

**Dodatek č. 4
ke Smlouvě o poskytování servisu a údržby systému elektronické kontroly
vstupu**

Smluvní strany

zabezpečovací systémy, s.r.o.

zastoupená: Lukášem Procházkou, jednatelem společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka (oddíl, vložka) C 179281
se sídlem Sazečská 560/8, 108 25 Praha 10 – Malešice
IČ: 248 40 645
DIČ: CZ 248 40 645
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „dodavatel“)

a

Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

kterou zastupuje: Mgr. Květoslava Hlistová, vedoucí oddělení hospodářské správy
se sídlem: Staroměstské nám. 6, Praha 1, 110 15
IČO: 66002222
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28
účet č.: 629001/0710
datová schránka: 26iaava

(dále jen „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku a v souladu s 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a za podmínek dále uvedených tento dodatek (dále jen „dodatek č. 4“) ke smlouvě o poskytování servisu a údržby systému elektronické kontroly vstupu uzavřené dne 1. 11. 2013, ev. č. CES 5205, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22. 2. 2016, CES 5205/1, dodatku č. 2 ze dne 1. 10. 2016, CES 5205/2 a dodatku č. 3 ze dne 17. 8. 2022, CES 5205/3 (dále jen „Smlouva“).

Čl. I

Předmět dodatku

1. Účelem uzavření tohoto dodatku č. 4 je úprava předmětu Smlouvy, platebních podmínek, resp. inflační doložky a s tím související změna ceny plnění.
2. Předmětem tohoto dodatku č. 4 je úprava předmětu Smlouvy, resp. rozšíření provádění servisu a údržby systému elektronické kontroly vstupu na objekt ve vlastnictví České republiky, se kterým je objednatel příslušný hospodařit, a to objekt na adrese Vinohradská 1896/46, Praha 2.

Na základě této skutečnosti se čl. 1 odst. 1.2 Smlouvy nahrazuje tímto novým zněním:

„1.2. Objednatel prohlašuje, že je příslušný hospodařit s majetkem České republiky, a to s objekty na adrese:

- a) Staroměstské náměstí 932/6, zapsáno na LV č. 147 pro k. ú. Staré Město, obec Praha;
- b) Letenská 119/3, Praha 1, zapsáno na LV č. 113 pro k. ú. Malá Strana, obec Praha;
- c) Na Příkopě 390/3-5, Praha 1, zapsáno na LV č. 654 pro k. ú. Staré Město, obec Praha;
- d) Velehradská 1266/25, Praha 3, zapsáno na LV č. 9627 pro k. ú. Vinohrady, obec Praha;

- e) Pařížská 935/4 a Pařížská 936/6, Praha 1, zapsáno na LV č. 147 pro k. ú. Staré Město, obec Praha;
- f) Vinohradská 1896/46, Praha 2, zapsáno na LV č. 9627 pro k. ú. Vinohrady, obec Praha;

to vše zapsáno ve prospěch objednatele u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze.

Dodavatel se zavazuje poskytovat činnosti dle čl. 1 odst. 1.4 této Smlouvy ve výše uvedených objektech (dále jen „objekty objednatele“)

3. Předmětem tohoto dodatku č. 4 je dále úprava platebních podmínek, resp. úprava tzv. inflační doložky, která má za cíl zpřesnění a konkretizaci smluvního ustanovení.

S ohledem na skutečnosti uvedené výše se smluvní strany dohodly na změně čl. 4 odst. 4.11 Smlouvy, který se nahrazuje tímto zněním:

„4.11. Smluvní strany se dohodly, že cenu plnění v jednotkových cenách ujednanou v čl. 4 odst. 4.1 a 4.2 smlouvy dle přílohy č. 1 a 2 této smlouvy lze změnit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok, a to počínaje nejdříve 1. dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla průměrná míra inflace spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok vyhlášena. Dodavatel je oprávněn požadovat změnu ceny plnění z důvodu inflace dle tohoto článku smlouvy nejdříve po uplynutí prvního celého kalendářního roku účinnosti smlouvy. Změna ceny plnění je účinná prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl dodatek uveřejněn v Registru smluv dle zákona o registru smluv.“

4. Předmětem tohoto dodatku č. 4 je v souladu s úpravou předmětu Smlouvy dle čl. 1 odst. 2 tohoto dodatku č. 4 a v souladu s inflační doložkou Smlouvy navýšení ceny plnění v jednotkových cenách ujednaných v čl. 4 odst. 4.1 a 4.2 Smlouvy.

Inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeného Českého statistického úřadu a zveřejněného na internetových stránkách Českého statistického úřadu https://www.czso.cz/csu/czso/mira_inflace dne 11. 1. 2023, činila za rok 2022 15,1 %.

S ohledem na skutečnosti uvedené výše se smluvní strany dohodly na změně čl. 4 odst. 4.1. a 4.2 Smlouvy, které se nahrazují tímto zněním:

„4.1. Právo na zaplacení úplaty vzniká dodavateli:

„Právo na zaplacení úplaty vzniká dodavateli:

a) U PRAVIDELNÝCH ČINNOSTÍ dle článku 1.4 této smlouvy na základě čtvrtletní paušální platby stanovené Přílohou 1 této smlouvy, která činí celkem 20 255, 99 Kč (slovy: dvacet tisíc dvě stě padesát pět korun českých a devadesát devět haléřů) včetně DPH. DPH 21 % činí 3 515,50 Kč (slovy: tři tisíce pět set patnáct korun českých a padesát haléřů). Tedy 16 740,49 Kč (slovy: šestnáct tisíc sedm set čtyřicet korun českých a čtyřicet devět haléřů) bez DPH. Zpráva o provedení PRAVIDELNÉ ČINNOSTI bude vždy předána formou SERVISNÍHO LISTU odpovědnému pracovníkovi objednatele [REDAKCE]

b) U NEPRAVIDELNÝCH ČINNOSTÍ na základě potvrzeného SERVISNÍHO LISTU odpovědným pracovníkem objednatele [REDAKCE]. SERVISNÍ LIST bude tvořit přílohu k faktuře.

c) U POKOTOVOSTNÍHO příplatku na základě čtvrtletní paušální platby stanovené Přílohou 2 této smlouvy, která činí celkem 8 456,96 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta padesát šest korun českých a devadesát šest haléřů) včetně DPH. DPH 21 % činí 1 467,74 Kč (slovy: jeden tisíc čtyři sta šedesát sedm korun českých a sedmdesát čtyři haléřů). Tedy 6 989,22 Kč (slovy: šest tisíc devět set osmdesát devět korun českých a dvacet dva haléřů) bez DPH. Tato úplata bude celkově dodavatelem objednateli fakturována čtvrtletně, a to od data podpisu této smlouvy.“

4.2. Úplata za PRAVIDELNÉ ČINNOSTI a POHOTOVOSTNÍ příplatek činí čtvrtletně celkem 28 712,95 Kč (slovy: dvacet osm tisíc sedm set dvanáct korun českých a devadesát pět haléřů) včetně DPH. DPH 21 % činí 4 983,24 Kč (slovy: čtyři tisíce devět set osmdesát tři korun českých a dvacet čtyři haléřů). Tedy 23 729,71 Kč (slovy: dvacet tři tisíc sedm set dvacet devět korun českých a sedmdesát jedna haléřů) bez DPH. Tato úplata bude celkově dodavatelem objednateli fakturována čtvrtletně, a to od data podpisu této smlouvy."

5. V souvislosti s výše uvedeným zvýšením ceny plnění v jednotkových cenách se objednatel a dodavatel zároveň dohodli na úpravě Přílohy č. 1 a 2 Smlouvy, které jsou nahrazeny novými přílohami a jako takové se stávají nedílnou součástí Smlouvy.
6. Předmětem tohoto dodatku č. 4 je zároveň stanovení mechanismu změny oprávněných osob objednatele a dodavatele.

