

SMLOUVA O DÍLO č. 8/2017/18

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

se sídlem:
zástupce ve věcech smluvních
technický dozor objednatele
IČ:
obchodní rejstřík:
tel., mobil, e-mail:

Základní škola a Dětský domov

Sedlec-Prčice, Přestavky 1
Mgr. Hana Fárová, ředitelka
Anežka Zavadilová
70843538
příspěvková organizace
317 834 317

Zhotovitel:

se sídlem:
zástupce ve věcech smluvních
zástupce ve věcech technických
IČ:
DIČ:
obchodní rejstřík:
bankovní spojení:
tel., mobil, e-mail:

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.

Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor
Ing. Jaroslav Straka, Antonín Fišer, Aleš Dvořák, jednatelé
Aleš Dvořák
44797958
CZ44797958
Krajský soud v Č. Budějovicích, odd. C, vl. 3645
KB Tábor, č.ú. 3209-301/0100
381 254 651, 606 631 563, info@pamatkytabor.cz

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

„Přestavky, zámek čp. 1 – Oprava oplocení – oprava oplocení jednotlivých částí dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Místo plnění: Přestavky 1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.

III. DOBA PLNĚNÍ

3.1 Termín provádění: od 16.6.2017 do 15.9.2017

3.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat (překážky na straně investora, klimatické podmínky, vyšší moc).

IV. CENA

4.1 Cena dodávky díla je tvořena dohodou o smluvní ceně, je cenou nejvýše přípustnou, obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla v nabízeném termínu a kvalitě dle předané dokumentace a výkazu výměr, je stanovena v cenové úrovni k datu

předání díla a činí celkem:

KČ	214 876,03	bez DPH
KČ	45 123,97	DPH 21 %
KČ	260 000,00	celkem vč. DPH

- 4.2 Shora sjednaná cena se změní, dojde-li ke změně daňových předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny.

V. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 5.1 Objednatel prohlašuje, že financování akce je řádně zajištěno.
- 5.2 Objednatel neposkytuje zálohy. Cena za dílo bude hrazena po předání a převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) a soupisu skutečně provedených prací potvrzeného objednatelem.
- 5.3 Splatnost faktury se sjednává na 21 kalendářních dnů od doručení zhotovitelem.

VI. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 6.1. Provádění tohoto díla se řídí občanským zákoníkem, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami a technologickými postupy.
- 6.2. K pravidelnému ověřování postupu a kvality prováděných prací, uplatnění připomínek, projednání nově vzniklých situací aj. se tímto sjednávají kontrolní dny, svolávané objednatelem nebo zhotovitelem podle potřeby.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré podmínky a připomínky vyplývající z vyjádření Národního památkového ústavu.
- 6.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 6.5. Za závažné porušení smlouvy bude považováno nedodání i jednotlivých částí díla v odpovídající kvalitě nebo opakované nedodání i jednotlivých částí díla ve sjednaném termínu nebo odmítnutí dodávky za podmínek uzavřeného smluvního ujednání
- 6.6. Splněním předmětu díla se rozumí den podpisu zápisu o předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem. Dílo bude převzato i v případě, že v zápise budou uvedeny drobné vady a nedodělky, nebránící užívání díla, se stanovením termínu jejich odstranění.
- 6.7. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje likvidovat odpad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě

provádění díla a v jeho okolí, v případě znečištění odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek.

- 6.9. Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 6.10. Po ukončení díla se zhotovitel zavazuje vyklidit místo provádění díla do 14 dnů, tzn. že místo provádění díla i ostatní veřejně přístupné prostranství kolem provedeného díla bude beze zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.

VII. ZÁRUKA

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy bude mít po dobu záruční lhůty zákonné, resp. dohodnuté vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku a jiných obecně závazných právních předpisech.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na provedení celého díla záruku **24** měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

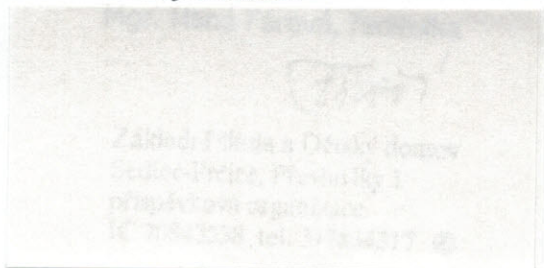
- 8.1 V případě nedodržení termínu ukončení prací zhotovitelem má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 8.2 V případě opožděné platby ze strany objednatele má zhotovitel právo účtovat úroky z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.3 Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.

