor ve správě SZ Opočno,
- během trvání Výstavy nezasahovat do instalace Výstavy, nebude-li se Spolupořadatelem dohodnuto jinak;
- zajistit vybírání vstupného běžným prodejem vstupenek za podmínek dle čl. III této smlouvy,
- zajistit marketingovou prezentaci Výstavy,

- řádně vyúčtovat Pořadateli podíl ze vstupného dle čl. III této smlouvy.

Spolupořadatel výstavy se zavazuje na své náklady:

- uspořádat v dohodnutých prostorách výstavu, seznam jednotlivých exponátů je nedílnou součástí této smlouvy,
- uvést poskytnuté prostory po skončení výstavy do původního stavu bez zbytečného odkladu,
- respektovat, že areál státního zámku Opočno je národní kulturní památkou podléhající režimu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
- dodržovat při instalaci výstavy veškeré platné normy, zejména v oblasti bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany,
- zajistit bezvadný technický stav vystavovaných exponátů a materiálů pro zajištění bezpečnosti návštěvníků, zástupců státního zámku Opočno i výstavních prostor,
- provádět namátkovou kontrolu technického stavu vystavovaných exponátů po dobu konání výstavy,
- Výstavu instalovat v místě jejího konání nejpozději do 29. dubna 2023 a deinstalovat nejpozději do sedmi dnů po skončení Výstavy, o čemž bude pořízen písemný protokol s uvedením stavu vystavovaných předmětů podepsaný oběma smluvními stranami.

čl. III

- 3.1 Každá ze stran se zavazuje činnosti popsané ve smlouvě realizovat na vlastní náklady, nestanoví-li tato smlouva jinak. Obě strany shodně prohlašují, že vůči sobě nebudou vznášet žádné finanční nároky za činnosti pro zajištění Výstavy, leda že by se výslovně dohodly jinak.
- 3.2 Vstupné na výstavu ze samostatného prohlídkového okruhu „ZA KOSTIČKAMI DO OPOČNA“ (osvobozeno od DPH) bude ve výši 90,-Kč. Vstupné bude vybíráno od věku 6 let prostřednictvím NPÚ, ÚPS, resp. správou státního zámku Opočno běžným způsobem distribuce svých vstupenek ve vstupenkovém systému Colosseum.
- 3.3 Strany se dohodly na způsobu rozdělení příjmů ze vstupného na část pro SZ Opočno a Spolupořadatele tak, jak je uvedeno níže v tomto bodu 3.3 Dále uváděné částky jsou celkovými tržbami (tj. částky vč. DPH) a každá ze stran je povinna, je-li tato povinnost stanovena daňovými předpisy, uplatnit a odvést DPH ze svého podílu podle platných právních předpisů;
 - a) každé ze stran připadá část zaplaceného vstupného na Výstavu vč. DPH, a to v poměru 50 % pro SZ Opočno a 50 % pro Spolupořadatele (dále jen „Podíl ze vstupného“),
 - b) Podíl ze vstupného bude Spolupořadateli poukazován na jeho bankovní účet měsíčně vždy dle splatnosti uvedené na faktuře. Podkladem pro vystavení faktury ze strany Spolupořadatele bude příslušná sestava ze vstupenkového systému Colosseum poskytnutá Spolupořadateli měsíčně v elektronické podobě nejpozději do tří (3) pracovních dnů od uplynutí měsíce, ve kterém bylo vstupné na výstavu vybíráno.

