

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen smlouva).

Článek I. Smluvní strany

<u>Objednatel:</u>	Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, Fakulta bezpečnostního inženýrství
se sídlem:	Ostrava, Poruba, 17. listopadu 2172/15
zastoupený:	doc. Ing. Jiřím Pokorným, Ph.D., MPA.
IČ:	61989100
DIČ:	CZ61989100
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s., č. účtu: 100954151/0300
<i>(dále jen objednatel)</i>	
<u>Zhotovitel:</u>	Virtual Visit s.r.o.
se sídlem:	Jeřabinová 742/6, Staré Brno, 602 00 Brno
zastoupený:	Mgr. Petr Pospíchal, jednatel
IČ:	06165061
DIČ:	CZ06165061
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s., 79203002/5500
<i>(dále jen zhotovitel)</i>	

Článek II. Předmět plnění

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle této smlouvy.

Dílem je vyhotovení „Virtuální prohlídky Fakulty bezpečnostního inženýrství, Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava“ se sídlem Lumírova 630/13, 700 30 Ostrava-Výškovice.

2.2 Bližší specifikace díla je obsažena v Cenové nabídce prodávajícího č. NAB-23-055 ze dne 14.3.2023, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a v Představě virtuální prohlídky Fakulty bezpečnostního inženýrství, VŠB-TUO, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Příloha č. 1 a příloha č. 2 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.3 Součástí díla je převod virtuální prohlídky na server objednatele.

Článek III. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle této smlouvy:

- a) termín zahájení díla: 1.5.2023
- b) termín dokončení a předání díla: 30.08.2023.

Článek IV. Cena za dílo

4.1 Cena za provedení celého díla podle čl. II včetně převodu virtuální prohlídky na server objednatele činí:

Cena bez DPH: 89 900 Kč
DPH 21%: 16 779 Kč
Cena včetně DPH: 96 679 Kč

4.2 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude uhrazena takto:

4.2.1 Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohovou fakturu ve výši 50 % z celkové ceny za dílo bez DPH, tj. na částku ve výši 44 950,- Kč bez DPH (částka 54 389,50 Kč s DPH), a to ve lhůtě 30 dnů od účinnosti této smlouvy.

4.2.2 Objednatel uhradí zbývajících 50% ceny díla, tj. částku ve výši 44 950,- Kč bez DPH (částka 54 389,50 Kč s DPH) na základě účetního a daňového dokladu – konečné faktury vystavené zhotovitelem na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

4.3 Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba víceprací, či jiných změn, mohou být tyto provedeny pouze na základě písemné dohody smluvních stran, týkající se věcného rozsahu i jejich ocenění, potvrzené dodatkem ke smlouvě o dílo.

Článek V. Platební podmínky

5.1 Daňový doklad je splatný ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.

5.2 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění.

5.3 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto určenou cenou díla a platebními podmínkami souhlasí.

Článek VI.

Komunikace, předání a převzetí díla

6.1 Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla. Nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

6.2 Objednatel a dodavatel se dohodli, že budou využívat elektronickou komunikaci a informovat druhou stranu o dodání, změnách a dalších věcech, které jsou spojeny s plněním smlouvy (za objednatele: [REDAKCE] za zhotovitele: info@virtualvisit.cz).

6.3 Dílo (včetně převodu virtuální prohlídky na server objednatele) bude předáno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Předávací protokol je oprávněn podepsat za objednatele: **Lukáš Holý** za zhotovitele: **Mgr. Petr Pospíchal**

6.3 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost spočívající v provádění (umožnění vstupu) do jednotlivých skenovaných místností, předání komentářů (textů) k jednotlivým místnostem, případně odkazy na webové stránky objednatele.

Článek VII.

Odpovědnost za škody, záruka

7.1 Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

7.2 Objednatel je povinen zjištěné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamáce se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.

