

SMLOUVA O DÍLO

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

„ČISTÍCÍ ŠACHTA BAREVNÉ DOMKY HAJNICE“

I. Smluvní strany

Objednatel: Barevné domky Hajnice
Sídlo: Hajnice 46, 544 66 Hajnice
IČ: 001 94 972 **DIČ:** CZ00194972
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. **Číslo účtu:** 24337601/0100
Zastoupení: Ing. Bc. Lucie Skalová – ředitelka organizace
Mob.: 603 301 315, skalova@barevnedomky.cz
Osoba pověřená ve věcech technických: Ing. Petr Jarý – vedoucí technického úseku
Mob.: 702 133 953, jary@barevnedomky.cz

Zhotovitel: PDV Stavby s.r.o.
Sídlo: Bezručova 607, 552 03 Česká Skalice
IČ: 03717721 **DIČ:** CZ03717721
Mob.: 702 255 185
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. **Číslo účtu:** 270278731/0300
Zastoupení: Jaroslavem Antošem – jednatel
Tel: 724 840 350, antos@pdvstavby.com
Osoba pověřená k jednání: Jaroslav Antoš, jednatel
Tel: 724 840 350, antos@pdvstavby.com

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit. Rozsah prací vyplývá ze zadávací dokumentace zaslané zhotoviteli v rámci VZMR, akce „Čistící šachta Barevné domky Hajnice“.

III.

Provedení díla

Provedením dodávek a s tím souvisejících stavebních prací se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

IV.

Místo dodání

Hajnice 46, Hajnice 544 66

V.

Cena díla

Za provedení díla je dohodnuta cena ve výši **162.627,30** Kč bez DPH (DPH bude účtováno ve výši 21%) a vyplývá z CN zaslané objednateli v rámci VZMR, akce „Čistící šachta Barevné domky Hajnice“.

VI.

Termín dodání

Dle podmínek zadávací dokumentace VZ a dle harmonogramu postupu dodávek a prací. Termín zahájení prací duben 2023, termín zhotovení do 4 týdnů od podpisu smlouvy a jejího uvedení na registru smluv.

VII.

Způsob úhrady

Položkový rozpočet, zaslaný v rámci cenové nabídky na zhotovení díla, bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro případné "vícepráce" a "méněpráce". Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla. Případné „vícepráce“ musí být odsouhlaseny objednatelem, popř. zástupcem objednatele.

Splatnost faktur je 30 dní od vystavení. Faktury vystaví zhotovitel na základě převzetí díla objednatelem.

VIII.

Předání a převzetí díla

Dílo je dokončeno sepsáním zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, ojedinělé drobné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání díla ani jeho užívání podstatným způsobem neztěžují, však nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělky smluvní strany uvedou

do zápisu o předání a převzetí díla společně s termínem, ve kterém budou tyto vady a nedodělky odstraněny. V případě jiných vad není objednatel povinen dílo převzít.

Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla písemně nebo e-mailem a případně i zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je povinen se k převzetí díla v uvedeném termínu dostavit.

Dílo přechází do vlastnictví objednatele po úplném uhrazení ceny díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele po předání a převzetí díla.

IX.

Záruční doba

Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce doby poskytnuté výrobcem, nejdéle však v délce 24 měsíců.

X.

Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s uvedením díla do provozu dle sjednaného termínu a konečného termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou konečné faktury uhradí zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

XI.

Další ujednání

1. Změny nebo doplňky této smlouvy mohou být provedeny po vzájemné dohodě, a to v písemné formě.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže bude zjištěn úpadek objednatele nebo objednatel vstoupí do likvidace.
3. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá se řídí právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva v plném rozsahu nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá ze stran obdrží jeden výtisk.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je Krycí list nabídky a Položkový rozpočet díla. Příloha č. 1 a příloha č. 2 této smlouvy.

V Hajnici dne:

V České Skalici dne:

.....
objednatel

.....
zhotovitel