

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci,  
adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú. 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**BOHEMIA VITAE Jindřichův Hradec, a.s.**

Sídlo: Jindřichův Hradec, Radouňka č.p. 202 – Nový Dvůr, PSČ 377 01

IČ: 482 01 987

DIČ: CZ48201987

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl B, vložka 567

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Miroslav Ondřej, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 160N02/17

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.9.2002 nájemní smlouvu č. 160N02/17 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 37309,- Kč (slovy: třicetsedmtisícčtyřicetdevět korun českých).

### Čl. III

Dne 3.3.2008 byla na LV 10002 zapsána budova stojící na parc. č. 244. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu o níže uvedenou stavbu na parcele č. 244 na částku 37359,- Kč (slovy: třicetsedmtisícčtyřicetpadesátdevět korun českých) s platností od 1.5.2009.

obec	kat. území	parc. č.	IDmaj	název HIM	roční nájemné
Jindřichův Hradec	Radouňka	244	106817	Elektrozvodna	50,- Kč

Nájemné za období od 3.3.2008 do 30.4.2009 bude realizováno na základě dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 37330,- Kč (slovy: třicetsedmtisícčtyřicet korun českých).

V souvislosti s přečíslováním parcel v rámci pozemkových úprav provedených v k.ú. Radouňka s nabytím právní moci 23.7.2008 se tímto dnem mění parcelní čísla pod následujícími stavbami takto:

obec	kat. území	parc. č.	inv. číslo	název HIM
Jindřichův Hradec	Radouňka	2301	635	Montovaná kolna
Jindřichův Hradec	Radouňka	2232	1007	Polní hnojiště
Jindřichův Hradec	Radouňka	2330	1007	Polní hnojiště

Z důvodu upřesnění se s platností od 1.5.2009 doplňují parcelní čísla pod následujícími stavbami takto:

obec	kat. území	parc. č.	inv. číslo	název HIM
Jindřichův Hradec	Radouňka	653	488	Studna u sádek
Jindřichův Hradec	Radouňka	656 *	842	Pojízdná sila

\* jedná se o doplnění k původnímu p.č. 654/2, které i nadále zůstává v platnosti

Z důvodu upřesnění se doplňuje parcelní číslo pod následujícími stavbami takto:

obec	kat. území	parc. č.	inv. číslo	název HIM
Jindřichův Hradec	Radouňka	7	484	El. přípojka
Jindřichův Hradec	Radouňka	7	486	El. vedení

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 20.5.2009

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Vladimír Maryška  
pronajímatel

