# Dodatek č. 6

ke Smlouvě nájemní o nájmu prostor sloužících k podnikání R1/N/2016/002

Smluvní strany:

1.

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma: | **Regionální centrum Olomouc s.r.o.** |
| Sídlo: | Jeremenkova 1211/40b, Hodolany, 779 00 Olomouc |
| IČ: | 190 12 811 |
| DIČ: | CZ699000785 |
| Zastoupená: | Ing. Evou Kubelkovou, jednatelem A |
| Bankovní spojení: | Raiffeisen bank |
| Číslo účtu: | 190128119 / 5500 |
| Zapsaná dne 15.10.1991 pod spisovou značkou C.1729 u Krajského soudu v Ostravě. | |

(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

2.

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma: | **Všeobecná zdravotní** **pojišťovna České republiky** |
| Sídlo: | Orlická 2020/4, 130 00, Praha - Vinohrady |
| IČ: | 41197518 |
| DIČ: | CZ41197518 |
| Kterou zastupuje: | Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel VZP ČR |
| Bankovní spojení: | Česká národní banka |
| Číslo účtu: | 1110200761/0710 |

(dále jen nájemce) na straně druhé

**Úvodní ustanovení**

* 1. Smluvní strany uzavřely dne 27.09.2016 Smlouvu nájemní o nájmu prostor sloužících k podnikání R1/N/2016/002, jenž byla upravena Dodatkem č.1 ze dne 25.09.2017, Dodatkem č. 2 ze dne 20.5.2019, Dodatkem č. 3 ze dne 11.06.2020, Dodatkem č. 4 ze dne 7.5.2021 a Dodatkem č. 5 ze dne 8.6.2022 (dále jen smlouva).
  2. V důsledku růstu vstupních nákladů na základě regulace minimální mzdy se zvyšuje jednotková cena úklidu z xxx na xxx, vzhledem k růstu cen vody a stočného se zvyšuje cena vody – normativ z xxx na xxx, vzhledem k růstu ceny plynu se zvyšuje cena za otop ze xxx na xxx, vzhledem k růstu ceny elektřiny se zvyšuje cena za el. energii ze xxx na xxx, toto zvýšení cen vstupů zapříčinilo i zvýšení cena za provoz vnějších komunikací z xxx na xxx, provoz sociálního zařízení z xxx na xxx, fyzické ostrahy z xxx na xxx, technického supportu z xxx na xxx, odpadového hospodářství z xxx na xxx. Ceny jsou uvedeny bez DPH.
  3. Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy – tyto změny jsou uvedeny v čl. II. tohoto dodatku.

**Změna smlouvy**

* 1. **Článek 18. odst. 9. bod Příloha č. 6 smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

Příloha č. 6: [Ceník služeb ve znění Dodatku č. 6.](file:///\\intranetvzp.vzp.cz\DavWWWRoot\kp\ostrava\EO\Sdilene%20dokumenty\připomínkování\rok%202019\RCO\Olomouc%20-%20RCO%20-%20Dodatek%20č%202%20%20Příloha%20č%20%206_Ceník%20služeb%202019_v.01.xlsx)

**Zveřejnění smlouvy**

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Dodatku č. 6 dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Dodatku č. 6 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Nájemce. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Pronajímateli na e-mail pověřené osoby Pronajímatele: [xxx](mailto:sarka.lachova@rco.cz) . Pronajímatel je povinen zkontrolovat, že tento dodatek včetně všech příloh a metadat byl řádně v registru smluv uveřejněn. V případě, že Pronajímatel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Nájemce. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Změna smlouvy dle čl. II. tohoto dodatku se týká období od **01. 05.2023**.
  2. V souladu s čl. 18. odst. 4. smlouvy smluvní strany provádějí úpravy smlouvy, které jsou obsaženy v článku II. tohoto dodatku.
  3. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.
  4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že bude smlouva uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. po tomto datu, nastává účinnost dnem uveřejnění.
  5. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení obdrží nájemce.
  6. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v tomto dodatku byla dosažena v souladu s jejich vůlí, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a na základě jednostranně nevýhodných podmínek.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | V Olomouci dne: …………………………. |  | V Praze dne: …………………………… |  |
|  | Za Regionální centrum Olomouc s.r.o.: |  | Za Všeobecnou zdravotní pojišťovnu České republiky: |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Ing. Eva Kubelková, |  | Ing. Zdeněk Kabátek , |  |
|  | jednatel A |  | ředitel VZP ČR |  |