



DĚKUJEME ZA ZASLÁNÍ
PODEPSANÉHO
DOKUMENTU
ZPĚT

**Dodatek č. 4
ke Smlouvě č. 048566**

o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

uzavřené mezi:

ČEPRO, a.s.,

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 601 93 531

DIČ: CZ60193531

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2341

zastoupena: **Mgr. Jan Duspěvou – předsedou představenstva, a**

Ing. Františkem Todtem – členem představenstva

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

„Společnost CENTR GROUP – INDUS PRAHA – LENIA“ sestávající se z:

CENTR GROUP, a.s. – vedoucí společník společnosti

se sídlem: Na Příkopě 1096 /19, 110 00 Praha 1

IČO : 26865301

DIČ: CZ26865301

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11290

INDUS PRAHA, spol. s r.o. – druhý společník společnosti

se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO : 24210668

DIČ: CZ24210668

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 188981

LENIA spol. s r. o. – třetí společník společnosti

se sídlem: Záhořanského 2008/5, Nové Město, 120 00 Praha 2

IČO : 41186176

DIČ: CZ41186176

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2889

Společníci jsou zastoupeni: Ing. Vladimírem Kudrnou, předsedou představenstva společnosti CENTR GROUP, a.s.

Dle ustanovení čl. V. odst. 1 Společenské smlouvy (smlouva o společnosti), uzavřené dne 18.12.2018 mezi výše uvedenými společníky společnosti CENTR GROUP – INDUS PRAHA – LENIA (dále jen „**společníci**“), je vedoucí společník společnosti zmocněn k zastupování druhého a třetího společníka společnosti, a je oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s objednatelem. Společníci jsou vůči objednateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně k plnění této smlouvy. Společníci společně a nerozdílně odpovídají za plnění této smlouvy po celou dobu plnění této smlouvy i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.

(Společnost CENTR GROUP – INDUS PRAHA – LENIA a její společníci jsou dále označováni jen jako „**dodavatel**“) na straně druhé

(objednatel a dodavatel jsou dále označeni společně jen jako „**smluvní strany**“)

(tento dodatek je dále označen jen jako „**dodatek**“)

1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 22.7.2019 Smlouvu o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy, č. ev. objednatele 048566, která byla uveřejněna v registru smluv dne 24.7.2019 na adrese <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/9704087> (dále jen „smlouva“).
- 1.2 Účelem tohoto dodatku ke smlouvě je dohoda dodavatele s objednatelem o konsolidaci personálu dodavatele na klíčových pozicích s ohledem na extrémně vysokou míru inflace v poslední době a související změny na trhu práce a odlivu zaměstnanců z oblasti služeb. Konsolidace personálu na klíčových pozicích bude provedena u strážných v rámci nepřetržité místní ostrahy dle bodu 3.1 písm. a) smlouvy zřízením pozicí vedoucích objektu ve výkonu služby a velitele směny ve výkonu služby, kterým bude náležet příplatek za vedoucího objektu či velitele směny. Současně tímto dodatkem dochází k úpravě rozsahu poskytovaných služeb. V návaznosti na tyto změny se smluvní strany dohodly na změně ceny uvedené v uvedené v bodu 11.1 smlouvy tak, aby zahrnovala zvýšené náklady dodavatele na poskytnutí příplatku strážným na nově zřízených pozicích a také změnu rozsahu poskytovaných služeb.
- 1.3 Smluvní strany v souvislosti ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni uzavření tohoto dodatku deklarují, že změna smlouvy provedená tímto dodatkem není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož nejde o změnu, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

2 Vedoucí objektu a vedoucí směny

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na zřízení pozic vedoucí objektu a vedoucí směny, které jsou speciální typem strážných.
- 2.2 S ohledem na zavedení těchto pozic se smluvní strany dohodly následovně:
 - a) Příloha č. 1 smlouvy Podmínky výkonu ostrahy objektu (SLA služby) se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, a které nově obsahuje vymezení specifických povinností vedoucího objektu a vedoucího směny.
 - b) Příloha č. 5 smlouvy Návrh „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku, a které obsahuje dílčí úpravy v souvislosti se zavedením nových pozic.
 - c) Příloha č. 9 smlouvy Rozpad měsíční ceny a Ceník služeb pro bod 7.5. písm. d) smlouvy se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku, a které obsahuje vyčíslení nákladů dodavatele na zavedení nových pozic vedoucího objektu a směny.

3 Rozsah poskytovaných služeb

- 3.1 Bod 3.2 smlouvy se po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazuje tímto zněním:

Dodavatelem poskytované služby a činnosti se týkají a jsou plněny v následujících skladech a objektech objednatele dislokovaných v areálech umístěných u obcí:

- 3.2 Příloha č. 5 smlouvy Návrh „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku, a které obsahuje dílčí úpravy týkající se úpravy počtu strážných a psů na jednotlivých objektech.
- 3.3 Příloha č. 9 smlouvy Rozpad měsíční ceny a Ceník služeb pro bod 7.5 písm. d) smlouvy se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku, a které obsahuje upravené množství hodin odsloužených jednotlivými strážnými a psy na objektech.

