

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

adresa U Nisy 6a, 46057 Liberec

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 50008 Hradec Králové

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupen panem [redacted] severní Čechy na základě pověření ze dne 8.2.2023

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1003H23/39**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV

Katastr nemovitostí - pozemkové Dubá	Deštná u Dubé	1112	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Česká Lípa	Dobranov	558/1	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Česká Lípa	Dobranov	573/2	lesní pozemek	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Dubá	Dřevčice	558/2	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Dubá	Dřevčice	566/2	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Dubá	Dřevčice	1178/3	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Dubá	Dřevčice	1193/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Dubá	Dřevčice	1233/2	ostatní plocha	10002

Katastr nemovitostí - pozemkové Nový Bor	Janov u Nového Boru	1886	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Pertoltice pod Ralskem	Pertoltice pod Ralskem	1124	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Blíževedly	Skalka u Blíževedel	825	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Stvolínky	Stvolínky	1110	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Vrchovany	Vrchovany	661/23	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Zákupy	Zákupy	2007/35	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Dubá	Zátyní	688/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Dubá	Zátyní	693	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Česká Lípa	Žizníkov	503/3	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Česká Lípa	Žizníkov	951/3	lesní pozemek	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,
2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
3. že se na pozemcích uvedených v čl. I. této smlouvy nachází lesní porost a navazují na lesní pozemky s právem hospodařit přejímajícího.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícím vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícím žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb
2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Deštná u Dubé	1112	28 486,80 Kč
Dobranov	558/1	956,35 Kč
Dobranov	573/2	791,35 Kč

Dřevčice	558/2	339,36 Kč
Dřevčice	566/2	1 621,76 Kč
Dřevčice	1178/3	2 186,24 Kč
Dřevčice	1193/1	13 180,16 Kč
Dřevčice	1233/2	3 942,40 Kč
Janov u Nového Boru	1886	1 560,60 Kč
Pertoltice pod Ralskem	1124	2 887,28 Kč
Skalka u Bliževedel	825	7 095,40 Kč
Stvolínky	1110	303 763,78 Kč
Vrchovany	661/23	565,80 Kč
Zákupy	2007/35	30 623,25 Kč
Zátyní	688/1	4 830,70 Kč
Zátyní	693	4 680,62 Kč
Žizníkov	503/3	23 392,52 Kč
Žizníkov	951/3	1 953,48 Kč

Celkem		432 857,85 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2. Uživací vztah k předávanému pozemku p. č. 1233/2 v k. ú. Dřevčice je řešen pachtovní smlouvou č. 48N18/39 uzavřenou s Jaroslavem Kurtincem, bytem Kvítkov 8, 47001 Kvítkov, jakožto pachtýřem. S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Předávající a přejímající uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 49M04/39, jejímž předmětem jsou předávané pozemky p. č. 1193/1 v k. ú. Dřevčice a p. č. 693 v k. ú. Zátyní.

4. Předávající a přejímající uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 40M04/39, jejímž předmětem je předávaný pozemek p. č. 2007/35 v k. ú. Zákupy.

5. Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

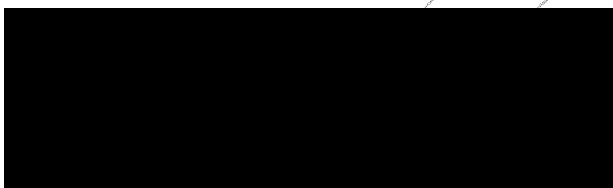
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

IX.

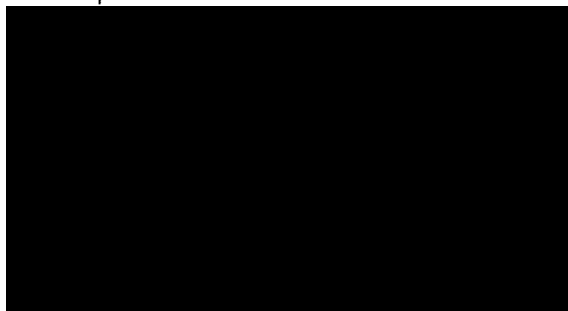
Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 19. 4. 2023



Státní pozemkový úřad
Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj
předávající

V Teplicích dne 9. 3. 2023



severní Čechy
přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace 19. 4. 2023

ID smlouvy 22527737

ID verze 24156045

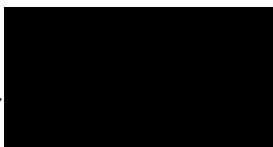
Registraci provedl



V Liberci dne 19. 4. 2023

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení správy majetku státu Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj



Za správnost KPÚ: B

