

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. město Orlová

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně
zastoupené: Lenkou Brzyszkowskou, starostkou města
IČO: 00297577
DIČ: CZ00297577, je plátcem DPH
bankovní spojení: ČSOB a. s.
číslo účtu: 103957163/0300
osoba pověřená
k podpisu této smlouvy: Lenka Brzyszkowská, starostka města

osoba oprávněná jednat
ve věcech této smlouvy: Mgr. Marcela Stračánková, odbor městských financí a školství,
tel., fax, email: [REDACTED], + 420 602 432 559,
marcela.stracankova@muor.cz

(dále jen „objednatel“)

2. MORAVSKOSLEZSKÉ DRÁTOVNY, a.s.

se sídlem: Syllabova 1263/60, 703 00 Ostrava-Vítkovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 2516.....,
zastoupený: Ing. Adam Konkolski, člen představenstva
ve věcech smluvních: [REDACTED] – vedoucí montáží [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]
stavbyvedoucí: [REDACTED]
IČO: 25886916
DIČ: CZ 25886916
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s. Ostrava
číslo účtu: 1005026001/5500

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

II. Základní ustanovení

1. V souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, je předmětem veřejné zakázky malého rozsahu (dále také „zakázka“) realizace díla **„Výměna části oplocení a podezdívky areálu MŠ K. Dvořáčka 1228 v Orlové-Lutyni“**.
2. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat dílo **„Výměna části oplocení a podezdívky areálu MŠ K. Dvořáčka 1228 v Orlové-Lutyni,“** dle krycího listu a soupisu prací č.1, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně dokončené dílo převzít způsobem v souladu s článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Místo plnění

Místem plnění je areál Mateřské školy K. Dvořáčka 1228 v Orlové-Lutyni, pozemek 4213/142 a 4213/137, k. ú. Horní Lutyně.

V. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Cena za zhotovení předmětu díla	315.193,-	381.383,-

2. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky, nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby (příloha č. 1) vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný zhotovitelem.
5. Ke změně ceny dle čl. V., odst. 1. může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. III. Nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla, s výjimkou změny ceny dle odst. 6. tohoto článku.
6. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto vícepráce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť. Náklady na vícepráce, které nebudou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle standardizovaného sborníku cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s. z I. pol./2012 (dále jen „ÚRS“) ve výši maximálně 80 % těchto sborníkových cen. K těmto cenám nebudou rozpočtovány žádné vedlejší rozpočtové náklady. Materiály ve specifikaci neobsažené v dodavatelském položkovém rozpočtu budou oceněny dle skutečné ceny pořízení bez DPH a budou doloženy doklady o pořízení. Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny do maximální výše dle aktualizovaného Sazebníku pořizovacích přírážek nákladů ÚRS. Při ocenění víceprací nestandardních výrobků a dodávek doloží zhotovitel cenové kalkulace minimálně od tří výrobců, resp. zhotovitelů, pokud nebude smluvními stranami dohodnut jiný postup, přičemž cenové kalkulace od těchto výrobců nebo zhotovitelů musí být cenami obvyklými. Tuto skutečnost prokazuje zhotovitel.
7. Objednatel odpovídá za úplnost specifikace, zhotovitel odpovídá za ocenění prací dle předloženého výkazu výměr.

VI. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy:
 - a) termín zahájení stavebních prací: do 10 dnů ode dne předání staveniště.

b) lhůta pro ukončení prací a převzetí díla bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště: 30 dnů ode dne zahájení stavebních prací.

V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení prací se posouvají termíny tím dotčené včetně termínu pro předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

2. Bude-li toto přerušení trvat déle než 1 měsíc, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli na jeho žádost již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny.
3. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
5. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzívnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu.

VII. Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla, zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

VIII. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny provedených prací je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude předložena ve dvou vyhotoveních s platností originálu.
3. Provedené práce budou uhrazeny po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků objednatelem na základě faktury – daňového dokladu. Den vystavení faktury se nepovažuje za den dílčího plnění. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisu technického dozoru objednatele a oprávněného zástupce zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná zdanitelná plnění na díle a předávací protokol (jako doklad o řádném zhotovení a převzetí díla objednatelem).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) název zakázky, číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací v písemné podobě, označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,

- h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - j) ostatní náležitosti dle daňových předpisů,
 - k) faktura bude obsahovat všechny obvyklé náležitosti včetně DIČ, základu daně i sazby daně. Dodavateli bude uhrazena částka včetně daně. Lhůta splatnosti faktury činí **30 dní** ode dne jejího doručení objednateli.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 6. Objednatel je plátcem DPH a přijatá plnění použije výhradně (tj. 100 %) pro účely související s výkonem veřejné správy, kdy nevystupuje jako osoba povinná k dani.
 7. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na svou finanční situaci. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
 8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
 9. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
 10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude schopen uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavebních prací tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho částí.
4. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.
6. Není-li sjednáno jinak, ujednaly si smluvní strany, že požadované dílo bude provedeno v 1. jakosti.

X. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději **do 3.7.2023**. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen v článku IV. Místo plnění.
2. Při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli a objednatel předloží zhotoviteli posouzení rizik dle ust. § 101 a násl. zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů. Záznam o předložení bude proveden formou zápisu ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště ve lhůtě pro předání a převzetí díla bez vad a nedodělků dle čl. VI. odst. 1 písm. b) této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
6. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

XI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník musí obsahovat náležitosti a způsob vedení dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele, projektanta, stavbyvedoucího, technického dozoru objednatele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s realizační projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být prepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti položkovým rozpočtům stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 1 pracovního dne, jinak se předpokládá souhlasné

stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.

7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

XII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
4. Zhotovitel zodpovídá za dodržení předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany po dobu realizace díla, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
5. Při případných svářečských pracích je zhotovitel povinen dodržovat podmínky požární bezpečnosti dle ust. vyhl. MV č. 87/2000 Sb., podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců, ve znění pozdějších předpisů, včetně vydání příkazu ke konání svářečských prací se zvýšeným rizikem a provádění požárního dohledu. Zhotovitel před zahájením svářečských prací se zvýšeným rizikem předá výše uvedený příkaz požárnímu technikovi MěÚ Orlová.
6. Zjistí-li zhotovitel I při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
7. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.

XIII. Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho řádném dokončení. Termín přejímacího řízení musí být objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli doručit stavební deník.
3. O předání díla bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) cenu díla dle smlouvy a fakturovanou cenu v členění cena bez DPH, DPH a cena celkem,
 - d) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - e) termín vyklizení staveniště,

- f) datum ukončení záruky na dílo,
 - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, že dílo přejímá,
 - j) datum a místo sepsání zápisu,
 - k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
4. Zhotovitel současně předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, certifikáty, revizní zprávy a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, doklady o zneškodnění odpadů vzniklých při stavební činnosti.
 5. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v bodě 2. tohoto článku a závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
 6. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků.
 7. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
 8. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise i protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k předmětnému Protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
 9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
 10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XIV. Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
- 3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce v délce 48 měsíců.**
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání celého díla zhotovitelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Zhotovitel v případě zjištění vady předmětu smlouvy v záruční době objednatelem, má povinnost zajistit provozuschopnost místa plnění dle předmětu smlouvy, a to i v případě, že část nebo celek předmětu smlouvy budou z důvodu zjištěných vad odvezeny zhotovitelem k reklamaci nebo opravě. Tímto zajištěním provozuschopnosti se má na mysli zajištění kvalitativně a kvantitativně stejné dodávky jako je předmět smlouvy na dobu potřebnou pro odstranění zjištěných vad.

XV.

Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je povinností objednatele reklamovat (oznámit) bezodkladně tyto vady písemně u zhotovitele. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Za platné oznámení je považováno i jeho zaslání faxem nebo e-mailem. V případě havárie postačuje telefonické oznámení vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
adresu: Syllabova 1263/60, 703 00 Ostrava-Vítkovice
2. V případě změny výše uvedených spojení je zhotovitel povinen jejich změnu nahlásit objednateli písemně do 3 dnů po nastalé změně.
3. Zhotovitel je povinen, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nastoupit k odstranění vady do tří dnů po jejím oznámení a vadu odstranit ve lhůtě 14 dnů po jejím oznámení, s následným vyčíslením nákladů na její odstranění, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
4. V případě havárie je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění havárie do 12 hodin po obdržení výzvy a havárii bezplatně odstranit do 24 hodin po obdržení výzvy, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
5. V případě, že zhotovitel ve stanovené lhůtě nezačne odstraňování vady nebo se dostane do prodlení s jejím odstraněním, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám, případně jejich odstranění zadat jiné firmě (třetí osobě), přičemž povinnosti vyplývající pro zhotovitele z převzaté záruky za jakost tím nejsou dotčeny.
6. Náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním, jdou k tíži zhotovitele díla. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 30 dnů ode dne jejich uplatnění objednatelům.
7. Vedle nároků, uvedených výše či v občanském zákoníku, má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla způsobena vadou uplatněnou v záruční době.
8. O každé vadě oznámené objednatelům provedou smluvní strany zápis, v němž uvedou způsob a termíny odstranění vady a uvedou prodloužení záruky. Zhotovitel v zápise uvede, zda svou odpovědnost uznává. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
9. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor, nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak objednatel neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada vznikla nevhodným užíváním díla nebo že se na ni nevztahuje záruční lhůta, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady na odstranění vady.