7.2 Zhotovitel je povinen neprodleně vady odstranit, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace.

7.3 Neodstraní-li zhotovitel vady díla v dohodnuté lhůtě, může objednatel rovněž vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli účelně a prokazatelně vynaložené náklady, které vznikly objednateli v souvislosti s odstraněním vady.

7.4 Převezme-li objednatel dílo, se skrytou vadou, která vznikla tím, že dílo nebylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a kvalitě, má vůči zhotoviteli právo na dodatečné bezplatné odstranění této vady.

Článek VIII.

Smluvní pokuty a ukončení smlouvy

8.1 V případě prodlení zhotovitele v plnění jeho závazku řádně a včas odevzdat dílo v termínu dohodnutém v článku III. této smlouvy, může objednatel po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady dle této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu 300,- Kč za každý i započatý den prodlení.

8.2 Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit sankci ve výši 0,05% dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.

8.3 Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná ve lhůtě 10ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

8.4 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

8.5 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména:

- a) v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 7 dnů, nebo
- b) pokud zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením.

8.6 Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku nebo podá-li objednatel sám na sebe insolvenční návrh.

8.7 Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem.

8.8 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

8.9 Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu v okamžiku protokolárního předání díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele v okamžiku protokolárního předání díla.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

9.2 Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

9.3 Smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.4 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne

.....
Za VŠB-TUO, FBI
doc. Ing. Jiří Pokorný, Ph.D., MPA.
děkan

V Brně dne

.....
za Virtual Visit s.r.o.
Mgr. Petr Pospíchal
jednatel

Vystaveno: 14.3.2023

Platnost do:

Celkem (bez DPH): 79 900,00 Kč
Celkem (s DPH): 96 679,00 Kč
Dodavatel:
Virtual Visit s.r.o.

 IČO: 06165061
 DIČ: CZ06165061

 Jeřabinová 742/6
 602 00
 Brno
 Česká republika

Odběratel:
**Fakulta bezpečnostního
 inženýrství, VŠB - TUO**

 IČO: 61989100
 DIČ: CZ61989100

 17. listopadu 2172/15
 70800 Ostrava
 Česká republika

Položka	Množství	Cena za jednotku	Celkem	Sazba DPH	Celkem vč. DPH
Sférické panorama - pozemní			24 000,00 Kč	21 %	29 040,00 Kč
Letecké panorama			6 000,00 Kč	21 %	7 260,00 Kč
Ikonografie a vzhled na míru - propojení s webem a obory			7 500,00 Kč	21 %	9 075,00 Kč
Namluvený komentář CZ			7 500,00 Kč	21 %	9 075,00 Kč
Psaný komentář CZ v prohlídce			1 500,00 Kč	21 %	1 815,00 Kč
Jazyková mutace EN - psané texty, korektura <i>Přidání funkcionality jazykové mutace do virtuální prohlídky. Přeložené texty dodá klient.</i>			3 500,00 Kč	21 %	4 235,00 Kč
Jazyková mutace EN - namluvení <i>Přidání anglicky namluvených textů do virtuální prohlídky. Texty jsou namluvené umělou inteligencí ve vysoké kvalitě.</i>			7 500,00 Kč	21 %	9 075,00 Kč
Přizpůsobení virtuální prohlídky na specifické účely - kiosek, VR			2 500,00 Kč	21 %	3 025,00 Kč
Interaktivní info body v prohlídce			4 500,00 Kč	21 %	5 445,00 Kč
Cestovné			3 000,00 Kč	21 %	3 630,00 Kč
Hosting virtuální prohlídky na serveru Virtual Visit / měs			400,00 Kč	21 %	484,00 Kč

EXTRA: Editace obsahu prohlídky skrze Google tabulky	10 hod	1 200,00 Kč	12 000,00 Kč	21 %	14 520,00 Kč
Rozpis DPH			Konečná cena: 79 900,00 Kč Konečná cena vč. DPH: 96 679,00 Kč		
Sazba %	Základ	Daň			
21%	79 900,00 Kč	16 779,00 Kč			

Poznámky:

Převod virtuální prohlídky na server klienta: 10000.- bez DPH (+ NDA smlouva)

Každá aktualizace v rámci serveru klienta: 2500.- (práce s daty) + úpravy 1200.-/hod

úpravy v rámci serveru Virtual Visit - bez poplatku za práci s daty.