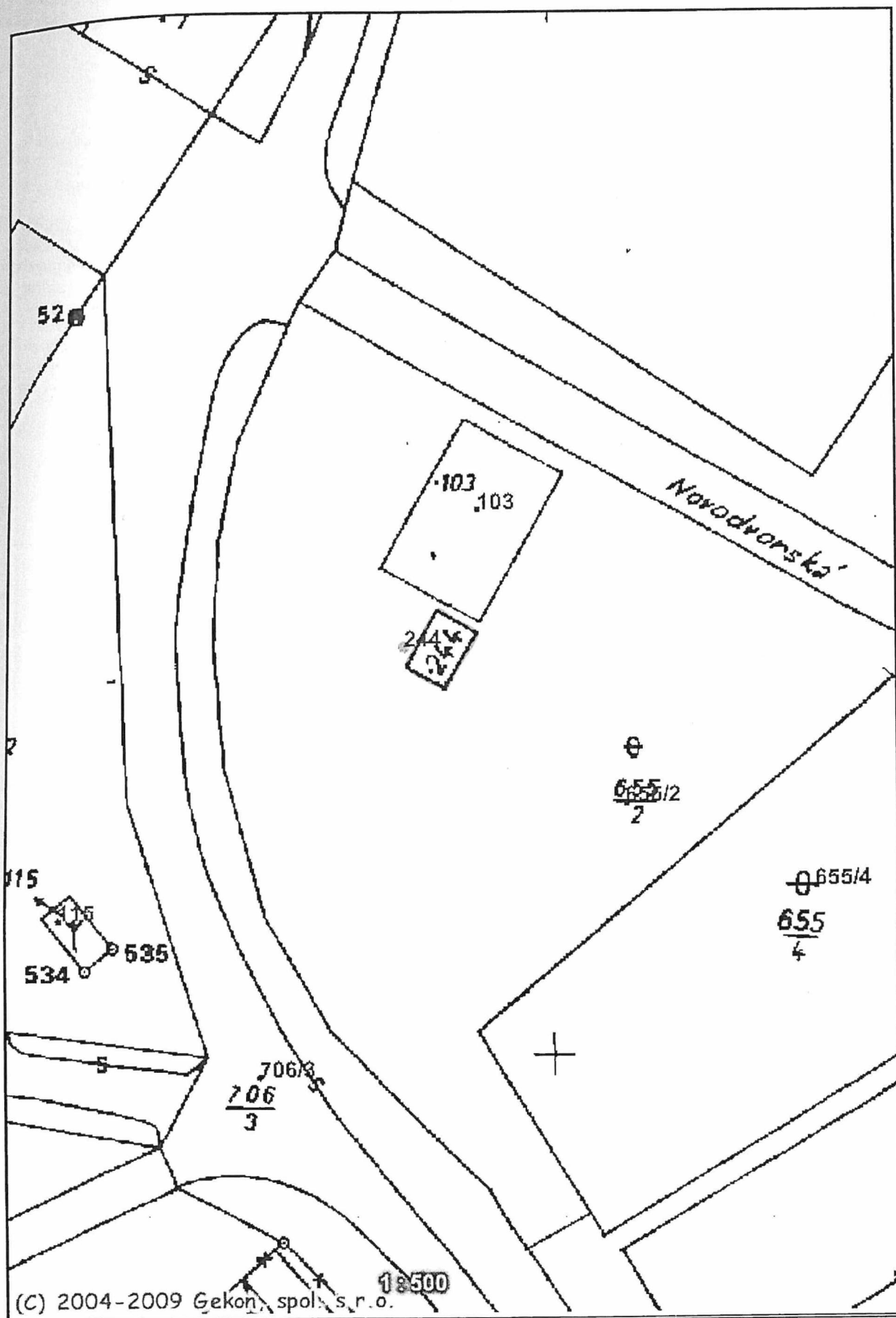


Jindřichův Hradec a.s.  
Radouňka č.p. 202  
Nový Dvůr  
PSČ 377 01  
18

BOHEMIA VITAE Jindřichův Hradec, a.s.  
Miroslav Ondřej, předseda představenstva

Za správnost: Ing. Vojtěch Mencl

Tisk



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.5.2009

20.5.2009 10:40:32

údaje o parcele

Obec	Jindřichův Hradec	Obec	Jindřichův Hradec
Katastrální území	738689 Radouňka		
Číslo parcely	244	(30.3.2000)	🏠
Výměra	26 m <sup>2</sup>		
Účel pozemku	zastavěná plocha a nádvoří		
Číslo listu	Z-20200025/2000 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - stavební
Název	JINDRICHUV.HRADEC,6-5/23		
Název	Česká republika	Podíl	Typ práv. vztahu
002	Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000	1/1	Vlastnické právo
Účel budovy	stavba technického vybavení	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu
LV	Název	Typ budovy	budova bez čísla popisného nebo evidenčního
10002	Česká republika	Podíl	Typ práv. vztahu
	Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000	1/1	Vlastnické právo
		1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-20200025/2000 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona		
Popis	§ 17 Ohlášení ze dne 24.3.2000 dle § 21 zák.č.95/99 Sb.		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:252000 KATUZ:738689 LISTDRUH:40		

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o budově zapsaly/zrušily

Řízení	Z-2044/2008 Řízení ukončeno
Typ listiny	Ohlášení
Popis	§ 17 zákona číslo 229/1991 Sb.
Změna pr. vztahu	a
Další údaje listiny	správy nemovitostí Pozemkovým fondem

Počet parcel	1
Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]	26