

# SMLOUVA O DÍLO

## č. AG-MO III 03/2023 (0041802023)

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

### Smluvní strany

Zhotovitel: **Služby města Pardubic a. s.**  
se sídlem 530 12 Pardubice, Bílé předměstí, Hůrka 1803  
IČ: 252 62 572 DIČ: CZ 25262572  
Obchodní rejstřík KS Hradec Králové oddíl B, vložka 1527,  
zastoupená ve věcech smluvních:  
Ing. Ondřejem Hlaváčem, předsedou představenstva,  
Ing. Alešem Kopeckým, místopředsedou představenstva  
ve věcech technických:  
Ing. Vlastislavem Šandou, vedoucím divize Agroservis,  
Ivou Horákovou, mistrem divize Agroservis,  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
Číslo účtu: 123553/5500  
na straně jedné, dále jen "Zhotovitel"

a

Objednatel: **Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice III**  
se sídlem 530 12 Pardubice, Jana Zajíce 983,  
IČ: 002 74 046  
zastoupený ve věcech smluvních:  
Ing. Mgr. Vítězslavem Štěpánkem, starostou městského obvodu,  
ve věcech technických:  
Ing. Lenkou Vacinovou, vedoucí odboru dopravy a životního prostředí  
Ing. Blankou Valentovou, referentkou odboru dopravy a životního prostředí  
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Pardubice  
Číslo účtu: 181632639/0300  
na straně druhé, dále jen "Objednatel"

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo  
(dále v textu jen jako „Smlouva“)**

**„Úpravy zeleně u bytových domů v ulici Erno Košťála  
část: před bytovým domem čp. 974-979“**

### I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést dílo s názvem: „Úpravy zeleně u bytových domů v ulici Erno Košťála část: před bytovým domem čp. 974–979“ (dále jen „DÍLO“).
2. Předmět plnění DÍLA je podrobněji vymezen projektovou dokumentací „Úpravy zeleně u bytových domů v ulici Erno Košťála část: před bytovým domem čp. 974–979“ zpracovanou Ing. Ladislavou Karbanovou DiS., poskytování služeb v zahradnictví, se sídlem Lány na Důlku 40, IČ: 62711989, v prosinci 2016, která je přílohou Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s touto PD a zavazuje se podle ní postupovat.

## II. SPECIFIKACE DÍLA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Dílo spočívá v rozsahu a druhu výsadby následujících dřevin:

1	Liriodendron tulipifera (Liriovník tulipánokvětý)	2 ks
2	Fagus sylvatica „Purpurea tricolor“ (Buk lesní červený)	7 ks
3	Hydrangea paniculata (Hortensie latnatá)	360 ks
4	Hibiscus syriacus „Pink Giant“ (Ibišek syrský růžový)	394 ks
5	Caryopteris x clandonensis (Ořechoplodec klandonský)	305 ks
6	Pennisetum alupecoroides „Hamelm“ (Dochan psárkový)	340 ks
7	Miscanthus sinensis „Gracillimus“ (Ozdobnice čínská)	25 ks
8	Euonymus fort. „Emerald Gold“ (Brslen fortunův)	317 ks
9	Hypericum calycinum „Hidcote“ (Třezalka kalíškatá)	506 ks
10	Verbena bonariensis (Sporýš argentinský)	285 ks
11	Veronica spicata „Inspire Blue“ (rozrazil klasnatý)	310 ks
12	Geranium x catabriense (kakost kantabrijský)	230 ks
13	Buddleia davidii (komule davidova v barvách)	15 ks

2. Místem plnění předmětu Smlouvy je veřejné prostranství v ulici Erno Košťála za bytovým domem čp. 974–979. Výsadba bude provedena na pozemku parc. č. 409/35 v katastrálním území Studánka, obec Pardubice.

## III. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést DÍLO **do 30. listopadu 2023.**
2. Za nedodržení termínu dokončení díla uvedeného v tomto článku Smlouvy má Objednatel právo vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté ceny uvedené ve Smlouvě za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní pokuta uvedená v předchozím odstavci nebude účtována, pokud termín uvedený v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy nebude dodržen z objektivních důvodů, a to například z důvodu klimatických podmínek, stavebních či jiných investičních prací třetími osobami nebo Objednatelem. Pokud by takové důvody nastaly, uvědomí o tom Zhotovitel neprodleně Objednatele (telefonicky či emailem).

## IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena uvedená v tomto článku Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem dne 13. 4. 2023. Rozpočet je přílohou č. 2 Smlouvy.
2. Celková cena DÍLA je stanovena, a to ve výši **585 476,11 Kč bez DPH**, cena včetně DPH činí **708 426,09 Kč** (slovy: sedmsetosmtisícčtyřistadvacetšest korun devět haléřů).
3. Celková cena za provedení díla uvedená v tomto článku Smlouvy je platná po celou dobu realizace díla. Je cenou neměnnou, nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.
4. Daňový doklad musí mít náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, jehož přílohou bude i kopie předávacího protokolu předání díla v rozsahu, obsahu a kvalitě dle Smlouvy podepsaný smluvními stranami.
5. Vystavený daňový doklad bude mít minimální splatnost 14 dní ode dne doručení Objednateli. Doručením daňového dokladu se považuje doručení daňového dokladu se všemi náležitostmi daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy, ve formátu a způsobu doručení dle platných právních předpisů.

6. Daňový doklad bude doručen prostřednictvím datové schránky – ID datové schránky: 5pmbiy2, případně ho lze zaslat poštou nebo prostřednictvím jiné osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), na adresu Objednatele či předat osobně na podatelnu v sídle objednatele.
7. Bude-li daňový doklad obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené výše, je Objednatel oprávněn ho do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě daňového dokladu doručí Zhotovitel Objednateli nový doklad s novým termínem jeho splatnosti. Lhůta splatnosti opraveného daňového dokladu bude minimálně 14 dní ode dne doručení opraveného daňového dokladu Objednateli dle tohoto článku Smlouvy.
8. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem Smlouvy stvrzuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a má zveřejněn účet v registru plátců. V případě, že se Zhotovitel stane v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem či nebude mít zveřejněn účet v registru plátců, bude Zhotoviteli proplacen pouze základ daně a daň z přidané hodnoty bude odvedena místně příslušnému správci daně Zhotovitele. Ujednání tohoto článku Smlouvy Zhotovitel stvrzuje podpisem Smlouvy.
9. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu Objednatele.

## V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Na dílo dle Smlouvy Zhotovitel poskytne **záruku 24 měsíců**. Jedná se o záruku na kompletní dílo (výsadbový materiál, pomocný materiál, práce spojené s plněním díla). Záruční doba začíná běžet dnem předání díla dle Smlouvy. Běh záruční doby se přerušuje po dobu nutnou k odstranění případné vady na díle v době záruky dle Smlouvy.
2. Po odstranění případné záruční vady a převzetí jejího odstranění Objednatelem pokračuje dále běh záruční doby. Záruka za dílo dle Smlouvy spočívá v tom, že Zhotovitel na své náklady pro Objednatele bezplatně odstraní vadu na předmětu díla dle Smlouvy v termínu dohodnutém v reklamačním řízení.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem termín ukončení díla dle Smlouvy.
4. Řádné provedení díla dle Smlouvy potvrdí Objednatel Zhotoviteli podpisem protokolu o provedení díla.
5. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, může Objednatel převzít část díla s výhradami s tím, že v protokolu o provedení díla bude stanoven termín k jejich odstranění.
6. Odstranění vad bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným oběma smluvními stranami.

## VI. NÁHRADA ŠKODY

1. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících ze Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

## VII. DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo Smlouvy bylo prováděno odborně způsobilými osobami na úseku péče o veřejnou zeleň a je povinen zajistit řádné provádění požadovaných prací dle Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků včetně vybavení potřebnými pracovními pomůckami, jež jsou nezbytné pro provádění předmětu Smlouvy. Za dodržení bezpečnostních předpisů při provádění prací je zodpovědný Zhotovitel.
3. Zhotovitel je plně odpovědný a podpisem Smlouvy prohlašuje, že osoby vykonávající práce související s plněním předmětu díla budou bezpodmínečně dodržovat platná nařízení, opatření a omezení související s epidemiologickou situací na území České republiky, a to v souladu s platnými právními předpisy či mimořádnými opatřeními vydanými na základě usnesení vlády České republiky.

