**SMLOUVA O DÍLO**

**Smluvní strany :**

1. **na straně jedné**

**Domov PETRA Mačkov**,

Mačkov 79, 388 01 Blatná

IČO: 70871779

*(dále jen* ***„objednatel“****)*

1. **na straně druhé**

Jiří Kahovec

Rohozná 21

386 01 Strakonice

IČO: 62518551

*(dále jen* ***„zhotovitel“****)*

Uzavírají dle § 631 a Občanského zákoníku smlouvu o dílo

1. **Předmět plnění**

|  |
| --- |
| Zhotovitel se zavazuje provést malování vnitřních prostor s drobnými opravami omítek, s případnou penetrací a nové nátěry, včetně materiálu, dopravy a objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a uhradí za něj sjednanou cenu. |

1. **Místo a čas plnění**

Místem plnění:

- Domov PETRA Mačkov

Čas plnění:

- termín zahájení prací na díle: květen 2023

- termín ukončení prací na díle a jeho předání: 31.12.2023

Dílo lze dokončit i před termínem určeném k dokončení, přičemž dokončením díla se rozumí jeho realizace v požadované kvalitě a rozsahu včetně kompletního předání objednateli. Dílo nebude předáno, nebudou-li odstraněny vady reklamované objednatelem.

1. **Cena díla a platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je 66Kč s DPH/m2, fakturovaná dle rozsahu objednatelem díla v maximální výši 400 000Kč s DPH. Platba proběhne bezhotovostně po předání díla. Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Zhotovitel je oprávněn vystavit doklad (fakturu) ke dni předání a převzetí díla objednatelem.

1. **Odpovědnost za vady, reklamační řízení**

Na výše uvedený předmět díla poskytuje zhotovitel záruku po dobu šesti měsíců od předání objednateli. Objednatel je povinen reklamovat díla co nejdříve od jejich vzniku, nejpozději do data vypršení záruční lhůty.

Záruka se nevztahuje na závady způsobené nedodržením podmínek při provozu díla nebo provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby nebo vyšší moci.

Zhotovitel je povinen oprávněně reklamované vady odstranit na vlastní náklady.

1. **Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Je zhotovená ve dvou stejnopisech, každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.

Platnost této smlouvy je stanovena datem předání díla, přičemž i po tomto datu zůstávají v platnosti záruční doby na jednotlivé provedené práce zhotovitelem.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

V Rohozné dne: 28.4.2023

Objednatel                                                              Zhotovitel

.................................                                           ............ .....................