**SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ a stravování**

**ev. č.: 107/00873489/2023**

**Smluvní strany:**

**Rezidence Orlík, a. s.**

IČO: 24128350

se sídlem: Vystrkov 179, 262 72 Kozárovice

zastoupené: Jiřím Červinkou

bankovní spojení: KB, č. účtu 115-7668910217/0100

*(dále jen „poskytovatel“)*

a

**Odborné učiliště, Praktická škola, Základní škola a Mateřská škola Příbram IV, příspěvková organizace**

se sídlem: Pod Šachtami 335, Příbram IV, 261 01 Příbram

IČ: 00873489

zastoupené: Mgr. Pavlínou Caisovou, MBA, ředitelkou školy

bankovní spojení: KB, č. účtu 10735211/0100

variabilní symbol: číslo faktury

specifický symbol: 00873489

*(dále jen „objednatel“)*

uzavírají dle níže uvedených podmínek tuto smlouvu.

**I. Úvodní ustanovení**

1. Adresa ubytovacího zařízení: Rezidence Orlík, a. s., Vystrkov 179, 262 72 Kozárovice (dále jen „zařízení“).
2. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn zařízení uvedené v bodě 1 užívat a provozovat a dále, že je oprávněn veškeré další sjednané služby poskytovat v souladu s platnými příslušnými předpisy, zejména prohlašuje, že je zajištěn souhlas příslušného hygienika v souladu s platnými právními předpisy, a že jsou splněny veškeré podmínky obecně závazných a dalších předpisů pro poskytování ubytovacích a stravovacích služeb v rámci zotavovacích a jiných obdobných akcí pro děti.

**II. Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli v zařízení ubytování spolu s vybavením základy po celou dobu pobytu konaného v rámci akce objednatele ve stanoveném rozsahu a za dále dohodnutých podmínek (dále jen „ubytovací a stravovací služby“).
2. Vybavením základny se rozumí dodávka teplé a studené vody, energií, denní úklid společných prostor a sociálních zařízení, společné a rekreační prostory.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli stravování 5x denně, z toho min. 2 teplá jídla (oběd a večeře).

**III. Specifikace předmětu plnění**

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytovací služby v zařízení v těchto termínech:

* pondělí 17. 4. 2023 až pátek 21. 4. 2023

1. Objednatel převezme od poskytovatele prostory určené mu k užívání. Po ukončení pobytu převezme poskytovatel objekt zpět ve stejném stavu, pokud jde o čistotu a stav majetku. Veškeré způsobené škody mohou být poskytovatelem na objednateli vymáhány v plné výši.
2. Objednatel je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a plnění s ubytováním spojené řádně; v těchto prostorách nesmí objednatel bez souhlasu poskytovatele provádět žádné podstatné změny.
3. Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v ubytovací jednotce okamžitě nahlásit poskytovateli.

**IV. Cenové podmínky a způsob plateb**

1. Účastníci smlouvy se dohodli na smluvní ceně

* za ubytování a stravování: 1.250,- Kč/osoba/noc

1. Poskytovatel ubytuje a stravuje pedagogický dozor zdarma.
2. Celková cena činí:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| bez DPH 106.936,36,- Kč | DPH: 10.693,64,- Kč | včetně DPH 117.630,- Kč |

1. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré daně a poplatky, včetně veškerých místních poplatků úřadům.
2. Vyúčtování pobytu a stravování bude po skončení pobytu na základě skutečného počtu účastníků.
3. Objednatel povinen uhradit cenu za pobyt a stravování na základě faktury – vyúčtování vystavené po poskytnutí služby se splatností 14 dní ode dne doručení faktury objednateli.
4. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

**V. Platnost, účinnost a zánik smlouvy**

1. Tato smlouva je platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo úplným splněním závazků smluvních stran.
3. Odstoupení od smlouvy je možné pouze
   1. v případě vyhlášení karantény nad účastníky připravenými k odjezdu, po doložení této skutečnosti patřičným úřadem
   2. v případě hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran či v případě opakovaného porušení ubytovacího řádu objednatelem
   3. při rozhodnutí vyšších orgánů, které ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu. Tato skutečnost musí být doložena písemnou formou.
4. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem z jiných důvodů, než je uvedeno v odstavci 3. je poskytovatel oprávněn požadovat storno poplatek ve výši prokázaných nákladů.

**VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy. Veškeré změny či dodatky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemně.
2. Po přečtení této smlouvy obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, se smlouvou se řádně seznámily a vzájemně projednaly, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Příbrami dne 03.04.2023 Ve Vystrkově dne 03.04.2023

Mgr. Pavlína Caisová, MBA

ředitelka školy - objednatel