4 Změna ceny

- 4.1 Bod 11.1 smlouvy se s ohledem na zřízení pozic vedoucího objektu a vedoucího směny a změnu rozsahu poskytovaných služeb upravuje následovně:

Paušální cena za období jednoho kalendářního měsíce řádného a včasného poskytování všech služeb, které jsou předmětem této smlouvy, s výjimkou služeb uvedených v bodu 7.5 písm. d) této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran a činí 4.036.600,85 Kč bez DPH (dále jen „paušální cena“). Paušální cena zahrnuje 2 výjezdy zásahové jednotky dodavatele v reakci na poplachovou zprávu, a dále nepravidelné obhlídky výjezdovou skupinou v intervalech uvedených v příloze č. 11 této smlouvy. Cena za výjezdy zásahové jednotky nad počet uvedený v předchozí větě je uvedena v příloze č. 9 této smlouvy.

5 Zvláštní ujednání o plnění povinnosti dle zákona o zaměstnanosti

- 5.1 Dodavatel prohlašuje, že druhý společník společnosti **INDUS PRAHA, spol. s r.o.**, se sídlem U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO : 242 10 668, DIČ: CZ24210668, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 188981 (pro účely článku 3 tohoto dodatku dále jako „**poskytovatel**“), jako zaměstnavatel splňuje, a po celou dobu účinnosti smlouvy bude splňovat, podmínky dle § 81 odst. 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zaměstnanosti**“). Poskytovatel zaměstnává více než 50 % osob se zdravotním postižením (dle § 67 zákona o zaměstnanosti), z celkového počtu zaměstnanců poskytovatele. Vzhledem k této skutečnosti se dodavatel výslovně a bezvýhradně zavazuje poskytnout objednateli prostřednictvím poskytovatele plnění (tzv. náhradní plnění) v rozsahu uvedeném v bodu 5.2 tohoto dodatku.
- 5.2 Dodavatel se vůči objednateli zavazuje, že mu umožní prostřednictvím poskytovatele plnit povinnost § 81 odst. 1 zákona o zaměstnanosti způsobem uvedeným v § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti, ve výši nejméně **9.000.000,- Kč** za kalendářní rok, ze skutečného plnění předmětu smlouvy v rámci svého limitu dle § 81 odst. 3 zákona o zaměstnanosti.
- 5.3 Dodavatel prohlašuje, že poskytovatel má veškerá potvrzení, povolení a/nebo souhlasy či jakákoliv jiná rozhodnutí nezbytná pro řádné plnění jeho povinností vyplývajících ze zákona o zaměstnanosti a ověřené kopie je schopen doložit na základě písemné žádosti Objednatele.
- 5.4 Dodavatel je povinen vždy na začátku každého kalendářního roku trvání smlouvy dodat prostřednictvím poskytovatele tyto doklady:
- čestné prohlášení, že poskytovatel je zaměstnavatelem s více než 50 % zaměstnanců se zdravotním postižením a tím splňuje podmínku uvedenou v § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti.
- 5.5 Dodavatel si je vědom odpovědnosti za škodu, která by vznikla Objednateli, kdyby se jeho tvrzení uvedená v článku 5 tohoto dodatku ukázala nepravdivými. Nárok na náhradu škody porušením povinnosti (ztrátou způsobilosti poskytujícího dle bodu 5.1 tohoto dodatku a úmyslným neplněním dle bodu 5.2 tohoto dodatku) dodavatele není dotčen.

6 Změna oprávněných osob dodavatele

- 6.1 Bod 3.5 písm. a) smlouvy se po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazuje tímto zněním:

a) *Oprávněnými osobami za dodavatele byli jmenováni:*

- *pro oblast smluvní:*
- *pro oblast technické:*
- *manažer zakázky:*

7 Závěrečná ustanovení

- 7.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
- 7.2 Tento dodatek je účinný ode dne jeho uveřejnění v registru smluv na adrese: <https://smlouvy.gov.cz/>.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost některého z ustanovení tohoto dodatku nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost celého dodatku a smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení tohoto dodatku.
- 7.4 Tato dodatky jsou vyhotoveny ve třech (3) výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dva (2) výtisky, dodavatel jeden (1) výtisk.

- 7.5 Povinnost uveřejnit tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění se nevztahuje na přílohy tohoto dodatku.
- 7.6 Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou její následující přílohy:

Příloha č. 1: Podmínky výkonu ostrahy objektu (SLA služby)

Příloha č. 2: Návrh „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“

Příloha č. 3: Rozpad měsíční ceny a Ceník služeb pro bod 7.5 písm. d) smlouvy

V Praze dne: 12-04-2023

V Praze dne: 20.4.2023

Objednatel:

Dodavatel: