

**S M L O U V A O D Í L O****na akci „Stavební opravy volného bytu Okružní 1059, byt č. 10,  
Bohumín“**

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů  
mezi

**Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín**  
(dále jen objednatel)

a

**Martin Bažo, Mírová 1016, 735 81 Bohumín**

(dále jen zhotovitel).

**Identifikační údaje objednatele:**

IČ:	<b>Město Bohumín</b> 00297569
DIČ:	CZ00297569
Zastoupen:	Ing. Petrem Víchou, starostou města
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Vícha
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ing. Svrčina Stanislav - referent
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 1721638359/0800
Tel./fax:	596 092 111/596 092 100

**Identifikační údaje zhotovitele:**

Sídlo:	<b>Martin Bažo</b> Mírová 1016, 735 81 Bohumín
IČ:	65894278
DIČ:	CZ6809301180
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Martin Bažo
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Martin Bažo
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s. č. ú. 6002614329/0800
Tel.:	734 245216

**I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je:

**„Stavební opravy volného bytu Okružní 1059, byt č. 10, Bohumín“**

Jedná se o volný byt v domě.

V rámci této smlouvy budou provedeny práce a dodávky, které jsou uvedeny v rozpočtu, jež je nedílnou součástí této smlouvy. ( viz. Příloha č. 1)

Případné změny množství a druhu dodávek prací vyžádaných dodatečně objednatelem nebo změny, které jsou odchylné od rozpočtu uvedených popisů prací a dodávek náležitých na straně zhotovitele, mohou být provedeny jen na základě dodatku k této smlouvě.

## **II. Cena a podmínky placení**

Celková cena předmětu smlouvy je stanovena dle položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

**Cena celkem: 316 255,70 Kč bez DPH**

Platební podmínky proběhnou formou jednorázové fakturace po předání dokončeného díla podle vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací díla zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, přičemž se považuje za den doručení nejpozději třetí den od odeslání faktury zhotovitelem.

Pokud se při plnění předmětu díla vyskytnou práce, které nebyly předmětem díla a obsahem sjednané ceny za dílo, budou takové práce oceněny podle cenových položek rozpočtu ceny díla sjednané dohodou, maximálně do výše cen dle ceníku RTS.

Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy objednatelem.

Vystavený daňový doklad musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## **III. Termín provedení, podmínky pro provádění a předání díla**

**Termín provádění díla: 12 týdnů od podpisu smlouvy**

Lhůty provádění, případně nástupní termíny mohou být prodlouženy, jestliže překážky zavínil objednatel. Do lhůty pro provedení díla nebudou započítávány dny, ve kterých z důvodu nevhodných povětrnostních podmínek nelze prokazatelně provádět stavební práce, pokud by mohlo dojít k porušení technologické kázně. Tato okolnost bude zapsána ve stavebním deníku a oboustranně odsouhlasena podpisem ze strany objednatele a zhotovitele.

Dílo je dokončeno jeho řádným provedením a předáním objednateli na základě protokolárního převzetí předmětu díla objednatelem. Dílo bude převzato objednatelem taktéž v případě, že bude vykazovat případné drobné vady a nedodělky, nebránící řádnému užívání díla.

Pro zhotovení díla zhotovitel použije jen výrobky a materiály, které mají vlastnosti stanovené projektem stavby a jejichž použití zaručí požadovanou mechanickou pevnost, stabilitu, požární bezpečnost apod. Použití těchto výrobků a materiálů bude deklarováno platnými atesty, certifikáty, prohlášením o shodě, resp. příslušnými zkouškami.

## **IV. Záruka, odstranění vad**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce na dobu 60 měsíců od předání díla. Záruka na dodaný materiál a výrobky se řídí pokyny výrobce.

## **V. Sankce**

V případě opožděné platby ze strany objednatele jsou sjednány úroky z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu pro předání díla do užívání, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla (uvedené v zápise o předání a převzetí dokončeného díla) v dohodnutém termínu, náleží mu pokuta ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení za vadu či nedodělek.

Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech je stanovena ve výši 500,-- Kč za každý případ i započatý den prodlení.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení písemného vyúčtování.

#### **VI. Ostatní ujednání**

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Jakékoliv změny či dodatky smlouvy musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí obchodním zákoníkem a zákony souvisejícími.

Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních. Každé vyhotovení má povahu originálu.

Obchodní a závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými předpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy (strojově čitelná kopie) bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru uveřejní objednatel.

#### **VII. Prohlášení stran**

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bohumíně: 26. 4. 2023

V Bohumíně: 26. 4. 2023

-----  
za objednatele  
Ing. Petr Vícha  
starosta města

-----  
za zhotovitele  
Martin Bažo  
majitel firmy



## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby: <b>MĚSTO BOHUMÍN - MÚ-SD</b>	Objednatel: Město Bohumín, Masarykova 158, Správa domů	IČO/DIČ: 00297569/CZ00297569
Druh stavby: STAV. OPRAVY VOLNÉHO BYTU (2+1)	Projektant: Ivo Vrátník, Krásná 137, 739 04 KRÁSNÁ	IČO/DIČ: 10611550/CZ10611550
Lokalita: Okružní 1059 - 10, BOHUMÍN	Zhotovitel: Dle výsledků výběrového řízení	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:	Konec výstavby:	Položek: 191
JKSO: 8032639	Zpracoval: IVO VRÁTNÍK	Datum: 15.03.2023

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	20 881,46	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	40 629,13	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	135 153,90	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0
	Montáž	69 751,04			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	18 466,06			Ostatní	0
	Montáž	21 323,94			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		10 050,19				
<b>ZRN celkem</b>		<b>316 255,70</b>	<b>DN celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem</b>	<b>0,00</b>
			<b>DN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>
					<b>ORN celkem</b>	
					<b>ORN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>
<b>Základ 0%</b>		<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>		<b>316 255,70</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>47 438,36</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>316 255,70 Kč</b>
<b>Základ 21%</b>		<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>363 694,10 Kč</b>
Projektant		Objednatel		Zhotovitel		
Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis		

