

**S M L O U V A O D Í L O****na akci „Stavební opravy volného bytu tř. Dr. Ed. Beneše 846, byt č. 2,  
Bohumín“**

*uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů*  
mezi

**Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín**  
(dále jen objednatel)

a

**Martin Bažo, Mírová 1016, 735 81 Bohumín**

(dále jen zhotovitel).

**Identifikační údaje objednatele:**

IČ:	<b>Město Bohumín</b> 00297569
DIČ:	CZ00297569
Zastoupen:	Ing. Petrem Víchou, starostou města
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Vícha
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ing. Svrčina Stanislav - referent
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 1721638359/0800
Tel./fax:	596 092 111/596 092 100

**Identifikační údaje zhotovitele:**

Sídlo:	<b>Martin Bažo</b> Mírová 1016, 735 81 Bohumín
IČ:	65894278
DIČ:	CZ6809301180
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Martin Bažo
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Martin Bažo
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s. č. ú. 6002614329/0800
Tel.:	734 245216

**I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je:

**„Stavební opravy volného bytu tř. Dr. Ed. Beneše 846, byt č. 2, Bohumín“**

Jedná se o volný byt v domě.

V rámci této smlouvy budou provedeny práce a dodávky, které jsou uvedeny v rozpočtu, jež je nedílnou součástí této smlouvy. ( viz. Příloha č. 1)

Případné změny množství a druhu dodávek prací vyžádaných dodatečně objednatelem nebo změny, které jsou odchylné od rozpočtu uvedených popisů prací a dodávek náležitých na straně zhotovitele, mohou být provedeny jen na základě dodatku k této smlouvě.

## **II. Cena a podmínky placení**

Celková cena předmětu smlouvy je stanovena dle položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

**Cena celkem: 368 001,90 Kč bez DPH**

Platební podmínky proběhnou formou jednorázové fakturace po předání dokončeného díla podle vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací díla zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, přičemž se považuje za den doručení nejpozději třetí den od odeslání faktury zhotovitelem.

Pokud se při plnění předmětu díla vyskytnou práce, které nebyly předmětem díla a obsahem sjednané ceny za dílo, budou takové práce oceněny podle cenových položek rozpočtu ceny díla sjednané dohodou, maximálně do výše cen dle ceníku RTS.

Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy objednatelem.

Vystavený daňový doklad musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## **III. Termín provedení, podmínky pro provádění a předání díla**

**Termín provádění díla: 12 týdnů od podpisu smlouvy**

Lhůty provádění, případně nástupní termíny mohou být prodlouženy, jestliže překážky zavinil objednatel. Do lhůty pro provedení díla nebudou započítávány dny, ve kterých z důvodu nevhodných povětrnostních podmínek nelze prokazatelně provádět stavební práce, pokud by mohlo dojít k porušení technologické kázně. Tato okolnost bude zapsána ve stavebním deníku a oboustranně odsouhlasena podpisem ze strany objednatele a zhotovitele.

Dílo je dokončeno jeho řádným provedením a předáním objednateli na základě protokolárního převzetí předmětu díla objednatelem. Dílo bude převzato objednatelem taktéž v případě, že bude vykazovat případné drobné vady a nedodělky, nebránící řádnému užívání díla.

Pro zhotovení díla zhotovitel použije jen výrobky a materiály, které mají vlastnosti stanovené projektem stavby a jejichž použití zaručí požadovanou mechanickou pevnost, stabilitu, požární bezpečnost apod. Použití těchto výrobků a materiálů bude deklarováno platnými atesty, certifikáty, prohlášením o shodě, resp. příslušnými zkouškami.

## **IV. Záruka, odstranění vad**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce na dobu 60 měsíců od předání díla. Záruka na dodaný materiál a výrobky se řídí pokyny výrobce.

## **V. Sankce**

V případě opožděné platby ze strany objednatele jsou sjednány úroky z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu pro předání díla do užívání, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky nebrání v užívání díla (uvedené v zápise o předání a převzetí dokončeného díla) v dohodnutém termínu, náleží mu pokuta ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení za vadu či nedodělek.

Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech je stanovena ve výši 500,-- Kč za každý případ i započatý den prodlení.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení písemného vyúčtování.

#### **VI. Ostatní ujednání**

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Jakékoliv změny či dodatky smlouvy musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí obchodním zákoníkem a zákony souvisejícími.

Smlouva se sepíše ve dvou vyhotoveních. Každé vyhotovení má povahu originálu.

