

## Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. Smluvní strany

#### I.1.

Zhotovitel: **ČESKÝ PROJEKT – poradenství, s.r.o.**  
Se sídlem: Na Hradbách 3213/1A, 787 01 Šumperk  
IČ: 27768848  
DIČ: CZ27768848  
Zastoupený: Ing. Alexandrou Klusák Snopkovou, jednatelkou společnosti  
Kontakt: +420 777 607 344, [snopkova@ceskyprojekt.cz](mailto:snopkova@ceskyprojekt.cz)  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., č.ú. 2300330545/2010  
(dále jen „zhotovitel“)

#### I.2.

Objednatel: **VaK Bruntál, a.s.**  
Sídlo: třída Práce 1445/42, 792 01 Bruntál  
IČ: 47675861  
DIČ: CZ47675861  
Zastoupený: Ing. Petr Klouda, předseda představenstva  
Ing. Libor Unverdorben, místopředseda představenstva  
Ing. Stanislav Moškoř, člen představenstva  
Ing. Luděk Šimko, člen představenstva  
Karel Soukop, člen představenstva  
Bankovní spojení:  
Kontaktní údaje: +420 555 537 311, [vakbruntal@vakbruntal.cz](mailto:vakbruntal@vakbruntal.cz)  
(dále jen „objednatel“)

### II. Předmět smlouvy

- II.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající **v kompletním zpracování podkladů souvisejících s realizací zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Obnova usazovacích nádrží ČOV Bruntál“** a objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla sjednanou níže v této smlouvě. Zadávací řízení bude vyhlášeno dle zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“), a to formou Otevřeného podlimitního řízení na stavební práce dle § 56 Zákona.
- II.2. Dílo sestává z těchto dílčích činností:
- Určení druhu a režimu veřejné zakázky a druhu zadávacího řízení.
  - Zpracování zadávací dokumentace, výzvy k podání nabídek a relevantních příloh (za součinnosti investora),
  - Vyhlášení zadávacího řízení,
  - Kompletní zákonné publikování zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele, Věstníku veřejných zakázek, Evropského věstníku veřejných zakázek – TED (jeli relevantní) atd.
  - Koordinace komunikace s účastníky zadávacího řízení,
  - Administrace zadávacího řízení,
  - Administrace podkladů k vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98, 99 Zákona,
  - Účast při hodnocení nabídek, řízení hodnotícího procesu, administrace zadávacího řízení – příprava a zpracování podkladů k hodnocení nabídek, tzn. zpracování všech relevantních dokumentů vyžadovaných Zákonem,
  - Administrace dokumentace před podpisem smlouvy s vítězným dodavatelem,
  - Kontrola smlouvy před jejím podpisem s vítězným dodavatelem,
  - Kompletní zákonné publikování smlouvy a výsledků zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele, Věstníku veřejných zakázek, Evropském věstníku veřejných zakázek – TED (jeli relevantní) atd.
  - Dokončení administrativního procesu zadávacího řízení, kompletace veřejné zakázky, předání dokumentace zadavateli.

- Publikování všech následujících dodatků smlouvy a k tomu příslušících dokumentů (formulářů) prostřednictvím profilu zadavatele, Věstníku veřejných zakázek, Evropského věstníku veřejných zakázek – TED (jeli relevantní).

### III.

#### Doba plnění

- III.1. Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy uvedený v čl. II.1.této Smlouvy zahájit do třech pracovních dnů ode dne předání podkladů relevantních z pohledu zpracování veřejné zakázky. Realizace zadávacího řízení, dle této smlouvy, proběhne v termínu leden–květen 2023.
- III.2. O dobu prodloužení objednatele s předáním podkladů a dokumentů nezbytných k provedení díla se prodlužuje doba započítí i doba provedení díla.

### IV.

#### Cena a způsob placení

- IV.1. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že cena předmětu díla je 65.000, - Kč.
- IV.2. Cena dle předchozího odstavce je ve výši bez DPH, která bude zohledněna dle platné sazby.
- IV.3. Dohodnutá cena díla dle čl. IV.1. této Smlouvy zahrnuje všechna plnění a náklady, které se zhotovením díla souvisí a které zhotovitel v průběhu provádění díla bude povinen pro jeho zdárné provedení účelně vynaložit.
- IV.4. Fakturace ceny díla proběhne jednorázově po řádném provedení díla a předání veškeré dokumentace k ukončenému dílu objednateli. Faktura – daňový doklad – ve výši 65.000, - Kč bez DPH bude vystavena k datu předání veškeré dokumentace k ukončenému dílu objednateli a bude splatná do 14-ti dnů ode dne jejího vystavení.