S ohledem na skutečnosti uvedené výše se smluvní strany dohodly na změně čl. 9 odst. 9.2. Smlouvy, který se nahrazuje tímto zněním:

„9.2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými a průběžně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že změna oprávněných pracovníků objednatele a dodavatele dle čl. 4 a 5 této smlouvy je možná na základě jednostranného písemného oznámení smluvní strany druhé smluvní straně, změna je účinná doručením písemného oznámení druhé smluvní straně a není potřeba ohledně této skutečnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.“

Čl. II **Závěrečná ujednání**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 4, se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodavatel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění tohoto dodatku č. 4 bude uveřejněno v registru smluv postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Uveřejnění tohoto dodatku č. 4 zajistí v registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona o registru smluv.
4. Strany tohoto dodatku č. 4 výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v tomto dodatku č. 4 nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a podpisem tohoto dodatku č. 4 vyjadřují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven v listinné podobě ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel, 1 vyhotovení obdrží dodavatel.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek č. 4 uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku č. 4 za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku č. 4 rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k tomuto dodatku č. 4 své podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4 jsou přílohy:

Příloha č. 1 Cena za pravidelné činnosti

Příloha č. 2 Servisní ceník a seznam servisních dílů dodavatele

28.4.2023

V Praze dne 28.4.2023

za dodavatele
zabezpečovací systémy, s.r.o.

Lukáš Procházka
jednatel

zabezpečovací systémy s.r.o.
Sezpečská 560/8, 108 25 Praha 10
IČ: 24840645
DIČ: CZ24840645

za objednatele

Česká republika –
Ministerstvo pro místní rozvoj
Mgr. Květoslava Hlistová
vedoucí oddělení hospodářské správy

Příloha č. 1
Cena za pravidelné činnosti

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Staroměstské náměstí 6 110 15 Praha 1				
PRAVIDELNÉ ČINNOSTI				
	Počet	Periodicita	Cena za úkon	Cena za rok
Činnost	ks/kpl	za rok	v Kč bez DPH	v Kč bez DPH
kontrola provozuschopnosti				
Slaboproud				
ACS Cardkey	1	2	33 480,98 Kč	66 961,96 Kč

Celková cena za 1 rok bez spotřebovaného materiálu bez 21 % DPH				66 961,96 Kč
			DPH 21 %	14 062,01 Kč
Celková cena za 1 rok bez spotřebovaného materiálu včetně 21 % DPH				81 023,97 Kč

Příloha č. 2

Servisní ceník a seznam servisních dílů dodavatele

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Staroměstské náměstí 6 110 15 Praha 1			
		SERVISNÍ CENÍK a SEZNAM SERVISNÍCH DÍLŮ DODAVATELE	
OPRAVY, ÚPRAVY A SERVIS ACS			
	SAZBA bez DPH	DPH 21 %	SAZBA včetně 21 % DPH
Hodinová sazba za práci technika v pracovní době	465,95 Kč	97,85 Kč	563,80 Kč
Hodinová sazba za práci technika mimo pracovní dobu od 18.00 do 22.00 hod.(od 22.00 do 06.00 hod. je účtován příplatek 50%, v So, Ne a svátky (0. - 24. hod) je účtován příplatek 100%)	585,42 Kč	122,94 Kč	708,36 Kč
Cena za výjezd - čas strávený na cestě	418,16 Kč	87,81 Kč	505,97 Kč
příplatek za servis do 24 hod	2 329,74 Kč	489,25 Kč	2 818,99 Kč

seznam základních servisních dílů dodavatele pro servisní činnost:

1. modul pro 2 čtečky RDR 2
2. bezkontaktní čtečka iClass HID
3. systémový napájecí zdroj pro moduly RDR
4. elektrický otvírač Befo
5. elektromechanický zámek ABLOY 560
6. napájecí zdroje pro elektrické zámky KPN 18 a KPN100
7. záložní akumulátory 12V/18 Ah a 12V/27Ah