



34771

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDDXXPYLR
Doručeno: 24.04.2023
Listu dokumentu: 3
: SVAZEK

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: [redacted] Královéhradeckého kraje
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546

Správce svěřeného majetku:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
zastoupená: [redacted]
IČO: 709 47 996
DIČ: CZ70947996

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové Oddíl Pr, vložka 146, spravující majetek kraje za účelem zajištění vlastnických práv **Královéhradeckého kraje** na základě Zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 10. 9. 2009 usnesením čis. ZK/8/434/2009, ve znění pozdějších dodatků

jako „**d á r c e**“ na straně jedné

a

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupená: [redacted] Správy ŘSD ČR Hradec Králové, na základě pověření ze dne 1. 6. 2021
IČO: 659 93 390
DIČ: CZ65993390

jako „**o b d a r o v a n ý**“ na straně druhé

uzavírají tuto

d a r o v a c í s m l o u v u č. 07/20/DSP/MS

dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění

I.

1) Královéhradecký kraj je vlastníkem pozemků:

- p. p. č. **298/2** ostatní plocha-silnice, p. p. č. **326/2** ostatní plocha-silnice a p. p. č. **334/2** ostatní plocha-silnice

v k. ú. a obci **Týniště nad Orlicí**

Věcná břemena: na p. p. č. 298/2 a p. p. č. 326/2 v k. ú. Týniště nad Orlicí dle LV č. 1112.

- p. p. č. **3014** ostatní plocha-silnice

v k. ú. **Dlouhá Ves u Rychnova nad Kněžnou** a obci Rychnov nad Kněžnou

Věcné břemeno: na p. p. č. 3014 v k. ú. Dlouhá Ves u Rychnova nad Kněžnou dle LV č. 199.

- 2) Uvedené skutečnosti vyplývají z rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast. krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) 3796/2001-7-KM ze dne 10.09.2001, z rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Ministerstvo zemědělství PÚ-3370/2004 ze dne 11.11.2004 a ze zřizovací listiny rozpočtové či příspěvkové organizace 20184-DS/2009 ze dne 10.09.2009.

II.

- 1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému nemovité věci (dále jen „předmět daru“):
- p. p. č. 298/2 ostatní plocha - silnice
 - p. p. č. 326/2 ostatní plocha - silnice
 - p. p. č. 334/2 ostatní plocha - silnice
 - v k. ú. a obci Týniště nad Orlicí (silnice I/11)
 - p. p. č. 3014 ostatní plocha - silnice
 - v k. ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kněžnou a obci Rychnov n. Kněžnou (silnice I/14)
- 2) Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou dluhy, věcná břemena, (vyjma věcných břemen, které byly zřízeny na základě uzavřených smluv o zřízení věcného břemene na p. p. č. 298/2 a p. č. 326/2 v k. ú. Týniště nad Orlicí dle LV č. 1112 a na p. p. č. 3014 v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova nad Kněžnou dle LV č. 199, tj. věcné břemeno práva chůze a jízdy za účelem oprav, údržby, provozování a likvidace zařízení rozvodu elektřiny v rozsahu dle GP č. 1017-196/2001 na p.č. 326/2 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, věcné břemeno práva vstupu, chůze a jízdy za účelem oprav a údržby energetického zařízení v rozsahu dle GP č. 1574-680/2011 na p.č. 298/2 a 326/2 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, věcné břemeno užívání za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě v rozsahu dle GP č. 1518-274/2011 na p.č. 298/2 a 326/2 pro oprávněného CETIN, a.s. Praha, věcné břemeno zřízení a provozování distribuční sítě, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním v rozsahu dle GP č. 1851-11120/2019 na p.č. 298/2 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a. s. Děčín a věcné břemeno práva zřízení a provozování energetického zařízení, práva vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřizováním, úpravami, opravami, provozováním, odstraněním zařízení v rozsahu dle GP č. 610-263/2021 na p.č. 3014 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a. s. Děčín), zástavní práva, nevypořádaná předkupní či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn. Smluvní strany se dohodly, že na obdarovaného nepřecházejí žádné dluhy, věcná břemena (vyjma věcných břemen, která byla zřízena na základě výše uvedených smluv), zástavní práva, nevypořádaná předkupní či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva. Současně dárce upozorňuje obdarovaného, že k předmětu daru mohou být vázána věcná břemena vzniklá na základě předchozích právních předpisů, vztahujících se k sítím technického vybavení. Dárce dále prohlašuje, že předmět daru není zatížen nájemním vztahem a že je do doby nabytí vlastnictví obdarovaným ani takovýmto nájemním vztahem nezatížen.
- 3) Dárce se zavazuje, že zajistí, aby od podpisu smlouvy nebyl předmět daru zatížen dluhem, věcným břemenem ani jinými právy třetích osob.
- 4) Obdarovaný výslovně prohlašuje, že předmět daru přijímá do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR.

III.

Účetní hodnota předmětu daru činí dle údajů v účetnictví dárce celkem **6.115.163 Kč**:

p. p. č. 298/2	1.686.927,- Kč
p. p. č. 326/2	19.477,- Kč
p. p. č. 334/2	16.279,- Kč
p. p. č. 3014	4.392.480,- Kč

IV.

- 1) Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou. Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím předmětu daru spojená.
- 2) Podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí a úhradu správního poplatku za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný.
- 3) Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

V.

- 1) Královéhradecký kraj si jako dárce vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení předmětu daru, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Po tuto dobu nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod silnicemi I. třídy, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.
- 2) Platnost právního jednání je vázána v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, na schválení Ministerstvem financí dle ust. § 12 odst. 2 cit. zákona.
- 3) Převod dle této smlouvy je v souladu s ust. §19b odst.2 písm. e) zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů v platném znění, osvobozen od daně z příjmu právnických osob.

VI.

- 1) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK/30/2479/2020 ze dne 14.09.2020. Záměr darovat předmět daru byl ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, řádně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje pod č. 55/2020 od 29.07.2020 do 14.09.2020.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis obdrží dárce, 1 stejnopis obdarovaný, 1 stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí, 1 vyhotovení je určeno zřizovateli obdarovaného a 1 Ministerstvu financí.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti udělením schvalovací doložky Ministerstvem financí a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění smlouvy zajistí obdarovaný.

- 4) Obdarovaný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetli, porozuměli jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

V Hradci Králové dne 12. 10. 2022

V Hradci Králové dne 12. 12. 2022

Za dárce:

Za obdarovaného:

Královéhradecký kraj

Královéhradeckého kraje

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Správa ŘSD ČR Hradec Králové

Č. j.: MF-11929/2023/7202-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 13. 04. 2023

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **1878980-000-230424115909**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 5

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390

Datum vyhotovení: **24.04.2023**

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



1878980-000-230424115909