### V.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

- V.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli k datu podpisu této Smlouvy o dílo následující podklady nezbytné k provedení díla:
- projektová dokumentace do úrovně k provádění stavby,
  - rozpočet do úrovně projektové dokumentace k provádění stavby,
  - výkaz výměr do úrovně projektové dokumentace k provádění stavby (rovněž v editovatelné podobě),
  - požadavky na kvalifikaci dodavatele, či požadavky ve vztahu k podmínkám smlouvy
  - případně další podklady dle požadavků zhotovitele.
- V.2. Zhotovitel nenese odpovědnost za obsahovou správnost těchto podkladů, ani za jejich kvalitu.
- V.3. O dobu prodloužení objednatele s předáním podkladů nezbytných k provedení díla se prodlužuje doba provedení díla.
- V.4. Podklady nezbytné k provedení díla je objednatel povinen předat na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jež obsahuje zejména soupis předávaných podkladů, datum předání a převzetí a prohlášení zhotovitele, že předávané podklady a dokumenty přebírá.
- V.5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smluvními povinnostmi, má objednatel právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.
- V.6. Zhotovitel je povinen provést dílo podle předaných podkladů a dokumentace objednatele a v dohodnuté lhůtě jej předat objednateli.
- V.7. Zhotovitel je oprávněn zhotovit dílo ve spolupráci s pověřenými osobami zhotovitele.
- V.8. Zhotovitel je povinen podklady a dokumenty předané objednatelem opatrovat a chránit a k jejich ochraně zavázat i osoby, které ke zhotovení díla použije.
- V.9. Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění díla upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo předané dokumentace. Toto upozornění musí mít písemnou formu. V takovém případě je objednatel povinen se k tomuto upozornění písemně vyjádřit do deseti dnů od dne, ve kterém upozornění obdržel. Jestliže nevhodné pokyny nebo vady v dokumentaci budou znamenat nemožnost provádět dílo v souladu s touto smlouvou, je objednatel povinen učinit veškerá opatření, aby v provádění díla mohlo být řádně pokračováno. Po dobu odstraňování závadného stavu v důsledku upozornění objednatele zhotovitelem, není zhotovitel v prodloužení ani po dobu, kdy je se svým spolupůsobením v prodloužení objednatele. Jestliže objednatel trvá na tom, aby dílo bylo zhotovováno dle původních pokynů či dokumentace, je zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle a po tuto dobu není v prodloužení. Trvá-li přerušení prací déle než jeden měsíc, je zhotovitel

oprávněn od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smluvních povinností ze strany objednatele.

## **VI. Předávání a přejímání díla**

- VI.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným provedením díla a předáním veškeré dokumentace k ukončenému dílu objednateli. Objednatel je povinen převzít i dílo, které bude mít při převzetí jen takové vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užití díla ani užití díla nebrání.
- VI.2. Dílo je převzato předávacím protokolem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol obsahuje zejména identifikační údaje o díle, prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá, soupis příloh.
- VI.3. Zhotovitel se zavazuje předat veškerou dokumentaci k ukončenému dílu v listinné či elektronické podobě.
- VI.4. V případě, že objednatel odmítne převzít dílo, které vykazuje vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými ztěžují či brání užití díla, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- VI.5. V případě, že objednatel odmítne převzít dílo, které bude mít při převzetí jen takové vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užití díla ani užití díla nebrání, považuje se dílo za předané a objednatelem převzaté v den, ke kterému vyzval zhotovitel objednatele na předání díla.