IX. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

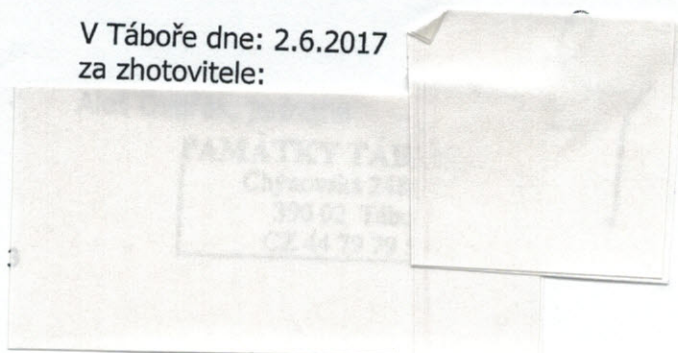
- 9.1 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem jako dodatek smlouvy s číselným označením a to na základě dohody obou stran.
- 9.2 Tato smlouva se zpracovává ve dvou originálních vyhotoveních.
- 9.3 Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy a připravenosti ji naplňovat připojují obě strany smlouvy své firemní podpisy.

Příloha: položkový rozpočet

V Přestavlkách dne: 2.6.2017
za objednatele:



V Táboře dne: 2.6.2017
za zhotovitele:



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Základní škola a Dětský domov Přestavky

JKSO

Název objektu

Oprava oplocení

EČO

Místo

Přestavky č.p.1

IČ

DIČ

Objednatel

Základní škola a Dětský domov, Sedlec-Prčice, Přestavky 1

70843538

Projektant

Zhotovitel

PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

44797958

CZ44797958

Zpracoval

Aleš Dvořák, Ing. Marian Petránek

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

29.05.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C		
Základní rozp. náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby		
1	HSV	120 632,08	8	Práce přesčas	0,00	
2		0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	
3	PSV	70 888,95	10	Kulturní památka	0,00	
4		0,00	11		0,00	
5	"M"	0,00				
6		0,00				
7	ZRN (ř. 1-6)	191 521,03	12	DN (ř. 8-11)		
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	
				13	Zařízení staveniště	0,00
				14	Projektové práce	0,00
				15	Územní vlivy	0,00
				16	Provozní vlivy	0,00
				17	Jiné VRN	0,00
				18	VRN z rozpočtu	23 355,00
				19	VRN (ř. 13-18)	23 355,00
				22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 214 876,03

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	214 876,03	45 123,97

Cena s DPH 260 000,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Základní škola a Dětský domov Přestavky

Objekt: Oprava pilířů a podezdívky plaňkového plotu - část A) pilíře

Objednatel: Základní škola a Dětský domov, Sedlec-Prčice, Přestavky 1

Zhotovitel: PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Místo: Přestavky