Poznámka:



## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		MĚSTO BOHUMÍN - MÚ-SD		Doba výstavby:		Objednatel: Město Bohumín, Masarykova 158, Správa domů			
Druh stavby:		STAV. OPRAVY VOLNÉHO BYTU (2+1)		Začátek výstavby:		Projektant: Ivo Vrátník, Krásná 137, 739 04 KRÁSNÁ			
Lokalita:		Okružní 1059 - 10, BOHUMÍN		Konec výstavby:		Zhotovitel: Dle výsledků výběrového řízení			
JKSO:		8032639		Zpracováno dne:		15.03.2023		Zpracoval: IVO VRÁTNÍK	

  

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava	
						Dodávka	Montáž	Celkem		
		<b>OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NAKLADY STAVBY</b>				18 481,21	25 778,09	44 259,30		
		<b>90</b>				<b>0,00</b>	<b>1 050,00</b>	<b>1 050,00</b>		
1	905 R01	Hodinové zúčtovací sazby (HZS) Hzs-revize provoz souboru a st obj. Revize elektro 3	h	3,00	350,00	0,00	1 050,00	1 050,00	RTS I / 2023	
		<b>95</b>				<b>15,15</b>	<b>1 104,15</b>	<b>1 119,30</b>		
2	952901111R00	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách Vybílení budov o výšce podlaží do 4 m zaměření a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění společných prostor (také průběžně) 20 8,59+3,43+4,71+13,87+20,5 1,1*3,2 PRŮBĚŽNÉ UKLÍZENÍ BYT BALKÓN	m2	74,62	15,00	15,15	1 104,15	1 119,30	RTS I / 2023	
		<b>H000VD</b>				<b>0,00</b>	<b>2 300,00</b>	<b>2 300,00</b>		
3	0001VL	OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY VRN+NUS 1	soubor	1,00	2 300,00	0,00	2 300,00	2 300,00	VLASTNÍ	
		<b>M21</b>				<b>17 272,73</b>	<b>20 727,27</b>	<b>38 000,00</b>		
4	210010000VL	Elektromontáže GO ELEKTROINSTALACE bytu 2+1 -Kabeláž zařezávaná pod omítkou, výchozí revize, zednické výpomoci a zapravení rýh je součástí bez ohledu na kusovník v PD elektro Rozvody, trasy a četnost vč. kvality se musí řídit standardy města. Funkční zkoušky (Objednatel doloží statický posudek) 1	SOUBOR	1,00	38 000,00	17 272,73	20 727,27	38 000,00	VLASTNÍ	
		dle samostatného rozpc				1,00	1 193,33	596,67	1 790,00	
		<b>M22</b>				<b>1 193,33</b>	<b>596,67</b>	<b>1 790,00</b>		
5	22001000VL	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky Oprava slaboproudých rozvodů výměna domofonu a zvonku u dveří KOUPELNA A WC	soubor	1,00	1 790,00	1 193,33	596,67	1 790,00	VLASTNÍ	
		<b>34</b>				<b>60 946,14</b>	<b>49 114,03</b>	<b>110 060,17</b>		
6	348244351RT2	Stěny a přičky Obezdivka koupelkových van s použitím suché maltové směsi 0,9*3*0,1	m2	0,27	330,00	50,79	38,31	89,10	RTS I / 2023	
7	342255024RT1	Přičky z desek Ytong tl. 100 mm desky Klasik, 599 x 249 x 100 mm 2,7*2,4	m2	6,48	350,00	1 596,57	671,43	2 268,00	RTS I / 2023	
8	342255022RT1	Přičky z desek Ytong tl. 75 mm desky Klasik, 599 x 249 x 75 mm 2,7*(2,4+1,725+0,95) -0,6*2	m2	12,50	300,00	2 501,36	1 249,39	3 750,75	RTS I / 2023	
9	342255020RT2	Přičky z desek Ytong tl. 50 mm desky 600 x 250 x 50 mm 0,8*2,7	m2	2,16	190,00	247,21	163,19	410,40	RTS I / 2023	
10	342948111R00	Ukotvení přiček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky 2*2,7	m	5,40	35,00	41,91	147,09	189,00	RTS I / 2023	
11	342668111R00	Těsnění styku přičky se stáv. konstrukcí PU pěnou 2,4*2+1,725+0,95+0,8	m	8,28	70,00	110,84	468,41	579,25	RTS I / 2023	
		<b>60</b>				<b>332,81</b>	<b>474,55</b>	<b>807,36</b>		
12	602015132RT3	Omitky ze suchých směsí Stěrka tenkovrstvá sádrová , ručně tloušťka vrstvy do 5 mm, stěny a část stropů, vybrušení penetrace započítána 1 x navíc v malbách POZOR - nejsou odečteny otvory a přičteno ostění 2,4*0,6*2+1,725*0,6+0,95*0,6+0,6*0,6+0,075*0,6+1,13*0,6	m2	5,57	145,00	332,81	474,55	807,36	RTS I / 2023	
		nad obklad KOUP S W				5,57	1 736,79	5 361,01	7 096,80	
		<b>61</b>				<b>1 736,79</b>	<b>5 361,01</b>	<b>7 096,80</b>		
13	612423521R00	Úprava povrchů vnitřní Omitka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m2	0,53	80,00	7,21	35,39	42,60	RTS I / 2023	

