



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	DODAVATEL: Libor Maloň IČ: 68103344 DIČ: [REDACTED] Hostislavova 430/28 64100 Brno
--	--

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 17.04.2023

OBJEDNÁVKA č. 1386/23

Objekt: BIEBLOVA 154/2

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 10 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martin Maša
Kontakt:

Nájemce:
Kontakt:

Cena: 368 404,15 Kč bez DPH

Termín realizace do: 30.06.2023

Záruční lhůta: 24 měsíců

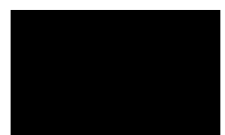
[REDACTED]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude [REDACTED] i objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 26 -04- 2023



Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava bytu č.10 v BD Bieblova 2**

Zhotovitel: **Libor Maloň**
Francouzská 349/12
60200 Brno

IČO: 68103344
DIČ: 

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**
Bratislavská 70
60147 Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

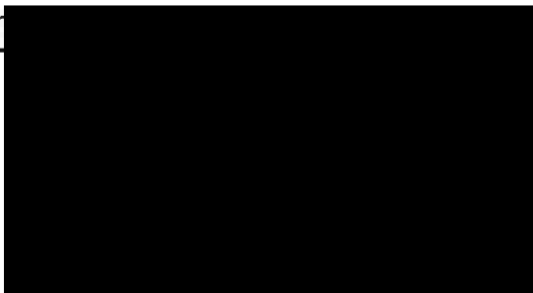
Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	112 472,76
PSV	214 280,54
MON	41 650,85
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	368 404,15 CZK
Snížená DPH	15 %	55 261,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení:		-0,15 CZK

Cena  **423 665,00 CZK**

 _____
Za objednatele

V _____ dne _____

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	13 942,52	1,04613
4	Vodorovné konstrukce	HSV	8 916,44	0,10417
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	46 136,65	3,03572
62	Upravy povrchů vnější	HSV	6 176,90	0,00246
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	4 575,64	0,06310
96	Bourání konstrukcí	HSV	3 509,21	0,00159
97	Prorážení otvorů	HSV	25 856,86	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	3 358,54	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	4 049,10	0,02268
721	Vnitřní kanalizace	PSV	2 412,30	0,00176
722	Vnitřní vodovod	PSV	5 753,73	0,04054
723	Vnitřní plynovod	PSV	1 841,53	0,00200
725	Zařizovací předměty	PSV	21 372,20	0,08657
766	Konstrukce truhlářské	PSV	10 526,96	0,00000
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	29 887,30	0,81935
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	27 411,81	0,00635
776	Podlahy povlakové	PSV	20 429,08	0,05610
781	Obklady keramické	PSV	27 750,25	0,33696
783	Nátěry	PSV	33 145,30	0,01938
784	Malby	PSV	29 700,98	0,13268
M21	Elektromontáže	MON	41 650,85	0,09760
Celkem:			368 404,15	5,87514

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				13 942,52
1	342 25-6252.R00 Příčka z tvámic porobetonových PORFIX tl. 75 mm	m2	8,20000	824,44	6 760,41
2	342 25-6251.R00 Příčka z tvámic porobetonových PORFIX tl. 50 mm	m2	2,50000	715,83	1 789,58
3	342 25-6253.R00 Příčka z tvámic porobetonových PORFIX tl. 100 mm	m2	6,60000	817,05	5 392,53
Díl: 4	Vodorovné konstrukce				8 916,44
4	416 02-1121.R00 Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	5,25000	997,45	5 236,61
5	416 02-1123.R00 Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,50000	1 051,38	3 679,83
Díl: 61	Upravy povrchů vnitřní				46 136,65
6	612 40-3382.R00 Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	96,00000	81,34	7 808,64
7	612 42-1421.R00 Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hladkých	m2	102,00000	251,66	25 669,32
8	612 48-1113.R00 Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	54,40000	173,02	9 412,29
9	612 40-9991.RT2 Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	38,80000	83,67	3 246,40
Díl: 62	Upravy povrchů vnější				6 176,90
10	624 48-1111.R00 Překrytí spár pletivem šířka pruhu 12 cm	m	35,20000	175,48	6 176,90
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				4 575,64
11	941 95-5001.R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	52,15000	87,74	4 575,64
Díl: 96	Bourání konstrukcí				3 509,21
12	962 05-1116.R00 Bourání příček železobetonových tl. 15 cm	m2	2,38000	1 474,46	3 509,21
Díl: 97	Prorážení otvorů				25 856,86
13	974 04-2532.R00 Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 5x7 cm	m	96,00000	158,04	15 171,84
14	978 05-9531.R00 Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	10,20000	111,90	1 141,38
15	979 98-1101.R00 Kontejner, suť s příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	2,10000	4 544,59	9 543,64
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				3 358,54
16	998 01-1002.R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	5,60000	599,74	3 358,54
Díl: 711	Izolace proti vodě				4 049,10
17	711 21-0020.RA0 Stěrka hydroizolační těsnící hmotou	m2	6,00000	674,85	4 049,10
Díl: 721	Vnitřní kanalizace				2 412,30
18	721 17-7102.R00 Potrubí POLO-KAL NG přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	4,30000	561,00	2 412,30
Díl: 722	Vnitřní vodovod				5 753,73
19	722 17-2311.R00 Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm	m	9,80000	344,54	3 376,49
20	722 20-2213.R00 Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	8,00000	214,21	1 713,68
21	722 13-0801.R00 Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	9,80000	67,71	663,56
Díl: 723	Vnitřní plynovod				1 841,53
22	723 16-3103.R00 Potrubí z měděných trubek D 18 x 1,0 mm	m	2,20000	837,06	1 841,53
Díl: 725	Zařizovací předměty				21 372,20
23	725 10-0001.RA0 Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	6 553,75	6 553,75
24	725 10-0005.RA0 Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	7 763,92	7 763,92
25	725 10-0006.RA0 Klozet kombi	kus	1,00000	6 553,75	6 553,75
26	725 11-0814.R00 Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	182,01	182,01
27	725 21-0821.R00 Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	149,50	149,50
28	725 22-0841.R00 Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	169,27	169,27
Díl: 766	Konstrukce truhlářské				10 526,96
29	766 66-2811.R00 Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00000	47,64	190,56
30	766 81-2840.R00 Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	1 053,20	1 053,20
31	766 82-5821.R00 Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	5,00000	413,23	2 066,15