Datum: 29. 5. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV Práce a dodávky HSV						34 488,62
3 Svislé a kompletní konstrukce						600,00
1	348952161	Demontáž a zpětná montáž plotové branky	kpl	1,000	600,00	600,00
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						7 179,50
2	623321111	Provedení jádrové omítky pilířů z 10%	m2	43,250	26,00	1 124,50
3	623321141	Provedení štukové omítky pilířů ze 100%	m2	43,250	140,00	6 055,00
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						19 184,12
4	949111111	Montáž a demontáž pomocného lešení	m2	56,000	85,00	4 760,00
6	985111111	Odstranění nesoudržné omítky pilířů (osekání) z 10%	m2	43,250	15,00	648,75
7	783806811	Odstranění starého nátěru a štukové omítky pilířů z 90%	m2	43,250	130,00	5 622,50
8	320232035	Oprava trhliny pilíře vložením spojovacích kotev	ks	1,000	900,07	900,07
9	629995101	Očištění ploch tlakovou vodou (pilíře+hlavice)	m2	54,050	70,00	3 783,50
10	985131311	Očištění hlavic sloupů drátěným kartáčem	m2	10,800	121,00	1 306,80
11	985323111	Provedení zpevnění podkladu spojovacím můstkem	m2	43,250	50,00	2 162,50
997 Přesun sutě						3 500,00
12	997006511	Přesun sutí - nakládka, odvoz, uložení sutí na skládce	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
998 Přesun hmot						4 025,00
13	998011001	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	4,025	1 000,00	4 025,00
PSV Práce a dodávky PSV						13 856,00
783 Dokončovací práce - nátěry						10 216,00
14	783823161	Provedení penetračního nátěru pilířů	m2	43,250	35,00	1 513,75
15	585622480	Provedení fasádního nátěru pilířů - 2 vrstvy (žlutá barva)	m2	43,250	165,00	7 136,25
16	985324111	Napuštění hlavic pilíře porosilem	m2	10,800	145,00	1 566,00
784 Dokončovací práce - malby a tapety						3 640,00
17	784171111	Zakrývání plotu a plotové podezdívky při nátěrech	m2	91,000	40,00	3 640,00
VRN Vedlejší rozpočtové náklady						7 000,00
18	065002000	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00

Celkem

55 344,62

ROZPOČET

Stavba: Základní škola a Dětský domov Přestavky

Objekt: Oprava pilířů a podezdívky plaňkového plotu - část B) podezdívka

Objednatel: Základní škola a Dětský domov, Sedlec-Prčice, Přestavky 1

Zhotovitel: PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Místo: Přestavky

Datum: 29. 5. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV Práce a dodávky HSV						43 749,20
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						5 208,00
1	622111121	Lokální oprava hlavice plotové podezdívky do 10%	m2	28,000	14,00	392,00
2	622321111	Provedení jádrové omítky - podhoz do 20%	m2	60,200	52,00	3 130,40
3	319201321	Provedení sjednocení pohledu - špric do 20%	m2	60,200	28,00	1 685,60
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						31 441,20
4	985111111	Odstranění nesoudržné omítky podezdívky do 20%	m2	60,200	30,00	1 806,00
5	985131311	Očištění hlavic plotové podezdívky od mechů drátěným kartáčem	m2	28,000	121,00	3 388,00
6	985131411	Očištění hlavic podezdívky od mechů chemickým prostředkem	m2	28,000	145,00	4 060,00
7	629995101	Očištění ploch tlakovou vodou hlavic a podezdívky	m2	88,200	70,00	6 174,00
8	985131310	Očištění omítky plotové podezdívky od mechů drátěným kartáčem	m2	60,200	121,00	7 284,20
9	985131410	Očištění omítky plotové podezdívky chemickým prostředkem	m2	60,200	145,00	8 729,00
997 Přesun sutě						3 500,00
10	997006511	Přesun suti - nakládka, odvoz, uložení suti na skládce	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
998 Přesun hmot						3 600,00
11	998011001	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	3,600	1 000,00	3 600,00
PSV Práce a dodávky PSV						26 829,00
783 Dokončovací práce - nátěry						24 829,00
12	783823161	Provedení penetračního nátěru	m2	60,200	35,00	2 107,00
13	585622480	Provedení fasádního nátěru - 2 vrstvy (šedomodrá barva)	m2	60,200	165,00	9 933,00
14	985324111	Napuštění hlavic a podezdívky porosilem	m2	88,200	145,00	12 789,00
784 Dokončovací práce - malby a tapety						2 000,00
15	784171111	Zakrývání plotu při nátěrech podezdívky	m2	50,000	40,00	2 000,00
VRN Vedlejší rozpočtové náklady						7 155,00
16	065002000	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	7 155,00	7 155,00

Celkem

77 733,20

ROZPOČET

Stavba: Základní škola a Dětský domov Přestavky
Objekt: Oprava omítek vratových pilířů

Objednatel: Základní škola a Dětský domov, Sedlec-Prčice, Přestavky 1
 Zhotovitel: PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor
 Místo: Přestavky