14	612481211RT2	(2+1,55)*0,15 Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit 2,4*2,7*2+1,55*2,7+0,95*2,7+0,6*2,7+0,075*2,7 -0,6*2 2,4*2,7*2+1,725*2,7 -0,6*2		m2	0,53 36,75	120,00	1 274,67	3 135,33	4 410,00	RTS I / 2023
				UVNITŘ	21,53					
				VNĚ	-1,20 17,62 -1,20					
15	612421615R00	Omlitka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená 1,13*2,6		m2	2,94	900,00	453,91	2 190,29	2 644,20	RTS I / 2023
				SCHOD STĚNA NA W	2,94					
	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>					<b>796,89</b>	<b>582,96</b>	<b>1 379,84</b>	
16	711212000RT1	Izolace proti vodě a vlhkosti, penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, včetně dodávky ASO-Unigrund (fa Schomburg) 1*2*2+1,55*1,6+0,8*1,13+0,6*0,1		m2	7,44	38,00	70,34	212,53	282,87	RTS II / 2022
17	711212002RT1	Izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka - 2x Aquaflin 2K (fa Schomburg), tl. 2 mm 7,444		m2	7,44	38,00	177,38	105,49	282,87	RTS I / 2023
18	711212601RT1	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S šířka 120 mm (fa Schomburg) 2+1,55*2+1,6*2+0,8*2+1,13+0,6		m	11,63	70,00	549,16	264,94	814,10	RTS I / 2023
					11,63					
	<b>714</b>	<b>Izolace akustické a protiohřesová opatření</b>					<b>2 673,00</b>	<b>729,00</b>	<b>3 402,00</b>	
19	714182011R00	Montáž akustických vložek z minerálních pásů, volné uložení 0,2*3*2,7		m2	1,62	450,00	0,00	729,00	729,00	RTS I / 2023
20	631547727	Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 140/100 mm 2,7 ztratné 10%, 0,27		KANAL POTRUBÍ STR m	1,62 2,97 2,70 0,27	900,00	2 673,00	0,00	2 673,00	RTS I / 2023
					0,27					
	<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>					<b>427,83</b>	<b>2 613,17</b>	<b>2 941,00</b>	
21	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110		kus	1,00	220,00	67,07	152,93	220,00	RTS I / 2023
22	721170906R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 63		kus	1,00	170,00	48,42	121,58	170,00	RTS I / 2023
23	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110		kus	1,00	250,00	50,98	199,02	250,00	RTS I / 2023
24	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm 1,6*2		m	3,20	130,00	165,88	250,12	416,00	RTS I / 2023
25	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm		m	1,00	160,00	68,66	91,34	160,00	RTS I / 2023
26	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8		kus	2,00	180,00	0,00	360,00	360,00	RTS I / 2023
27	721194106R00	Vyvedení odpadních výpustek D 63 x 1,8		kus	1,00	190,00	0,00	190,00	190,00	RTS I / 2023
28	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3		kus	1,00	200,00	0,00	200,00	200,00	RTS I / 2023
29	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 6,5		m	6,50	150,00	26,82	948,18	975,00	RTS I / 2023
					6,50					
	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>					<b>1 147,90</b>	<b>6 029,10</b>	<b>7 177,00</b>	
30	722172311R00	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom. 1,6*2*2 2		m	8,40	100,00	228,58	611,42	840,00	RTS I / 2023
					6,40					
					2,00					
31	722172912R00	Propojení plastového potrubí polyf D 20 mm,vodovod		kus	2,00	90,00	0,00	180,00	180,00	RTS I / 2023
32	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu		soubor	1,00	280,00	0,00	280,00	280,00	RTS I / 2023
33	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 2+2+1+1		kus	6,00	200,00	0,00	1 200,00	1 200,00	RTS I / 2023
					6,00					
34	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2 2+2		pár	4,00	255,00	518,93	501,07	1 020,00	RTS I / 2023
					4,00					
35	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2 1+1		kus	2,00	260,00	260,71	259,29	520,00	RTS I / 2023
					2,00					
36	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 8,4		m	8,40	200,00	24,00	1 656,00	1 680,00	RTS I / 2023
					8,40					
37	722290234R00	Propíach a dezinfekce vodovod potrubí DN 80 8,4		m	8,40	120,00	52,80	955,20	1 008,00	RTS I / 2023
					8,40					
38	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm 8,1		m	8,10	30,00	62,88	180,12	243,00	RTS I / 2023
					8,10					
39	722179192R00	Příplatek za malý rozsah do 15 svarů do DN 32 mm		soubor	1,00	96,00	0,00	96,00	96,00	RTS I / 2023
40	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu		soubor	1,00	110,00	0,00	110,00	110,00	RTS I / 2023
	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>					<b>23 168,80</b>	<b>5 716,20</b>	<b>28 885,00</b>	
41	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur		soubor	1,00	200,00	0,00	200,00	200,00	RTS I / 2023
42	725220841R00	Demontáž ocelové vany		soubor	1,00	400,00	0,00	400,00	400,00	RTS I / 2023
43	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže		kus	1,00	450,00	0,00	450,00	450,00	RTS I / 2023