XVI.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám, vzniklým při a v souvislosti s prováděním smluvního díla, minimálně do výše ceny díla a proti škodám, způsobeným vůči třetím osobám.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy,

- a to i tehdy, pokud takovou škodu způsobila třetí osoba, podílející se na plnění předmětu smlouvy, a to ve lhůtě do 15 dní ode dne doručení sdělení o vzniku škody a žádosti o její náhradu.
3. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody, vzniklé jejich provozováním.
 4. V případě, že při činnosti, prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním ve smyslu odst.1 tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
 5. Zhotovitel nese odpovědnost původce všech odpadů, vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

XVII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní sankci v následujících případech:
 - a) pokud bude zhotovitel v prodlení proti smluvené lhůtě pro předání a převzetí díla bez vad a nedodělků dle čl. VI. odst. 1 písm. b) této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení,
 - b) pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
 - c) pokud zhotovitel neodstraní havarijní vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou havarijní vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
 - d) za nesplnění termínu vyklizení staveniště ve sjednaném termínu dle čl. X. odst. 4 této smlouvy o dílo, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení,
 - e) pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den, v němž porušení trvá, až do dne zjednání nápravy.
2. Výše uvedenými smluvními sankcemi není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
3. V případě prodlení s platbou faktury dle čl. VIII., odst. 5 uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,01 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních sankcí je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Na výši případné smluvní sankce vystaví objednatel penalizační fakturu, která může být uhrazena vzájemným zápočtem existujících a uznaných závazků mezi objednatelem a zhotovitelem.

XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti- dnem oboustranného podpisu této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li

stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv)".

3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
15. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
16. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě usnesení Rady města Orlová č. 826/23 ze dne 18.12.2019.
17. Doložka GDPR: Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR došlo.

Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.

Příloha č. 1 - krycí list a soupis prací

V Orlové dne: 24.4.2023

V Ostravě dne: 25.4.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Lenka Brzyszkowská
starostka města

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Karla Dvořáčka - výměna oplocení a podezdívky vč. demolice stávajícího oplocení

Objekt:

001 - Výměna oplocení - I.etapa

KSO:

Místo: K.Dvořáčka 1228

CC-CZ:

Datum: 17.04.2023

Zadavatel:

Město Orlová, odbor městských financí a školství

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

MORAVSKOSLEZSKÉ DRÁTOVNY a.s.

IČ:

25886916

DIČ:

CZ25886916

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

315 192,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	315 192,75	21,00%	66 190,48
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

381 383,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel MORAVSKOSLEZSKÉ DRÁTOVNY a.s.

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 17.4.2023

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Karla Dvořáčka - výměna oplocení a podezdívky vč. demolice stávajícího oplocení

Objekt:

001 - Výměna oplocení - I.etapa

Místo:

K.Dvořáčka 1228

Datum:

17.04.2023

Zadavatel:

Město Orlová, odbor městských financí a školství

Projektant:

Zhotovitel:

MORAVSKOSLEZSKÉ DRÁTOVNY a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

315 192,75

HSV - Práce a dodávky HSV

290 191,75

1 - Zemní práce

32 572,51

3 - Svislé a kompletní konstrukce

191 211,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

41 347,00

997 - Přesun sutě

25 060,84

Ostatní - Ostatní

25 001,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Karla Dvořáčka - výměna oplocení a podezdívky vč. demolice stávajícího oplocení

Objekt:

001 - Výměna oplocení - I.etapa

Místo:

K.Dvořáčka 1228

Datum:

17.04.2023

Zadavatel:

Město Orlová, odbor městských financí a školství

Projektant:

Zhotovitel:

MORAVSKOSLEZSKÉ DRÁTOVNY a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

315 192,75

D HSV

Práce a dodávky HSV

290 191,75

D 1

Zemní práce

32 572,51

1	K	133210012	D+M hloubení šachet zem.vrtákem hornina třídy 3,4, průměr šachty 250 mm	m	40,000	390,00	15 600,00
	VV		pro oplocení				
	VV		46*0,8		36,800		
	VV		pro branku				
	VV		2*0,8		1,600		
	VV		pro bránu				
	VV		2*0,8		1,600		