Obchodní a závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými předpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy (strojově čitelná kopie) bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru uveřejní objednatel.

#### **VII. Prohlášení stran**

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bohumíně: 26.4.2023

V Bohumíně: 26.4.2023

-----  
za objednatele  
Ing. Petr Vícha  
starosta města

-----  
za zhotovitele  
Martin Bažo  
majitel firmy



## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	<b>MĚSTO BOHUMÍN</b>	Objednatel:	Město Bohumín, Masarykova 158, Správa domů	IČO/DIČ:	00297569/CZ00297569
Specifikace stavby:	STAV. OPRAVY VOLNÉHO BYTU 2+1	Projektant:	Ivo Vrátník, Krásná 137, 739 04 Krásná	IČO/DIČ:	10611550/CZ10611550
Lokalita/Adresa:	Tř. Dr. E. Beneše 846/2 BOHUMÍN	Zhotovitel:	Dle výsledků výběrového řízení	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	189
JKSO:	8035619	Zpracoval:	IVO VRÁTNÍK	Datum:	28.02.2023

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	26 948,81	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	37 116,38	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	151 921,08	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	97 777,43				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	17 142,86				Ostatní		0
	Montáž	22 857,14				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		14 238,19						
ZRN celkem		368 001,90	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	368 001,90	DPH 15%	55 200,29	Celkem bez DPH	368 001,90
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	423 202,20

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



## Slepý stavební rozpočet

Název stavby: <b>MĚSTO BOHUMÍN</b>		Doba výstavby:		Objednatel: Město Bohumín, Masarykova 158, Správa domů	
Specifikace stavby: STAV. OPRAVY VOLNÉHO BYTU 2+1		Začátek výstavby:		Projektant: Ivo Vrátník, Krásná 137, 739 04 Krásná	
Lokalita/Adresa: Tř. Dr. E. Beneše 846/2 BOHUMÍN		Konec výstavby:		Zhotovitel: Dle výsledků výběrového řízení	
JKSO: 8035619		Zpracováno dne: 28.02.2023		Zpracoval: IVO VRÁTNÍK	

  

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
		<b>OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY STAVBY</b>				17 256,22	26 781,63	44 037,85	
	61	Úprava povrchů vnitřní				95,89	202,41	298,30	
1	610991111R00	Zakrytí výplní vnitřních otvorů 2,15*1,85*2+0,55*1,3*4 0,8*2+1*2,5	m2	14,92	20,00	95,89	202,41	298,30	RTS II / 2022
									OKNA
									10,82
									4,10
									BYT. DVEŘE, BALK.
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				17,47	1 422,08	1 439,55	
2	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčís 22,01+23,4+6,89+11,2+1,82+1,17+3,7+3,78 20 2	m2	95,97	15,00	17,47	1 422,08	1 439,55	RTS II / 2022
									BYT
									73,97
									SPOL. PROSTORY
									20,00
									BALKÓN
									2,00
	H000VD	<b>OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY</b>				0,00	2 300,00	2 300,00	
3	0001VL	VRN+NUS	soubor	1,00	2 300,00	0,00	2 300,00	2 300,00	VLASTNÍ
		1		1,00					
	M21	<b>Elektromontáže</b>				17 142,86	22 857,14	40 000,00	
4	210010000VL	GO ELEKTROINSTALACE - Dle samostatné dokumentace - Provedení dle standardů města a platných ČSN - Kabeláž pod omítkou, výchozí revize, zednické výpomoci a zapravení rýh v ceně elektroprací. - Vč. demontáže původních svítidel, zásuvek, vypínačů, krabic, rozvodnice	SOUBOR	1,00	40 000,00	17 142,86	22 857,14	40 000,00	VLASTNÍ
		<b>KOUPELNA A WC</b>				45 431,93	50 288,25	95 720,19	
	31	Zdi podpěrné a volné				554,52	341,63	896,15	
5	317120010VL	Osazení překladů prefa, otvor šířky do 150 cm včetně dodávky 150 x 10 x 10	kus	1,00	800,00	481,00	319,00	800,00	VLASTNÍ
		1		1,00					NOVÝ DVEŘNÍ OTVOR
6	310239211RT2	Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi 0,7*2,1*0,15 0,5*2*0,1	m3	0,32	300,00	73,52	22,63	96,15	RTS II / 2022
									dveře mezi pokojem 2 a část otvoru do koupelny
									0,22
									0,10
	34	<b>Stěny a příčky</b>				620,98	603,02	1 224,00	
7	346244351RT2	Obezdivka koupelnových van a WC modulů tl. 6,5, 10, 12,5 cm s použitím suché maltové směsi 1,7*0,6*2+0,7*2*0,6	m2	2,88	350,00	512,41	495,59	1 008,00	RTS II / 2022
8	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi 0,12*1,5*3	m2	0,54	400,00	108,58	107,42	216,00	RTS II / 2022
	60	<b>Omítky ze suchých směsí</b>				2 535,39	3 535,64	6 071,03	
9	602015132RT3	Stěrka tenkovrstvá sádrová, ručně tloušťka vrstvy do 5 mm, stěny a část stropů, vybroušení penetrace započítána 1 x navíc v malbách POZOR - nejsou odečteny otvory a přičteno ostění 3,1*(3,04*2+1,97*2) 3,1*(1,22*2+0,87*2) -0,6*2*2 1,97*2,04+1,22*0,87	m2	46,70	130,00	2 535,39	3 535,64	6 071,03	RTS II / 2022
									KOUPELNA STĚNY
									31,06
									WC STĚNY
									12,96
									ODPOČET DVEŘÍ
									-2,40
									STROPY
									5,08
	61	Úprava povrchů vnitřní				508,66	1 894,51	2 401,17	
10	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká vč. postřiku	m2	20,21	60,00	165,89	1 046,71	1 212,60	RTS II / 2022