44	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky			van+um	kus	2,00	50,00	0,00	100,00	100,00	RTS I / 2023
		2					2,00					
45	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4				soubor	1,00	40,00	0,00	40,00	40,00	RTS I / 2023
		1			koupelna		1,00					
46	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2			WC	kus	1,00	40,00	0,00	40,00	40,00	RTS I / 2023
		1					1,00					
47	725037151R00	Umyvadlo na šrouby NOVA PRO, 55 cm, bílé, otvor VČ KOTVENÍ A SIFONU				soubor	1,00	1 200,00	906,46	293,54	1 200,00	RTS I / 2022
48	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján, ruční, bez otvír odpadu				kus	2,00	1 700,00	3 056,25	341,75	3 400,00	RTS I / 2023
		standardní										
49	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj, trubičky TE 66 G 1/2				soubor	3,00	320,00	506,36	453,64	960,00	RTS I / 2023
		2+1					3,00					
50	725000001VL	Dvířka REVIZNÍ - magnetkový systém				kus	1,00	620,00	281,76	338,24	620,00	VLASTNÍ
		1			K VANIČCE		1,00					
51	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných				soubor	1,00	1 555,00	693,04	861,96	1 555,00	RTS I / 2023
52	64233513	Klozet kombi LYRA Plus hlub. splach., vodor. odpad vč. sedáku				kus	1,00	1 200,00	1 200,00	0,00	1 200,00	RTS I / 2023
53	725814126R00	Ventil pračkový IVAR ART 240 DN 15 x DN 20				soubor	1,00	550,00	455,53	94,47	550,00	RTS I / 2023
		1					1,00					
54	725860186RT1	Sífon pračkový HL410, D 40 mm nástěnný PP - bílý				kus	1,00	370,00	321,99	48,01	370,00	RTS I / 2023
55	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím				kus	1,00	2 500,00	2 147,32	352,68	2 500,00	RTS I / 2023
		standardní										
56	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček				soubor	1,00	1 000,00	333,98	666,02	1 000,00	RTS I / 2023
57	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů				soubor	1,00	1 100,00	64,10	1 035,90	1 100,00	RTS I / 2023
58	642938226	Vanička sprchová keramická 1/4kruh 90x90 cm litý mramor				kus	1,00	5 300,00	5 300,00	0,00	5 300,00	RTS I / 2023
59	5548VL	Dveře sprchové - tvrzené, bezpečnostní sklo 90				kus	1,00	7 900,00	7 900,00	0,00	7 900,00	VLASTNÍ
		1										
	<b>728</b>	<b>Vzduchotechnika</b>							<b>1 400,00</b>	<b>950,00</b>	<b>2 350,00</b>	
60	728611113R00	Mříž ventilátoru			WC	kus	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	RTS I / 2023
		1					1,00					
61	429148014	Ventilátor na WC d 100				kus	1,00	1 000,00	1 000,00	0,00	1 000,00	RTS II / 2022
62	728111111VL	VZT - úprava přívodu do šachty				soubor	1,00	400,00	100,00	300,00	400,00	VLASTNÍ
63	767811100R00	Montáž větracích mřížek, typ VM				kus	1,00	350,00	0,00	350,00	350,00	RTS I / 2023
		1			koupelna		1,00					
64	553640510	Mřížka větrací PVC bílá se sítkou proti hmyzu 150 x 200 mm				kus	1,00	300,00	300,00	0,00	300,00	RTS I / 2023
		1										
	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>							<b>10 125,00</b>	<b>1 625,00</b>	<b>11 750,00</b>	
65	766670021R00	Montáž kliky a štítku				kus	2,00	300,00	0,00	600,00	600,00	RTS I / 2023
		2					2,00					
66	549146VL	Dveřní kování IDEAL klíč Cr				kus	2,00	1 800,00	3 600,00	0,00	3 600,00	VLASTNÍ
67	766114100VL	Atypická dvířka do šachty 450x600				kpl	1,00	1 050,00	525,00	525,00	1 050,00	VLASTNÍ
		1					1,00					
68	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř do 0,8 m				kus	2,00	250,00	0,00	500,00	500,00	RTS I / 2023
		2					2,00					
69	61162101	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř 60x197 cm				kus	2,00	3 000,00	6 000,00	0,00	6 000,00	RTS I / 2023
		1										
	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>							<b>2 087,12</b>	<b>1 380,15</b>	<b>3 467,28</b>	
70	771101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pro pokládku dlažby			KOUPELNA S WC	m2	3,38	30,00	0,00	101,52	101,52	RTS I / 2023
		1,55*1,6+1,13*0,8					3,38					
71	771101115VL	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm VČ. DODÁVKY				m2	3,38	150,00	329,18	178,42	507,60	VLASTNÍ
		3,384					3,38					
72	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby				m2	3,38	20,00	32,46	35,22	67,68	RTS I / 2023
		penetrační nátěr Primer G										
		3,384					3,38					
73	771575109R00	Montáž podlah keram. hladké, tmeř, 30x30 cm				m2	2,89	360,00	238,52	803,32	1 041,84	RTS I / 2023
		3,384					3,38					
		-0,7*0,7					-0,49					
74	5976400VL	Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2)				m2	3,33	350,00	1 164,84	0,00	1 164,84	VLASTNÍ
		2,894					2,89					
		ztratné 15%: 0,4341					0,43					
75	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem				m	9,73	60,00	322,12	261,68	583,80	RTS I / 2023
		1,55*2+1,6*2+0,8*2+1,13+0,6+0,1					9,73					
	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>							<b>0,00</b>	<b>37,26</b>	<b>37,26</b>	
76	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky			WC	m2	0,93	40,00	0,00	37,26	37,26	RTS I / 2023
		0,81*1,15					0,93					