Představa virtuální prohlídky Fakulty bezpečnostního inženýrství, VŠB-TUO

Minimální kritéria vytvoření virtuální prohlídky:

- Mluvený komentář: ano
- Jazykové mutace : cs, en
- Fotka z dronu na úvodní stránce (vstup do fakulty): ano
- Počet místností: 30 místností včetně foyer (odpočinkové místo pro studenty)

Předpokládané místnosti:

Počet místností	Název místností	Poznámka
1	Tělocvična	
1	Posluchárna (200 lidí)	
1	Posluchárna (80 lidí)	
1	Počítačová učebna	
1	Výuková učebna LD	
1	Výuková učebna LB	
1	Zasedací místnost	
1	Knihovna	
2	Studijní	
2	International Office	
1	Doktorandi	
1	Menza	
1	XVR	Pracoviště s virtuální realitou
1	Simprokim,	Simulační pracoviště krizového štábu
1	Rozehrávavči	Součást simulačního pracoviště krizového štábu
12	Laboratoř	V každé laboratoři bude na stole max. 8 vybraných přístrojů, kde bude umístěn popis max 2 věty
1	Foyer	

11	Velká chodba	rovná chodba, cca 35m na délku
3	Menší chodby	pavilon LF

Popis využití a představy virtuální prohlídky:

Naše představa vytvoření virtuální prohlídky je za účelem jednak prezentace fakulty a taky jako malý orientační systém pro zahraniční studenty a v nepolední řadě taky prezentace přístrojů v laboratořích.

Celkem plánujeme nafocení 30 místností z toho 12 místností by byly laboratoře.

V laboratořích si naskenování a virtuální prohlídku představujeme, tak, že celá místnost bude naskenovaná s vybranými přístroji, které chceme nabízet potencionálním zájemcům. Nad přístrojem by byl interaktivní bod a po té by se otevřel informační obdélník, kde by byly max.2 věty o využití přístroje nebo odkaz na karty přístroje, které máme umístěné na svých webových stránkách. Součástí prohlídky by bylo taky naskenování chodeb.

Mluvený komentář by byl při vstupu do budovy a do místností a měl by být jak v české tak anglické verzi.

Jistě se ptáte proč chceme virtuální prohlídku využít jako malý orientační systém pro zahraniční studenty. Smyslem by mělo být aby zahraniční student měl povědomí co se v jaké části fakulty nachází a jaké dveře vedou na studijní oddělení a International Office na fakultě. Pomocí virtuální prohlídky by se zahraniční student s fakultou mohl seznámit ještě před svým příjezdem a nevstupoval by do úplně cizího prostředí.

Celé řešení by mělo být zpracováno pro zobrazení v prohlížečích. Virtuální prohlídka laboratoří se plánuje využít i na informačních kioscích, které jsou postaveny na operačním systému android. Zpracována prohlídka by měla být uložena na serverech univerzity nebo fakulty. Fakulta má možnost zřídit virtuální servery s IIS nebo apache, které by sloužili jako uložistiště zpracované prohlídky. Fakulta ani univerzita nedisponuje nástroji jako jsou Azure Web app a Azure web storage pro webové stránky a aplikace. Své webové stránky má univerzita řešené na webovém managementu OpenCMS.

Do své nabídky prosím uveďte veškeré náklady spjaté s vytvořením a provozem virtuální prohlídky. Rádi bychom uvítali možnost virtuální prohlídky postupem času měnit, ať už přidávat nebo ubírat. V této situaci chápeme čas, který se změnou souvisí a proto by se případné změny prováděli jen jednou ročně.