		2*(2,04*2+1,97*2) 1,5*(1,22*2+0,87*2) -1,5*0,6 -2*0,6			PO ODSEKANÝCH OB WC WC KOUPEL	16,04 6,27 -0,90 -1,20							
11	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmeľu Baumit 0,7*2,1*2*1,1 0,6*2*2*1,1 1,6*0,6+0,6*0,6			m2	7,19	60,00	122,18	309,46	431,64	RTS II / 2022		
12	612453551R00	Omitka rýh MC šířky do 15 cm,hlazená ocelí (2,04+1,67)*0,3			m2	1,11	110,00	21,17	101,26	122,43	RTS II / 2022		
13	612425931RT2	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi 2*0,3*2+0,7*0,3			m2	1,41	450,00	197,41	437,09	634,50	RTS II / 2022		
						1,41							
63		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>						0,60	0,70	1,30			
14	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách 1*0,1*0,1			m3	0,01	130,00	0,60	0,70	1,30	RTS II / 2022		
					KOUPELNA	0,01							
721		<b>Vnitřní kanalizace</b>						702,38	2 997,62	3 700,00			
15	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110 1			kus	1,00	220,00	68,20	151,80	220,00	RTS II / 2022		
16	721170906R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 63			kus	1,00	170,00	49,28	120,72	170,00	RTS II / 2022		
17	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110 2			kus	2,00	250,00	102,78	397,22	500,00	RTS II / 2022		
18	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm 4			m	4,00	130,00	210,05	309,95	520,00	RTS II / 2022		
19	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm			m	1,00	160,00	69,59	90,41	160,00	RTS II / 2022		
20	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404 1 1			kus	1,00	180,00	168,72	11,28	180,00	RTS II / 2022		
21	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8			kus	2,00	180,00	0,00	360,00	360,00	RTS II / 2022		
22	721194106R00	Vyvedení odpadních výpustek D 63 x 1,8			kus	1,00	190,00	0,00	190,00	190,00	RTS II / 2022		
23	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3			kus	1,00	200,00	0,00	200,00	200,00	RTS II / 2022		
24	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 5			m	5,00	240,00	33,76	1 166,24	1 200,00	RTS II / 2022		
						5,00							
722		<b>Vnitřní vodovod</b>						1 056,61	8 368,39	9 425,00			
25	722172311R00	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom. 2,04*2+1,97*2+1*2			m	10,02	100,00	277,37	724,63	1 002,00	RTS II / 2022		
						10,02							
26	722172912R00	Propojení plastového potrubí polyf.D 20 mm,vodovod			kus	3,00	90,00	0,00	270,00	270,00	RTS II / 2020		
27	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu			soubor	1,00	280,00	0,00	280,00	280,00	RTS II / 2022		
28	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 6			kus	6,00	200,00	0,00	1 200,00	1 200,00	RTS II / 2022		
						6,00							
29	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2 2			pár	2,00	255,00	257,52	252,48	510,00	RTS II / 2022		
						2,00							
30	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2 2			kus	2,00	260,00	258,62	261,38	520,00	RTS II / 2022		
						2,00							
31	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 11			m	11,00	270,00	43,51	2 926,49	2 970,00	RTS II / 2022		
						11,00							
32	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80 11			m	11,00	210,00	123,77	2 186,23	2 310,00	RTS II / 2022		
						11,00							
33	722181212RT7	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm 11*1,1			m	12,10	30,00	95,81	267,19	363,00	RTS II / 2022		
						12,10							
726		<b>Zařizovací předměty</b>						16 723,55	6 086,45	22 810,00			
34	725220841R00	Demontáž ocelové vany			soubor	1,00	480,00	0,00	480,00	480,00	RTS II / 2022		
35	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur			soubor	1,00	480,00	0,00	480,00	480,00	RTS II / 2022		
36	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných			soubor	1,00	400,00	0,00	400,00	400,00	RTS II / 2022		
37	725210982R00	Ódmontování zápachové uzávěrky 2+1			kus	3,00	50,00	0,00	150,00	150,00	RTS II / 2022		
						3,00							
38	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4 1			soubor	1,00	40,00	0,00	40,00	40,00	RTS II / 2022		
						1,00							
39	725210984R00	Ódmontování rohového ventilu G 1/2			kus	4,00	40,00	0,00	160,00	160,00	RTS II / 2022		





67	5976400VL	-0,5*1,6 Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2) 4,2802			m2	-0,80 4,71	350,00	1 647,88	0,00	1 647,88	VLASTNÍ
68	771578011R00	ztratné 10%, 0,42802 Spára podlaha - stěna, silikonem 1,97*2+2,04*2+1,22*2+0,87*2			m	0,43 10,90	100,00	607,99	482,01	1 090,00	RTS II / 2022
69	771589791R00	-0,6 -0,7 Příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě 4,2802			m2	-0,60 -0,70 4,28	150,00	0,00	642,03	642,03	RTS II / 2022
70	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových 0,6+0,7			m	1,30	700,00	0,00	910,00	910,00	RTS II / 2022
71	5537009221	Lišta přechodová Al 62/F vrtaná l=270 cm stříbro			kus	1,30 1,00	800,00	800,00	0,00	800,00	RTS II / 2022
71	781	Obklady (keramické)						9 831,87	5 905,11	15 736,98	
72	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G 2,04*2*2+1,97*2*2 1,22*1,5*2+0,87*2			m2	-1,5*0,7 -2*0,6 19,19	20,00	174,05	209,75	383,80	RTS II / 2022
73	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, do r.30x30 cm 19,19			m2	16,04 5,40 -1,05 -1,20 19,19	290,00	1 318,75	4 246,35	5 565,10	RTS II / 2022
74	5978100VL	Obkládačka min. 20x30 (dle výběru investora) - řízená cena 300,-/m2 19,19			m2	19,19	300,00	6 332,70	0,00	6 332,70	VLASTNÍ
75	781111115R00	ztratné 10%; 1,919 Otvor v obkládačce diamant.korunkou prům.do 30 mm 8			kus	1,92 8,00	25,00	3,73	196,27	200,00	RTS II / 2022
76	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních 8*2+2,04*2+1,97*2 4*1,5+1,22*2+0,87*2 1,6+0,6 -0,7 -0,6			m	8,00 35,10 24,02 10,18 2,20 -0,70 -0,60	20,00	0,00	702,00	702,00	RTS II / 2022
77	283424162	Profil ukončovací a koutový obkladový "oblouk" PVC H = 7 mm 34,3/2			kus	18,87 17,15	55,00	1 037,58	0,00	1 037,58	RTS II / 2022
78	283000VL	ztratné 10%; 1,715 Lišta vanová vkládací pod obklad 7 mm 1,6+0,6			m	1,72 2,42 2,20 0,22	240,00	580,80	0,00	580,80	VLASTNÍ
79	781670116RA0	ztratné 10%; 0,22 Obklad parapetu, tmel , šířka do 30 cm 0,55 0,55			m	1,10 0,55 0,55	850,00	384,26	550,74	935,00	RTS II / 2022
79	783	Nátěry						88,48	321,52	410,00	
80	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x+1x email vč ZÁKLADU NA LEHKÉ KOVY 2+2			m	4,00	50,00	45,56	154,44	200,00	RTS II / 2022
81	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email KOVOVÉ ŽÁRUBNĚ 0,7*2			m2	4,00 1,40	150,00	42,92	167,08	210,00	RTS II / 2022
81	784	Malby						208,56	1 026,85	1 235,41	
82	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m v ceně zakryvání podlah a obkladů s dlažbou otvory samostatně oddíl 610. 1,1*(2,04*2+1,97*2) 1,6*(1,22*2+0,87*2) 1,22*0,87 1,97*2,04			m2	8,82 6,69 1,06 4,02 20,59	10,00	0,57	205,33	205,90	RTS II / 2022
83	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 2 x 20,5902			m2	20,59 20,59	20,00	156,14	255,66	411,80	RTS II / 2022
84	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x 20,5902			m2	20,59 20,59	30,00	51,85	565,86	617,71	RTS II / 2022