<b>781</b>		<b>Obklady (keramické)</b>				<b>10 520,54</b>	<b>7 792,60</b>	<b>18 313,14</b>	
77	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Pnmer G 2*(1,6*2+1,55*2) -0,6*2	m2	18,26	20,00	149,13	216,07	365,20	RTS I / 2023
				KOUPELNA		12,60			
						-1,20			
				WC		6,86			
78	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, do 30x30 cm 18,26	m2	18,26	480,00	2 087,14	6 677,66	8 764,80	RTS I / 2023
79	5978100VL	Obkladačka min 20x30 (dle výběru investora) - řízená cena 300,-/m2 18,26	m2	18,26					
				KOUPELNA S WC		18,26			
						21,00	300,00	6 299,70	VLASTNÍ
						18,26			
						2,74			
80	781111115R00	Otvor v obkladače diamant korunkou prům do 30 mm 6	kus	6,00	25,00	2,73	147,27	150,00	RTS I / 2023
				KOUP+WC		6,00			
81	781111116R00	Otvor v obkladače diamant korunkou prům do 90 mm	kus	2,00	30,00	3,60	56,40	60,00	RTS I / 2023
82	781111121R00	Montáž listů rohových, vanových a dilatačních 12*2+1,6*2+1,55*2+1,13*2+0,8*2 -0,6*2 0,9*2	m	34,76	20,00	0,00	695,20	695,20	RTS I / 2023
				KOUP S WC		34,16			
						-1,20			
						1,80			
83	283424162	Profil ukončovací a koutový obkladový "oblouk" PVC H = 7 mm 34,16	kus	37,58	40,00	1 503,04	0,00	1 503,04	RTS I / 2023
						34,16			
						3,42			
84	283000VL	Lišta vanová vkládací pod obklad 7 mm 0,9*2	m	1,98	240,00	475,20	0,00	475,20	VLASTNÍ
						1,80			
						0,18			
						0,18			
	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>36,35</b>	<b>143,65</b>	<b>180,00</b>	
85	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email KOVOVÉ ZÁRUBNĚ 0,6*2	m2	1,20	150,00	36,35	143,65	180,00	RTS I / 2023
						1,20			
	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>119,50</b>	<b>405,02</b>	<b>524,53</b>	
86	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 2 x (1,6*2+1,55*2+1,13+0,6+0,8*2)*0,55 1,6*1,55+0,8*1,132+0,6*0,1	m2	8,74	30,00	98,00	164,26	262,26	RTS I / 2023
				nad obklad KOUP		5,30			
				STROPY		3,45			
87	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x 8,7421	m2	8,74	30,00	21,50	240,76	262,26	RTS I / 2023
						8,74			
	<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>830,36</b>	<b>1 194,64</b>	<b>2 025,00</b>	
88	954312203R00	Opláštění z SDK, 2 str, do 500x500 mm, RBI II, 12,5 mm 2,7	m	2,70	750,00	830,36	1 194,64	2 025,00	RTS I / 2023
				KANALIZAČNÍ TRUBKA		2,70			
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>948,45</b>	<b>6 636,60</b>	<b>7 585,05</b>	
89	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 1+1	kus	2,00	30,00	0,00	60,00	60,00	RTS I / 2023
						2,00			
90	968062746R00	Vybourání dřevěných stěn bytového jádra 2,7*(1,6*4+0,81*3) -0,6*2*2	m2	21,44	250,00	772,05	4 588,20	5 360,25	RTS I / 2023
						23,84			
						-2,40			
91	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. do 140 mm 1,6*0,6	m2	0,96	380,00	37,44	327,36	364,80	RTS I / 2023
				obezdívka vany		0,96			
92	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 2*0,6*2	m2	2,40	750,00	138,96	1 661,04	1 800,00	RTS I / 2023
						2,40			
	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>				<b>47,13</b>	<b>400,87</b>	<b>448,00</b>	
93	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm 1,6*2	m	3,20	140,00	47,13	400,87	448,00	RTS I / 2023
						3,20			
	<b>H771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>0,00</b>	<b>20,70</b>	<b>20,70</b>	
94	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic 0,0828	t	0,08	250,00	0,00	20,70	20,70	RTS I / 2023
						0,08			
	<b>H781</b>	<b>Obklady (keramické)</b>				<b>0,00</b>	<b>77,15</b>	<b>77,15</b>	
95	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické 0,3086	t	0,31	250,00	0,00	77,15	77,15	RTS I / 2023
						0,31			
	<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>720,00</b>	<b>720,00</b>	
96	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu 1,6	t	1,60	450,00	0,00	720,00	720,00	RTS I / 2023
						1,60			
97	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	0,00	450,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
						0,00			
	<b>S</b>	<b>Přesuny suti</b>				<b>0,00</b>	<b>3 586,57</b>	<b>3 586,57</b>	
98	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,01	150,00	0,00	151,55	151,55	RTS I / 2023

