

DODATEK č. 4

Pronajímatel	Statutární město Přerov se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I – Město, 750 02 Přerov	IČ: 00301825	DIČ: CZ00301825
zastoupené vedoucím odboru správy majetku a komunálních služeb Magistrátu města Přerova Bc. Alexandrem Salabou na základě čl. VIII, odst. 1.2., bodu a)b) vnitřního předpisu č.12/2017 vydaného Radou města Přerova (Pravidla pro postup při přípravě podkladů pro rozhodování Rady města Přerova a Zastupitelstva města Přerova o majetkoprávních jednáních).			

Nájemce	VILIMEC & PĚNČÍK - nájem s DPH Adresa: Lipňanská 103/9, Přerov - Penčice 751 27	IČ: 01934171	DIČ: CZ01934171
Spolunájemce	Adresa:		
Smlouva od	01.04.2018	Způsob platby	Bankovní převod
Smlouva do	01.04.2024	Číslo účtu	xxx
Číslo smlouvy	SML/0551/2018	Variabilní symbol	0077100032
Předpis jistoty (kauce)		Splatnost úhrad	Poslední den běžného měsíce
Počet osob pro služby	2,00		

K nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě Palackého 0077/1, Přerov ze dne 28.03.2018.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku IV. „Nájemné, náklady spojené s užíváním předmětu nájmu a způsob jejich úhrady“ shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je následující:

Výměr úhrad

Položka	Částka (Kč)	Výpočet
vodné stočné	200,00	
Odpadní voda	170,00	
Společná elektřina	50,00	
Úklid	55,00	
Teplo	3 500,00	
Poplatek za odečet vodoměru	36,00	
Základní nájemné	0,00	
Nájem zařízení	56,00	
Sleva na nájmu	0,00	
Nájemné celkem	56,00	
Služby celkem	4 011,00	
Měsíční předpis celkem	4067.00	

Rozpis zařizovacích předmětů

Název	Výr. číslo	Pořízeno	Počet	Cena (Kč)	Opot %	Za měsíc (Kč)
MĚŘIDLO RTN	12117267	24.11.2017	1,00	350,90	12,50	4,00
MĚŘIDLO RTN	12117282	24.11.2017	1,00	350,90	12,50	4,00
MĚŘIDLO RTN	12117277	24.11.2017	1,00	350,90	12,50	4,00
MĚŘIDLO RTN	12118771	24.11.2017	1,00	350,90	12,50	4,00
MĚŘIDLO RTN	12117279	24.11.2017	1,00	350,90	12,50	4,00
MĚŘIDLO RTN	12117266	24.11.2017	1,00	350,90	12,50	4,00
MĚŘIDLO RTN	12117275	24.11.2017	1,00	350,90	12,50	4,00
MĚŘIDLO RTN	12117270	24.11.2017	1,00	350,90	12,50	4,00
MĚŘIDLO RTN	12117274	24.11.2017	1,00	350,90	12,50	4,00
MĚŘIDLO RTN	12117271	24.11.2017	1,00	350,90	12,50	4,00
MĚŘIDLO RTN	12117343	24.11.2017	1,00	350,90	12,50	4,00
VODOMĚR SV dálkový odečet	73482693	21.6.2022	1,00	723,60		12,00

Rozpis nájemného

Název	Plocha pro nájem (m2)	Sazba (Kč/m2)	Částka	Vztažná perioda
prodejna č.1	36,58	0,00	0,00	Měsíc
prodejna č.2	28,40	0,00	0,00	Měsíc
prodejna č.3	38,44	0,00	0,00	Měsíc
prodejna č.4	38,23	0,00	0,00	Měsíc
kancelář	16,93	0,00	0,00	Měsíc
sklad	9,76	0,00	0,00	Měsíc
šatna	6,90	0,00	0,00	Měsíc
sklad č. 2	0,00	0,00	0,00	Měsíc
předsín WC	1,80	0,00	0,00	Měsíc
wc	1,78	0,00	0,00	Měsíc
chodba	5,24	0,00	0,00	Měsíc

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel uveřejní dodatek prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu po podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V ostatním se text smlouvy nemění.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.5.2023.

V Přerově dne: 11.4.2023

.....
Bc. Alexandr Salaba
Vedoucí odboru správy
majetku a komunálních služeb

.....
Nájemce