152	5976400VL	.ztratné 10%, 0,116515 Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2) 6,888		m2	0,12 7,58 6,89 0,69	350,00	2 651,88	0,00	2 651,88	VLASTNÍ
<b>775</b>	<b>Podlahy vlysová a parketové</b>						0,00	3 178,70	3 178,70	
153	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt 22,01+23,4		m2	45,41 45,41	70,00	0,00	3 178,70	3 178,70	RTS II / 2022
<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>						23 122,64	10 752,83	33 875,48	
154	776521100RT1	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci 22,01+23,4+3,7+11,2+1,82		m2	62,13	50,00	954,22	2 152,28	3 106,50	RTS II / 2022
155	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC 4,465*2*2+4,93*2+5,24*2+3,67*2+3,15*2+2,094*2+0,87*2+1,97*2+2,02*2 -0,8*3 -0,7*2 -0,6		m	62,13 65,75 -2,40 -1,40 -0,60	50,00	1 034,83	2 032,57	3 067,40	RTS II / 2022
156	776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179 4,93+5,24+3,15		m	13,32	50,00	180,64	485,36	666,00	RTS II / 2022
157	28412285	Podlahovina PVC Novoflor extra tl. 2,0 mm 62,13		m2	13,32 66,48 62,13	250,00	16 619,78	0,00	16 619,78	RTS II / 2022
158	776101101R00	.ztratné 7%, 4,3491 Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak podlahy 62,13		m2	4,35 62,13 62,13	30,00	0,00	1 863,90	1 863,90	RTS II / 2022
159	776101115VL	D+Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou do 10 mm 11,2+1,82+3,7		m2	16,72	400,00	4 333,18	2 354,82	6 688,00	VLASTNÍ
160	776101121R00	D+Provedení penetrace podkladu pod povlak podlahy 62,13	předsín	m2	16,72 62,13 62,13	30,00	0,00	1 863,90	1 863,90	RTS II / 2022
<b>781</b>	<b>Obklady (keramické)</b>						2 929,77	2 390,23	5 320,00	
161	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm 1,2+1 3+1		m2	6,20 2,20 4,00	450,00	661,14	2 128,86	2 790,00	RTS II / 2022
162	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G 6,2		m2	6,20 6,20	20,00	56,23	67,77	124,00	RTS II / 2022
163	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm 3		kus	6,20 3,00 3,00	25,00	1,40	73,60	75,00	RTS II / 2022
164	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních 1*3*2		m	6,00 6,00	20,00	0,00	120,00	120,00	RTS II / 2022
165	5978100VL	Obkladačka min. 20x30 (dle výběru investora) - řízená cena 300,-/m2 6,2		m2	6,20 6,20 0,62	300,00	2 046,00	0,00	2 046,00	VLASTNÍ
166	283424162	.ztratné 10%; 0,62 Profil ukončovací a koutový obkladový "oblouk" PVC H = 7 mm 3		kus	3,00 3,00	55,00	165,00	0,00	165,00	RTS II / 2022
<b>783</b>	<b>Nátěry</b>						333,22	1 214,78	1 548,00	
167	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x+1x email vc. reaktivního základu na lehké kovy 2,2*2+1,5*2+0,5*2+1,5*2 3		m	11,40 3,00	50,00	164,01	555,99	720,00	RTS II / 2022
168	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email KOVOVÉ ŽÁRUBNĚ 0,8*2*4 0,7*2*2	ÚT PLYN	m2	9,20 6,40 2,80	90,00	169,22	658,78	828,00	RTS II / 2022
<b>784</b>	<b>Malby</b>						3 127,56	15 398,51	18 526,07	
169	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m v ceně zakryvání podlah a obkladů s dlažbou otvory samostatně oddíl 610. 23,4+22,01+11,2+6,89+3,7+1,82 3,1*(4,125*2+1,67*2) 3,1*(3,67*2+3,15*2)		m2	69,02 35,93 42,28	10,00	8,54	3 079,14	3 087,68	RTS II / 2022
					STROPY					
					PŘEDSÍŇ					
					KUCHYNĚ					