99	979082121R00	0,8671+0,0432+0,1 Příplatek k vnitrost dopravě suti za dalších 5 m 1,0103*2	t		1,01 2,02	100,00	0,00	202,06	202,06	RTS I / 2023
100	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky 1,0103	t		1,01	400,00	0,00	404,12	404,12	RTS I / 2023
101	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t 1,0103	t		1,01	200,00	0,00	202,06	202,06	RTS I / 2023
102	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t 1,0103*8	t		8,08	100,00	0,00	808,24	808,24	RTS I / 2023
103	979999998R00	Poplatek za skládku suti 1,0103	t		1,01	600,00	0,00	606,18	606,18	RTS I / 2023
104	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m 1,0103	t		1,01	300,00	0,00	303,09	303,09	RTS I / 2023
105	979011219R00	Přípl. k svislé dopr. suti za každé další NP nošením 1,0103*3	t		3,03	300,00	0,00	909,27	909,27	RTS I / 2023
								95 074,07	66 862,17	161 936,24
<b>31</b>	<b>Zdi podpěrné a volné</b>							<b>425,73</b>	<b>604,27</b>	<b>1 030,00</b>
106	319201317R00	Vyrovnaní zdíva pod omítku maltou ze SMS tl. do 30 mm 1,5*1,5		PO OSEKÁNÍ	OBKLAD	2,25	280,00	271,40	358,60	630,00 RTS I / 2023
107	310235241R00	Zazdívká otvorů pl. 0,0225 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm 2		ODVĚTR	SS	2,00	200,00	154,33	245,67	400,00 RTS I / 2023
<b>34</b>	<b>Stěny a příčky</b>							<b>133,40</b>	<b>34,60</b>	<b>168,00</b>
108	340271615R00	Zazdívká otvorů pl. do 4 m2, pórobet tvár., tl. 15 cm 0,8*2*0,15				0,24	700,00	133,40	34,60	168,00 RTS I / 2023
<b>60</b>	<b>Omítky ze suchých směsí</b>							<b>11 125,37</b>	<b>15 863,69</b>	<b>26 989,06</b>
109	602015132RT3	Stěrka tenkovrstvá sádrová, ručně použitá vrtání do cihel, stěrky a stropy, vybourání penetrace započítána 1 x navíc v malbách 208,779 -6*0,8 -0,8*2*7				192,78	140,00	11 125,37	15 863,69	26 989,06 RTS I / 2023
<b>61</b>	<b>Úprava povrchů vnitřní</b>							<b>343,45</b>	<b>815,07</b>	<b>1 158,52</b>
110	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů 1,46*1,6+2,2*1,6+1,5*1,6+0,7*2,2 0,8*2		OKNA		11,40	20,00	77,98	149,94	227,92 RTS I / 2023
111	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šitky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi 2,7*0,2*2		PO ODBOURANÉ SS		1,08				
112	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi 0,3*2		dveřní otvor		0,60	450,00	83,19	186,81	270,00 RTS I / 2023
113	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnitřní stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit 1*2,1*2*1,1				4,62	60,00	80,12	197,08	277,20 RTS I / 2023
<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>							<b>830,51</b>	<b>149,49</b>	<b>980,00</b>
114	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404 1				1,00	180,00	169,44	10,56	180,00 RTS I / 2023
115	721194105VL	Úprava odpadního potrubí VÝMĚNA ÚSEKU CCA DO 2 M		soubor		1,00	600,00	661,07	138,93	800,00 VLASTNÍ
<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>							<b>1 470,00</b>	<b>1 680,00</b>	<b>3 150,00</b>
116	72200VL	Výměna rozvodů vody ze šachtice (2x nástěnka, 2xrohový ventil, trubka PPR d20, izolace)		soubor		1,00	3 150,00	1 470,00	1 680,00	3 150,00 VLASTNÍ
<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>							<b>1 636,36</b>	<b>4 363,64</b>	<b>6 000,00</b>
117	72311020VL	Výměna plyn. potrubí za Cu od odb. místa v šachtici po spotřebič vč. fitinků a armatur Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí 1		cca 1,5 m		1,00	6 000,00	1 636,36	4 363,64	6 000,00 RTS II / 2022
<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>							<b>7 904,74</b>	<b>1 855,26</b>	<b>9 760,00</b>
118	725814122R00	Ventil pračkový se zpět kl. IVAR 08101 DN15 x DN20 1		AP		1,00	550,00	429,46	120,54	550,00 RTS I / 2023
119	725860180RT1	Sífon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový podomítková uzávěrka, krycí deska nerez 160x110 mm				1,00	370,00	322,36	47,64	370,00 RTS I / 2023

120	725619101R00	1 Montáž plynových sporáků vč. uvedení do provozu a vpuštění plynu na pokyn investora	AP	kus	1,00	1 000,00	415,35	584,65	1 000,00	RTS I / 2023
121	5382000VL	1 Sporák kombinovaný ZP/et trouba, el. zapalování	VČ HADICE A BEZP V	kus	1,00	6 400,00	6 400,00	0,00	6 400,00	VLASTNÍ
122	725610810R00	1 Demontáž plynového sporáku		soubor	1,00	500,00	0,00	500,00	500,00	RTS I / 2023
123	725820801R00	1 Demontáž baterie nástěnné do G 3/4		soubor	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	RTS I / 2023
124	725810402R00	1 Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	kuchyně	soubor	2,00	320,00	337,57	302,43	640,00	RTS I / 2023
		2	kuchyně		2,00					
	<b>728</b>	<b>Vzduchotechnika</b>					<b>0,00</b>	<b>400,00</b>	<b>400,00</b>	
125	728414861R00	1 Demontáž digestoře vestavěné		kus	1,00	400,00	0,00	400,00	400,00	RTS I / 2023
	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>					<b>22 145,71</b>	<b>1 356,50</b>	<b>23 502,21</b>	
126	771101101R00	1 Vysávání podlah prům. vysavačem pro pokládku		m2	34,37	20,00	0,00	687,40	687,40	RTS I / 2023
		13,87	ložnice		13,87					
		20,5	op		20,50					
127	76251211VL	1 Položení podlahových desek na pero a drážku - BEZ ROŠTU		m2	0,00	270,00	0,00	0,00	0,00	VLASTNÍ
		34,37			0,00					
128	60725016 VL	1 Deska dřevostřípková OSB 3 tl. 25 mm		m2	37,81	550,00	20 793,85	0,00	20 793,85	VLASTNÍ
		34,37			34,37					
		ztrátě 10%, 3,437			3,44					
129	762595000R00	1 Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah		m3	0,86	900,00	773,32	0,01	773,33	RTS I / 2023
		34,37*0,025			0,86					
130	775542022R00	1 Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy		m2	37,81	33,00	578,54	669,09	1 247,63	RTS I / 2023
		34,37*1,1			37,81					
	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>20 527,23</b>	<b>6 912,77</b>	<b>27 440,00</b>	
131	766661112R00	1 Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř do 0,8 m		kus	3,00	250,00	0,00	750,00	750,00	RTS I / 2023
		3			3,00					
132	61165192	1 Dveře protipožární fóliované 1kř 80x197 cm EW30 DP3		kus	1,00	11 000,00	11 000,00	0,00	11 000,00	RTS I / 2022
		1			1,00					
133	766695213R00	1 Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm		kus	2,00	100,00	7,23	192,77	200,00	RTS I / 2023
		1	BYT		1,00					
		1	MEZI POKOJI		1,00					
134	61187VL	1 Prah BUKOVY VČ. LAZURY L=do 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm		kus	2,00	260,00	520,00	0,00	520,00	VLASTNÍ
		2			2,00					
135	6116010VL	1 Dveře vnitřní hladké plně 1kř 80x197 bílé		kus	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	VLASTNÍ
		1	LOŽNICE		1,00					
136	61160603	1 Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř 80x197 bílé		kus	1,00	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	RTS I / 2023
		1	OP		1,00					
137	766670021R00	1 Montáž kliky a štítku		kus	3,00	300,00	0,00	900,00	900,00	RTS I / 2023
		3			3,00					
138	549146VL	1 Dveřní kování IDEAL klíč Cr		kus	2,00	1 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	VLASTNÍ
		2	U EW FAB		2,00					
139	54914677	1 Bezpečnostní kování BK KOULE-KLIKA ROSTEX		kus	1,00	2 500,00	2 500,00	0,00	2 500,00	RTS I / 2023
140	766825821R00	1 Demontáž vestavěných skříní 2křídlových		kus	2,00	600,00	0,00	1 200,00	1 200,00	RTS I / 2023
		2	PŘEDSÍŇ		2,00					
141	766411821R00	1 Demontáž obložení stěn palubkami		m2	1,50	500,00	0,00	750,00	750,00	RTS I / 2023
		1*1,5	kuchyně		1,50					
142	766411822R00	1 Demontáž podkladových roštů obložení stěn		m2	1,50	600,00	0,00	900,00	900,00	RTS I / 2023
		1,5			1,50					
143	766812840R00	1 Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m		kus	1,00	2 220,00	0,00	2 220,00	2 220,00	RTS I / 2023
	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>					<b>7 013,00</b>	<b>4 431,99</b>	<b>11 444,99</b>	
144	771101101R00	1 Vysávání podlah prům. vysavačem pro pokládku dlažby		m2	4,71	20,00	0,00	94,20	94,20	RTS I / 2023
		4,71	PŘEDSÍŇ		4,71					
145	771101115VL	1 Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm VČ. DODÁVKY		m2	4,71	490,00	1 496,69	811,21	2 307,90	VLASTNÍ
		4,71			4,71					
146	771101210RT1	1 Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G		m2	4,71	10,00	22,59	24,51	47,10	RTS I / 2023
		4,71			4,71					
147	771575109R00	1 Montáž podlah keram. hladké, tmel, 30x30 cm		m2	4,71	370,00	398,98	1 343,72	1 742,70	RTS I / 2023
		4,71			4,71					
148	771578011R00	1 Spára podlaha - stěna, silikonem		m	7,94	100,00	438,10	355,90	794,00	RTS I / 2023