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
32	766 11-1820.R00 Demontáž dřevěných stěn plných	m2	17,30000	178,01	3 079,57
33	766 66-1122.R00 Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	4,00000	649,38	2 597,52
34	766 67-0021.R00 Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	384,99	1 539,96
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady					29 887,30
35	771 10-0050.RAF Vyrovnání podkladu samoniv.hmotou Adesilex v exter, vyrovnání v tl. 20 mm, bez penetrace	m2	18,50000	1 421,60	26 299,60
36	771 57-0014.RA0 Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm	m2	2,50000	1 435,08	3 587,70
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové					27 411,81
37	775 59-1900.R00 Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	37,10000	549,02	20 368,64
38	775 41-3110.R00 Podlahové lišty ze dřeva, přibíjené	m	35,20000	200,09	7 043,17
Díl: 776 Podlahy povlakové					20 429,08
39	776 51-1810.R00 Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	15,50000	146,40	2 269,20
40	776 52-1100.RU3 Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	15,50000	921,06	14 276,43
41	776 42-1100.RU1 Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	22,05000	176,12	3 883,45
Díl: 781 Obklady keramické					27 750,25
42	781 47-5114.RA0 Obklad vnitřní keram., tmel Mapei, do 30 x 30 cm	m2	19,50000	1 423,09	27 750,25
Díl: 783 Nátěry					33 145,30
43	783 68-1002.R00 Nátěr polyuretan. dřevěných podlah Vítrasol 3x lak	m2	37,10000	791,69	29 371,70
44	783 32-4240.R00 Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 1x email	m2	2,16000	506,86	1 094,82
45	783 22-5400.R00 Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	7,50000	357,17	2 678,78
Díl: 784 Malby					29 700,98
46	784 40-2801.R00 Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	198,20000	46,87	9 289,63
47	784 16-1101.R00 Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x	m2	210,60000	23,52	4 953,31
48	784 16-5522.R00 Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	210,60000	73,40	15 458,04
Díl: M21 Elektromontáže					41 650,85
49	210 10-0003.R00 Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	8,00000	41,49	331,92
50	210 01-0311.RT3 Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka	kus	22,00000	80,29	1 766,38
51	210 80-0023.RT4 Vodič CYKYLo 3x1,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKYLo 3x1,5	m	37,00000	71,58	2 648,46
52	210 80-0024.RT4 Vodič CYKYLo 3x2,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKYLo 3x2,5	m	69,00000	82,82	5 714,58
53	210 81-0017.R00 Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm, volně uložený	m	4,00000	202,12	808,48
54	210 20-0013.R00 Svítidlo žárovkové 2112405, 60 W, stropní	kus	3,00000	373,54	1 120,62
55	210 11-0001.R00 Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	7,00000	207,79	1 454,53
56	210 11-1011.RT2 Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky 5517-2389	kus	15,00000	230,16	3 452,40
57	357-161603R Rozvodnice plastová RNG-2N28	kus	1,00000	831,39	831,39
58	358-22001040R Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-16C-1	kus	6,00000	258,41	1 550,46
59	358-22001038R Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-10C-1	kus	1,00000	258,41	258,41
60	358-22002333R Jistič do 80 A 1 pól. charakterist. C, LTN-25C-1	kus	1,00000	1 095,04	1 095,04
61	358-89010.AR Chráníč proudový OFE-25-2-030AC	kus	1,00000	1 306,26	1 306,26
62	382-26813R Telefon domácí nástěnný 4FP 210 38se zábr.odpos	kus	1,00000	951,77	951,77
63	611-60101R Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 60x197 bílé	kus	2,00000	1 529,89	3 059,78
64	611-60403R Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	2,00000	2 907,19	5 814,38
65	541-32060R Zaříči infra FK 24, přímotopné elektrické těleso	kus	1,00000	3 097,65	3 097,65
66	551-41104R Ventil rohový mosazný IVAR.70872 1/2" x 3/8" , s filtrem a maticí	kus	5,00000	214,00	1 070,00
67	551-41107R Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4" , bez zpětné klapky	kus	2,00000	145,52	291,04

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
68	611-87112R	Prah dubový délka 60 cm šířka 6 cm tl. 2 cm	kus	2,00000	63,52	127,04
69	611-87152R	Prah dubový délka 80 cm šířka 6 cm tl. 2 cm	kus	2,00000	75,80	151,60
70	2102012	Revizní zpráva elektro	ks	1,00000	2 471,70	2 471,70
71	2102013	Revizní zpráva plyn	ks	1,00000	2 276,96	2 276,96