Datum: 29. 5. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV Práce a dodávky HSV						13 721,50
3 Svislé a kompletní konstrukce						600,00
1	310237241	Provedení zazdění otvoru, vč. omítky (otvor po elektroinstalaci)	kpl	1,000	600,00	600,00
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						1 449,00
2	623321141	Provedení štukové omítky sloupů do 30%	m2	31,500	46,00	1 449,00
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						7 022,50
3	949121114	Montáž a demontáž pomocného lešení	m2	40,000	85,00	3 400,00
4	985111111	Odstranění nesoudržné štukové omítky sloupů do 30%	m2	31,500	45,00	1 417,50
5	629995101	Očištění ploch tlakovou vodou	m2	31,500	70,00	2 205,00
997 Přesun sutě						3 500,00
6	997006511	Přesun suti - nakládka, odvoz, uložení suti na skládce	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
998 Přesun hmot						1 150,00
7	998011001	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	1,150	1 000,00	1 150,00
PSV Práce a dodávky PSV						12 035,50
783 Dokončovací práce - nátěry						11 035,50
8	783823161	Provedení penetračního nátěru sloupů	m2	31,500	35,00	1 102,50
9	585622480	Provedení fasádního nátěru sloupů - 2 vrstvy (barva bílá)	m2	60,200	165,00	9 933,00
784 Dokončovací práce - malby a tapety						1 000,00
10	784171111	Zakrývání vrat a komunikace při nátěrech	m2	25,000	40,00	1 000,00
VRN Vedlejší rozpočtové náklady						2 200,00
11	065002000	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00
Celkem						27 957,00

ROZPOČET

Stavba: Základní škola a Dětský domov Přestavky

Objekt: Oprava omítek vjezdu

Objednatel: Základní škola a Dětský domov, Sedlec-Prčice, Přestavky 1

Zhotovitel: PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o., Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor

Místo: Přestavky

Datum: 29. 5. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV Práce a dodávky HSV						28 672,76
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						5 428,70
1	622321111	Provedení podhazu omítky soklu do 50%	m2	8,800	130,00	1 144,00
2	622325302	Oprava štukové omítky vjezdu z 20%	m2	49,350	28,00	1 381,80
3	319201321	Oprava soklové omítky špic do 50%	m2	22,330	130,00	2 902,90
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						16 794,06
4	949121114	Montáž a demontáž pomocného lešení	m2	60,000	85,00	5 100,00
5	985111111	Odstranění nesoudržné omítky soklu do 40%	m2	22,330	60,00	1 339,80
6	985131311	Odstranění mechu drátěným kartáčem	m2	22,330	121,00	2 701,93
7	629995101	Očištění soklové omítky tlakovou vodou	m2	22,330	70,00	1 563,10
8	629995100	Očištění štukové omítky tlakovou vodou	m2	49,350	70,00	3 454,50
9	985131411	Očištění hlavice vjezdových zdí drátěným kartáčem	m2	19,810	121,00	2 397,01
10	629995102	Očištění hlavice vjezdových zdí tlakovou vodou	m2	19,810	12,00	237,72
997 Přesun sutě						3 500,00
11	997006511	Přesun sutí - nakládka, odvoz, uložení sutí na skládce	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
998 Přesun hmot						2 950,00
12	998011001	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	2,950	1 000,00	2 950,00
PSV Práce a dodávky PSV						18 168,45
783 Dokončovací práce - nátěry						17 208,45
13	783823161	Penetrace soklového špicu	m2	22,330	35,00	781,55
14	585622480	Nátěr soklového špicu pro sjednocení (šedomodrá barva)	m2	22,330	165,00	3 684,45
15	585622490	Nátěr štukové omítky + penetrace (bílá barva)	m2	49,350	200,00	9 870,00
16	985324111	Napuštění hlavice vjezdových zdí porosilem	m2	19,810	145,00	2 872,45
784 Dokončovací práce - malby a tapety						960,00
17	784171111	Zakrývání komunikace při nátěru	m2	24,000	40,00	960,00
VRN Vedlejší rozpočtové náklady						7 000,00
18	065002000	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
Celkem						53 841,21