		3,58*2+1,09*2+0,4*4 -0,8*3 -0,6						10,94 -2,40 -0,60												
149	5976400VL	Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2)				m2		6,28	350,00		2 198,35	0,00		2 198,35						VLASTNÍ
		4,71+1 ztrátě 10%, 0,571						5,71 0,57												
150	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm VČETNĚ MATERIÁLU				m		8,73	110,00		98,62	862,12		960,74						RTS I / 2023
		7,94*1,1						8,73												PŘEDSÍŇ
151	771111122VL	D+Montáž podlahových lišt přechodových 0,6+0,8*2				m		2,20	1 500,00		2 359,67	940,33		3 300,00						VLASTNÍ
		0,6+0,8*2						2,20												
	<b>775</b>	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>									<b>0,00</b>	<b>2 405,90</b>	<b>2 405,90</b>							
152	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt				m2		34,37	70,00		0,00	2 405,90		2 405,90						RTS I / 2023
		13,87 20,5						13,87 20,50												ložnice sp
	<b>776</b>	<b>Podlahy poviakové</b>									<b>16 098,84</b>	<b>5 571,39</b>	<b>21 670,23</b>							
153	776101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pod poviak podlahy				m2		8,59	15,00		0,00	128,85		128,85						RTS I / 2023
		8,59						8,59												KUCHYNĚ
154	776521100RT1	Lepení poviak podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci				m2		42,96	60,00		810,32	1 767,28		2 577,60						RTS I / 2023
		8,59+13,87+20,5						42,96												
155	28412285	Podlahovina PVC Novoflor extra tl. 2,0 mm				m2		47,26	230,00		10 868,88	0,00		10 868,88						RTS I / 2023
		42,96 ztrátě 10%, 4,296						42,96 4,30												
156	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dotávků soklíků PVC				m		48,73	50,00		819,02	1 617,48		2 436,50						RTS I / 2023
		3,3*2+2,21*2+1,725*2+3,94*2+3,52*2+3,29+6,445*2+3,16						48,73												
157	776994111RT1	Svařování poviakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179.				m		9,98	100,00		266,08	731,92		998,00						RTS I / 2023
		3,52+3,3+3,16						9,98												
158	776101121VL	D+Provedení penetrace podkladu pod poviak podlahy				m2		8,59	30,00		130,15	127,55		257,70						RTS I / 2023
		8,59						8,59												KUCHYNĚ
159	77610111VL	D+Vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou DO 10 mm				m2		8,59	450,00		3 204,39	661,11		3 865,50						VLASTNÍ
		8,59						8,59												
160	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky				m2		13,43	40,00		0,00	537,20		537,20						RTS I / 2023
		8,59 4,84						8,59 4,84												kuchyně předsíň
	<b>781</b>	<b>Obklady (keramické)</b>									<b>2 285,47</b>	<b>1 232,93</b>	<b>3 518,40</b>							
161	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm				m2		4,91	290,00		339,07	1 084,83		1 423,90						RTS I / 2023
		2,7+2,21						4,91												KUCHYNĚ PÁS š. 1,0m
162	5978100VL	Obkládačka min. 20x30 (dle výběru investora) - řízená cena 300,-/m2				m2		5,40	300,00		1 620,30	0,00		1 620,30						VLASTNÍ
		4,91 ztrátě 10%, 0,491						4,91 0,49												
163	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Pnmer G				m2		4,91	20,00		40,10	58,10		98,20						RTS I / 2023
		4,91						4,91												
164	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních				m		3,00	30,00		0,00	90,00		90,00						RTS I / 2023
		1*3						3,00												pouze svisle
165	283424162	Profil ukončovací a koutový obkladový "oblouk" PVC H = 7 mm				kus		2,20	130,00		286,00	0,00		286,00						RTS I / 2023
		2 ztrátě 10%, 0,2						2,00 0,20												
	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>									<b>745,21</b>	<b>1 998,11</b>	<b>2 743,32</b>							
166	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email				m		15,90	50,00		183,11	611,89		795,00						RTS I / 2023
		1,5*2*3 2,7*2 1,5						9,00 5,40 1,50												PŘÍPOJKY K RADIÁTO plyn
167	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email KOVOVÉ ZÁRUBNĚ				m2		4,80	150,00		145,42	574,58		720,00						RTS I / 2023
		3*0,8*2						4,80												
168	783103811R00	Odstranění nátěrů z ocel konstrukcí "C" oškrábáním				m2		19,44	18,00		14,97	334,95		349,92						RTS I / 2023
		0,8*2*3 (16+23+22)*0,2*0,6*2						4,80 14,64												ZÁRUBNĚ RAD ČL
169	783324240R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 1x email				m2		14,64	60,00		401,71	476,69		878,40						RTS I / 2023