## **VII. Odpovědnost za vady**

- VII.1. Dílo je vadné, jestliže jeho výsledek neodpovídá účelu ujednanému ve smlouvě.
- VII.2. Vady zjištěné po předání a převzetí je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat.
- VII.3. Objednatel má právo na bezplatné odstranění reklamované vady.
- VII.4. V případě, že se zhotovitel zaváže k bezplatnému odstranění reklamované vady či k provedení nedodělku a bude v prodlení s opravou vady nebo s dokončením nedodělku více než deset dnů, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
- VII.5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny tím, že zhotovitel použil podklady a dokumentaci, které mu ke zhotovení předmětu plnění předal objednatel a na jejichž použití trval, i když jej zhotovitel na jejich nevhodnost upozornil.
- VII.6. Objednatel podpisem této smlouvy uděluje zhotoviteli plnou moc k zastupování objednatele při realizaci veřejné zakázky, a to v souladu s § 43 Zákona. Objednatel podpisem této smlouvy uděluje zhotoviteli plnou moc k zastupování objednatele při otevírání obálek v elektronické podobě v souladu s § 109 Zákona. V případě, že právními předpisy či třetími osobami bude vyžadována zvláštní plná moc, zavazuje se objednatel takovou plnou moc bez zbytečného odkladu na výzvu zhotovitele vystavit.
- VII.7. Zhotovitel odpovídá za zákonný průběh zadávacího řízení, nese náklady na zabezpečení nápravných opatření a je povinen uhradit objednateli prostřednictvím svého pojistitele vzniklou finanční škodu. Za tímto účelem je zhotovitel pojištěn pojistnou smlouvou s Českou pojišťovnou, a.s., č. 40785191-10 ze dne 20.12.2011.

## **VIII. Ukončení smluvního vztahu**

- VIII.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením od smlouvy.
- VIII.2. Dohoda o zrušení práv a závazků musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.
- VIII.3. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě, že smlouva bude porušena podstatným způsobem. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
- VIII.4. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních závazků:
  - a) prodlení objednatele s protokolárním předáním podkladů, které jsou nezbytné pro řádné provádění díla,
  - b) prodlení zhotovitele s provedením a předáním díla.
- VIII.5. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- VIII.6. V případě odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany vyúčtování dosud provedených prací na díle.

VIII.7. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět, a to ve výpovědní lhůtě v délce trvání sedmi dní, počínající běžet ode dne doručení výpovědi zhotoviteli. V takovém případě má zhotovitel nárok na zaplacení dosud provedené části díla ve výši, a to 950,- Kč za každou jednu hodinu dosud provedených prací.

#### **IX. Ostatní ujednání**

- IX.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
- IX.2. Písemnosti zasílané podle této smlouvy jsou strany povinny adresovat na adresu druhé smluvní strany uvedenou v čl. I. této smlouvy, není-li písemně sdělena jiná adresa. Smluvní strany jsou povinny nejpozději následující den po změně adresy pro doručování písemně oznámit tuto skutečnost druhé smluvní straně.
- IX.3. V případě nenalezení adresáta v místě pro doručování písemností uvedeném v této smlouvě nebo v případě odmítnutí převzetí písemnosti či nevyzvednutí písemnosti v úložní době, se má písemnost za doručenu třetím dnem po jejím odeslání.
- IX.4. Veškeré právní vztahy vznikající mezi společnostmi VaK Bruntál, a.s., třída Práce 42, 792 01 Bruntál IČ: 47675861, DIČ: CZ47675861 a společností ČESKÝ PROJEKT – Poradenství, s.r.o., se sídlem Na Hradbách 3213/1a, 787 01 Šumperk, IČ: 27768848 se řídí českým právem. Všechny spory vzniklé z této smlouvy anebo v souvislosti s ní budou řešeny podle českého práva. Sjednává se pravomoc a příslušnost českých soudů pro řešení sporů. Řízení bude vedeno podle českých hmotněprávních a procesně právních předpisů a bude se jednat v českém jazyce. Místně příslušným soudem je soud, v jehož obvodu má sídlo společnost ČESKÝ PROJEKT – Poradenství, s.r.o.
- IX.5. V případě, že se některé ustanovení „Smlouvy o dílo“ ukáže neplatným, právně nevymahatelným nebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení touto skutečností nedotčena. Na místo dotčeného ustanovení nastupuje způsob řešení, jež je v obchodním styku obvyklý.

#### **X. Závěrečná ustanovení**

- X.1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, jinak jsou neplatné.
- X.2. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy v zadání a nemohly být předvídané, nebo které si objednavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.
- X.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- X.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel rovněž jeden stejnopis.
- X.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

V Šumperku dne

---

Ing. Alexandra Klusák Snopková, jednatelka, ČESKÝ PROJEKT – poradenství, s.r.o., zhotovitel

V Bruntále dne

Ing. Petr Klouda

Ing. Stanislav Moškoř

předseda představenstva, VaK Bruntál, a.s., objednatel

člen představenstva, VaK Bruntál, a.s.,