	VV		Součet			40,000		
2	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	253,000	31,90		8 070,70
	VV		strojní hrubé urovnání terénu po bouracích pracech					
	VV		115*2,2		253,000			
	VV		Součet		253,000			
3	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	253,000	22,70		5 743,10
4	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	10,200	174,00		1 774,80
	VV		253*0,04 'Přepočtené koeficientem množství		10,120			
5	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	253,000	4,43		1 120,79
	VV		253		253,000			
	VV		Součet		253,000			
6	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	506,000	0,52		263,12
	VV		253*2		506,000			
	VV		Součet		506,000			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce					191 211,40
7	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m se zabetonováním	kus	50,000	383,00		19 150,00
	VV		pro oplocení					
	VV		46		46,000			
	VV		pro branky					
	VV		2		2,000			
	VV		pro bránu					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		50,000			
8	M	55342185	plotový sloupek D 60/40/2 mm dl 2,4 m, povrchová úprava Pz a komaxit RAL 7016	kus	46,000	363,00		16 698,00
9	M	592325R0	objímka 60x40 barva RAL 7016	kus	138,000	35,80		4 940,40
10	K	348101210	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl do 2 m2	kus	1,000	305,00		305,00
11	M	55342R01	branka ocelová s výplní panelovou 3D standart rozměr 1000x1750mm	kus	1,000	9 000,00		9 000,00

VV specifikace:
 VV branka ocelová z profilu jakl 60/40/2
 VV výplň 3D panel oko 50x200 tl. drátu 4mm
 VV zámek + vložka fab
 VV kování klika-klika
 VV povrchová úprava RAL 7016 antracit
 VV 2
 VV Součet 1,000
 VV 1,000

12	K	348121221	Osazení podhrabových desek dl přes 2 do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	46,000	496,00	22 816,00
13	M	592325R1	betonová podhrabová deska 2500x200x50mm hladká	kus	46,000	525,00	24 150,00
14	M	592325R2	Držák podhrabové desky ZN tvar U 55x200mm	kus	100,000	78,00	7 800,00
15	M	592325R3	pomocný materiál	sada	3,000	700,00	2 100,00
16	M	592325R4	texy 6,3 x 22 mm	kus	200,000	2,80	560,00
17	K	348171146	Montáž panelového svařovaného oplocení v přes 1,5 do 2,0 m	m	115,000	278,00	31 970,00
18	M	31391005	plotový panel 3D standart 1530x2500mm z Pz drátů DN 4 mm oko 50x200mm barva antracit	kus	46,000	582,00	26 772,00

VV 115*0,4 'Přepočtené koeficientem množství 46,000

19	K	348172214	Montáž vjezdových bran dvoukřídlových pl přes 5 m2 do 10 m2	kus	1,000	4 950,00	4 950,00
20	M	55342348	brána dvoukřídla 5000x1750mm	kus	1,000	20 000,00	20 000,00

VV specifikace:
 VV brána ocelová z profilu jakl 60/40/2
 VV výplň 3D panel oko 50x200 tl. drátu 4mm
 VV zámek + vložka fab
 VV kování klika-klika
 VV povrchová úprava antracit RAL 7016
 VV 1
 VV Součet 1,000
 VV 1,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 41 347,00

21	K	966049831	Rozebrání prefabrikovaných plotových desek betonových	kus	53,000	162,00	8 586,00
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------

VV podhrabová deska 300x50x2200mm
 VV 107 53,000

	VV		Součet			53,000		
22	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	53,000	388,00		20 564,00
	VV		ocelové sloupky DN 50mm					
	VV		106		53,000			
	VV		Součet		53,000			
23	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky v přes 1 do 2 m	m	115,000	102,00		11 730,00
24	K	966073810	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl do 2 m2	kus	1,000	214,00		214,00
25	K	966073811	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl přes 2 do 6 m2	kus	1,000	253,00		253,00
	D	997	Přesun sutě					25 060,84
26	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných s použitím mechanizace	t	16,520	612,00		10 110,24
27	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	16,520	202,00		3 337,04
28	K	997231111	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 1 km	t	16,520	252,00		4 163,04
29	K	997231119	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot	t	165,200	20,10		3 320,52
	VV		16,52*10 'Přepočtené koeficientem množství		165,200			
30	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	16,520	250,00		4 130,00
	D	Ostatní	Ostatní					25 001,00
	D	O01	Ostatní					25 001,00
31	K	O01R101	Vytyčení oplocení a rozměření sloupků	m	115,000	21,00		2 415,00
	VV		115		115,000			
	VV		Součet		115,000			
32	K	O01R102	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000	6 000,00		6 000,00
	VV		1		1,000			
33	K	O01R103	Zjištění inženýrských sítí + zajištění jejich vytyčení	kpl	1,000	5 000,00		5 000,00

34	K	O01R104	Zařízení staveniště	%	2,000	5 793,00	11 586,00
----	---	---------	---------------------	---	-------	----------	-----------