čl. IV

- 4.1 Při užívání prostor k výstavním účelům není Spolupořadatel výstavy oprávněn jakkoliv stavebně zasahovat do objektu ani provádět bez předchozího písemného souhlasu správy SZ Opočno jakékoliv změny. Spolupořadatel bere na vědomí, že v prostorách je zvýšená vlhkost, která může mít vliv na stav vystavených exponátů. Dojde-li v souvislosti s činností Spolupořadatele výstavy ke škodám na prostorách nebo jiném majetku, s nímž je příslušná hospodařit správa SZ Opočno, je Spolupořadatel výstavy povinen na své náklady škodu neprodleně odstranit nebo v plné výši uhradit.
- 4.2 SZ Opočno se zavazuje návrh veškerých materiálů, resp. propagace a způsobu a/nebo formy jejich prezentace, které hodlá použít v rámci marketingové prezentace Výstavy podle článku II. této smlouvy předložit Spolupořadateli k předchozímu schválení a řídit se podmínkami stanovenými v souhlasu Spolupořadatele. V této souvislosti bere SZ Opočno na vědomí, že
 - a) veškeré užití, včetně propagace značky LEGO® a produktů skupiny LEGO GROUP a/nebo akcí s jejich využitím, včetně způsobu a/nebo formy jejich prezentace se řídí pravidly vydávanými LEGO GROUP, jejichž porušení může být sankcionováno;

- b) užití jednotlivých autorských děl využitých k realizaci Výstavy je vymezeno rozdílnými podmínkami licenčních smluv uzavřených Spolupořadatelem s poskytovatelem licence; ne/poskytnutí souhlasu Spolupořadatele se tak odvíjí od rozsahu užití stanoveného dotčenou licenční smlouvou;
- c) Spolupořadatel je oprávněn poskytnutí souhlasu odmítnout vždy, pokud podle jeho uvážení obsah materiálu či způsob a/nebo forma jeho prezentace (ať samo o sobě nebo nevhodným kontextem) snižuje hodnotu autorského díla, vystaveného modelu, Výstavy jako takové a/nebo je zlehčují, případně jinak nevhodně zasahuje do zájmů Spolupořadatele a/nebo osob zachycených v obsahu materiálu.

Pro vyloučení pochybností se sjednává, že SZ Opočno není oprávněn jakkoli užít jakékoli propagační materiály jakoukoli formou a/nebo způsobem či jinou propagací Výstavy bez předchozího souhlasu Spolupořadatele. Spolupořadatel se zavazuje poskytnout SZ Opočno pro plnění jejích povinností bez zbytečného odkladu součinnost s tím, že bezdůvodné odmítnutí poskytnutí souhlasu je považováno za porušení povinnosti k součinnosti. Každé jednotlivé porušení povinnosti dle tohoto bodu 4.2 podléhá smluvní pokutě ve výši 50 000 Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na zaplacení újmy v částce, která smluvní pokutu převyšuje.

čl. V

Pokud dojde k porušení některého ustanovení této smlouvy ze strany Spolupořadatele výstavy, popřípadě pokud bude hrozit nebezpečí poškození poskytnutých prostor, nebo jiných částí památky či bezpečnosti zdraví či požární ochrany, vyhrazuje si správa SZ Opočno právo s okamžitou platností od smlouvy odstoupit po předchozí marné výzvě k nápravě stavu věci.

Spolupořadatel výstavy je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud správa SZ Opočno neplní své závazky vyplývající z této smlouvy.

Smlouvu je možné ukončit písemnou výpovědí kdykoliv kteroukoli za stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je dva měsíce od doručení písemné výpovědi druhé straně.

čl. VI

- 6.1 Spolupořadatel bere na vědomí, že SZ Opočno je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jestliže jsou splněny podmínky pro zveřejnění. SZ Opočno zajistí uveřejnění této smlouvy v souladu s citovaným zákonem.
- 6.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.
- 6.3 Smlouva se řídí právním řádem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 6.4 Smluvní strany si sjednávají, že veškeré doplňky, změny nebo jiná ujednání, týkající se této smlouvy musí být učiněna výhradně v písemné formě, a to formou písemných dodatků opatřených podpisy obou smluvních stran.
- 6.5 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 6.6 Strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě Strany určitá a srozumitelná, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Opočně, dne: 28.4.2023

za SZ Opočno:

za 3M Developer a.s.:

Mgr. Tomáš Kořínek
vedoucí správy státního zámku Opočno

Ing. Michal Šnober
předseda správní rady

Ratajeva 1113/8, Praha 4 - Krušovice, 148 1
tel: 271 98 585 DIČ: CZ271 98 585
účetní úřad v Praze, odd. 0, vložka 013