4. Zhotovitel je odpovědný za případnou škodu způsobenou třetím osobám nebo na majetku třetích osob nebo na majetku Statutárního města Pardubice, která vznikne v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy. Odpovědnost za škodu se vztahuje i na škody vzniklé v důsledku provádění prací rovněž jeho osobě.
5. Zhotovitel je po celou dobu plnění předmětu Smlouvy povinen splnit podmínky stanovené v tomto článku Smlouvy, jež byly stanoveny v režimu ustanovení § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
6. Po celou dobu plnění veřejné zakázky je Zhotovitel povinen zajistit důstojné pracovní podmínky pro osoby, jež budou jeho jménem vykovávat plnění předmětu veřejné zakázky. Mezi důstojné podmínky pro práci náleží dodržování právních předpisů České republiky, zejména ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění. Zhotovitel je povinen dodržovat principy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu plnění veřejné zakázky. Zhotovitel podpisem smlouvy prohlašuje, že v rámci svých vnitřních předpisů a postupů dodržuje principy rovných pracovních příležitostí.
7. Při plnění veřejné zakázky je zhotovitel povinen minimalizovat dopad na životní prostředí a na složky přírody a krajiny.
8. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu Smlouvy využívat technologie odpovídající nejnovějším poznatkům v rámci technologického vývoje využitých procesů při plnění veřejné zakázky.
9. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu Objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají ze Smlouvy. Tyto závazky je však Zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
10. Zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti odstranit a zlikvidovat odpad vzniklý při provádění prací dle Smlouvy a odpadu, který bude nutné odstranit před prováděním prací, a který Zhotovitel ze zeleně takto odstraní. Do celkové ceny jsou zahrnuty veškeré povinnosti určené původci odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
11. Zhotovitel je povinen splnit povinnost evidence a ohlašování odpadů ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2000 Sb., o odpadech, v platném znění, v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy.

## **VIII.**

### **DALŠÍ SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Objednatel může odstoupit od Smlouvy, neplní-li Zhotovitel řádně své povinnosti stanovené Smlouvou. Za odstoupení od Smlouvy dle tohoto odstavce je považováno ukončení smluvního vztahu daného Smlouvou bez uhrazení vynaložených nákladů, včetně nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy Zhotoviteli.
2. V případě jakéhokoliv narušení či poškození travnatých ploch nebo jiného zařízení v rámci plnění předmětu Smlouvy, uvede Zhotovitel tyto plochy nebo jiné zařízení do původního stavu, nejpozději k termínu předání díla dle Smlouvy včetně osetí travnatých ploch travním semenem. Pokud dojde k poškození travnatých ploch, je Zhotovitel povinen kontrolovat stav osetí a následně doplňovat osetí, pokud se vlivem klimatických nebo jiných podmínek ukáže jako nedostatečný.
3. Zhotovitel bude provádět práce pouze ve stanovené době: pondělí – pátek od 7:00 do 19:00 hodin, v sobotu od 9:00 do 17:00 hodin. Zhotovitel nesmí provádět práce dle Smlouvy v neděli a ve dnech státních svátků.
4. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je nezbytné k realizaci díla dle Smlouvy.

## **IX.**

### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Změny Smlouvy nebo jejích příloh jsou možné pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma zástupci ve věcech smluvních.

2. Pokud ve Smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími příslušnými právními předpisy souvisejícími s plněním předmětu smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
4. Zhotovitel prohlašuje, že informace, které tvoří položkový rozpočet, uvedené v Příloze č. 2 ke smlouvě naplňují znaky obchodního tajemství podle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že veškeré informace, které tvoří položkový rozpočet, uvedené Příloze č. 2 Smlouvy se považují za obchodní tajemství Zhotovitele.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření Smlouvy odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky vyjma obchodního tajemství, jež je určen tímto článkem Smlouvy.
6. Smluvní strany dohodly, že Smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
7. Smluvní strany podpisem Smlouvy stvrzují svůj souhlas se zpracováním svých osobních údajů uvedených ve smlouvě, zejména s jejím zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „Zákon o registru“), vyjma částí, které se dle Zákona o registru neuveřejňují, zejména obchodního tajemství určeného dle tohoto článku Smlouvy.
8. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přecházejí na případné právní zástupce obou smluvních stran.
9. Smlouva nabude účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
10. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je projevem jejich svobodné, vážné a určité vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Pardubicích, dne 20. 4. 2023

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

.....  
Ing. Ondřej Hlaváč  
předseda představenstva

.....  
Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek  
starosta městského obvodu

.....  
Ing. Aleš Kopecký  
místopředseda představenstva

#### **Přílohy Smlouvy:**

1. Projektová dokumentace
2. Rozpočet „Úpravy zeleně u bytových domů v ulici Erno Košťála, část: před bytovým domem čp. 974–979“

#### **DOLOŽKA**

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením  
Rady městského obvodu Pardubice III  
č. R/87/2023 ze dne 13. 4. 2023  
V Pardubicích, dne 20. 4. 2023  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí  
Úřadu městského obvodu Pardubice III

#### **DOLOŽKA ZVEŘEJNĚNÍ V REGISTRU SMLUV**

Tato Smlouva byla zveřejněna v registru smluv MVČR dne .....