							14,64				
	<b>784</b>	14,64									
	<b>Malby</b>								<b>1 993,87</b>	<b>9 488,97</b>	<b>11 482,85</b>
170	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m			m2		208,78	10,00	5,66	2 082,13	2 087,79 RTS I / 2023
		<i>odstraní samotné oddíl 610 pro provedení sádrové stěrky</i>									
		8,59+13,87+20,5+4,71			STROPY		47,67				
		2,7*(3,3*2+2,21*2+1,725*2+3,58*2+1,09*2+0,4*4+3,52*2+3,94*2+6,445*2+3,16+3,29)					161,11				
171	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 2 x			m2		208,78	20,00	1 560,31	2 615,27	4 175,58 RTS I / 2023
		208,779					208,78				
172	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x			m2		208,78	25,00	427,91	4 791,56	5 219,48 RTS I / 2023
		208,779					208,78				
	<b>90</b>	<b>Hodinové zúčtovací sazby (HZS)</b>							<b>0,00</b>	<b>525,00</b>	<b>525,00</b>
173	905 R01	Hzs-revize provoz souboru a st.obj.			h		1,50	350,00	0,00	525,00	525,00 RTS I / 2023
		<i>Revize plynu</i>									
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>							<b>395,16</b>	<b>3 826,84</b>	<b>4 222,00</b>
174	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2			kus		6,00	30,00	0,00	180,00	180,00 RTS I / 2023
		<i>6</i>					6,00				
175	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2			m2		1,60	750,00	92,64	1 107,36	1 200,00 RTS I / 2023
		<i>0,8*2</i>					1,60				
176	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2			m2		2,00	800,00	177,83	1 422,17	1 600,00 RTS I / 2023
		<i>0,8*2,5</i>					2,00				
177	962031116R00	Bourání přiček z cihel pálených plných tl. 140 mm			m2		1,62	750,00	124,70	1 090,30	1 215,00 RTS I / 2023
		<i>0,6*2,7</i>					1,62				
178	965200013RA0	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem			m3		0,04	750,00	0,00	27,00	27,00 RTS I / 2023
		<i>0,6*0,6*0,1</i>					0,04				
	<b>H762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>							<b>0,00</b>	<b>47,90</b>	<b>47,90</b>
179	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce			t		0,19	250,00	0,00	47,90	47,90 RTS I / 2023
		<i>0,1916</i>					0,19				
	<b>H766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>							<b>0,00</b>	<b>147,93</b>	<b>147,93</b>
180	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr.			t		0,59	250,00	0,00	147,93	147,93 RTS I / 2023
		<i>0,5917</i>					0,59				
	<b>H776</b>	<b>Podlahy poviakové</b>							<b>0,00</b>	<b>42,55</b>	<b>42,55</b>
181	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy poviakové			t		0,17	250,00	0,00	42,55	42,55 RTS I / 2023
		<i>0,1702</i>					0,17				
	<b>H781</b>	<b>Obklady (keramické)</b>							<b>0,00</b>	<b>6,63</b>	<b>6,63</b>
182	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické			t		0,03	250,00	0,00	6,63	6,63 RTS I / 2023
		<i>0,0265</i>					0,03				
	<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>							<b>0,00</b>	<b>375,00</b>	<b>375,00</b>
183	999291105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu			t		1,50	250,00	0,00	375,00	375,00 RTS I / 2023
		<i>1,5</i>					1,50				
	<b>S</b>	<b>Přesuny suti</b>							<b>0,00</b>	<b>2 725,77</b>	<b>2 725,77</b>
184	979082111R00	Vnitrostavební doprava suti do 10 m			t		1,06	150,00	0,00	158,48	158,48 RTS I / 2023
		<i>0,8565+0,2</i>					1,06				
185	979082121R00	Příplatek k vnitřní dopravě suti za dalších 5 m			t		2,11	100,00	0,00	211,30	211,30 RTS I / 2023
		<i>1,0565*2</i>					2,11				
186	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky			t		1,06	450,00	0,00	475,43	475,43 RTS I / 2023
		<i>1,0565</i>					1,06				
187	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km			t		1,06	200,00	0,00	211,30	211,30 RTS I / 2023
		<i>kontejnerem 4 t</i>					1,06				
		<i>1,0565</i>									
188	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km			t		8,45	85,00	0,00	718,42	718,42 RTS I / 2023
		<i>kontejnerem 4 t</i>					8,45				
		<i>1,0565*8</i>									
189	979999998R00	Poplatek za skládku			t		1,06	600,00	0,00	633,90	633,90 RTS I / 2023
		<i>1,0565</i>					1,06				
190	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m			t		1,06	90,00	0,00	95,09	95,09 RTS I / 2023
		<i>1,0565</i>					1,06				
191	979012119R00	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky			t		3,17	70,00	0,00	221,87	221,87 RTS I / 2023
		<i>1,0565*3</i>					3,17				
<b>Celkem:</b>										<b>316 255,70</b>	